

086

PESQUISA DE CAMPO PARA AVALIAÇÃO DA IMPORTÂNCIA DA ESPECIFICAÇÃO PRECISA DOS INSUMOS DOS LOTES BÁSICOS PARA O CÁLCULO MENSAL DO CUB. *Clauber Bridi, David A. G. Cantanhede, Carin M. Schmitt* (NORIE, PPGEC, UFRGS).

O custo unitário básico (CUB) dos edifícios habitacionais é calculado mensalmente segundo os critérios da NBR 12.721/92. Para coleta mensal de preços dos insumos no mercado são utilizados lotes básicos cujos itens estão especificados na norma acima. Uma vez que a especificação normatizada é muito superficial, esta pesquisa tem por objetivo verificar a importância da especificação no momento da indicação de preços para os insumos pelos fornecedores. Desta forma está sendo realizada pesquisa de campo, na cidade de Porto Alegre, através da apresentação da lista de insumos da Norma para que, espontaneamente, os fornecedores indiquem preço e, posteriormente, está sendo averiguada a respectiva especificação. Definida a lista com as especificações detalhadas para um mesmo insumo, estes terão seu preço monitorado ao longo do tempo e será feito um estudo comparativo entre a evolução destes preços e os preços divulgados pelo SINDUSCON a cada mês. (PROPESQ).