

058

PRODUÇÃO DA HABITAÇÃO SOCIAL: ADEQUAÇÃO ESPACIAL E ESTRATÉGIAS DE GERAÇÃO DE TRABALHO E RENDA. *Carina Ebert Hamm Oliveira, Eduardo de Oliveira Horta, Maria Cristina Dias Lay (orient.) (UFRGS).*

O artigo trata da avaliação de desempenho da habitação social produzida em Porto Alegre a partir de 1989, medindo seus efeitos nas atitudes e comportamento dos moradores de forma a gerar subsídios para futuros projetos de forma a qualificar o espaço habitacional e adequar esses espaços as estratégias de geração de trabalho e renda. A investigação realizada enfatiza os limites e possibilidades dos espaços construídos no que se refere à satisfação dos usuários em relação a moradia e ao conjunto habitacional, ao provimento de pequeno comércio e serviços no contexto urbano, e às possibilidades de acesso ao trabalho e renda e adequação ao público alvo. Os procedimentos metodológicos adotados consistem da avaliação de seis conjuntos habitacionais, formados por blocos de apartamento de quatro pavimentos, sobrados, casas geminadas e casas em fita, localizados na cidade de Porto Alegre. Os dados foram coletados através de questionários, entrevistas, observações e levantamento físico e de uso do conjunto, das unidades habitacionais componentes da amostra e do pequeno comércio e serviços existentes no contexto urbano em que cada conjunto está inserido. Os resultados obtidos evidenciam a importância da geração de trabalho próximo ao local de moradia, como forma a proporcionar à população residente alternativas de trabalho e renda, e confirmam a tendência de parte significativa dos moradores contemplados pelo programa social de alugar ou vender a unidade habitacional para gerar renda, apesar das restrições determinadas por contrato. (PIBIC).