



REINSERÇÃO SOCIAL E RECUPERAÇÃO DA CIDADANIA

Um conjunto habitacional para pessoas em situação de rua

ARQUITETURA E URBANISMO | UFRGS | 2019/2

Trabalho de conclusão do curso | Acadêmica KARINA DECONTO
Orientador CARLOS BAHIMA | Coorientadora ELIANE CONSTANTINOU





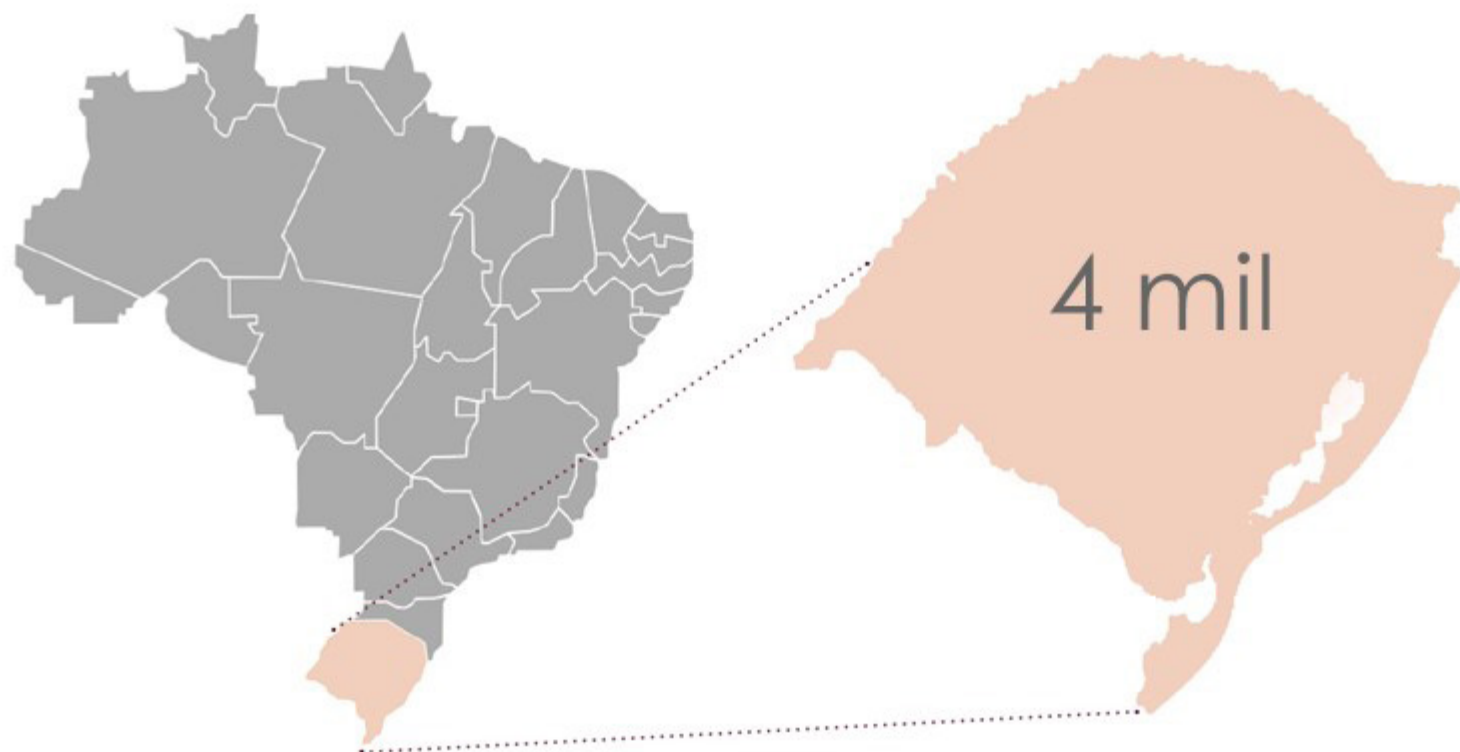
- O número de pessoas vivendo em situação de rua é um problema de escala global
- Quase metade dessa população está há mais de 2 anos dormindo nas ruas ou em albergues.
- Um terço dessa população está nessa condição há 5 anos ou mais
- A maioria dessa população são trabalhadores. Grande parte deles exerce uma atividade com remuneração, mesmo que informal.

Número de pessoas vivendo em situação de rua



+100 mil

Número de pessoas vivendo em situação de rua





- Falta de políticas públicas e soluções permanentes
- Falha nos programas governamentais
 - Casas de reabilitação: duração de 9 meses
 - Abrigos e albergues: alojamento provisório, regras rígidas e não atendem à demanda
- Aumento no número de edificações ociosas x falta de moradia



- Modelo desenvolvido nos anos 90, nos EUA
- Virou política pública em 2009
- Viabilizou a saída de mais de 80 mil pessoas das ruas
- Prioriza a habitação permanente e segura antes de qualquer outro tratamento
- Cada indivíduo é auxiliado a sustentar sua moradia à medida que trabalha para sua recuperação e reintegração na comunidade em seu próprio ritmo

Comparação de modelos

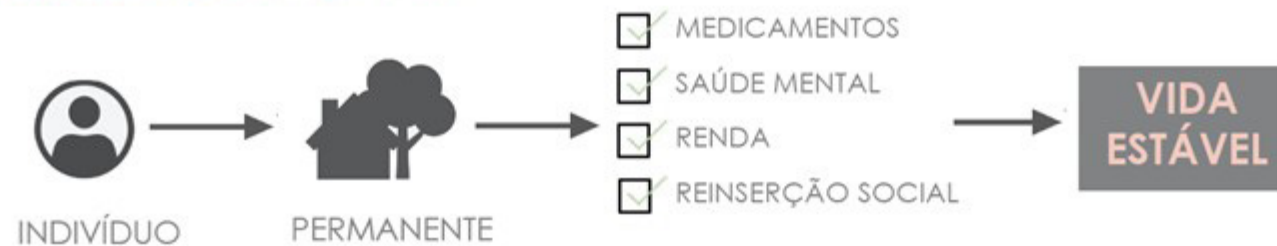
OUTROS MODELOS

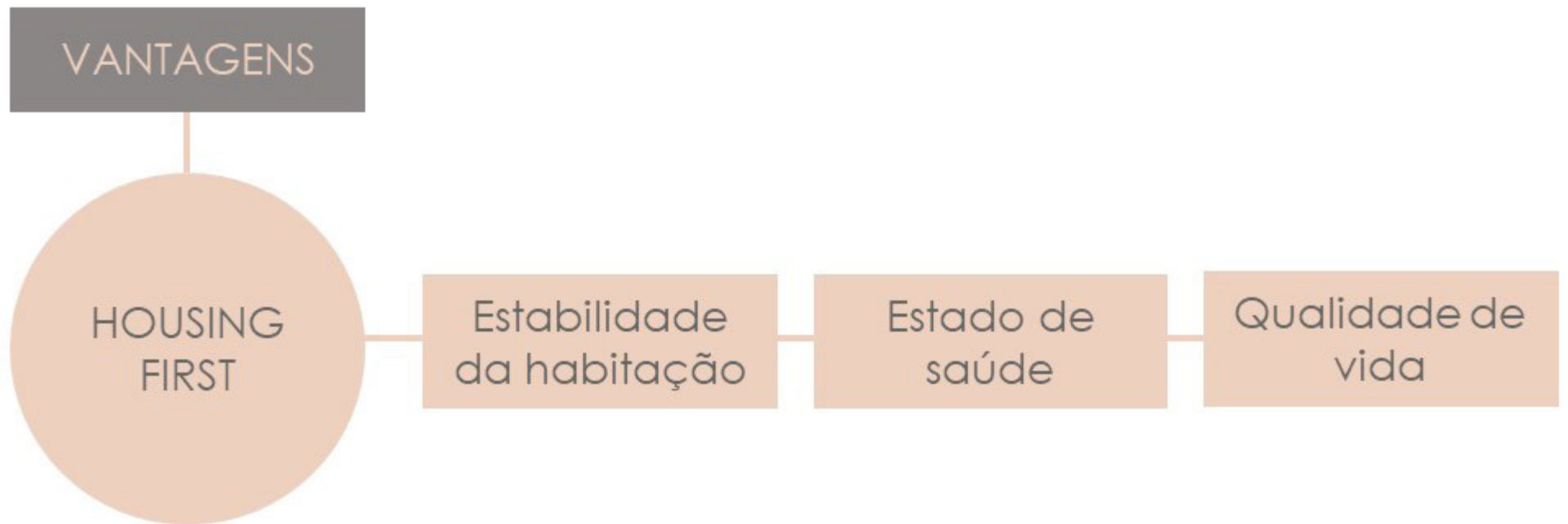


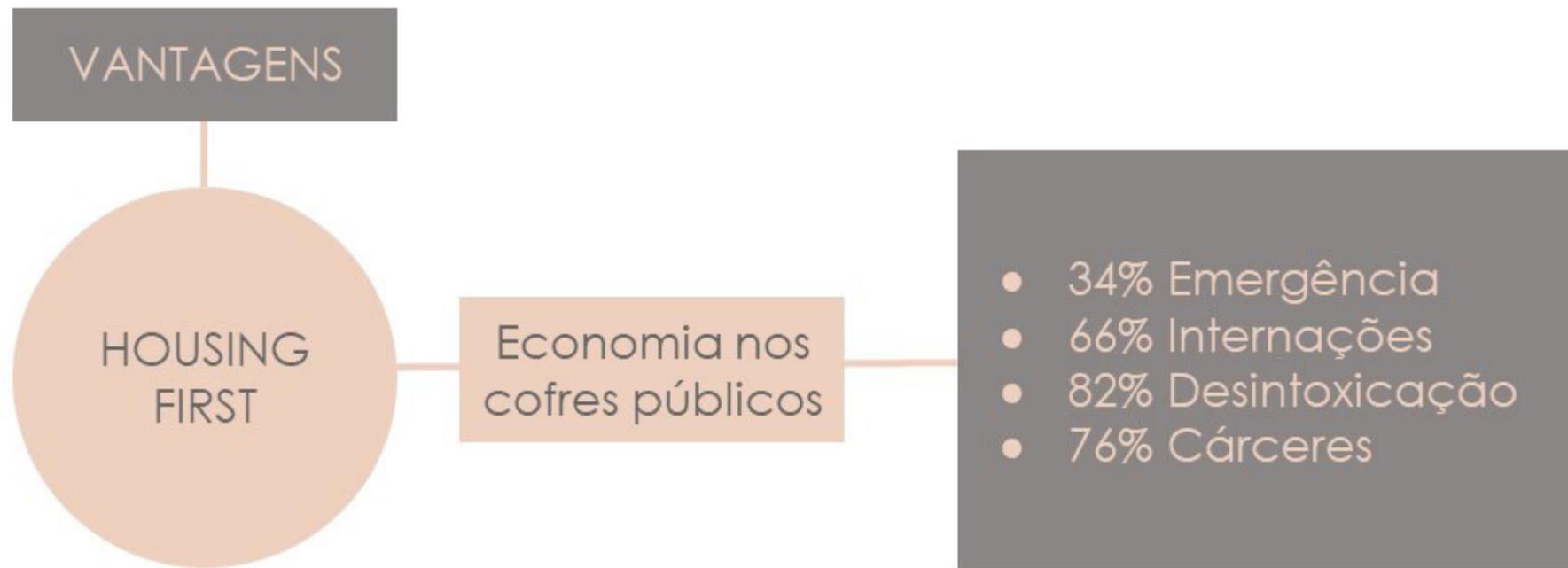
OUTROS MODELOS



MODELO HOUSING FIRST







- Implementado em maio de 2018
- Embasamento no Housing First
- 31 famílias já foram beneficiadas
- Programa para pessoas que já estão em tratamento
- Oferece moradias temporárias custeadas pela prefeitura.
- Auxílio de 500 reais válidos por 1 ano

- Implementado em maio de 2018
- Embasamento no Housing First
- 31 famílias já foram beneficiadas
- Programa para pessoas que já estão em tratamento
- Oferece moradias temporárias custeadas pela prefeitura.
- Auxílio de 500 reais válidos por 1 ano
- Dificuldades para expandir a oferta de moradias.
- 140 pessoas aguardam na fila por moradia
- Exigências da prefeitura
- Valor baixo
- Dependência por imóveis privados
- Prazo de 1 ano no auxílio
- Seleciona apenas candidatos em tratamento



CONJUNTO
HABITACIONAL
PARA A POPULAÇÃO
EM SITUAÇÃO DE RUA

Plano de reinserção social para a população em situação de rua, considerando as diretrizes do Housing First

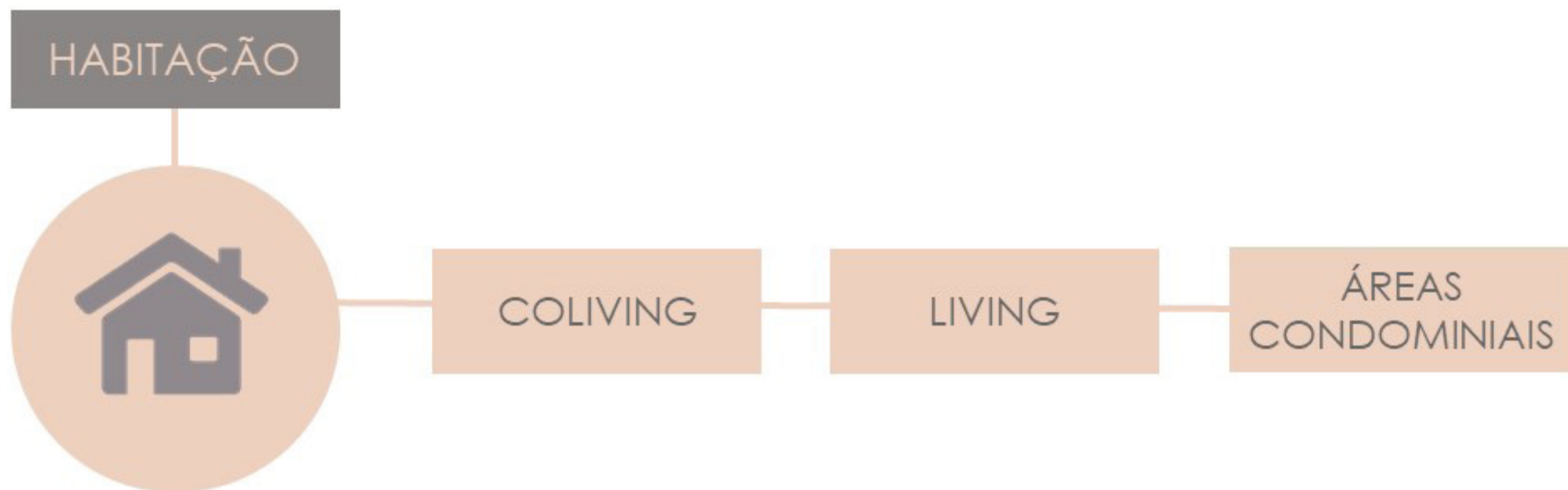
Utilização de edificações e terrenos ociosos

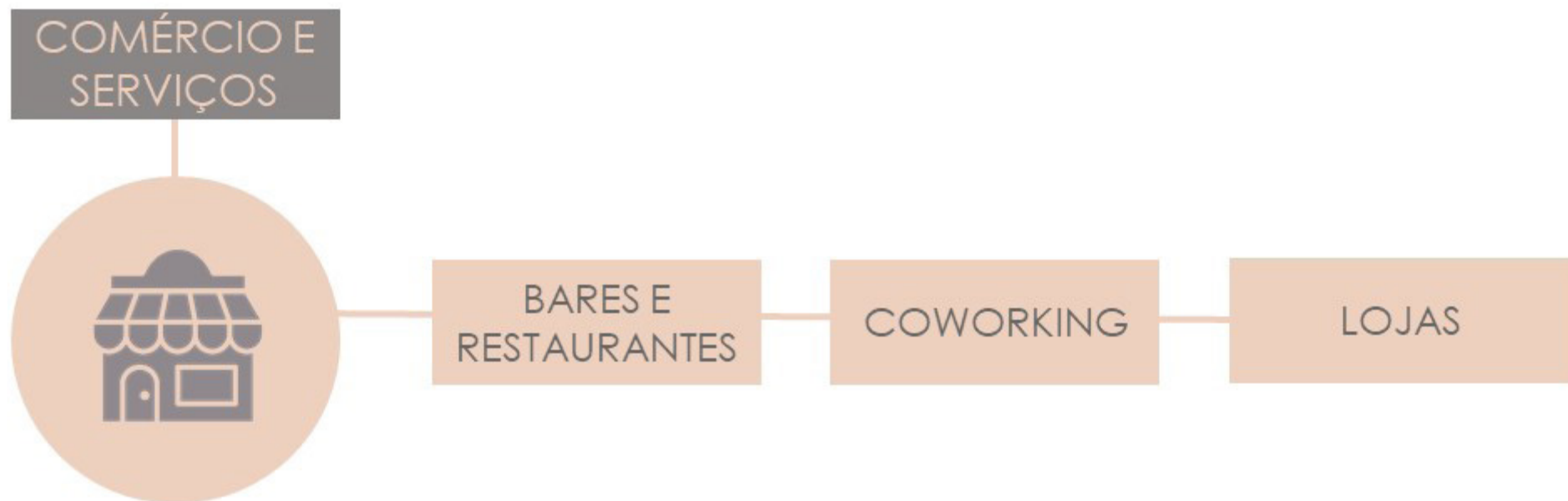
Construção de módulos habitacionais de qualidade e de baixo custo

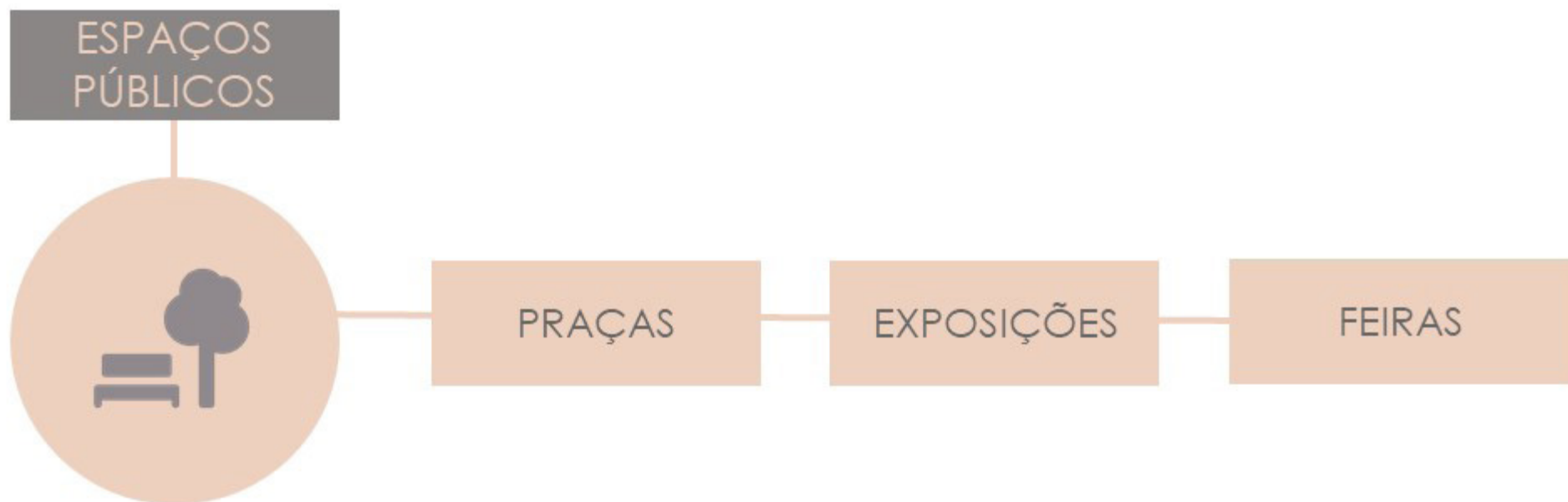
Módulos flexíveis, que se adaptam em diferentes tipos de lotes e pré-existências

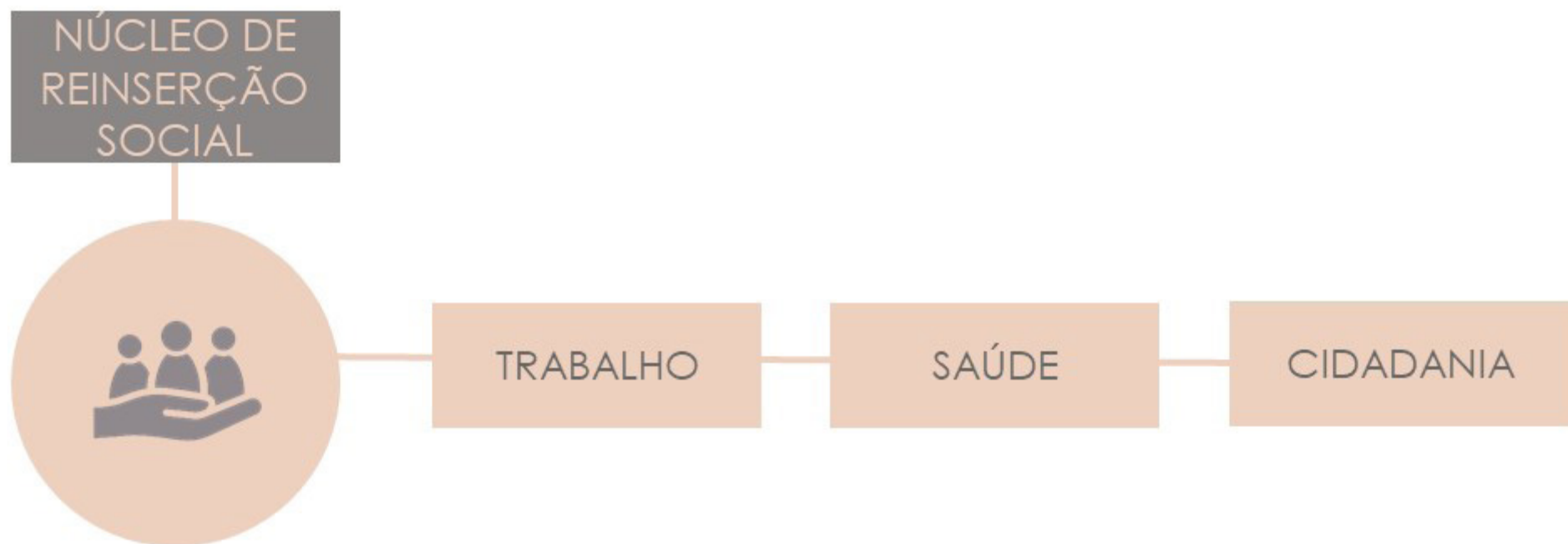


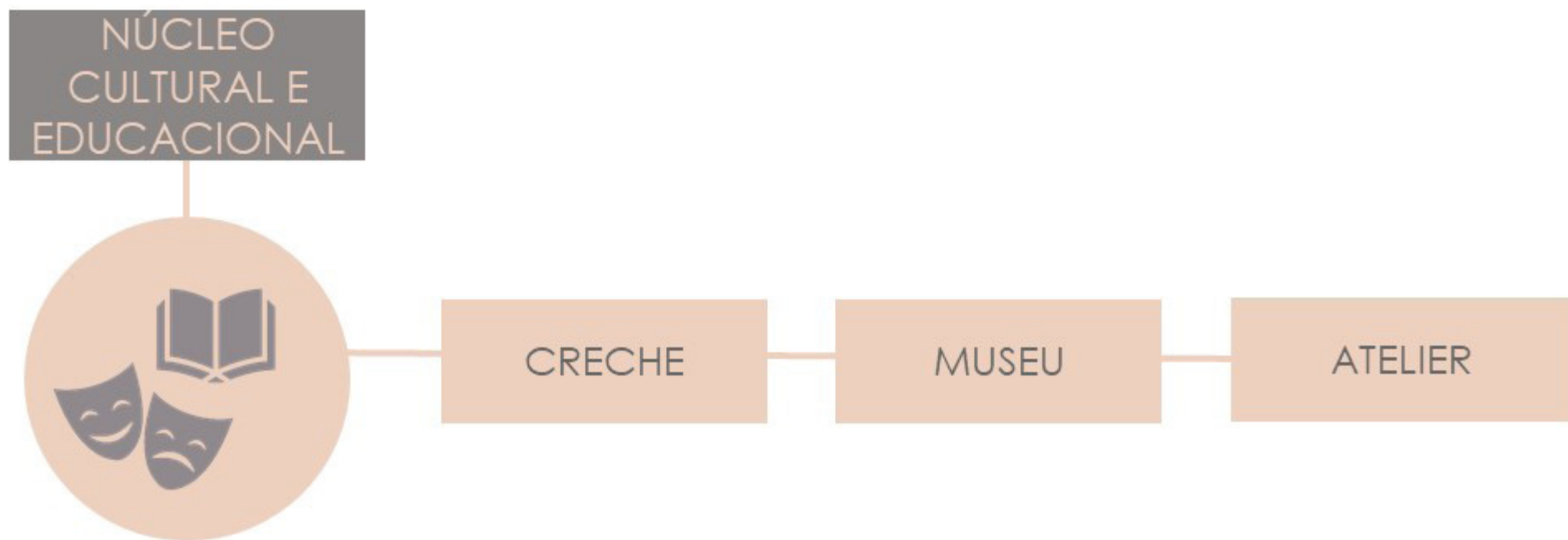
- Proximidade com o centro
- Infraestrutura consolidada
- Elevado número de edificações abandonadas
- Necessidade de revitalização dessa área
- Plano diretor prevê habitação de interesse social nessa região
- Número de pessoas nessa condição que habitam a área

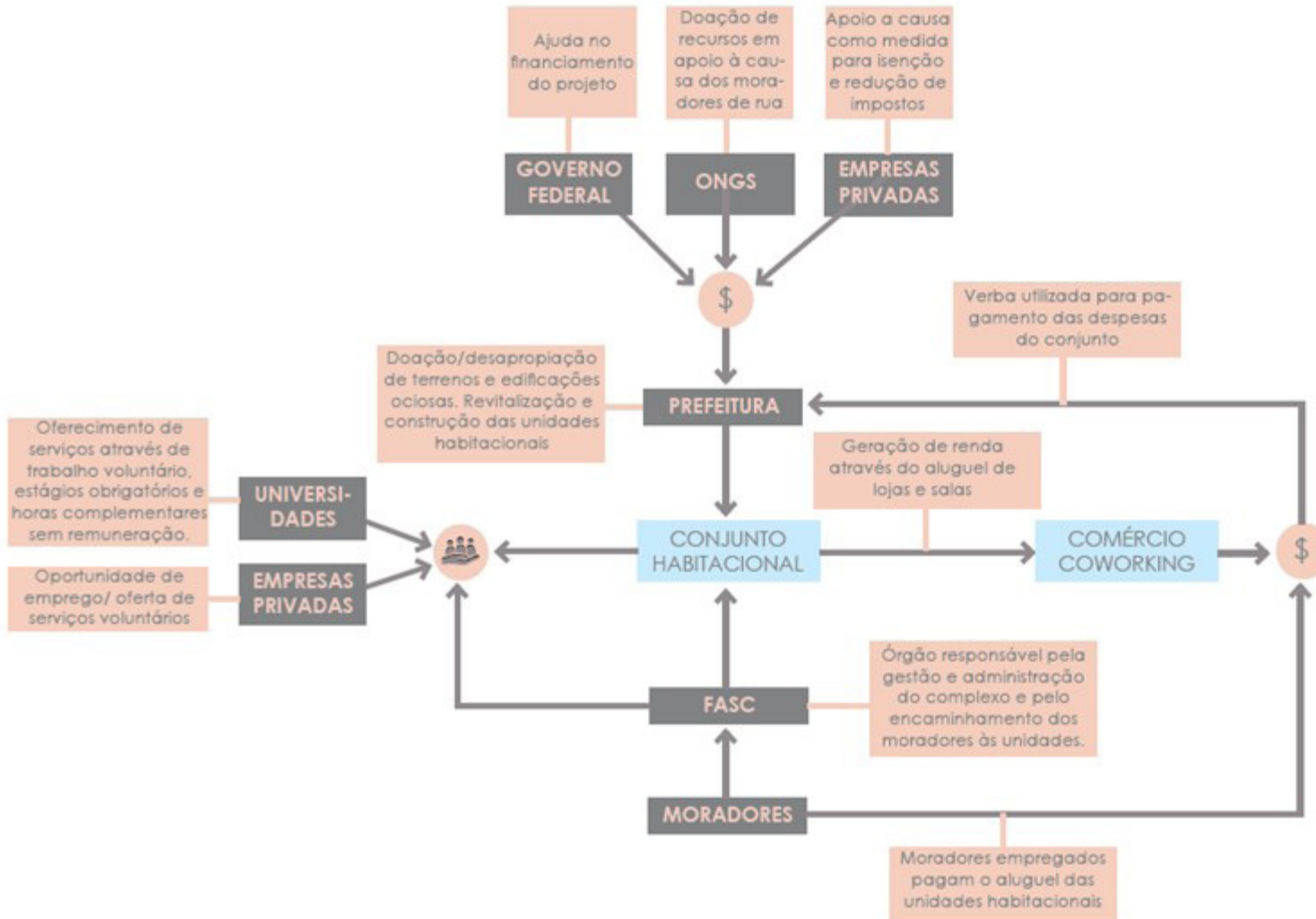




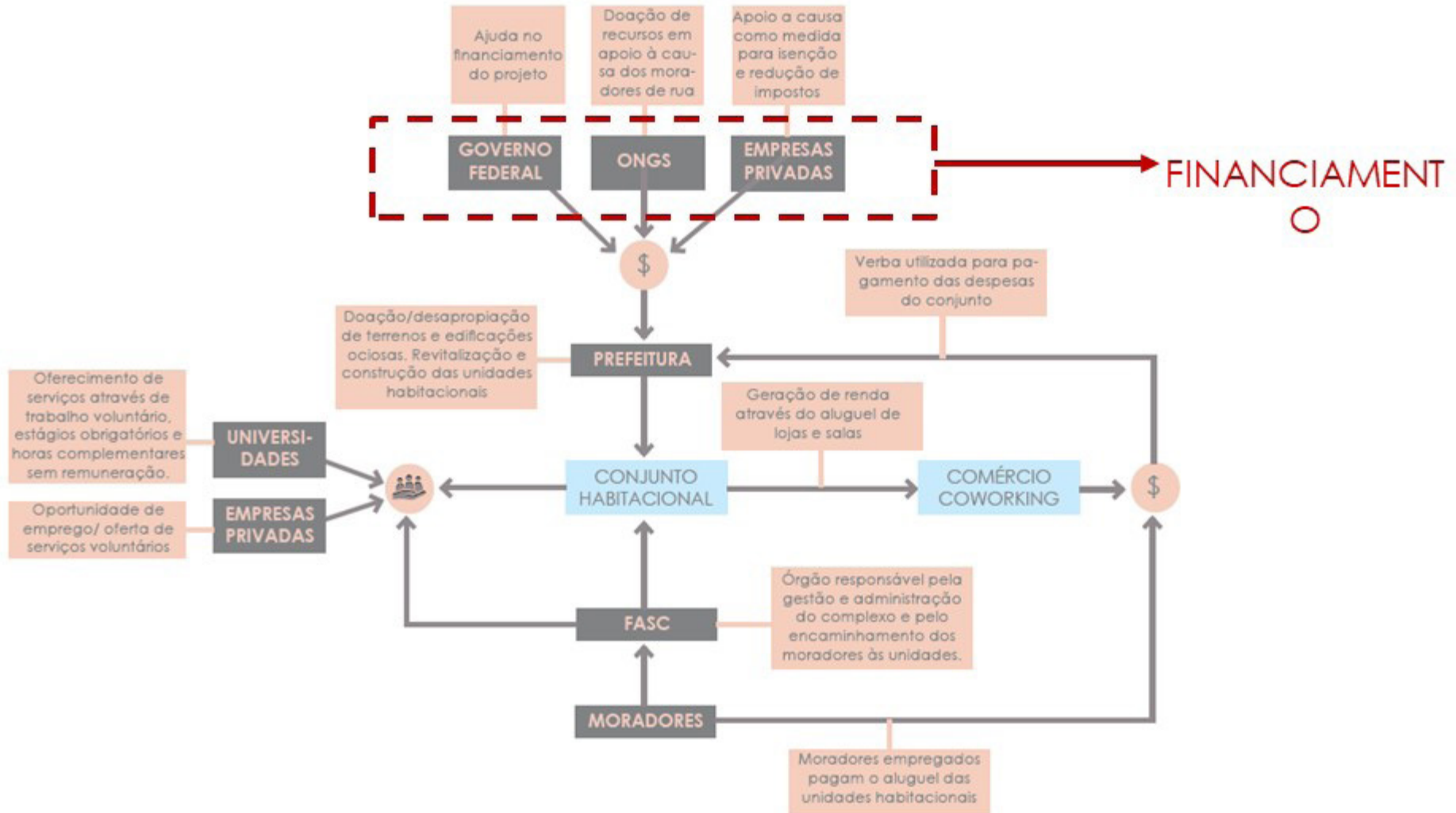


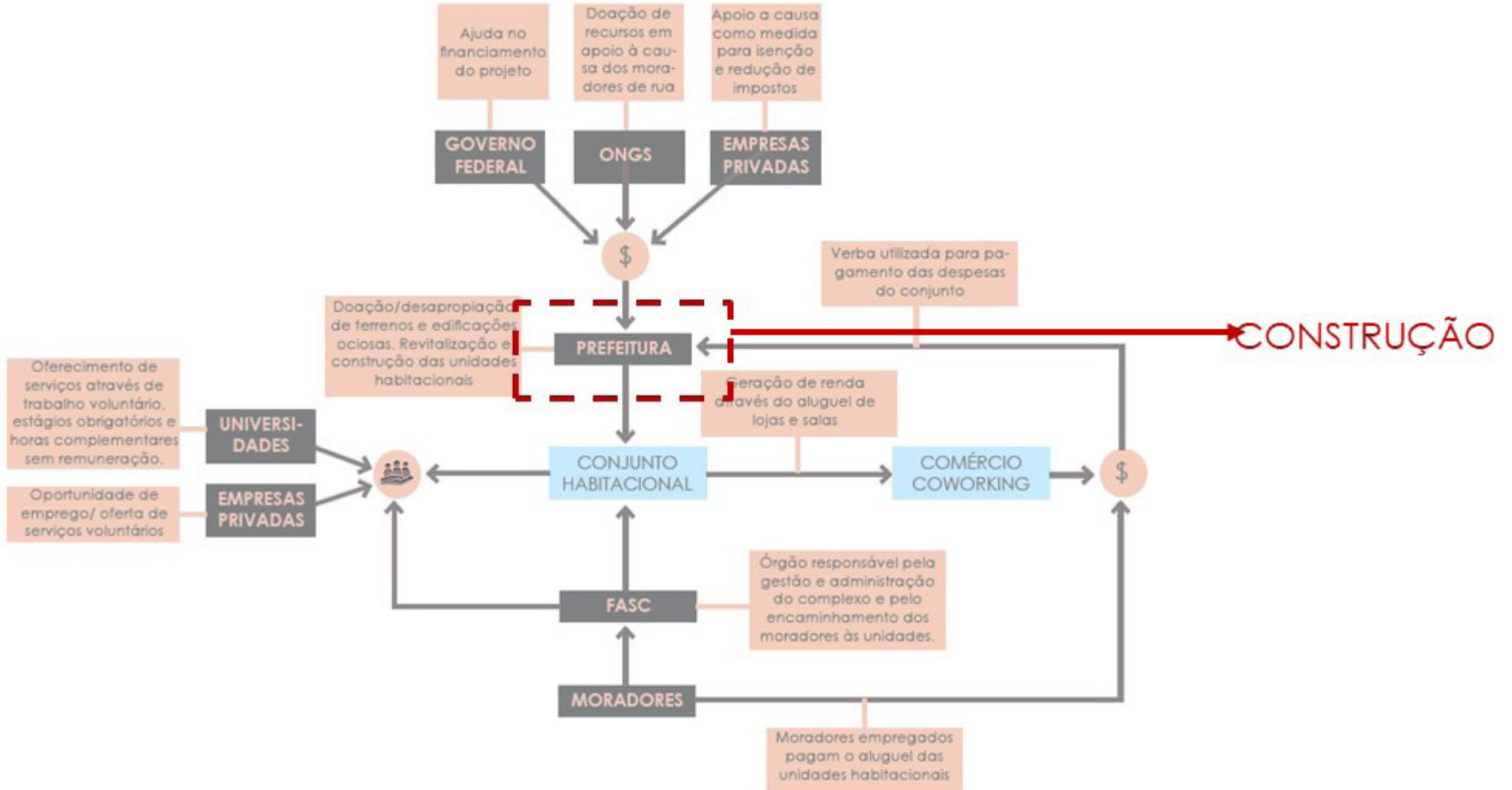




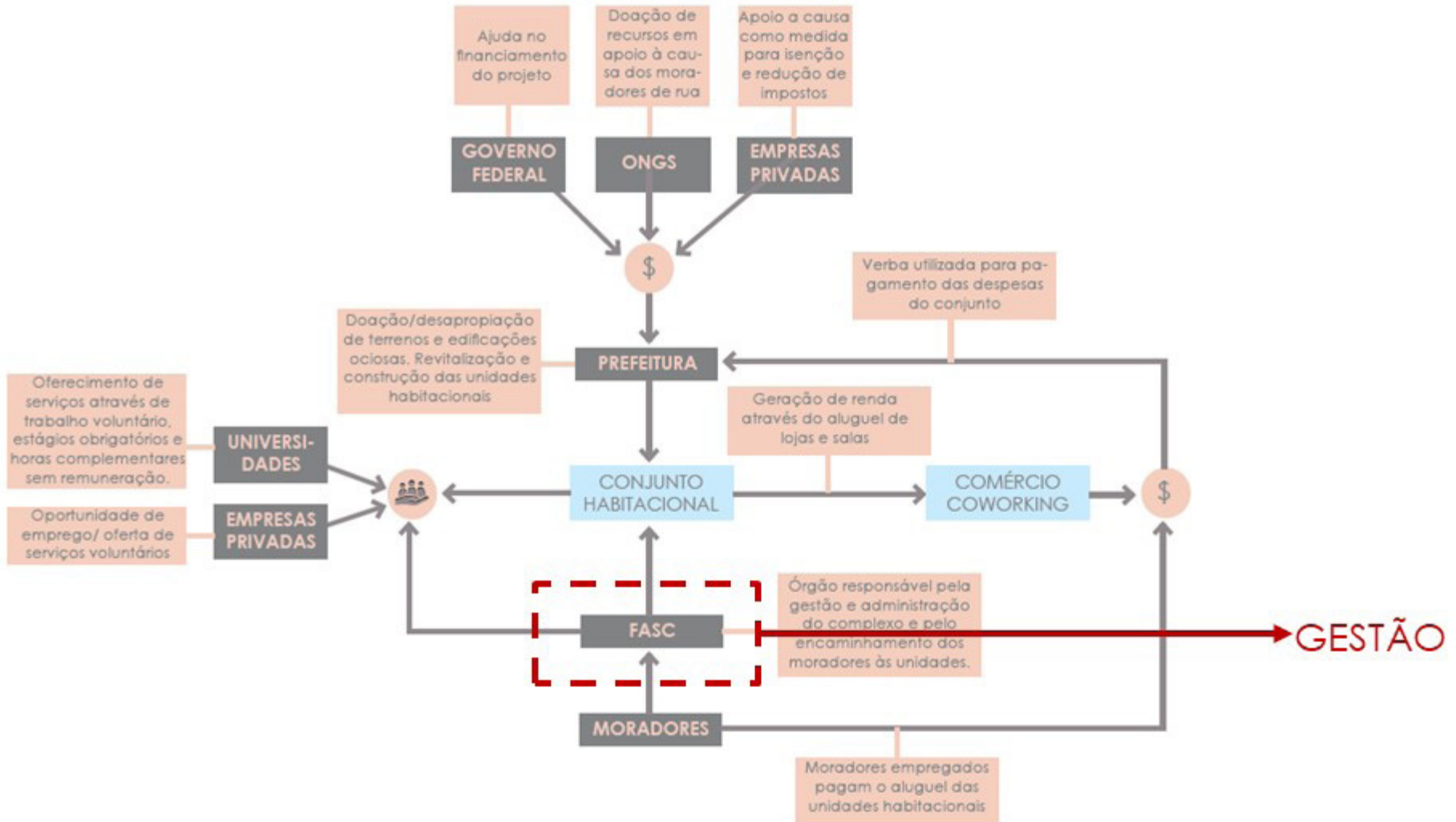


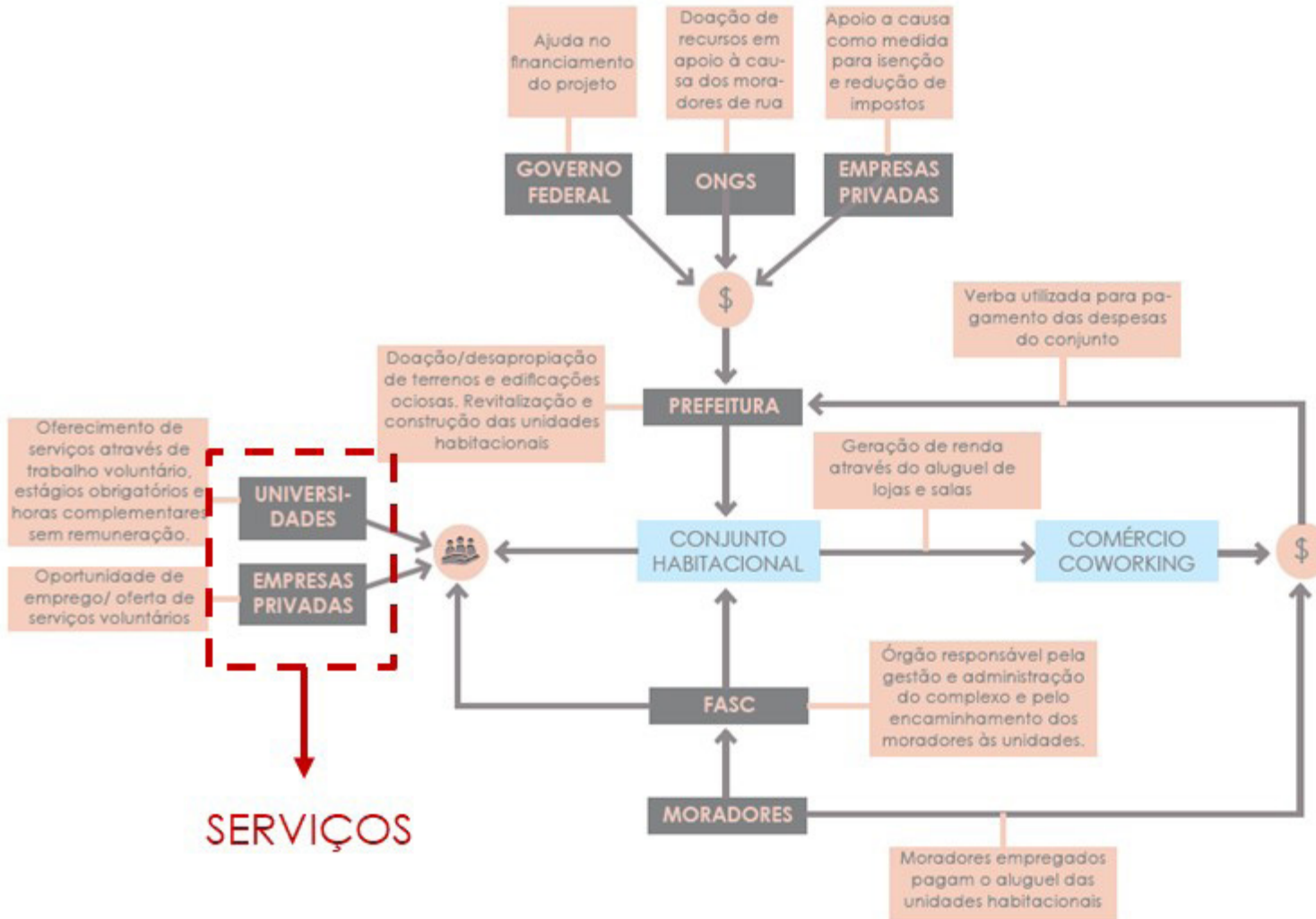
Agentes envolvidos

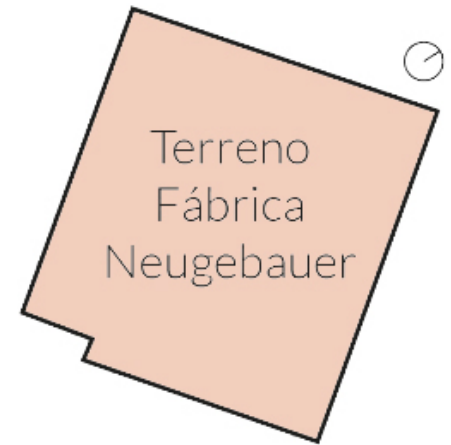
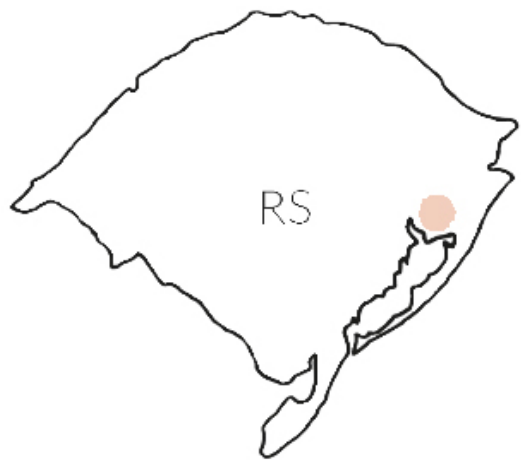




Agentes envolvidos





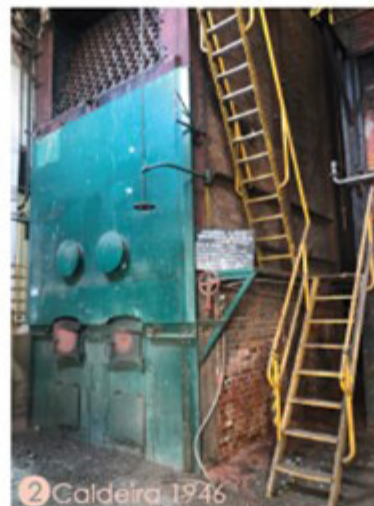


Visuais externas

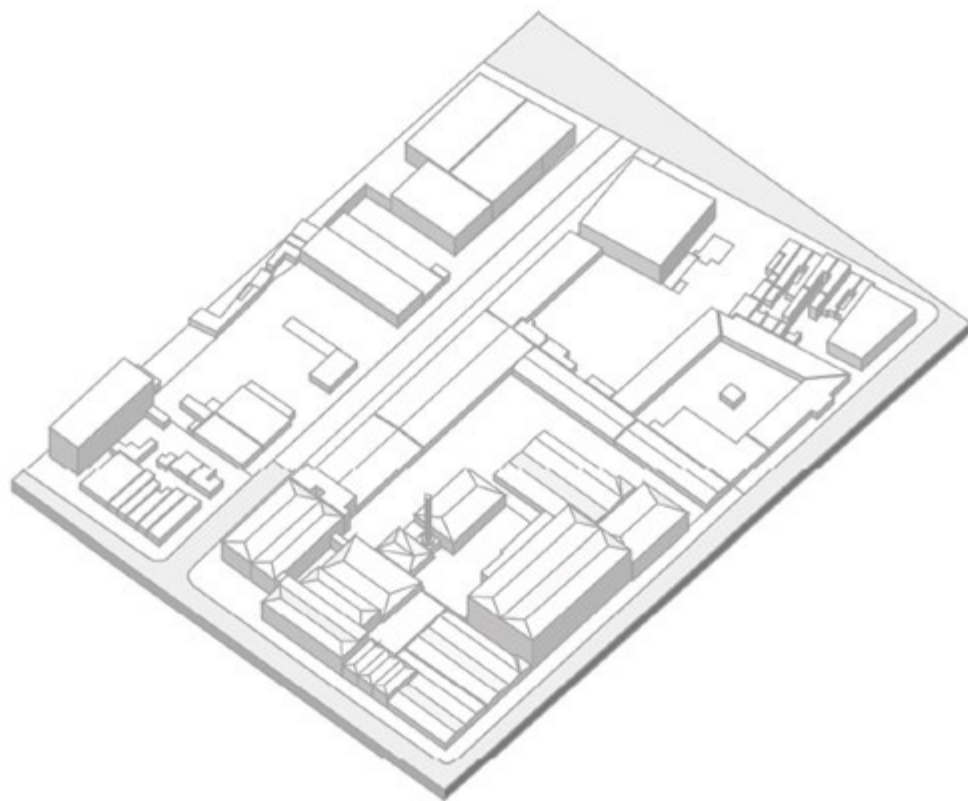


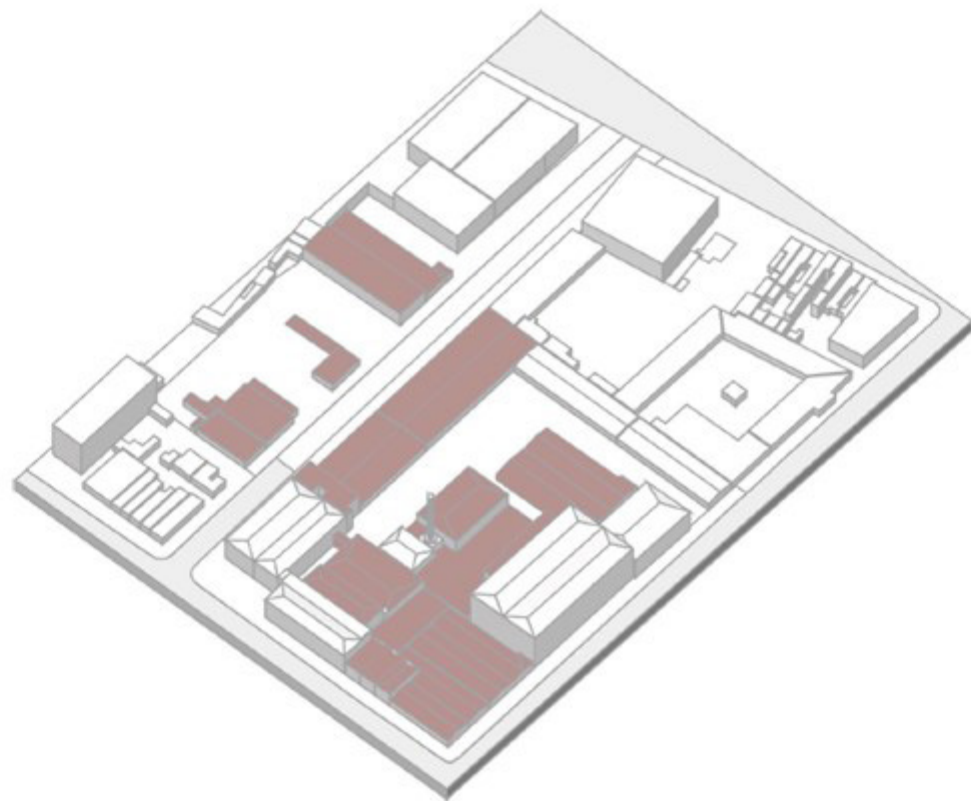
Visuais internas



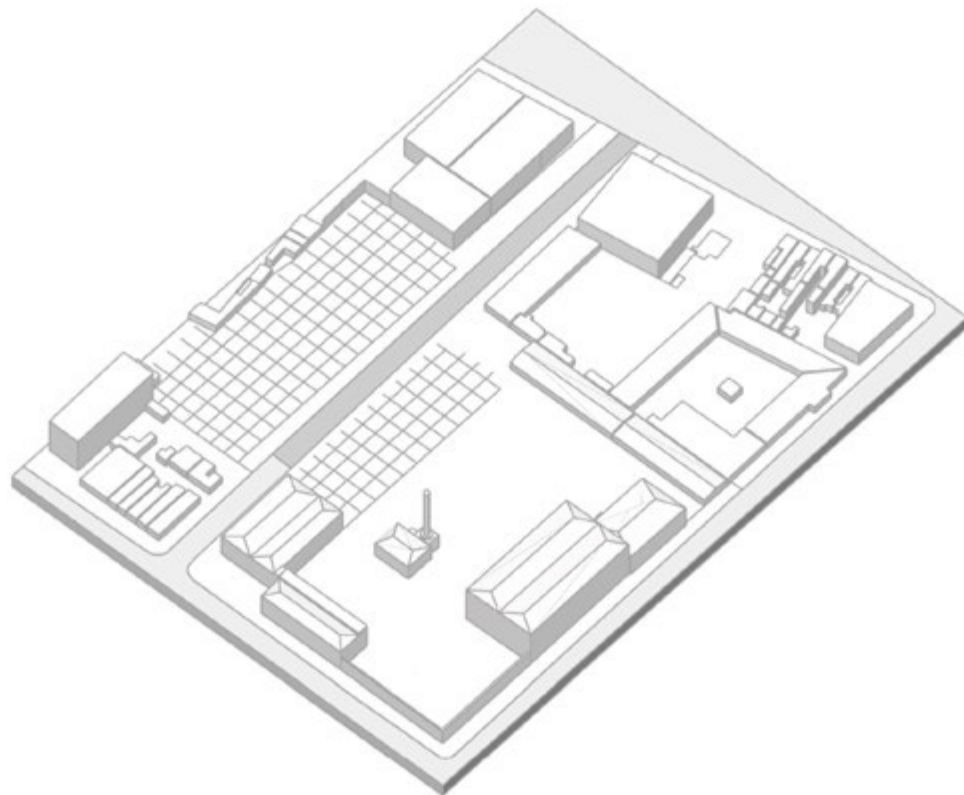


Situação atual do terreno

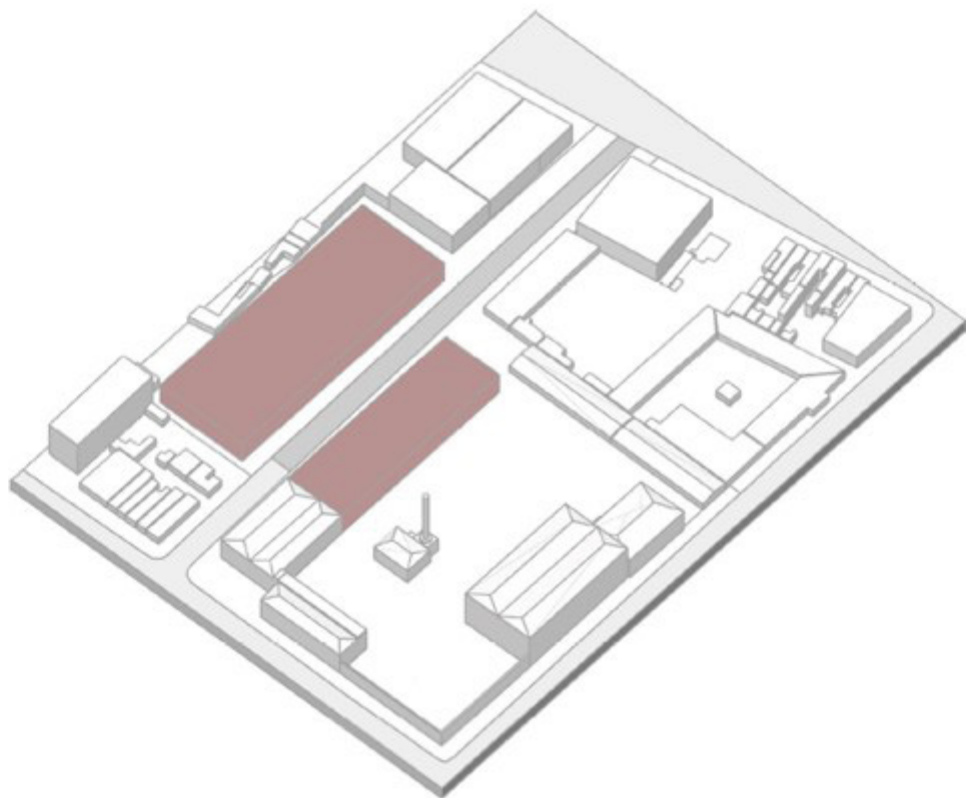




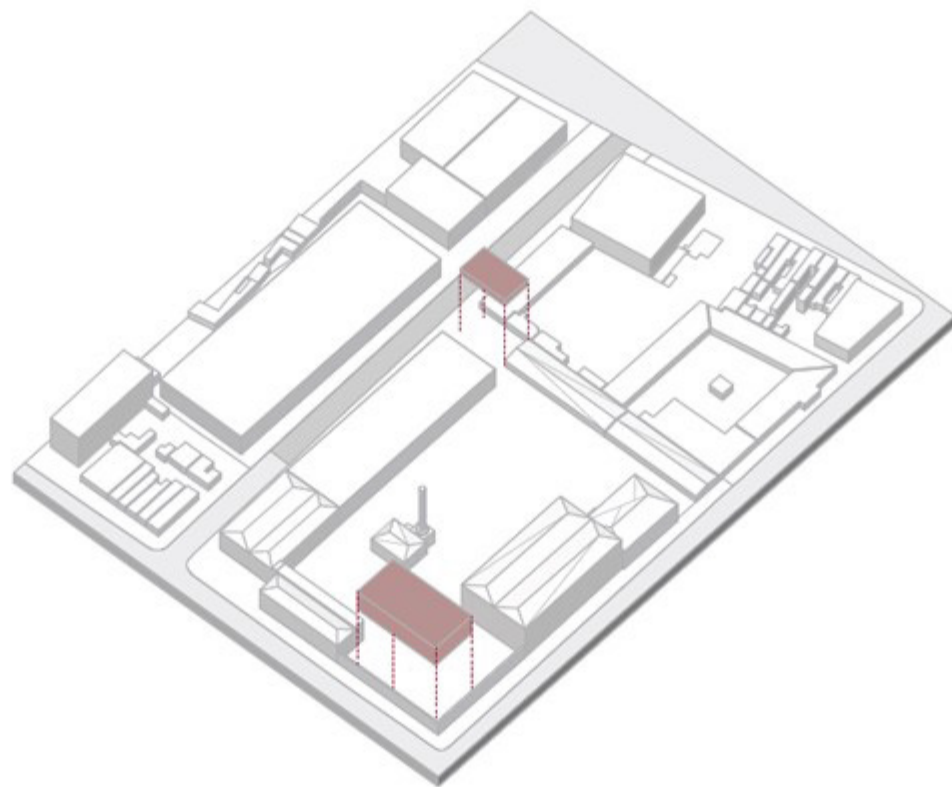
Malha e alinhamento da preexistência



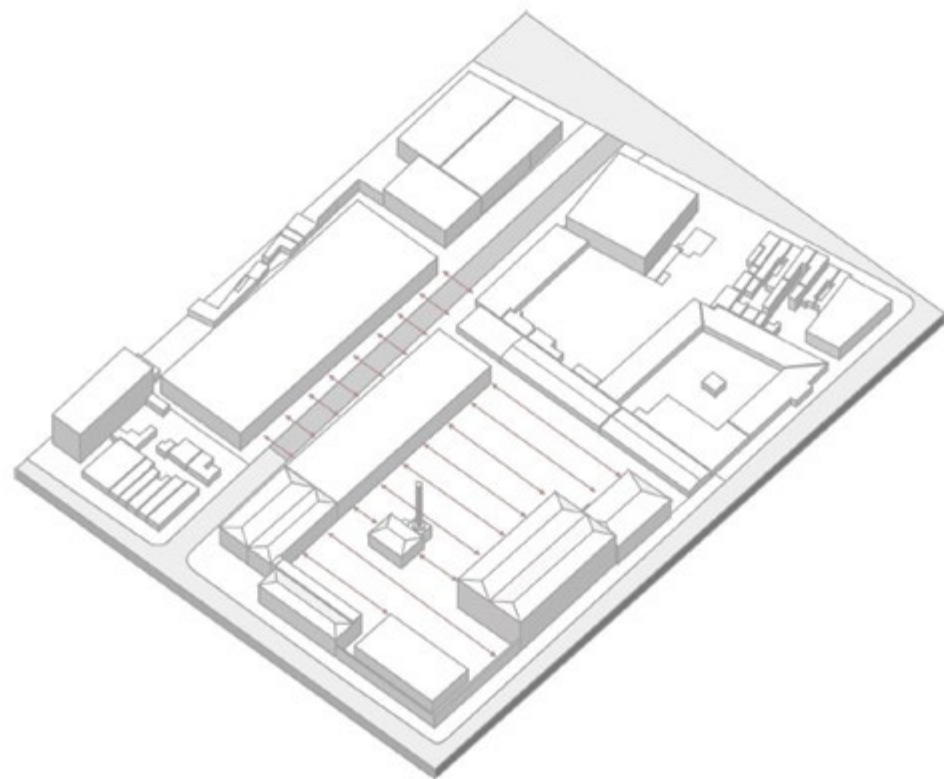
Edificações à construir - Habitação



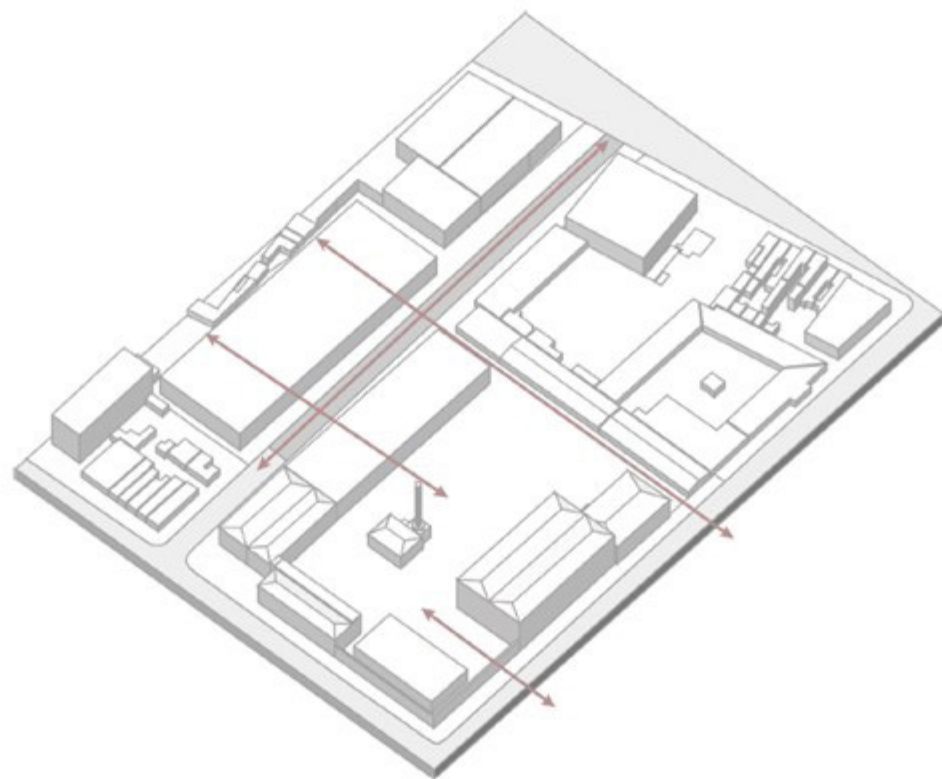
Edificações à construir - Apoios

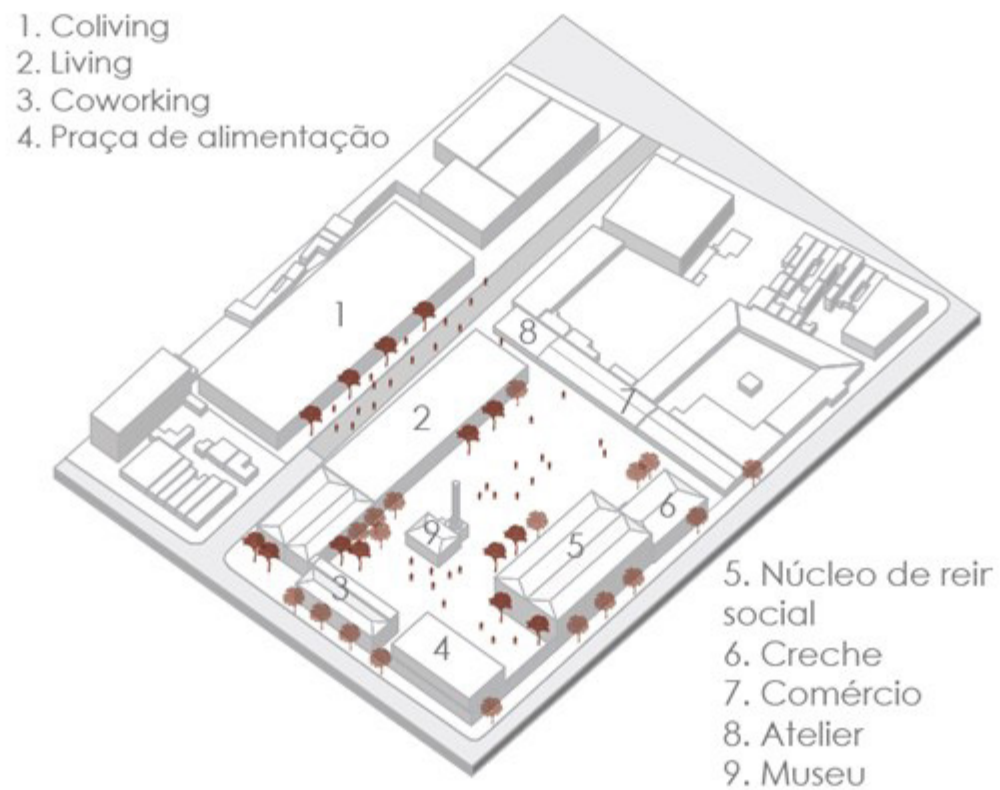


Relação e conexão do espaço aberto



Eixos principais de circulação



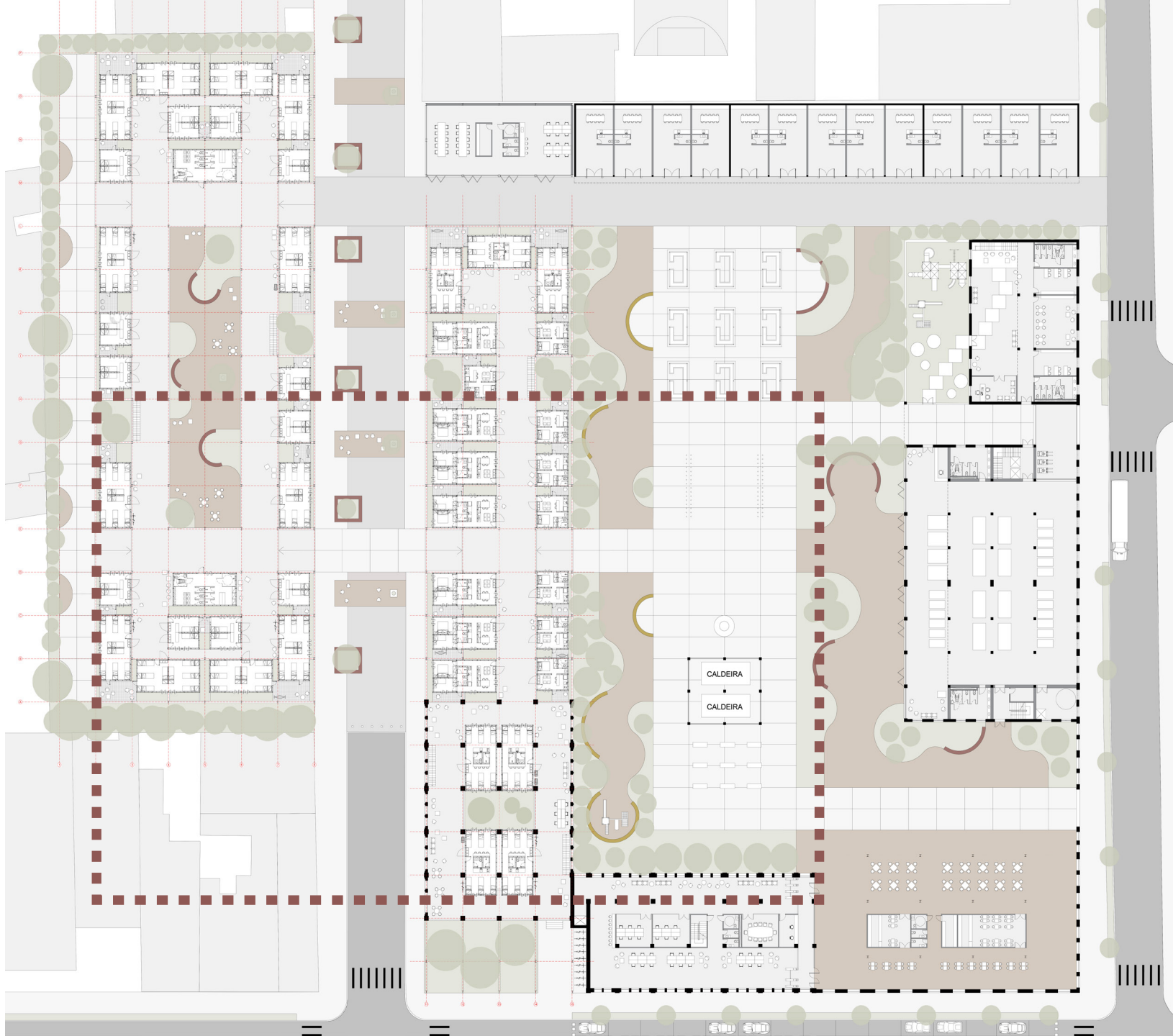


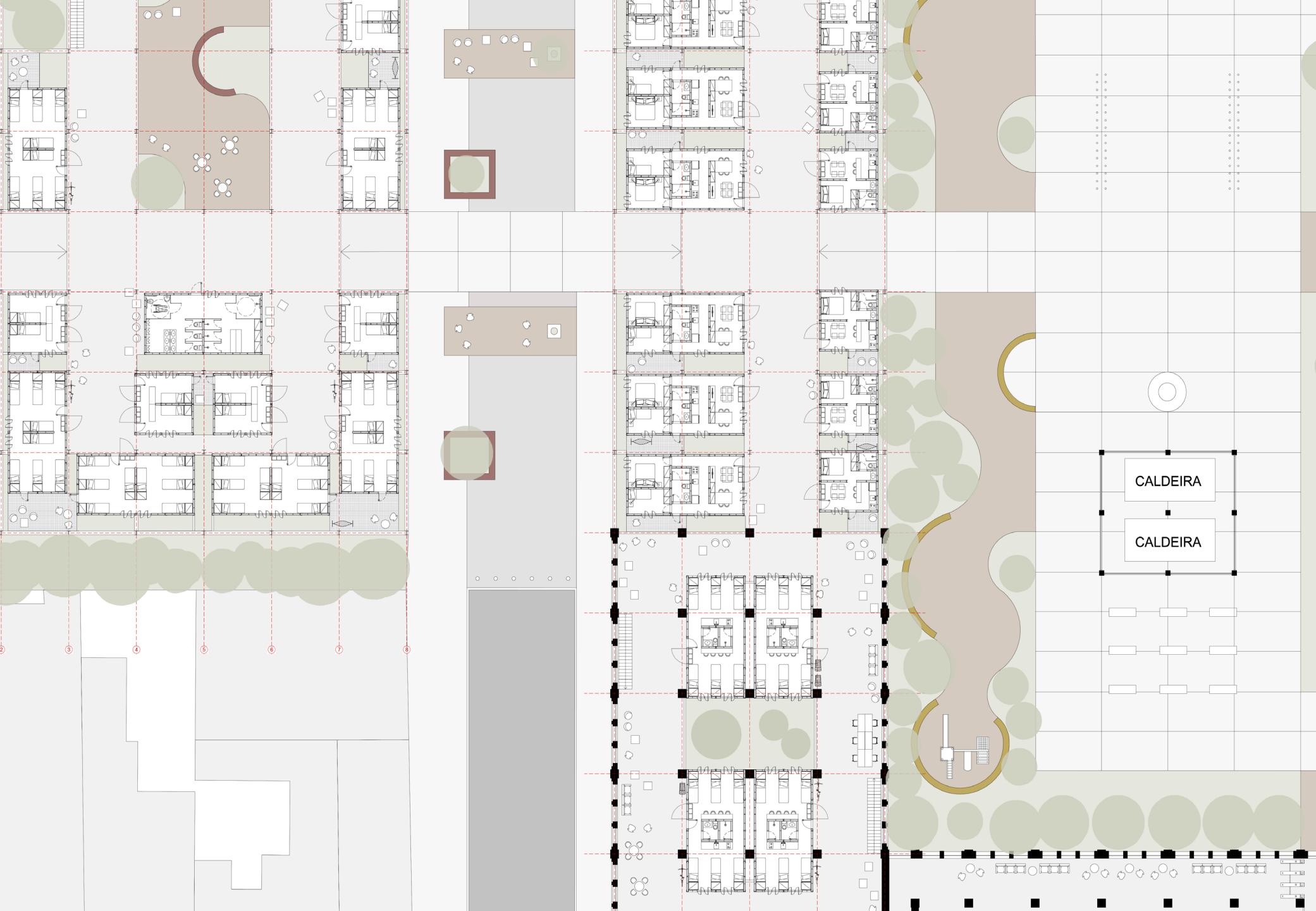










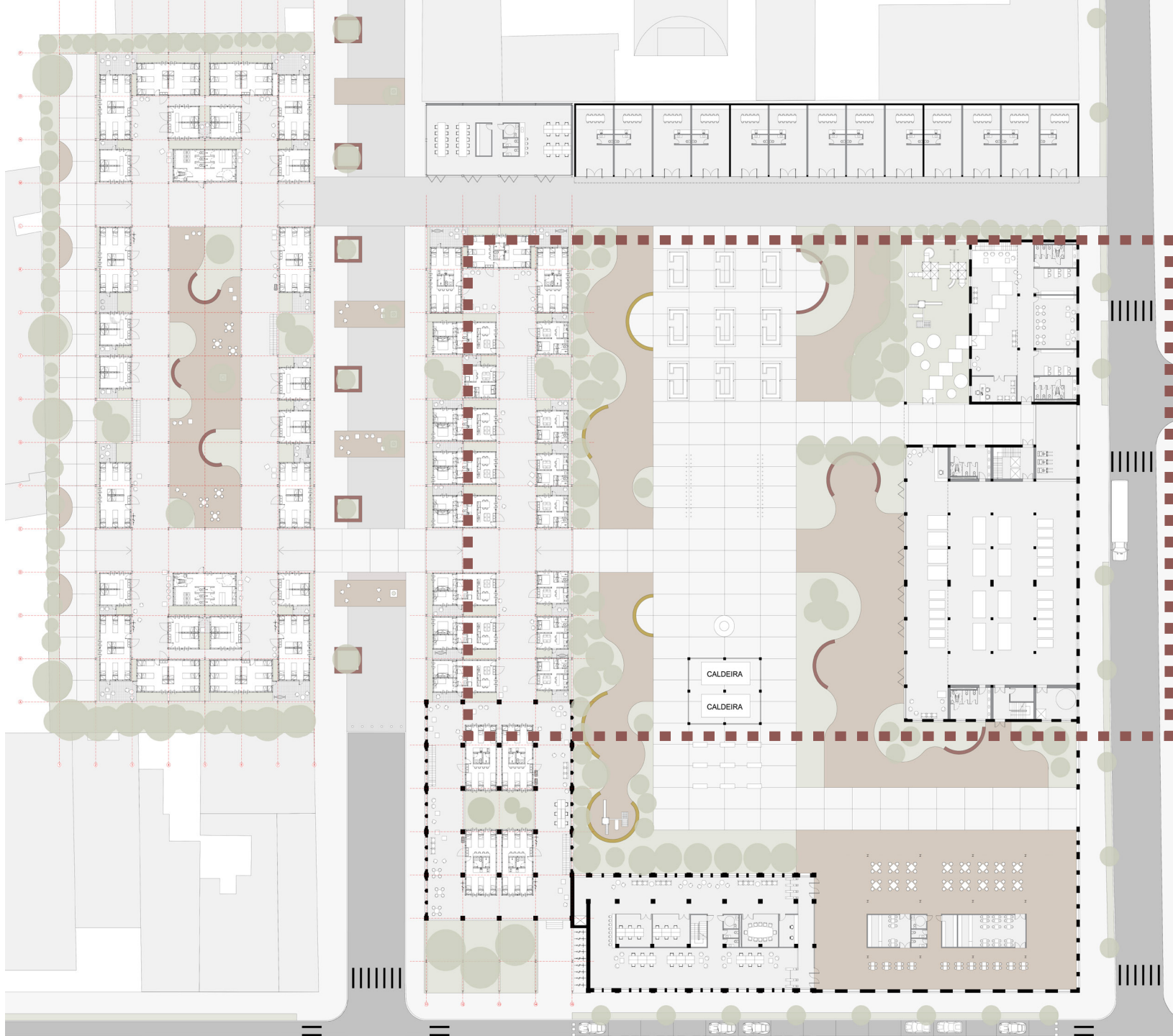


CALDEIRA

CALDEIRA





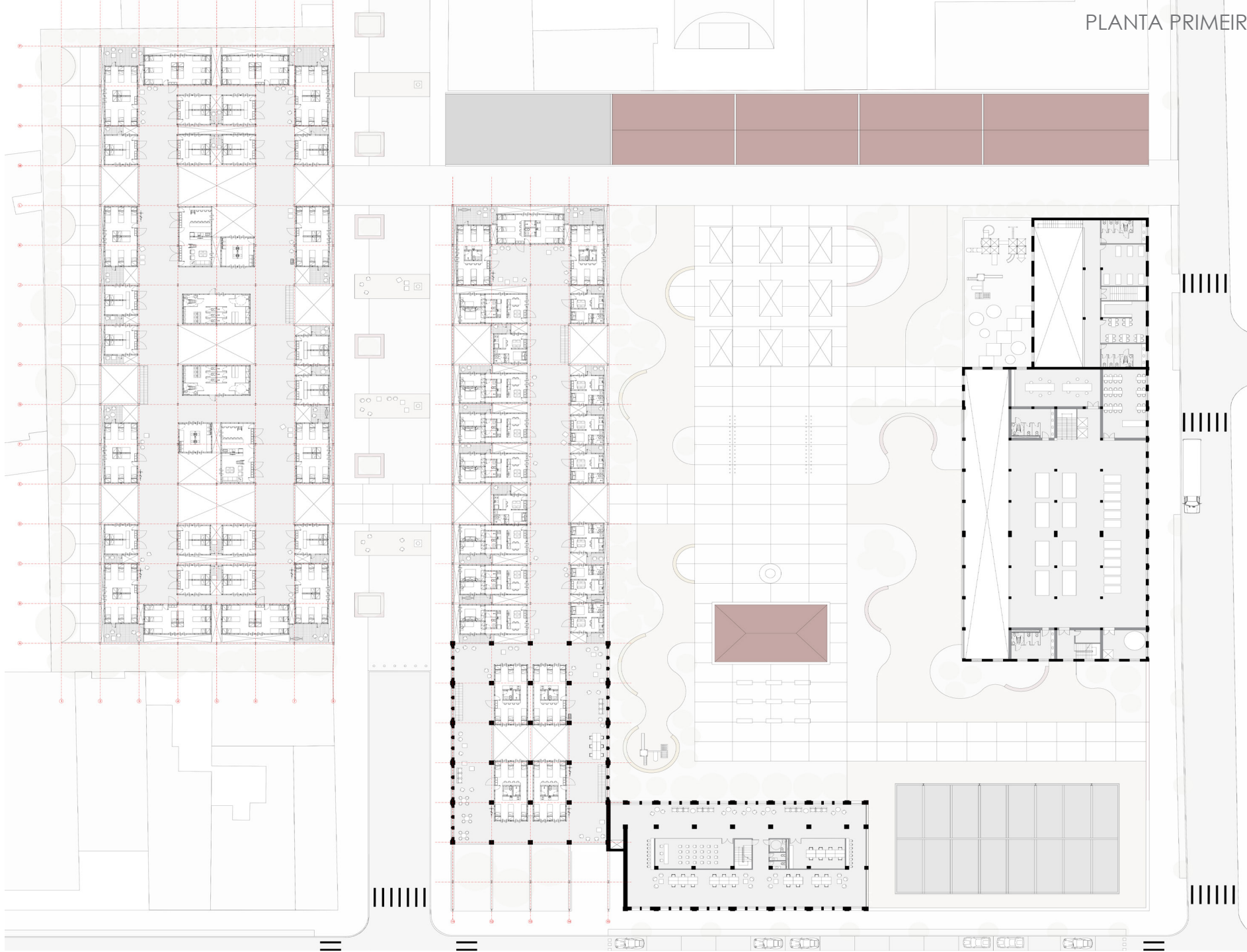


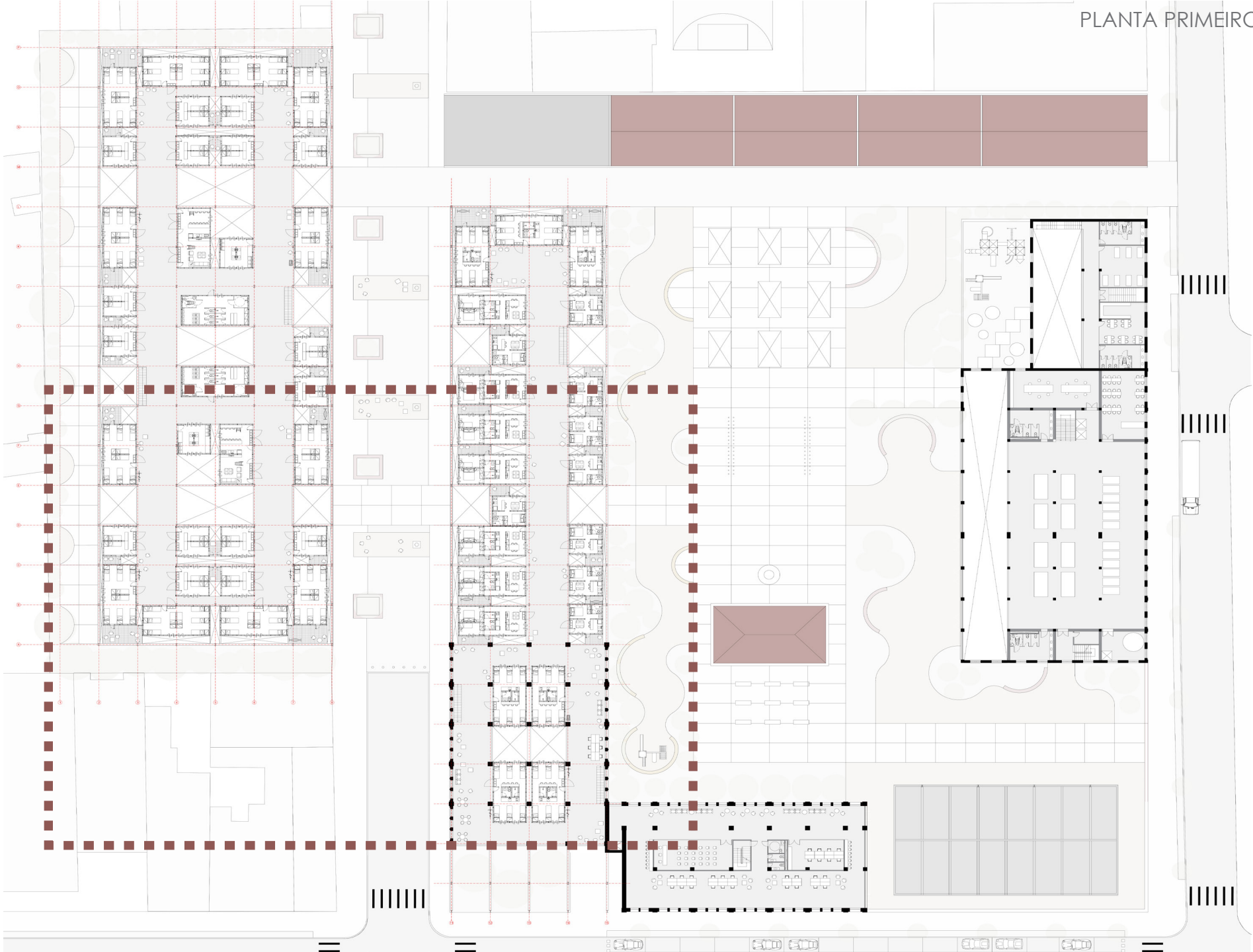


CALDEIRA

CALDEIRA

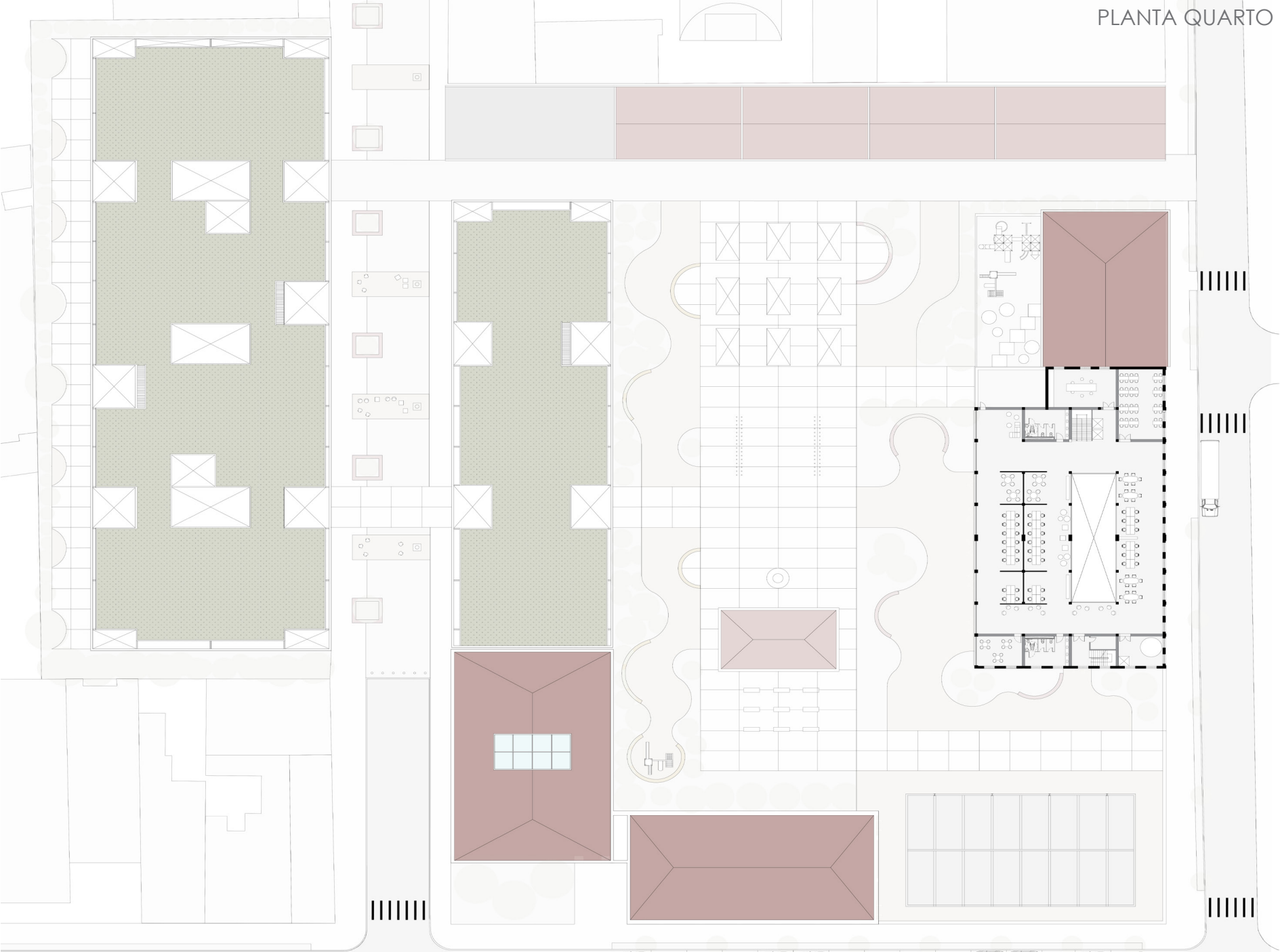












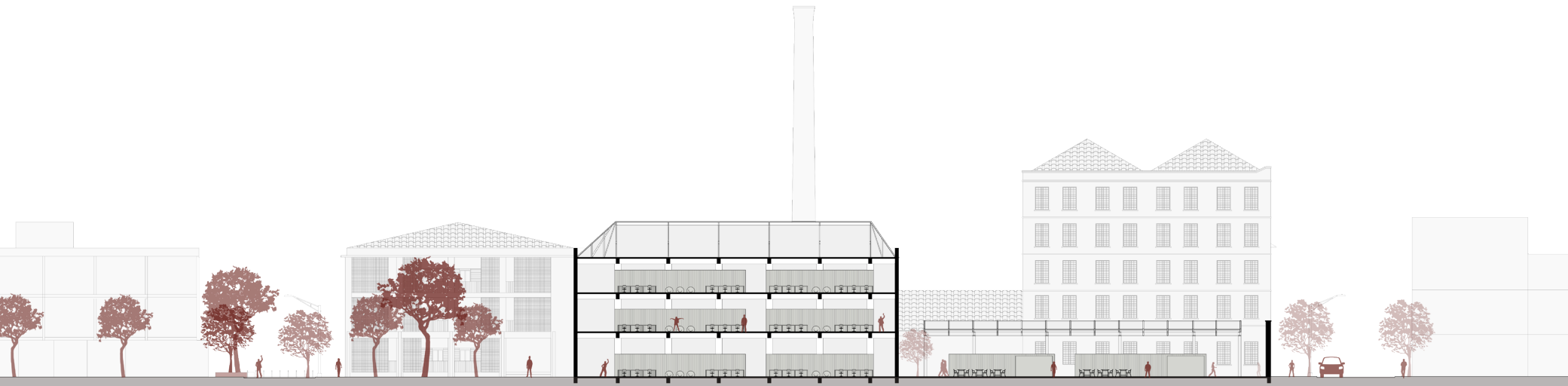


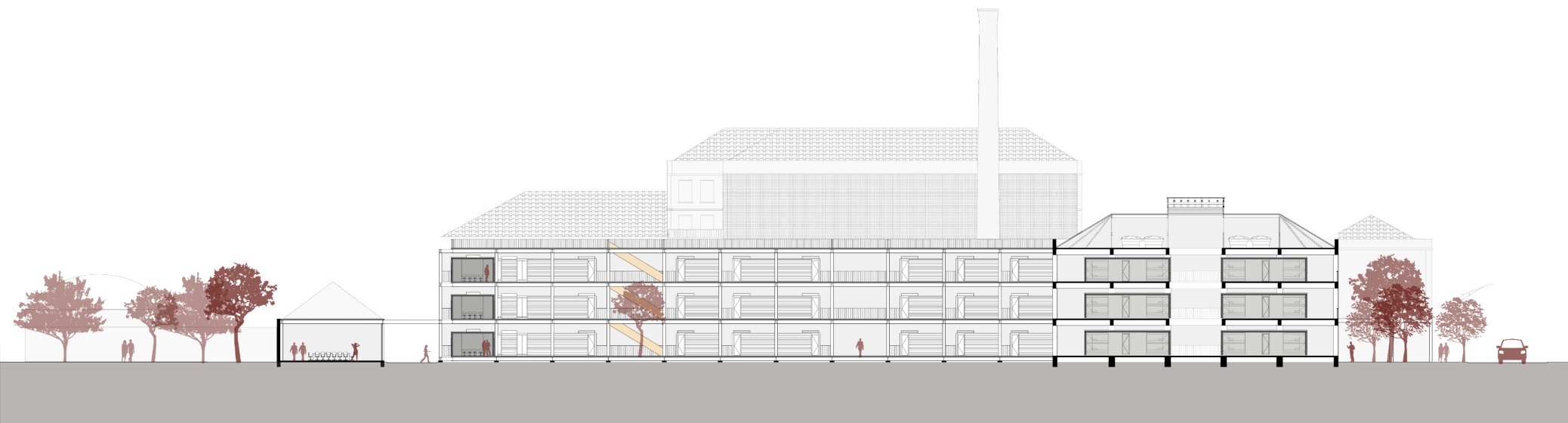


CORTE AA'

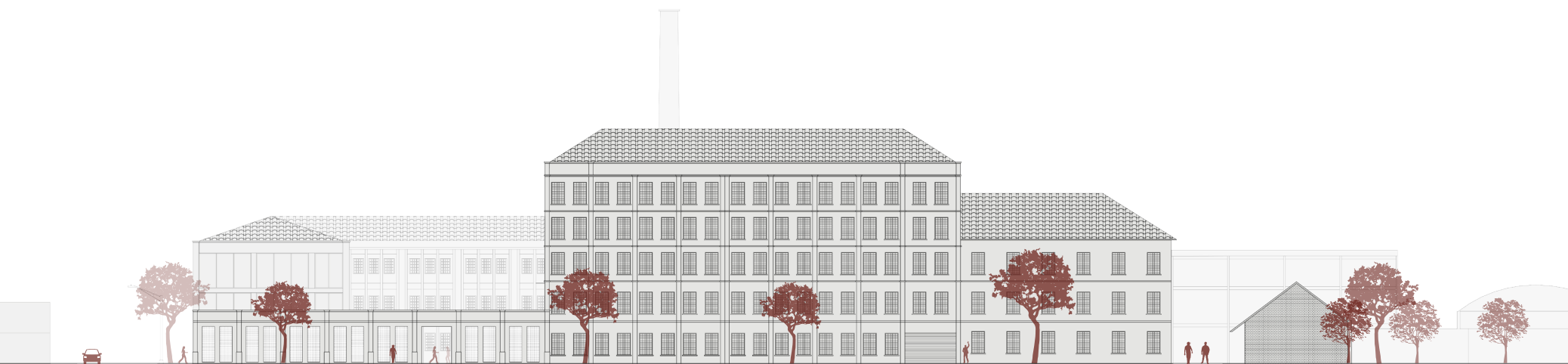


CORTE CC'

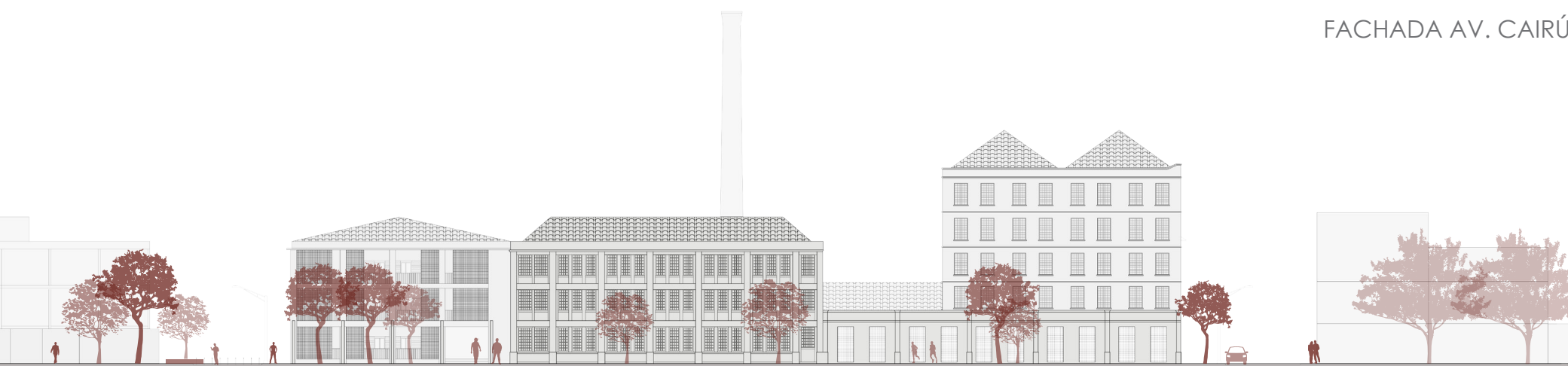




FACHADA RUA SANTOS DUMONT



FACHADA AV. CAIRÚ

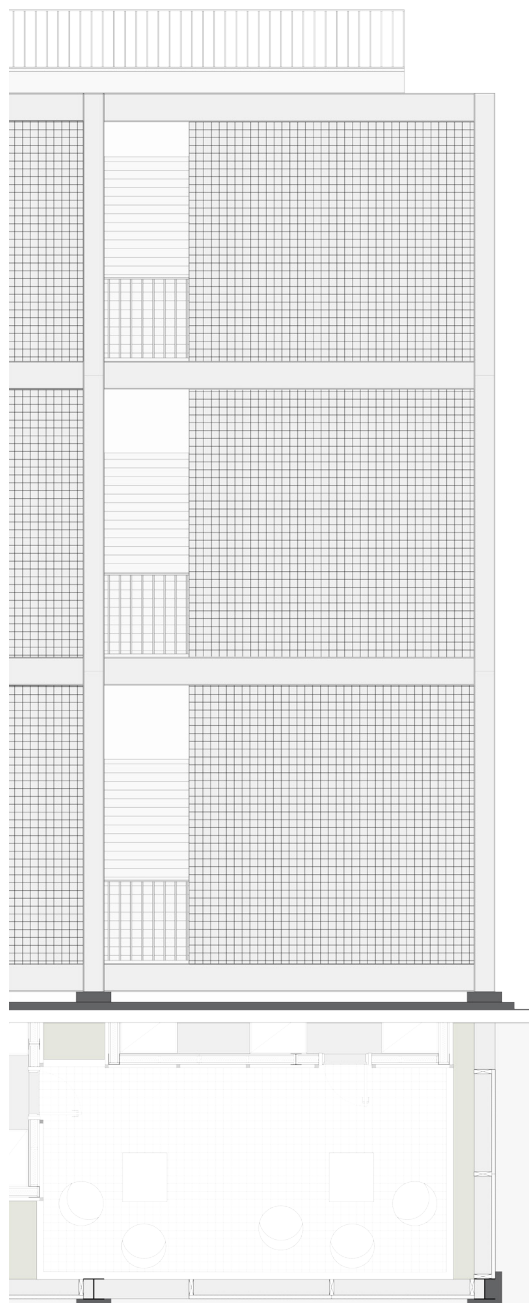


FACHADA AV. RIO GRANDE

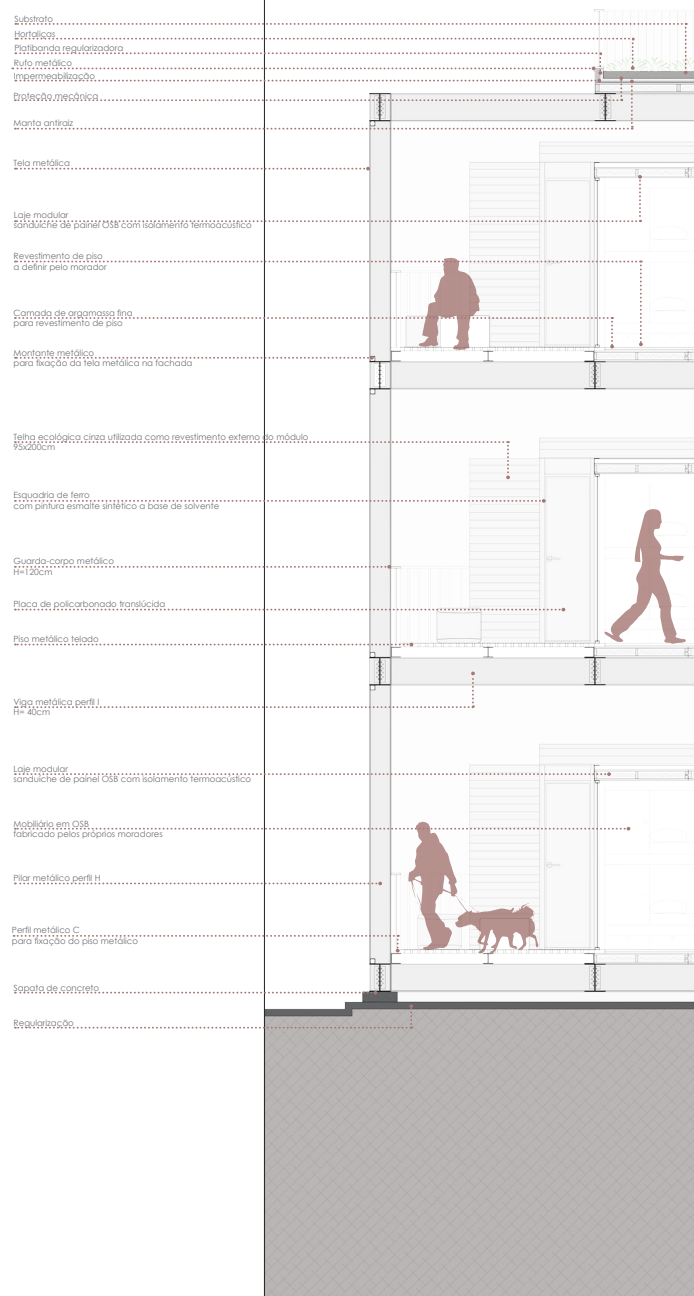


FACHADA AV. RIO GRANDE





TRECHO PLANTA BAIXA TÉRREO | ESC. 1/20



CORTE | ESC. 1/20



MONTAGEM RÁPIDA, FÁCIL E EFICIENTE



RESISTÊNCIA AO FOGO



RESISTÊNCIA MECÂNICA



CONFORTO TÉRMICO



VERSATILIDADE E ADAPTABILIDADE



ECONÔMICO



MONTAGEM RÁPIDA, FÁCIL E EFICIENTE



RESISTÊNCIA AO FOGO



RESISTÊNCIA MECÂNICA



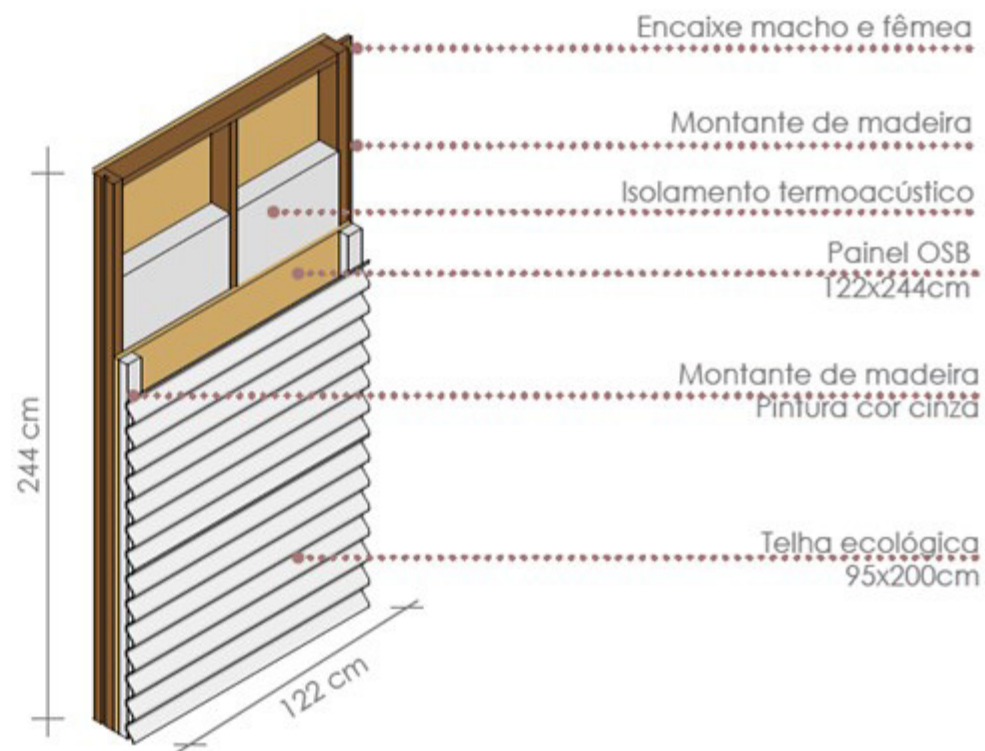
CONFORTO TÉRMICO

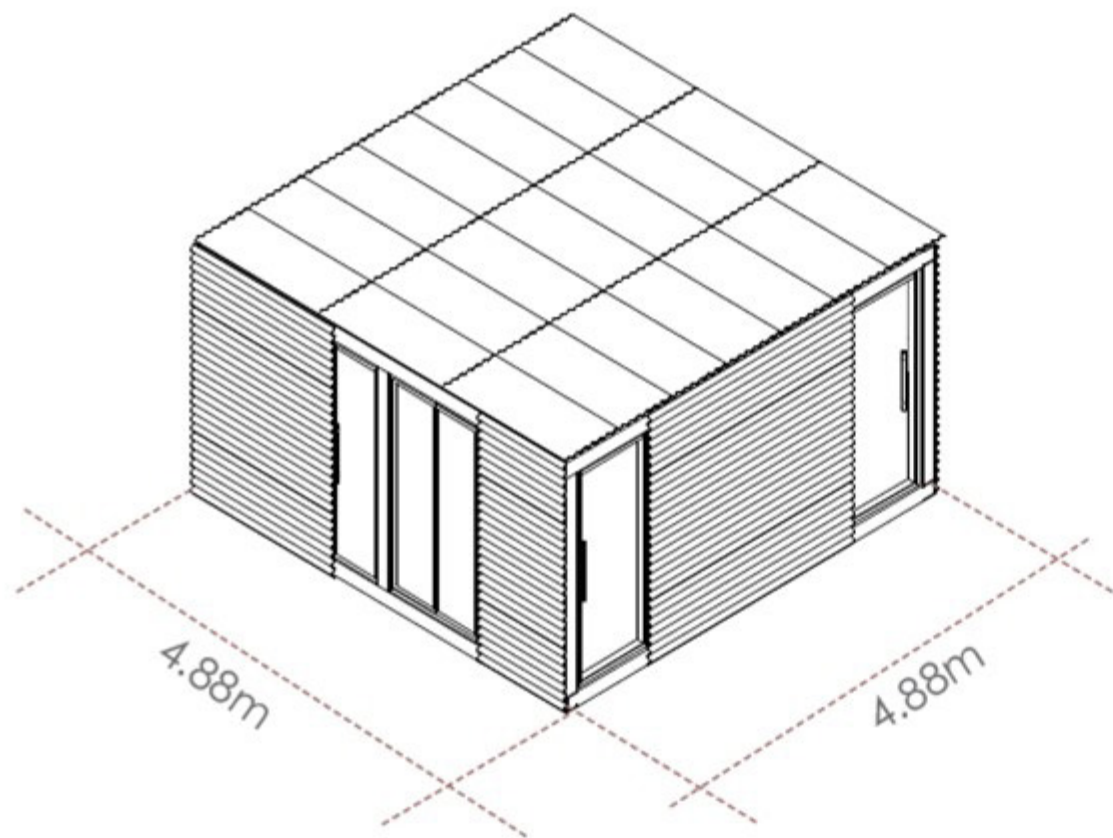


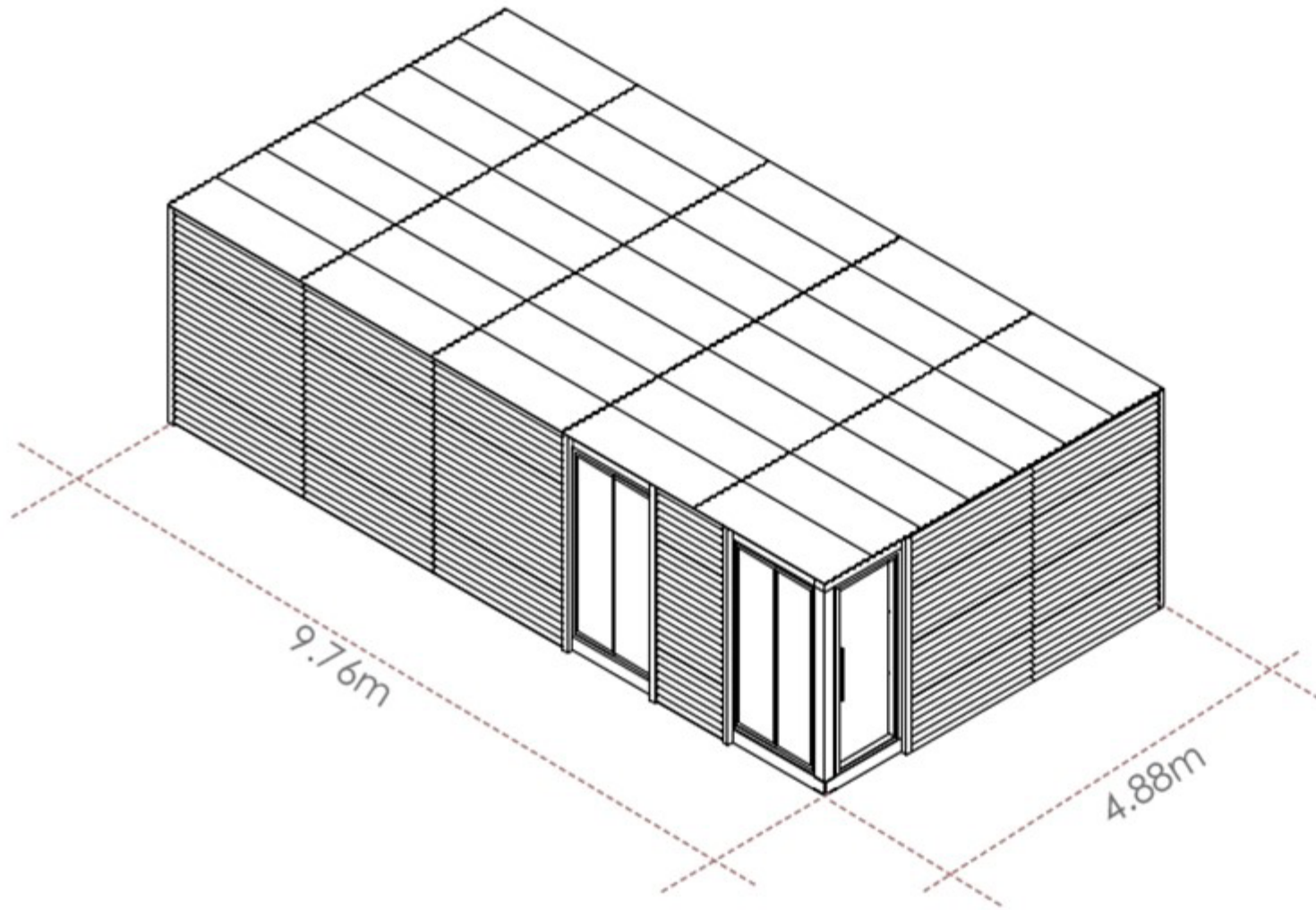
VERSATILIDADE E ADAPTABILIDADE

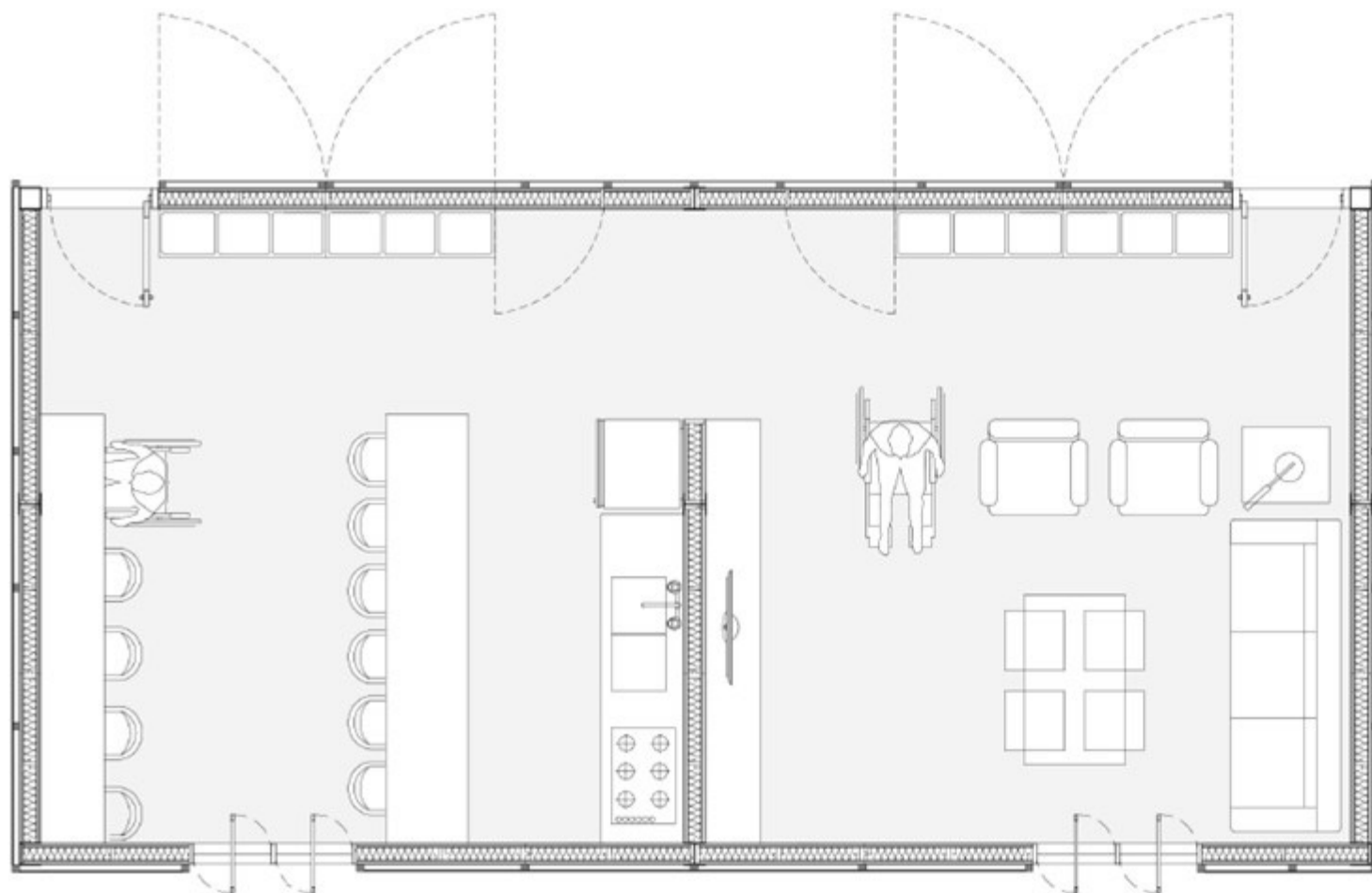


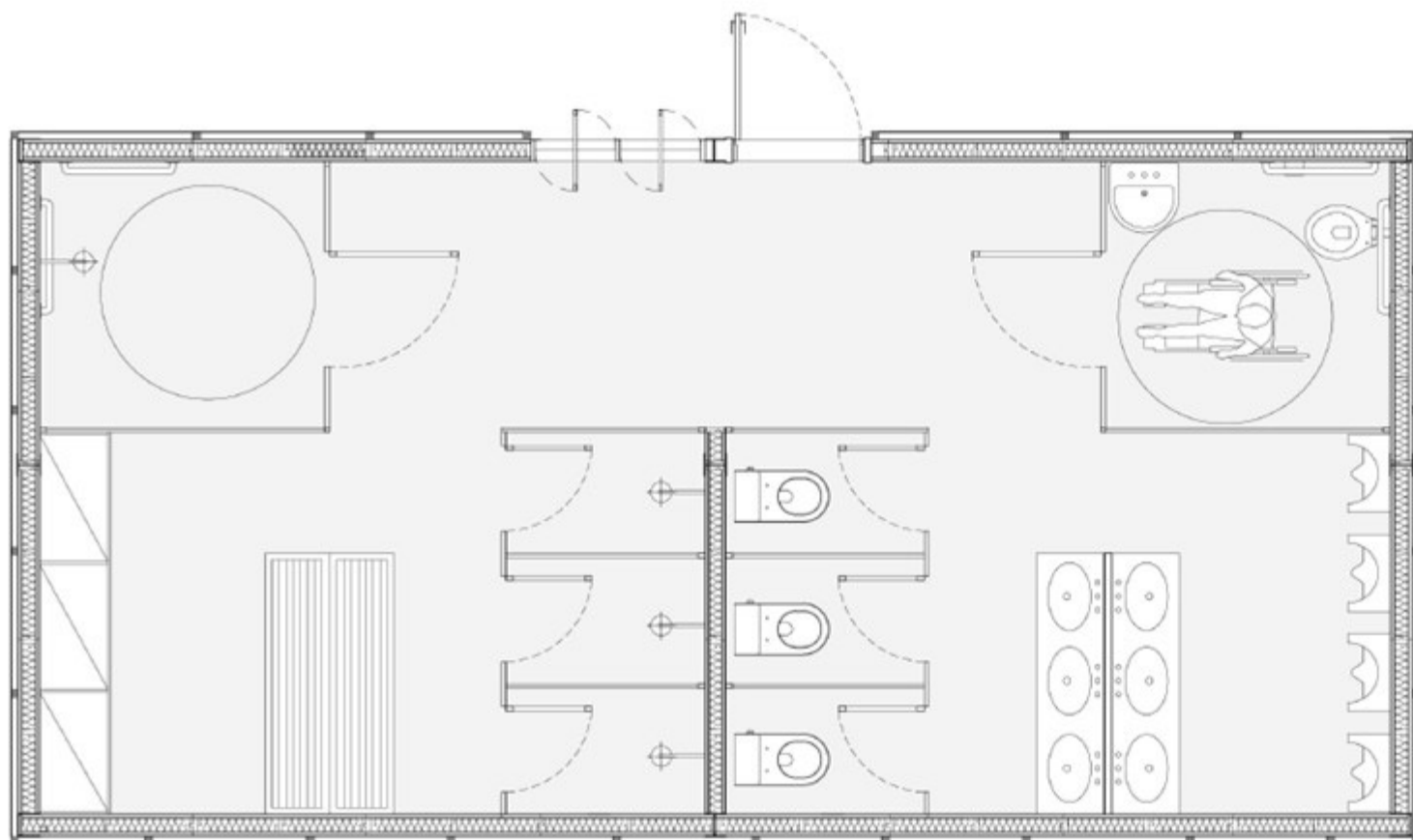
ECONÔMICO

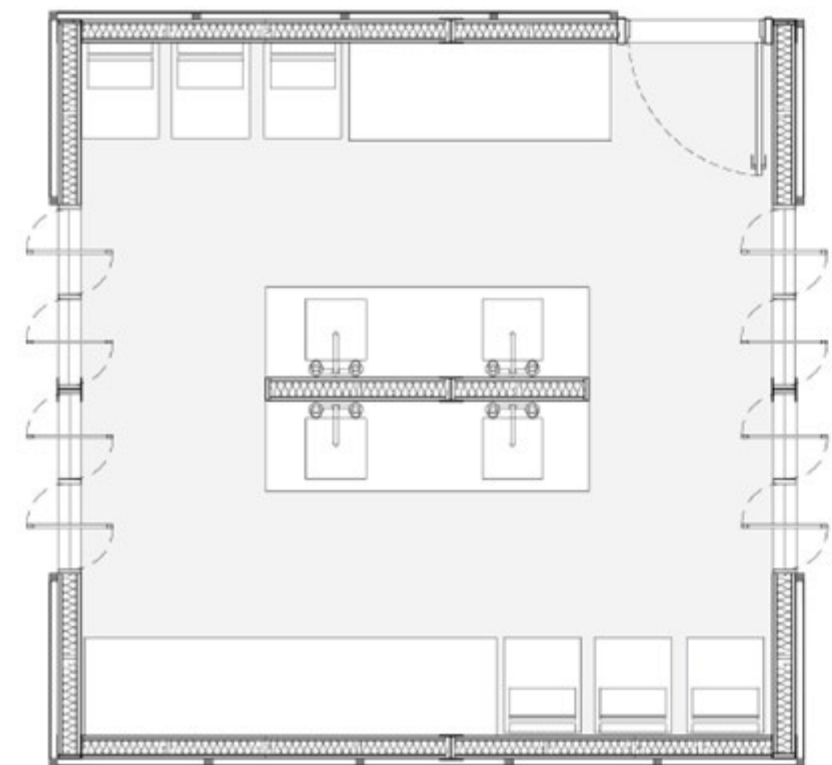


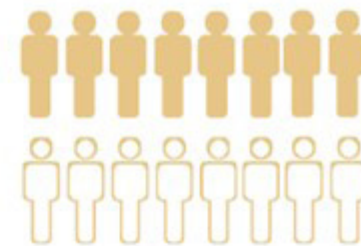
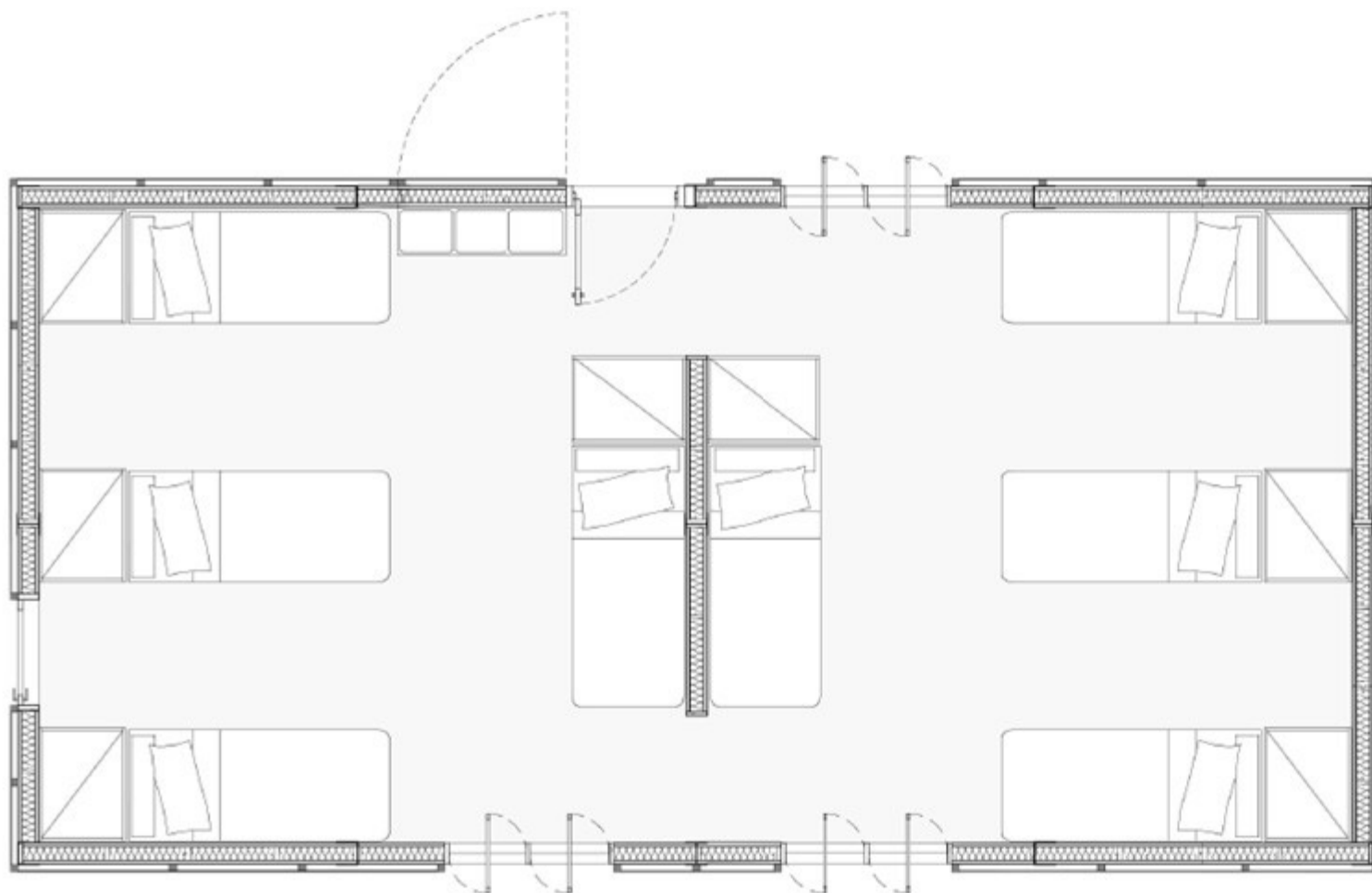


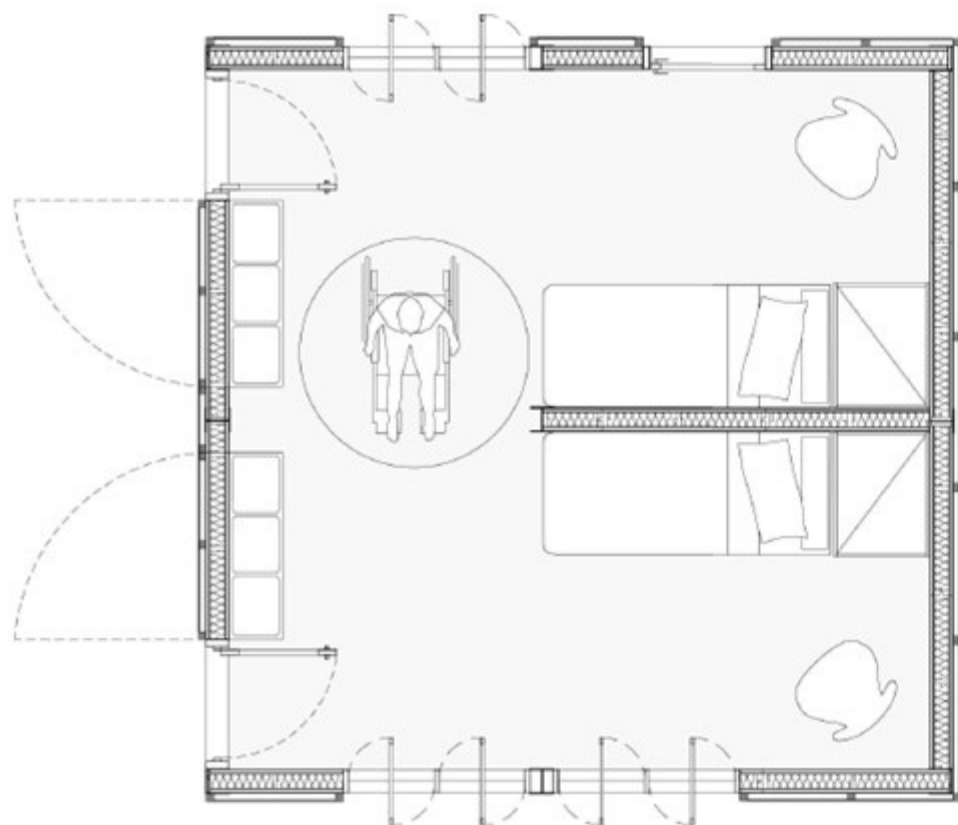


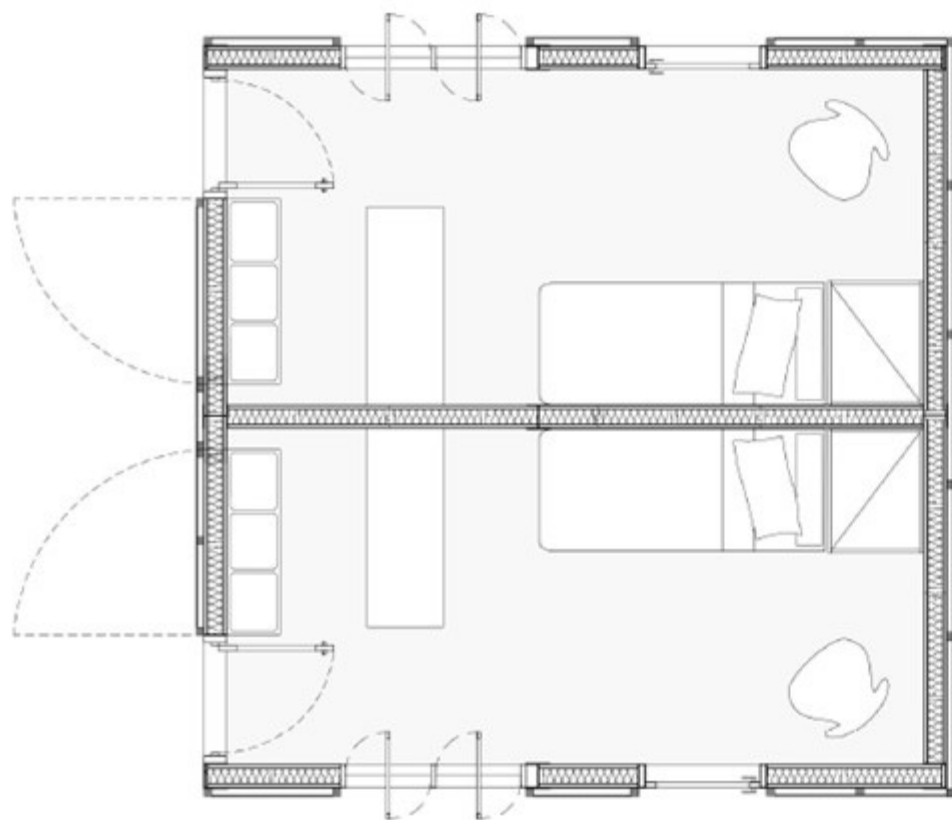


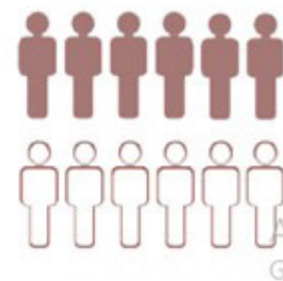
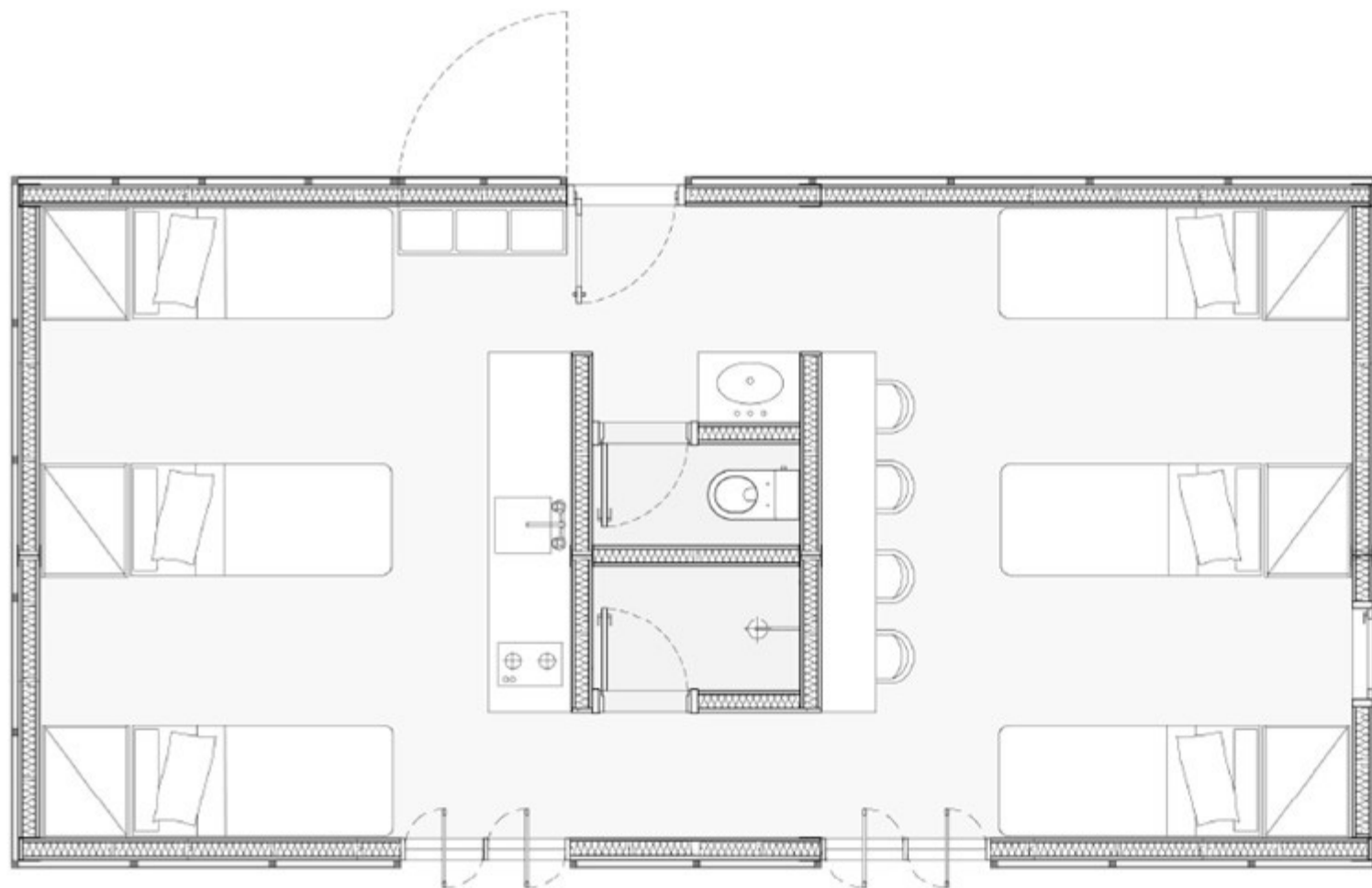


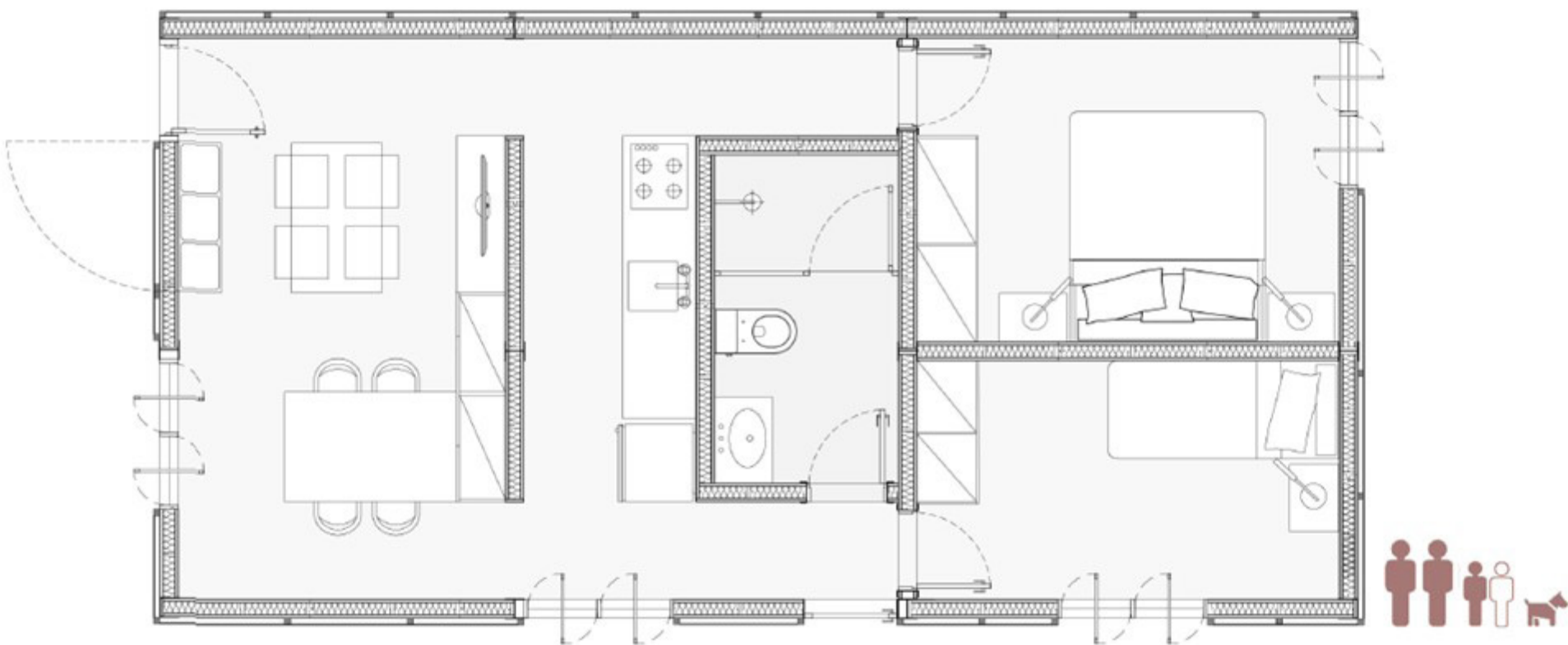


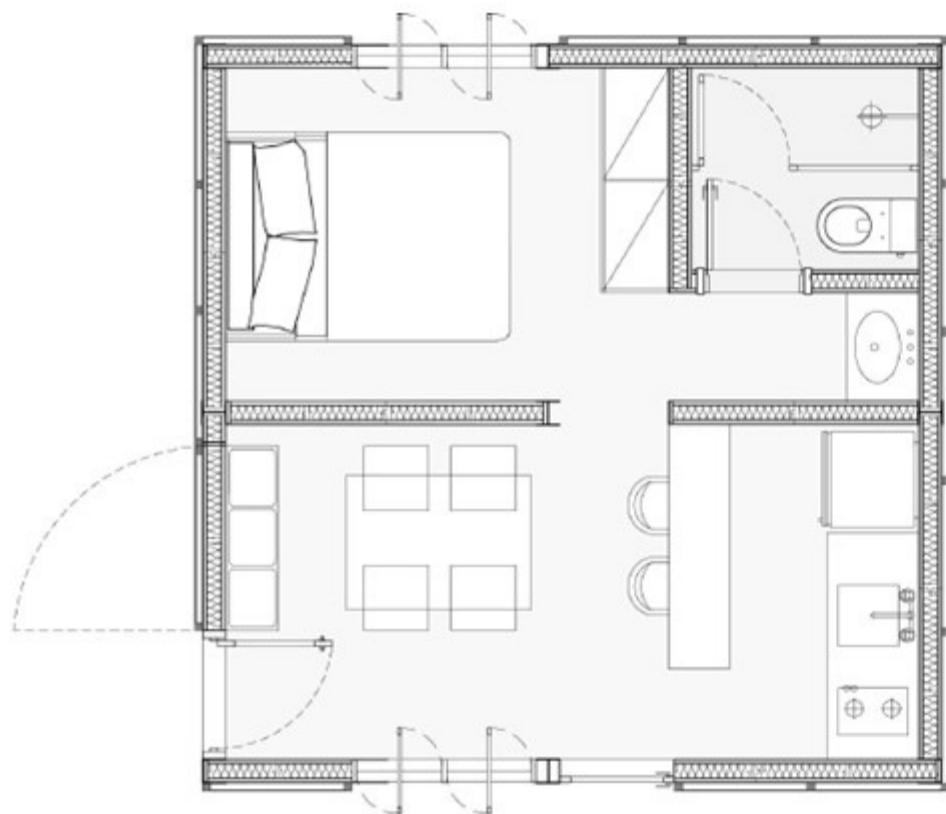


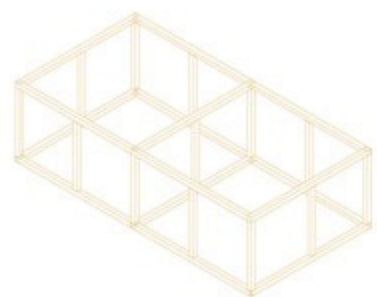




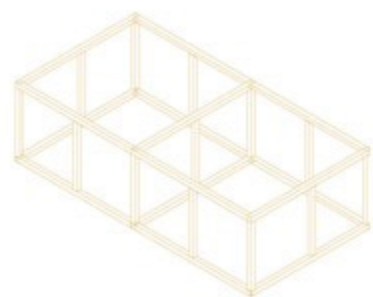




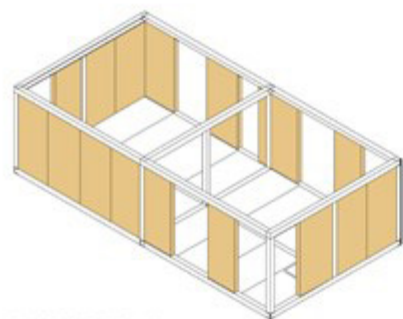




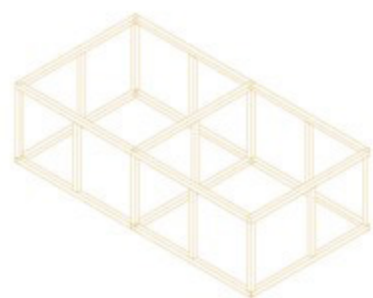
ESTRUTURA METÁLICA



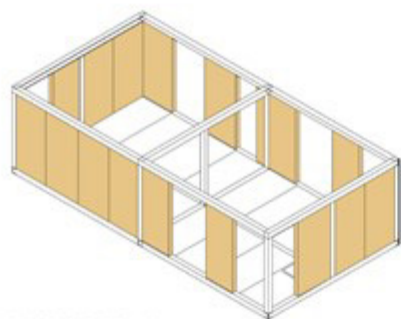
ESTRUTURA METÁLICA



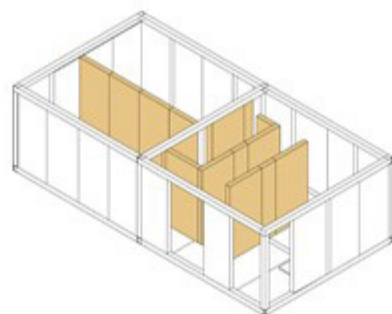
PAREDES EXTERNAS



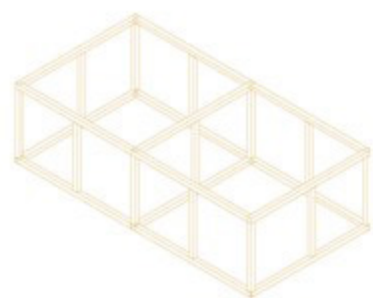
ESTRUTURA METÁLICA



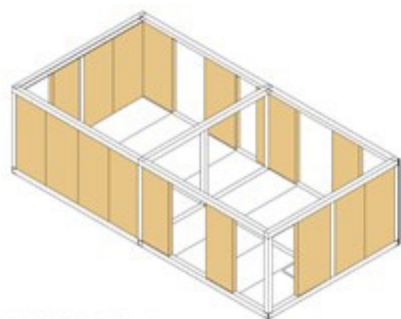
PAREDES EXTERNAS



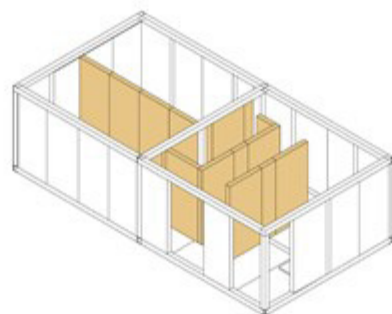
PAREDES INTERNAS



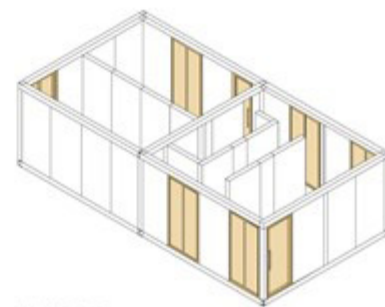
ESTRUTURA METÁLICA



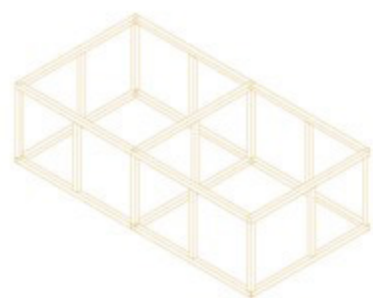
PAREDES EXTERNAS



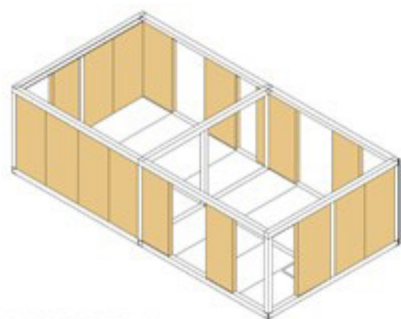
PAREDES INTERNAS



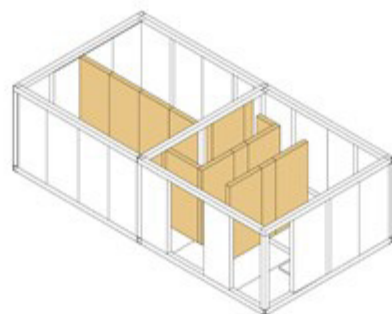
ESQUADRIAS



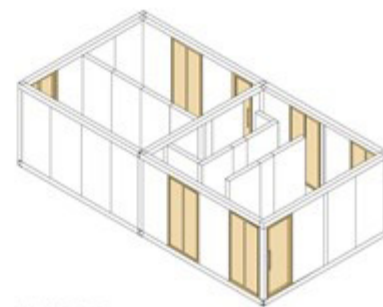
ESTRUTURA METÁLICA



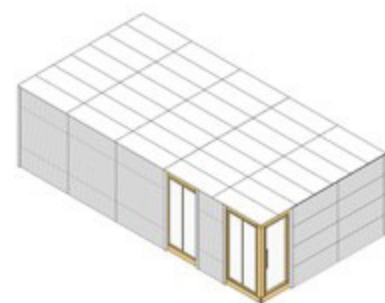
PAREDES EXTERNAS



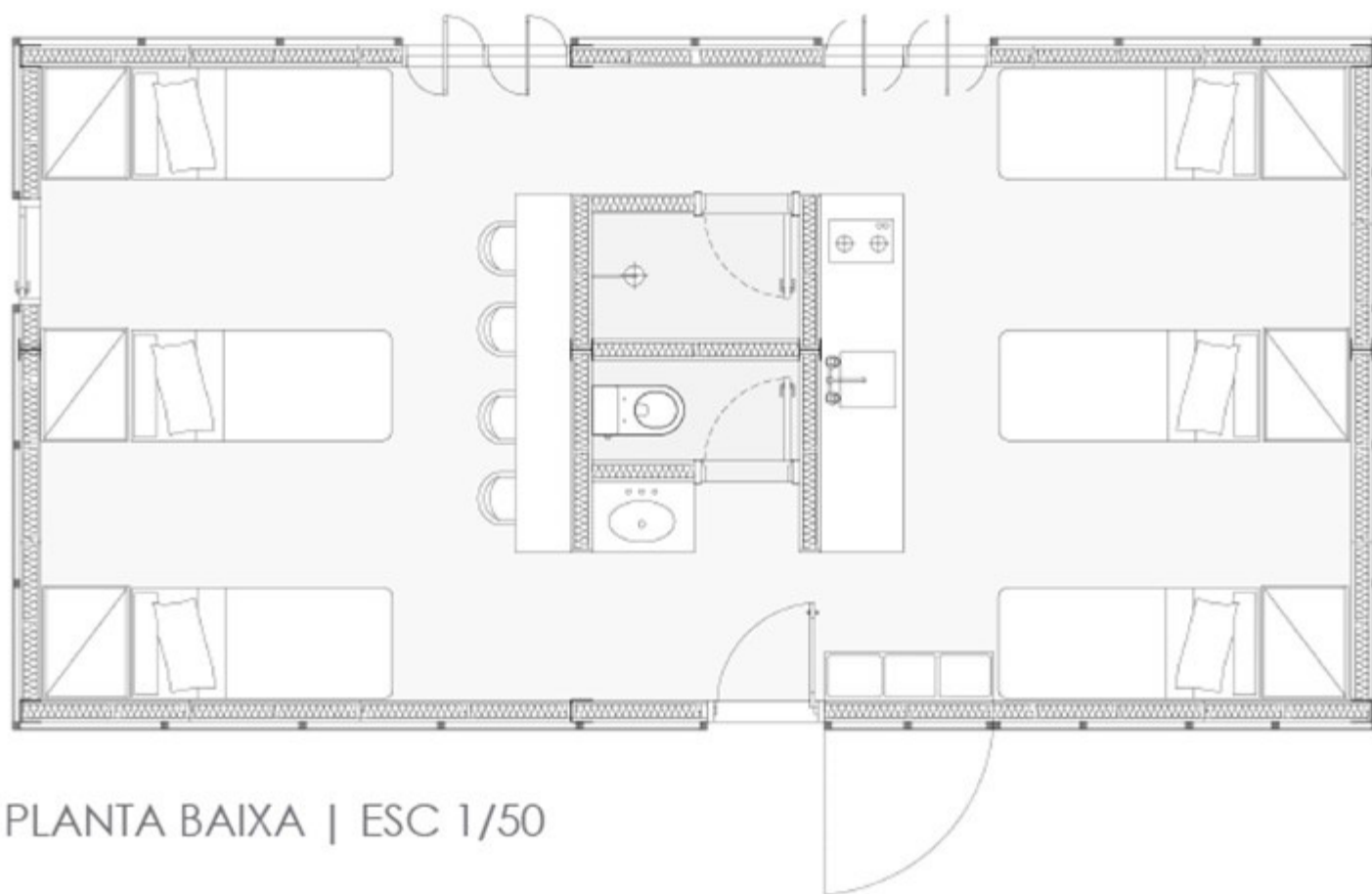
PAREDES INTERNAS



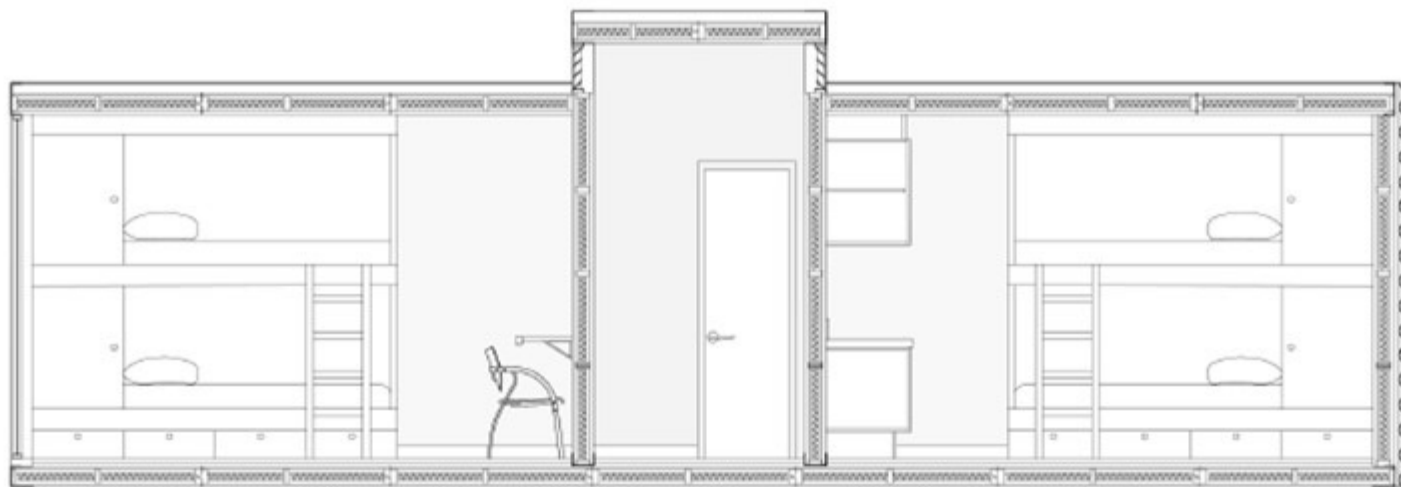
ESQUADRIAS



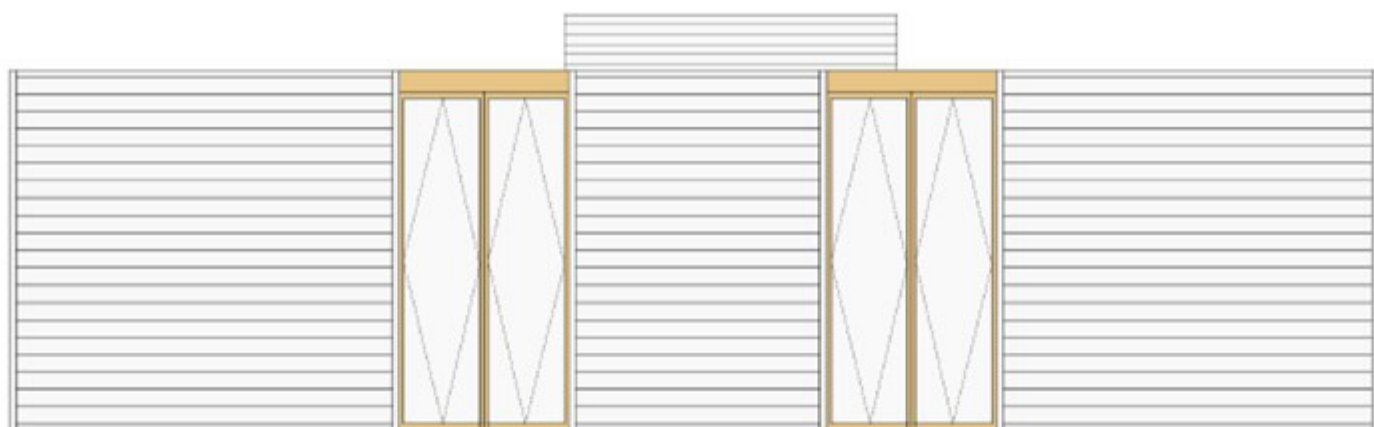
REVESTIMENTO EXTERNO

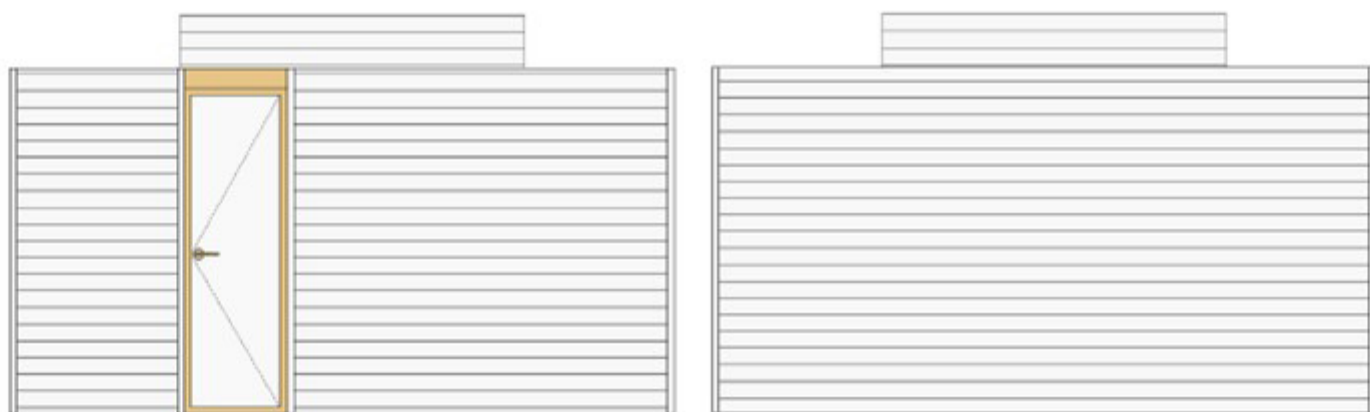


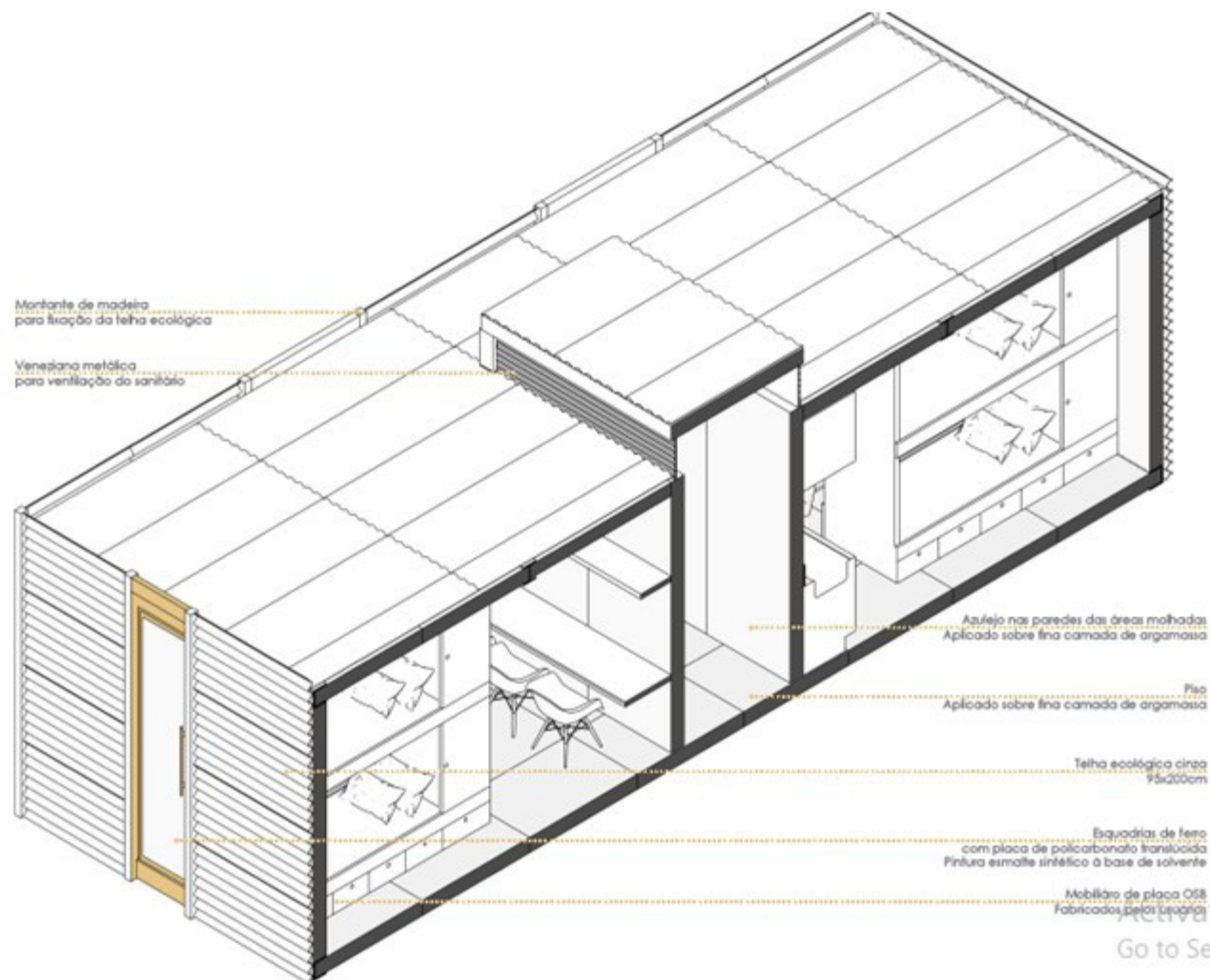
PLANTA BAIXA | ESC 1/50

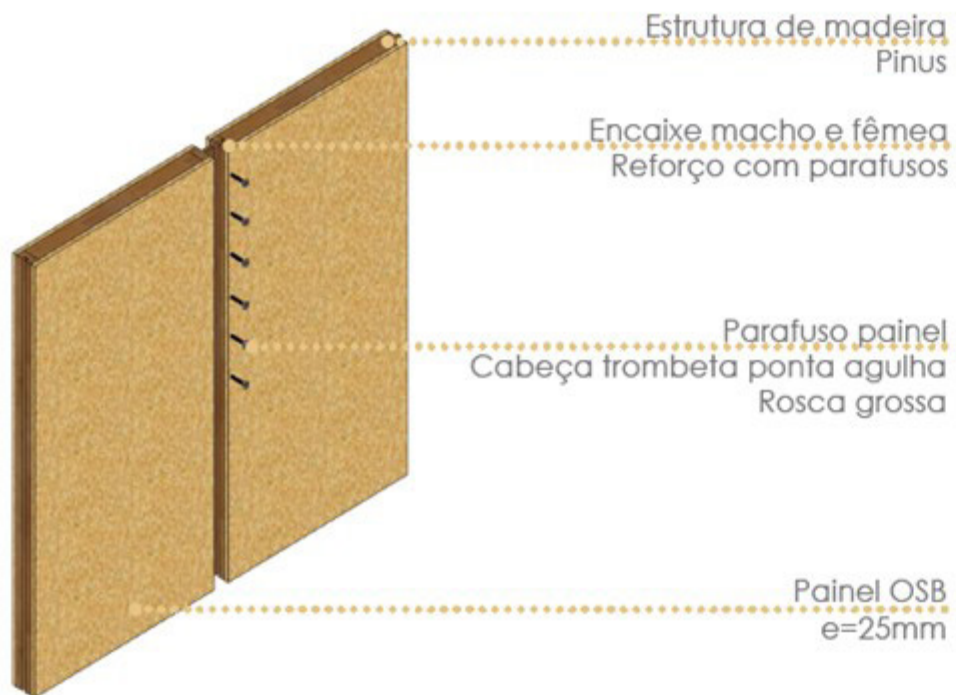


CORTE LONGITUDINAL | ESC 1/50

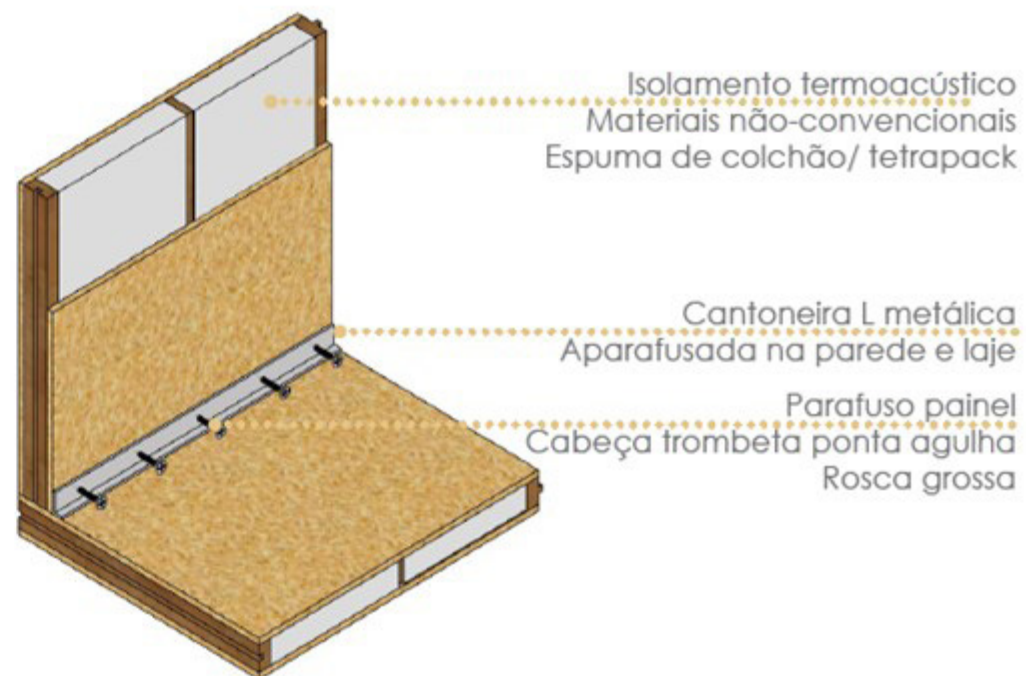




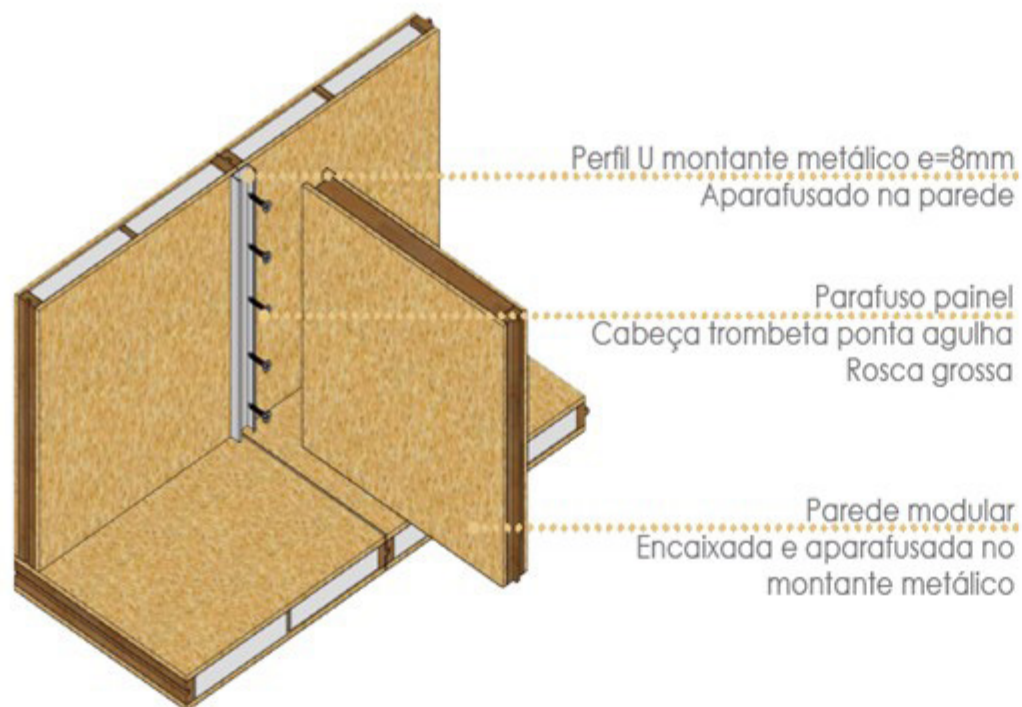




DET 1 | Encaixe macho e fêmea



DET 2 | Fixação de parede modular na laje



DET 3 | Encontro de 3 paredes modulares

OBRIGADA

