

163

ESTUDO DA VERTICALIZAÇÃO DA CIDADE: O CASO DE DOIS BAIROS DE PORTO ALEGRE. *Lisandra Mundstock, Flavio Kiefer (orient.)* (UniRitter).

O objetivo desta pesquisa é conhecer os efeitos da aplicação dos regimes urbanísticos prescritos nos diversos planos diretores vigentes na cidade a partir dos anos 50 no bairro Rio Branco e Menino Deus. Foram analisados os regimes volumétricos dos planos diretores de 1959, 1979 e 1999, com suas alterações, os levantamentos aerofotogramétricos que deram origem a esses planos e, um levantamento de 4 quarteirões delimitados pelas ruas Ramiro Barcelos, Cabral, Giordano Bruno e av. Protásio Alves no bairro Rio Branco e 4 quarteirões delimitados pelas ruas Múcio Teixeira, Av. Bastian, Gen. Caldwell, Gonçalves Dias e Visconde do Herval feito na etapa anterior desta pesquisa. A fim de visualizar estas transformações que a cidade vem sofrendo, elaboramos comparações feitas através de mapas, perspectivas, gráficos e tabelas, divididos em 4 períodos (os bairros antes de 1959; entre planos 1959 e 1979; entre planos 1979 e 1999 e por último os bairros na situação atual) onde verificamos que os sucessivos planos diretores trouxeram para o desenvolvimento urbano uma variedade de soluções tipológicas que se inter-relacionam com grande dificuldade nestes dois bairros da cidade, principalmente em relação à recuos, altura e porte das edificações, usos, ocupação do lote e do quarteirão. Pretendemos com isso, fornecer dados concretos e ajudar na discussão sobre o rumo que Porto Alegre está tomando e suas prováveis consequências. (Fapergs).