

219

ANÁLISE DA CONFIGURAÇÃO, LOCALIZAÇÃO E DISPONIBILIDADE DE ATIVIDADES DE GERAÇÃO DE RENDA EM CONJUNTOS HABITACIONAIS. *Carina Ebert Hamm Oliveira, Maria Cristina Dias Lay (orient.) (UFRGS).*

A pesquisa investiga impactos físicos e socioeconômicos relacionados à implantação de atividades de geração de trabalho e renda no desempenho de conjuntos habitacionais destinados à população de baixa-renda, com objetivo de produzir diretrizes de projeto para a produção da habitação social a partir de políticas públicas direcionadas a suprir as necessidades de geração de renda dessa população. A partir de uma avaliação das recentes iniciativas tomadas pelo poder público para melhorar o suporte a geração de renda nos conjuntos, são investigadas as formas mais freqüentemente adotadas para a geração de trabalho e renda em conjuntos, incluindo alterações físicas em áreas comuns dos conjuntos que visam adaptar estes espaços a trabalhos informais. Ainda, são identificados aspectos espaciais que estariam afetando as decisões dos residentes quanto à localização e tipos de atividades de geração de renda introduzidas no conjunto. Os procedimentos metodológicos consistiram na avaliação pós-ocupação e na análise configuracional de cinco conjuntos habitacionais formados por diferentes tipos arquitetônicos na cidade de Porto Alegre. Os dados foram coletados através de questionários, entrevistas, observações e levantamentos físicos dos conjuntos. Medidas axiais de integração e gráficos de visibilidade foram utilizadas para analisar a configuração espacial das atividades realizadas dentro do conjunto habitacional. Os resultados obtidos confirmam que parte da geração de renda familiar origina-se das atividades informais desenvolvidas dentro do conjunto habitacional. As relações investigadas evidenciam a importância do papel que o adequado planejamento da provisão de atividades de geração de renda tem na avaliação de desempenho e sustentabilidade econômica da habitação social.