

# SESC 4º DISTRITO

Trabalho Final de Graduação

Etapa de Pesquisa

Academico: Ricardo de Barros Diniz

Orientador: Luiz Carlos Macchi

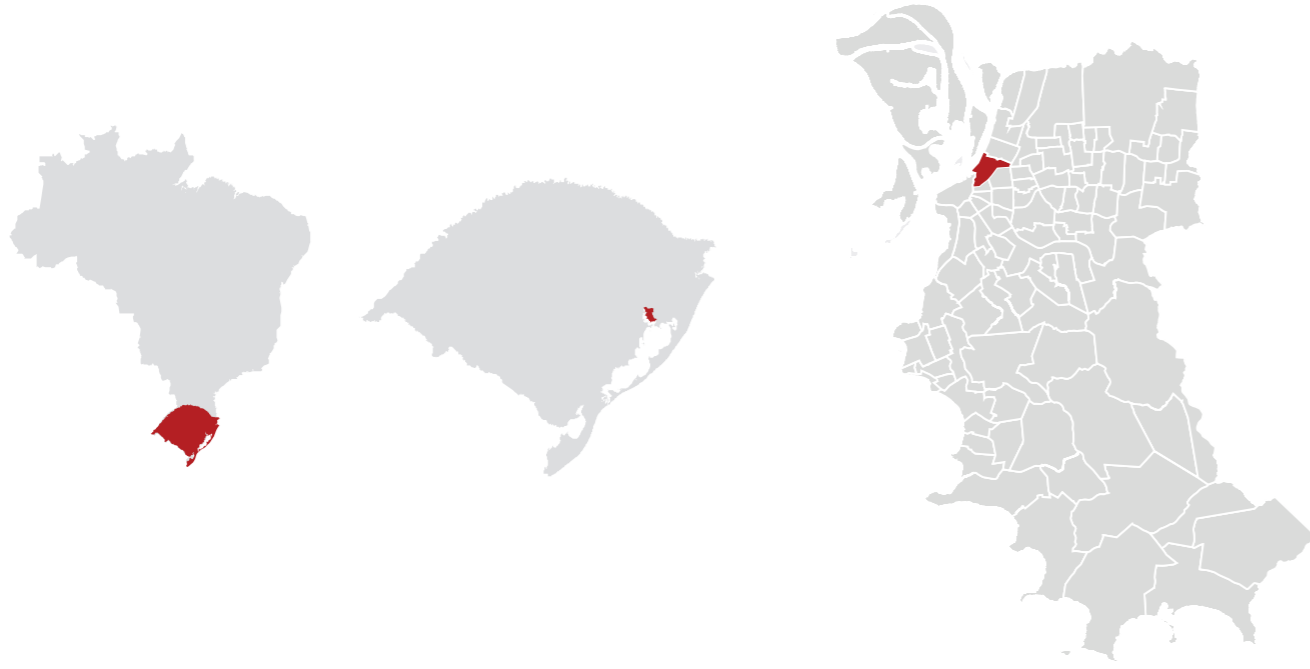
Faculdade de Arquitetura

Universidade Federal do Rio Grande do Sul

2020/1



# LOCALIZAÇÃO

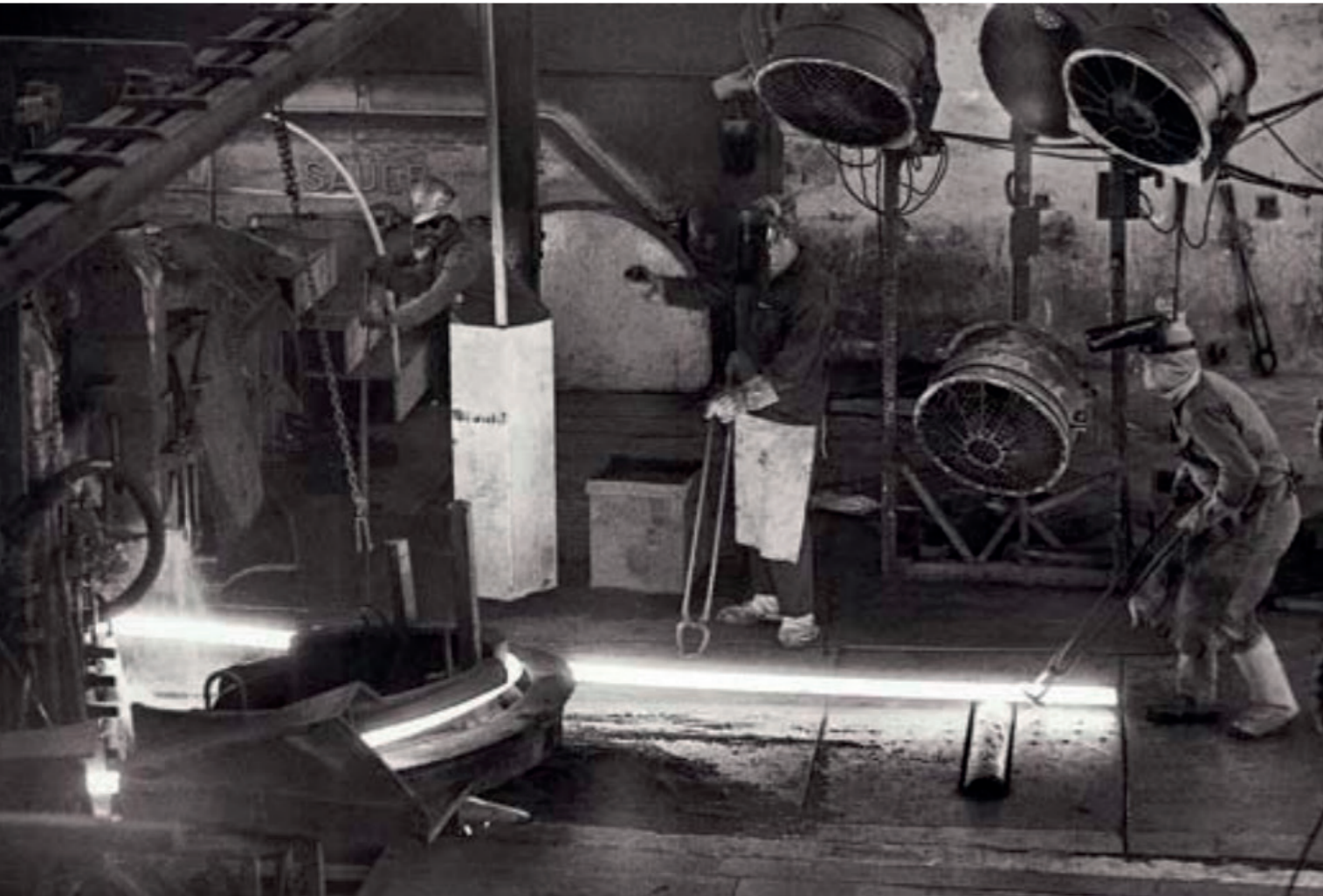


Bairro São Geraldo, Porto Alegre, RS



Mapa fugura fundo

# HISTÓRICO DO TERRENO

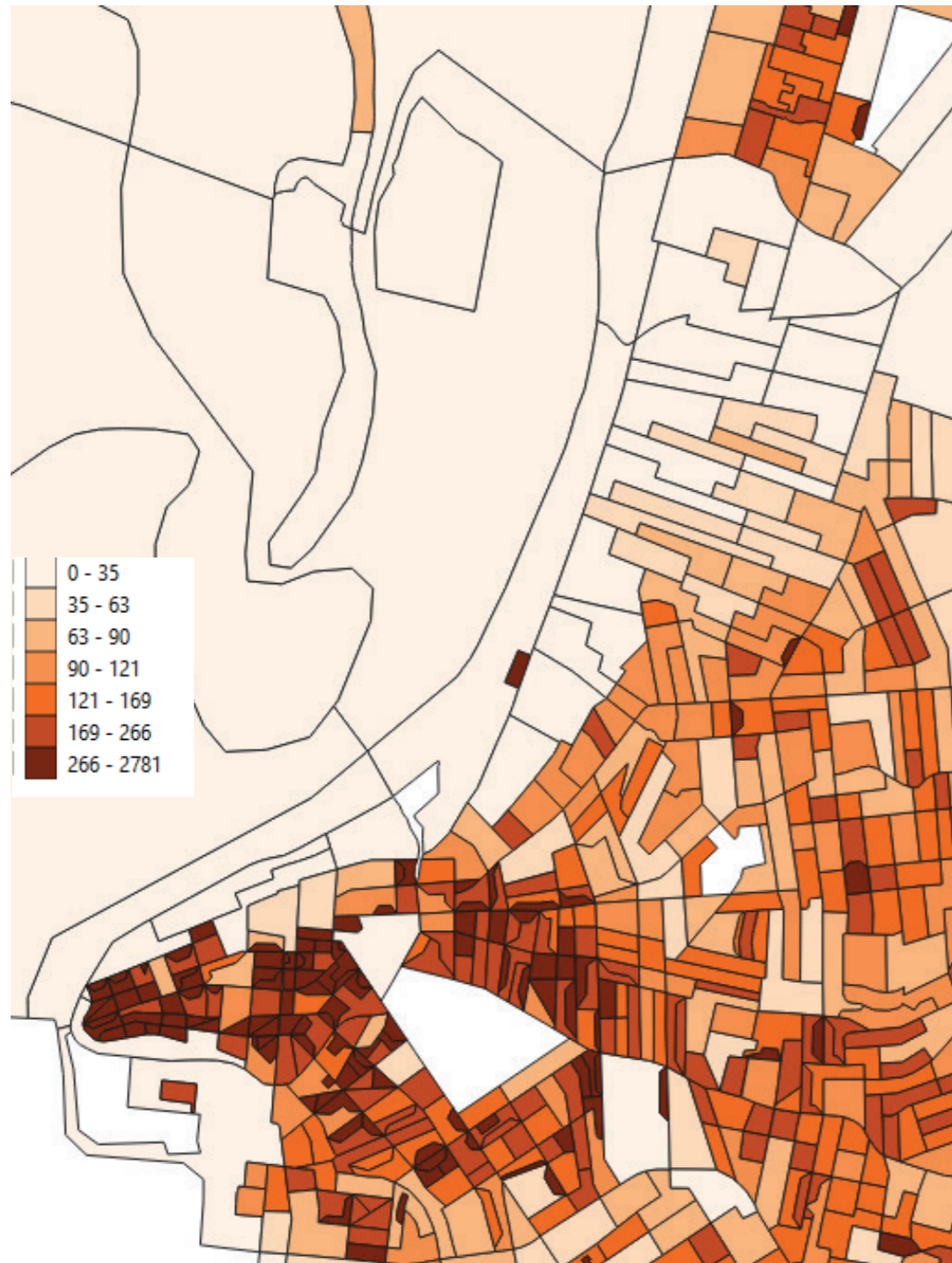


Processo de laminação do aço na aciaria na década de 1940



Galpão da aciaria na década de 40 e Avenida Farrapos

# POPULAÇÃO E MALHA VIÁRIA



Mapa de densidades Hab/hec



Sistema Viário

# TIPOLOGIA DO ENTORNO





Imagem gerada pelo Google Maps



Parada Siderúrgica na Av. Farrapos



Vista R Álvaro Chaves



Av Farrapos



Vista pela Rua Almirante Tamandaré



Mura na R Santos Dumont

# 4. DEFINIÇÃO DO PROGRAMA

## 4.1 Atividades

O programa de atividades se distribui em seis linhas programática:

### **COMPLEXO SOCIOCULTURAL:**

Área de convivência, central de atendimento, salas para oficinas, salas de leitura, galpão de uso múltiplo, salas educativas, teatro, biblioteca, área infantil

### **SERVIÇOS E PROGRAMAS DA SAÚDE E NUTRIÇÃO**

Clinica odontológica, alimentação, cafeteria, fraldário, vestiários, loja

### **COMPLEXO FÍSICO DESPORTIVO**

Sala multifuncional, salas para atividades físicas, ginásio, conjunto aquático, praça livre, setor técnicos, pátio lúdico multiuso, parque infantil, bicicletário

### **ADMINISTRAÇÃO E APOIO OPERACIONAL**

Setor gerencial: sala fechada, reuniões, programação, sala tesouraria, sala de informatica, copa

Setor de apoio: manutenção, serviços, paisagismo: sala manutenção, apoio, CFTV, almoxarifado, depósito, estar, vestiários

### **RESTAURANTE**

Cozinha, vestiários, despensa, resíduos, carga e descarga, refeitório, recepção, caixa

### **LOGÍSTICA**

Estacionamento, bicicletário, docas

AMBIENTE	QNT	POP. FIXA	POP. VARIÁVEL	DESCRIÇÃO / EQUIPAMENTOS	ÁREA PAR. (m²)	ÁREA TOTAL (m²)
<b>COMPLEXO SOCIOCULTURAL</b>						
CENTRAL DE ATENDIMENTO	1	4	50	atendimento ao público/cadeiras, mesas, armários, computadores, impressoras	80	80
ÁREA DE CONVIVÊNCIA	1	-	60	pequenas exposições/bancos, cadeiras, mesas de centro, poltronas	300	300
SALAS PARA OFICINAS CULTURAIS	2	-	100	oficinas cursos, woekshop/cadeiras, mesas, armário	50	100
SALAS DE TECNOLOGIA E INTERNET	2	-	100	acesso à internet/computadores, mesas, cadeiras, armário	50	100
SALÃO DE USO MÚLTIPLO	1	-	200	atividades em grandes grupos/	300	300
SALA DE USO EDUCATIVO FLEXÍVEL	2	-	35	espaços reversíveis/divisórias móveis	60	120
TEATRO/AUDITÓRIO	1	2	300	foyer (200m²), bilheteria(10m²), palco(120m²), plateia (300m²), camarins (100m²), ensaio (160m²), apoio(80m²), depósito (120m²), vestiário(80m²), sanitários (100m²)	1270	1270
BIBLIOTECA	1	2		acervo e área de leitura/estantes, mesas, poltronas, cadeiras, computador,arquivos	120	120
ÁREA INFANTIL INTERNA	1	1		cadeiras, mesas, poltronas, brinquedos	60	60
SALA DE APOIO AO TURISMO	1	1	10	cadeiras, mesas	25	25
					total	2475
<b>SERVIÇOS E PROGRAMAS DA SAÚDE E NUTRIÇÃO</b>						
<b>CLÍNICA ODONTOLÓGICA</b>						
RECEPÇÃO	1	2	5	balcão, cadeiras, computador, telefone	20	20
ESPERA	1	-	25	cadeiras, bebedouro, televisão, mesa de apoio	50	50
ÁREA DE ASSEPSIA	1	-	1	equipamentos, armário	10	10
RAIO-X	1	-	2	equipamentos	10	10
SANITÁRIOS	2	-	4	PNE, pia, bacia sanitária	7	14
SALA ADM	1	1	3	mesas, computadores, cadeiras	15	15
CONSULTÓRIO	4	4	4	equipamento odont. caira, mesa, bancada, armário	15	60
					total	579

**400**



**ALIMENTAÇÃO**

REFEITÓRIO	1	2	260	mesas, cadeiras, balcão buffet	360	360
COZINHA	1	15	5	bancadas, pias, equipamentos de cozinha industrial	100	100
SANITÁRIOS	2	-	6	bacia sanitária, pia, PNE	60	60
ALMOXARIFADO	1	-	2	prateleiras, armários	20	20
RESÍDUOS	1	-	2	lixeiras	6	6
CÂMARA FRIGORÍFICA	1	-	2	prateleiras, refrigerador	15	15
REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS	1	-	15	cedeira, mesa, geladeira, pia	60	60
VESTIÁRIOS	2	-	15	armário duplo, banco	15	15
SALA ADMISTRATIVO	1	1	2	cadeira, mesa, armário, estação de trabalho	15	15
SALA DE APOIO	2	-	1	cadeira, mesa, armário	6	6
CAIXA	1	2	2	balcão, cadeiras, computador,	10	10
CAFETERIA	1	4	48	cafeteira, bancada, cozinha, mesas, cadeiras	100	100
APOIO PARA PAIS E BEBES	1	-	4	fraldário/microondas, pia, poltrona	15	15
					total	782

**COMPLEXO DE ATIVIDADES FÍSICO-DESPORTÍVAS**

SALA DE GINÁSTICA FUNCIONAL	1	1	40	Academia de ginástica completa	300	300
SALA DE ATIVIDADE FÍSICA	3	-	15	Yoga, Tai Chi Chuan, pilates, judô/tatame	60	180
GINÁSIO	1	-	100	duas quadras poliesportivas que podem virar uma oficial	1400	1400
CONJUNTO AQUÁTICO COBERTO	1	2		piscina semi-olímpica (375m²). piscina infantil (100m², piscina hidroginástica (100m²), apoio	1150	1150
VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS PISCINAS	1	-	100	armários, chuveiros, bacias, lavatórios	400	400
VESTIÁRIOS E SANITARIOS QUADRAS	1	-	100	armários, chuveiros, lavatórios	400	400
SALA TÉCNICOS ESPORTIVOS	1	5	8	estação de trabalho, armários, mesa, cadeira	50	50

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA	1	-	100	mobiliário urbano	200	200
					total	4080

### ADMINISTRAÇÃO

SALA DO GERENTE	1	1	2	sala fechada com divisórias, sanitário privativo	30	30
SALA DE REUNIÕES	1	-	8	fechada com divisória de vidro	20	20
SALÃO DE USO COMUM	1	54	54	escritório compartilhado, divisória biombo, mesas, cadeiras	185	185
SALA DE PROGRAMAÇÃO	1	1	5	cadeira, mesa, armário	10	10
SALA DA TESOUREARIA	1	2	-	dois postos de trabalho	10	10
SALA DE INFORMÁTICA	1	2	2	balcão de trabalho, rack de equipamentos	20	20
CONSULTÓRIO	1	1	2	estação de trabalho, maca, mesa, cadeiras, armário, pia	15	15
COPA	10	-	4	frigobar, pia, armário, mesa, cadeira	10	10
					total	300

### SETOR DE APOIO

SALA DE MANUTENÇÃO PREDIAL	1	3	2	3 postos de trabalho/tanque, bancadas, armários de ferramentas,	100	100
SALA DE APOIO LIMPEZA	1	1	-	suporte à limpeza/estação de trabalho, armários	20	20
SALA DE APOIO RH	1	1	2	estação de trabalho, vestiário, chuveiro, armários, sanitários	20	20
SALA CFTV	1	1	-	monitoramento de segurança, alarme/sanitário, vestiário adaptado	20	20
ALMOXARIFADO GERAL	1	2	2	prateleiras	100	100
DEPÓSITO DE BENS	100	1	2	prateleiras, armários	100	100
DEPÓSITO DE LIXO	100	2	-	separação, compactação e estacionametro	100	150
ESPAÇO ESTAR	1	-	20	copa aberta, copa, mesas, bancos	60	60
VESTIÁRIO	300	-	60	para funcionários e terceirizados/armários dupos, chuveiro, bacia sanitária, pia	300	300
					total	870

**INSTALAÇÕES ESPECÍFICAS**

CASA DE MÁQUINAS	1	-	1	máquinas piscinas	50	50
TÚNEL TÉCNICO	1	-	1	-	100	100
TRANSFORMADORES	1	-	1	-	50	50
GERADORES	1	-	1	-	50	50
SISTEMA DE FILTRAGEM DA ÁGUA PLUVIAL	1	-	1	-	150	150
					total	400
ESTACIONAMENTO	250	-	250	-	20	5000
BICICLETÁRIO	100	-	100	-	1.2	120
PARQUE INFANTIL	1	-	50	playground	200	200

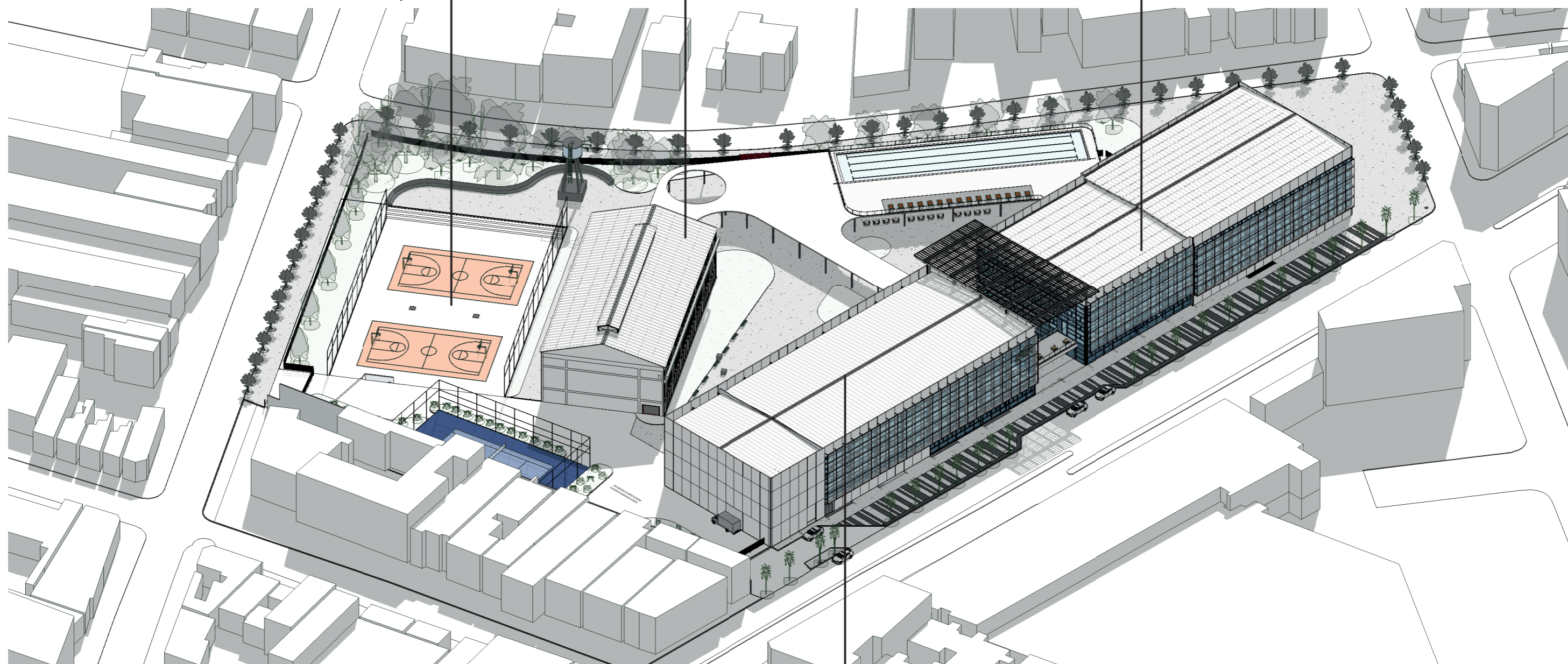
**ESTIMATIVA DE ÁREA TOTAL****14806**

---

PRÉ EXISTÊNCIA / ESPAÇO  
MULTIUSO

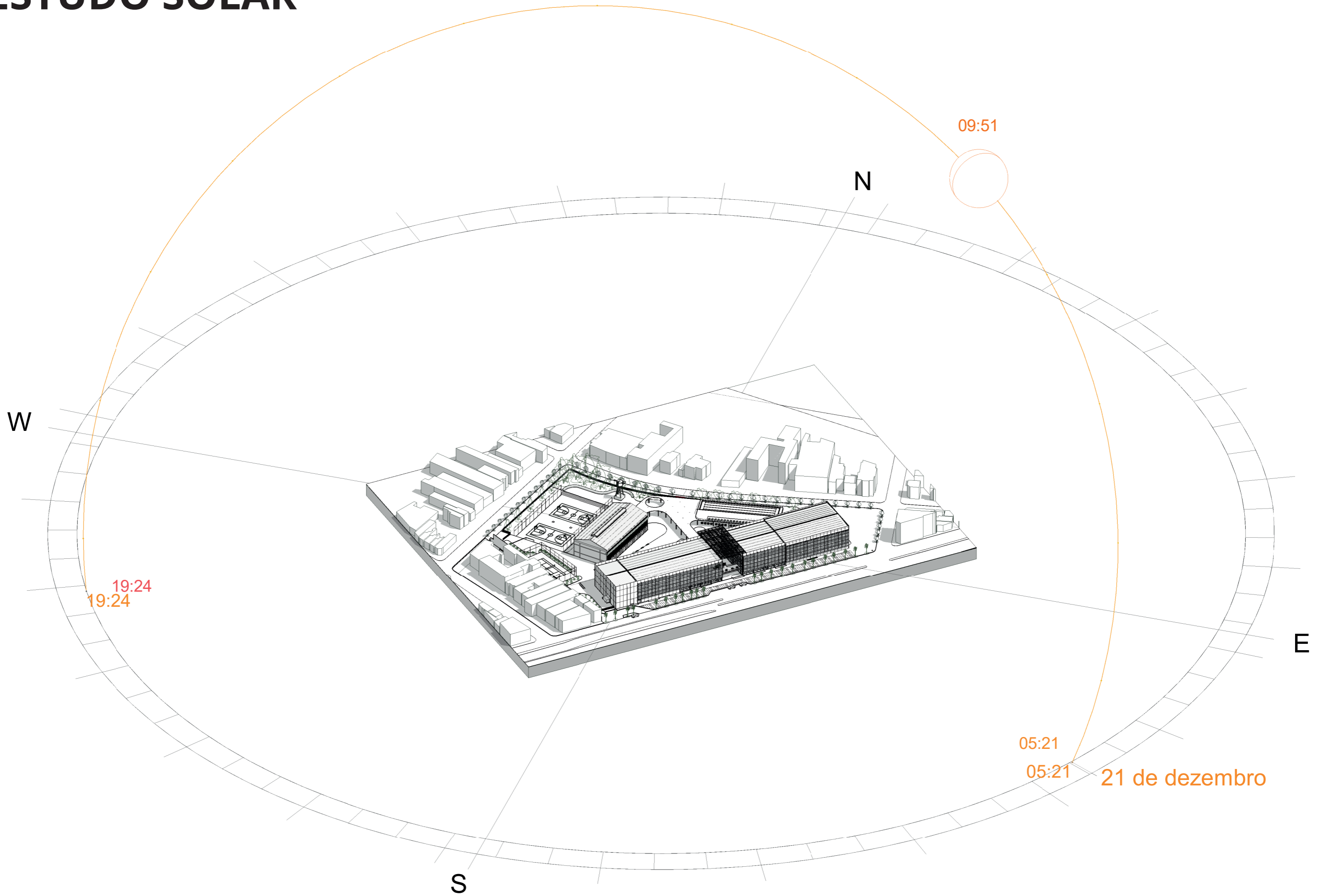
COMPLEXO FÍSICO DESPORTIVO

QUADRAS EXTERNAS/  
BACIA DE CAPTAÇÃO



COMPLEXO SOCIOCULTURAL E SAÚDE

# ESTUDO SOLAR



acesso aberto coberto

cobertura metálica

salas de oficinas, administração salas de aula,  
central do associado

marquise conectora dos espaços

mezanino espaço multiuso

massa arbórea

antigo reservatório de água

galpão multiuso

quadra de tênis

quadras poliesportivas /  
bacia de captação

sanitários quadras externas

revestimento de chapa perfurada  
sobre pele de vidro

academia

quadra poliesportiva coberta,  
vestipários, salas multiuso

clínica odontológica, central de  
turismo

piscina externa, solarium

salas de jogos, salas multiuso, convivência

passarela externa

foyer | café/loja, biblioteca, acesso  
auditório, salas multiuso

área externa | bar, sanitários, funcionários,  
manutenção, convivência

acesso complexo esportivo | vestiário, exame médico,  
piscinas cobertas, acesso piscina externa

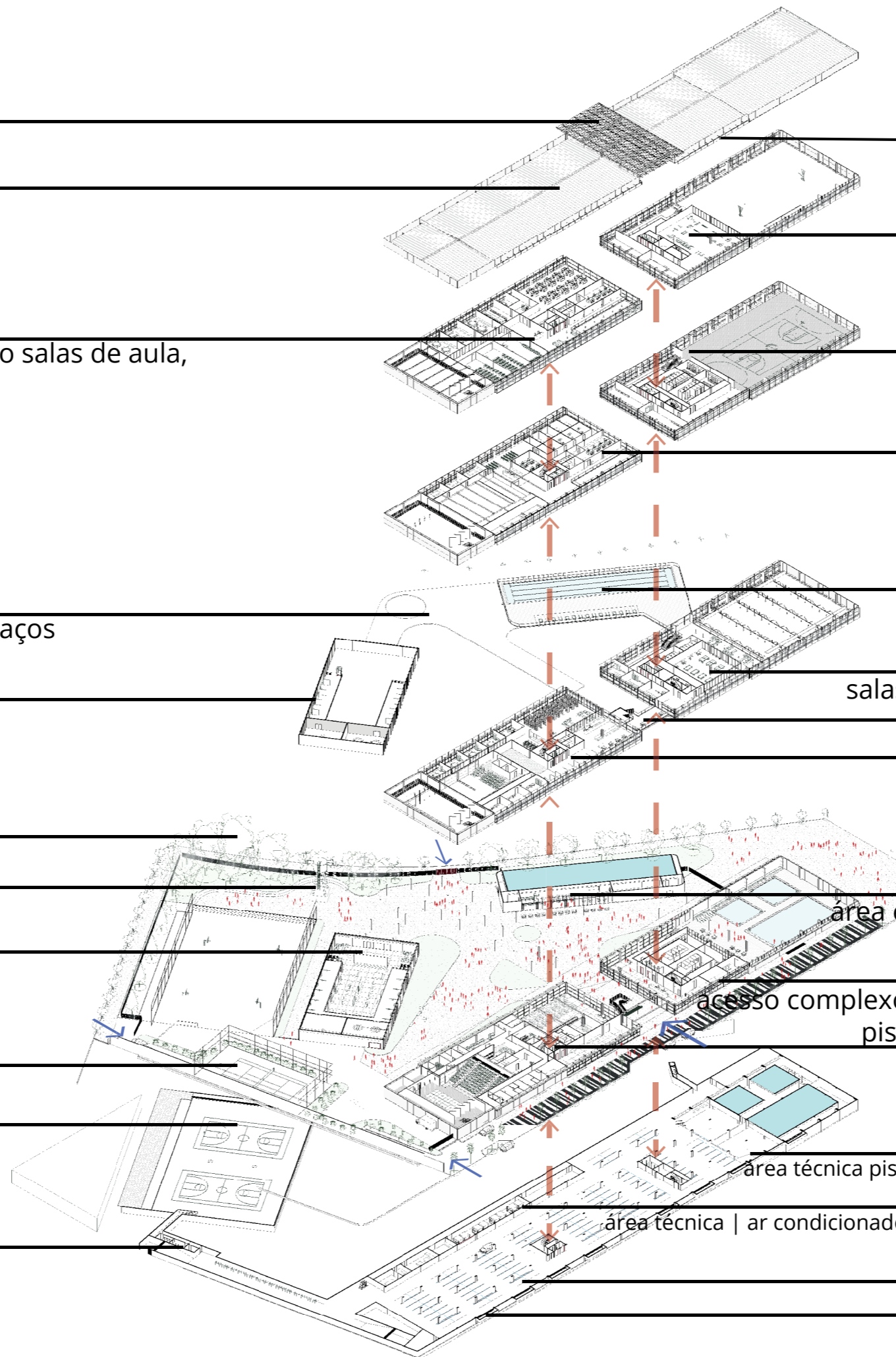
acesso complexo cultural / saúde |  
comedoria, camarins, palco

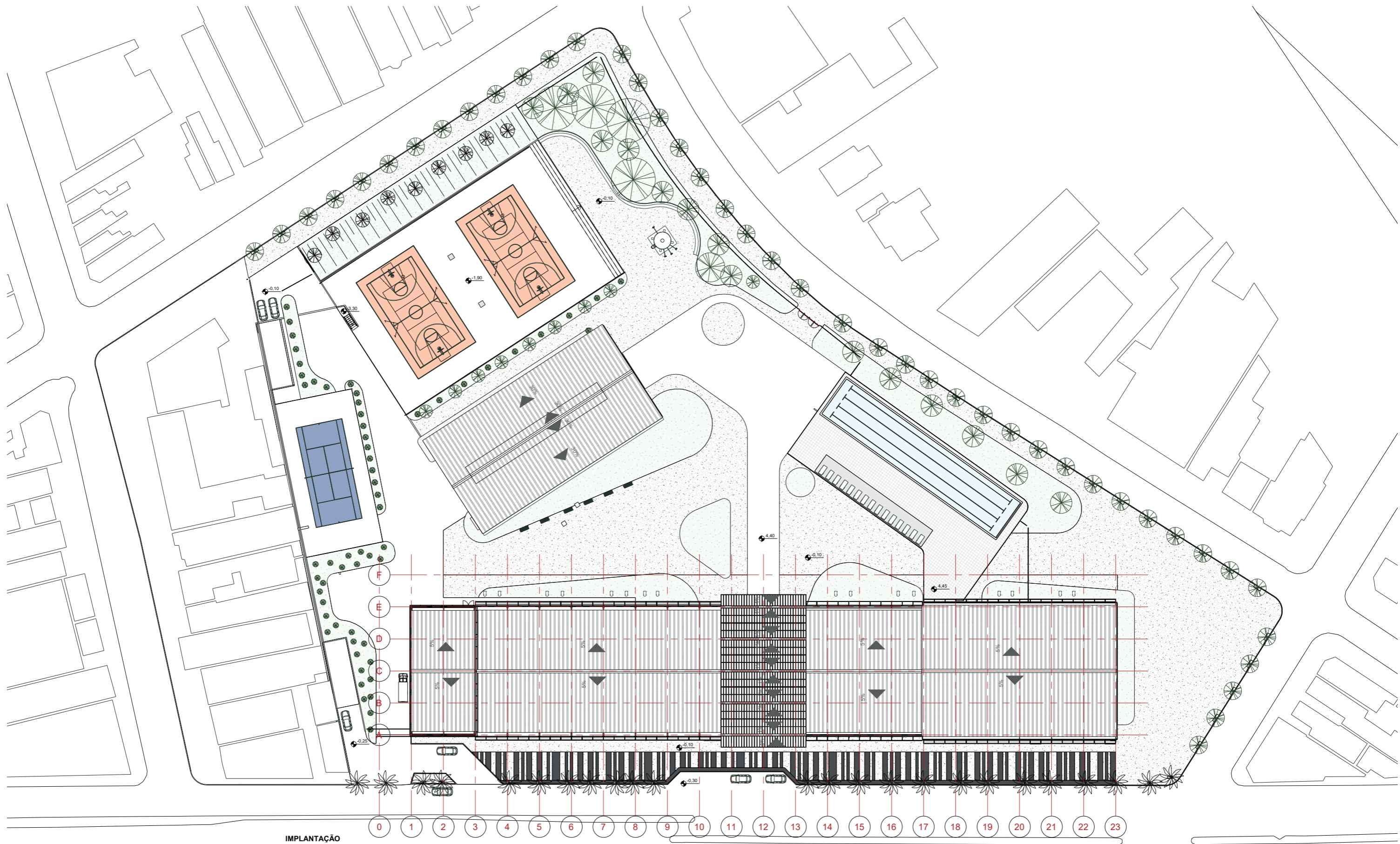
área técnica piscinas | infraestrutura, cisternas, filtros, motores

área técnica | ar condicionado, geradores, baterias, transformador, depósitos

estacionamento | 116 vagas

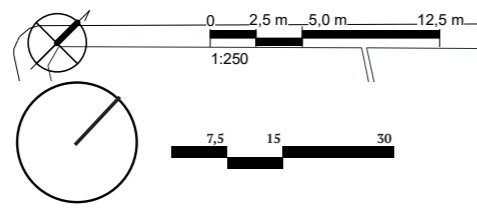
ventilação subsolo

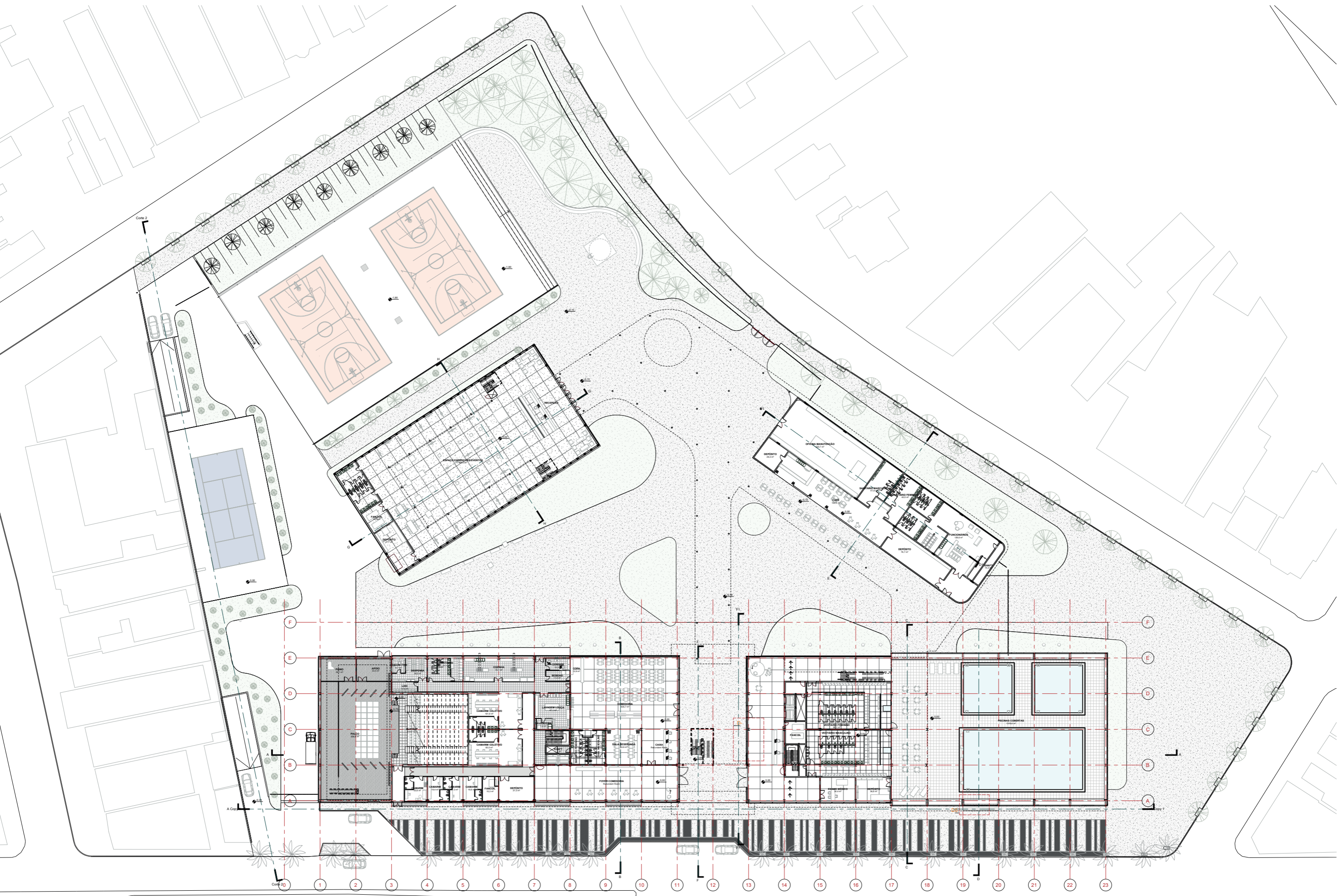




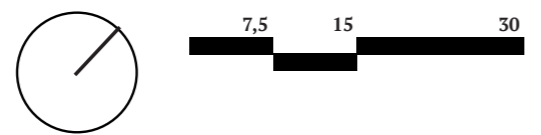
IMPLANTAÇÃO  
1 : 500

IMPLANTAÇÃO

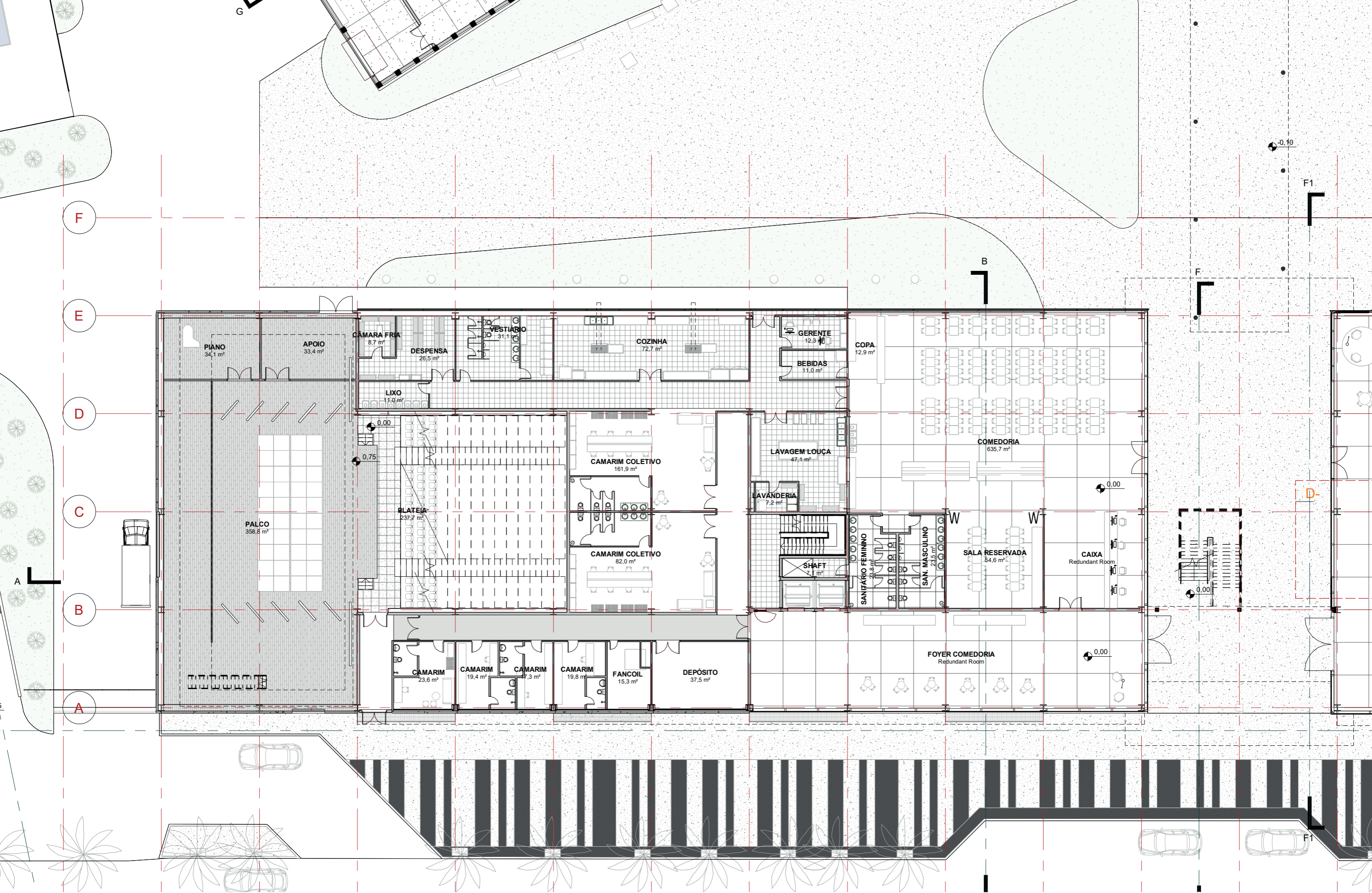




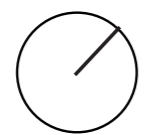
**PLANTA TÉRREO**







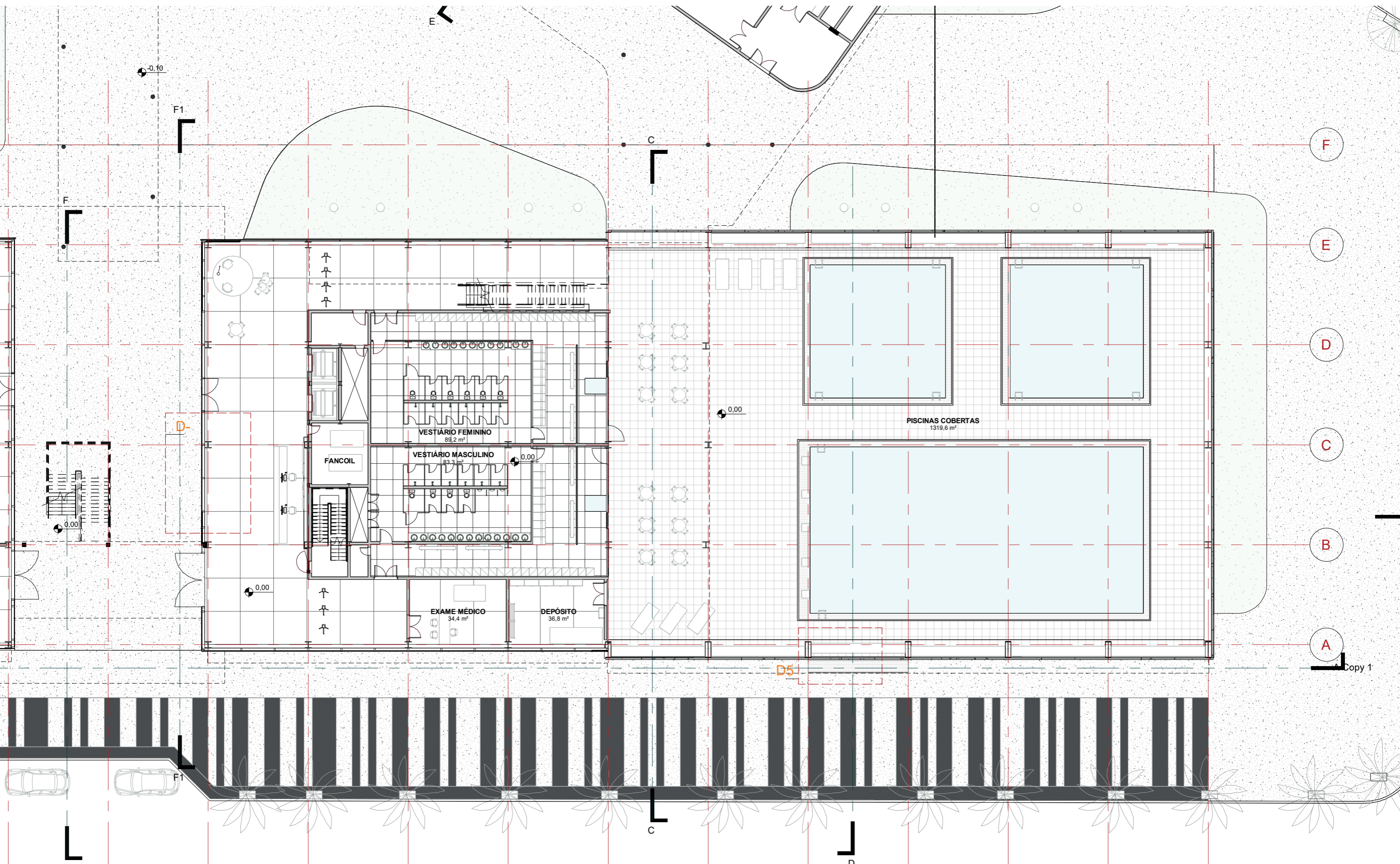
**PLANTA TÉRREO**



7,5                      15                      30



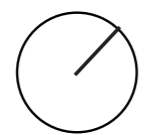
50



F  
E  
D  
C  
B  
A

Copy 1

PLANTA TÉRREO

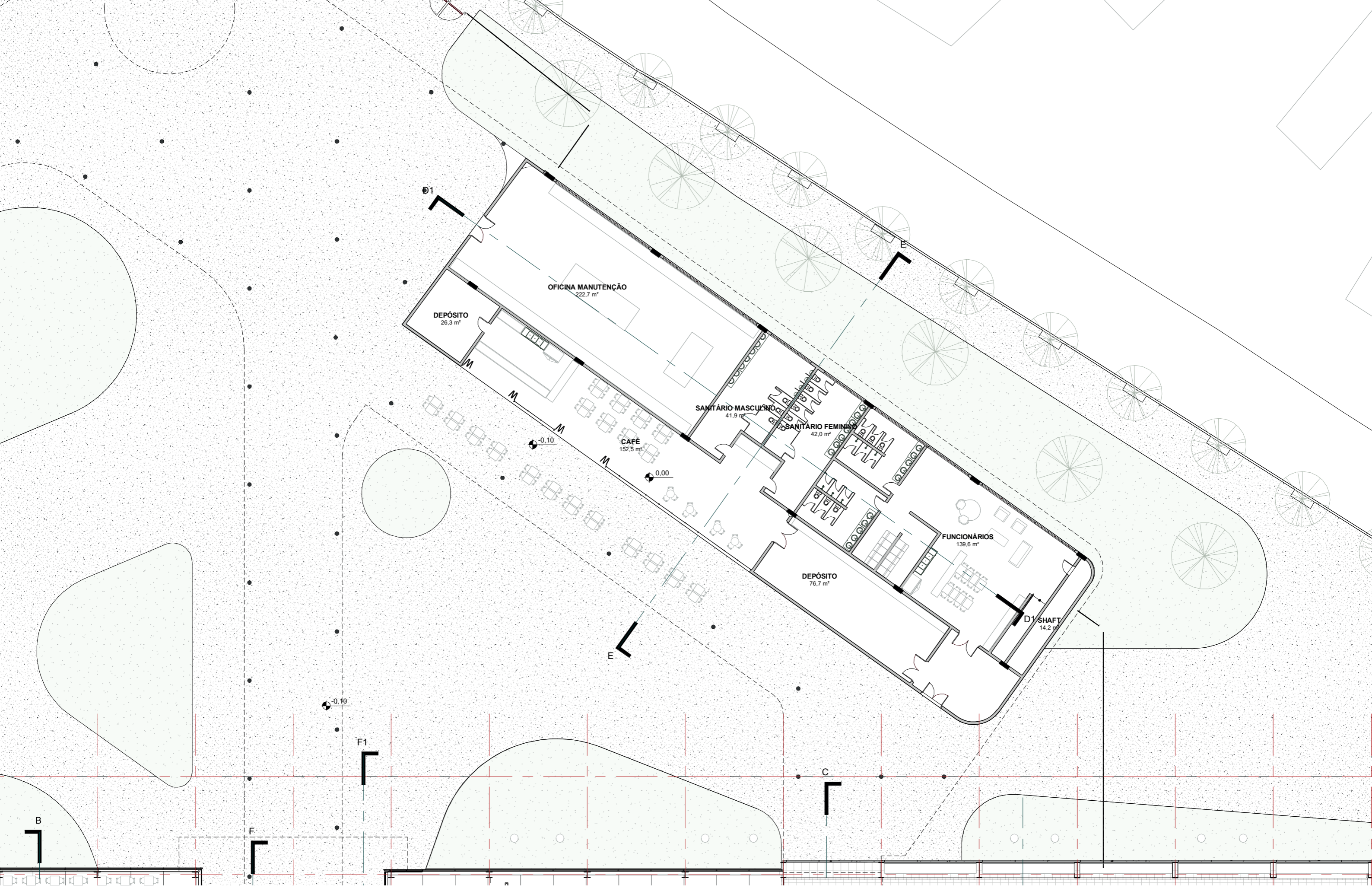


7,5

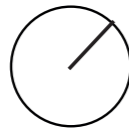
15

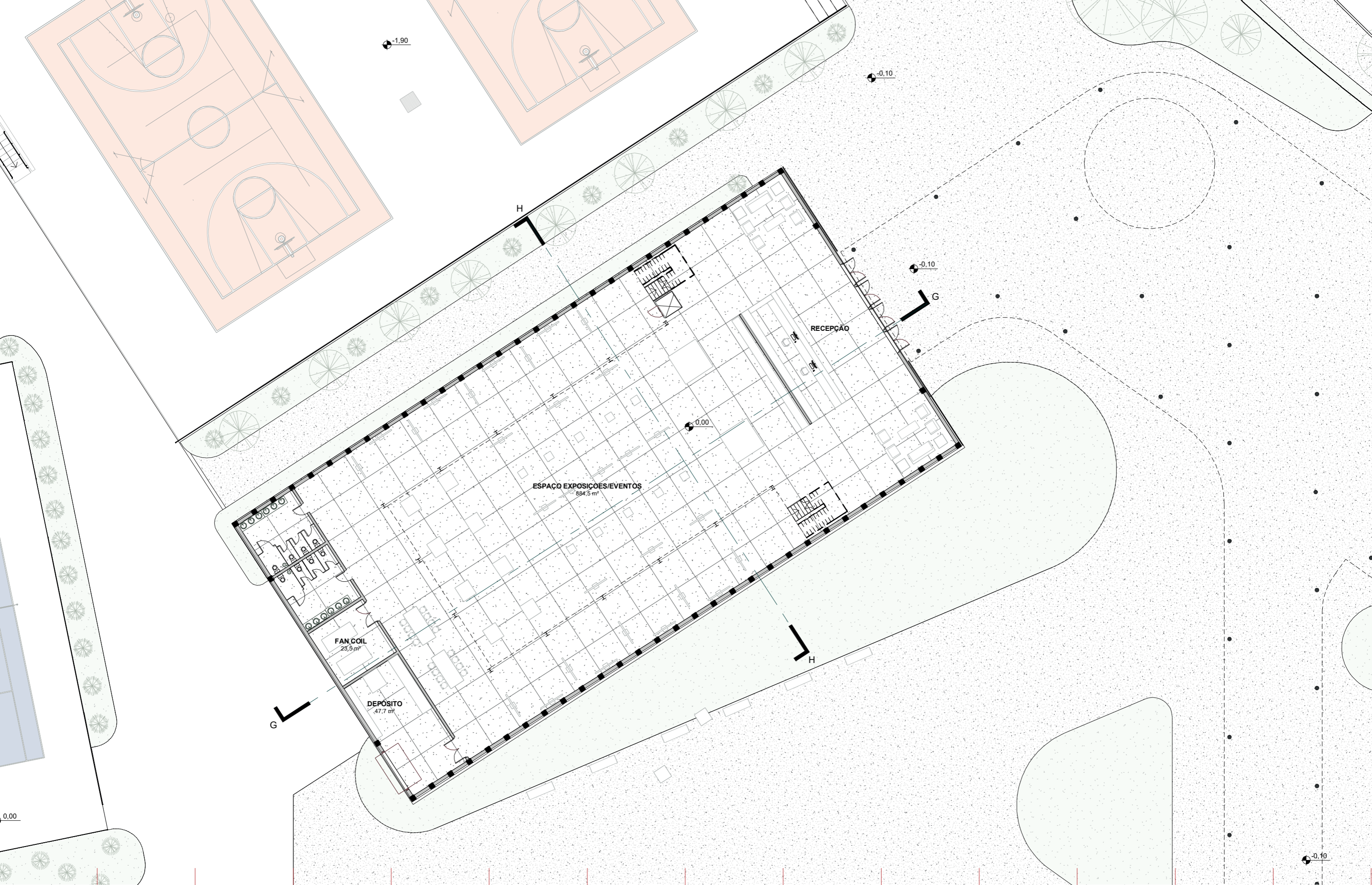
30



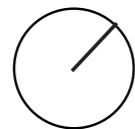


**PLANTA TÉRREO**



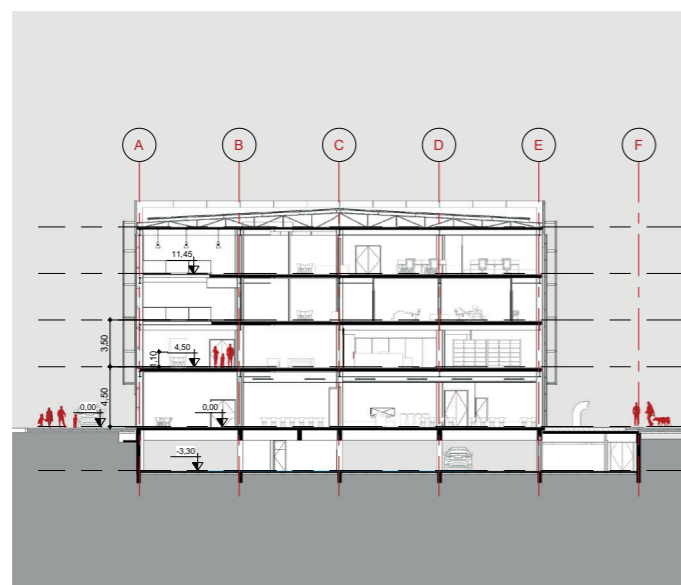


**PLANTA TÉRREO**

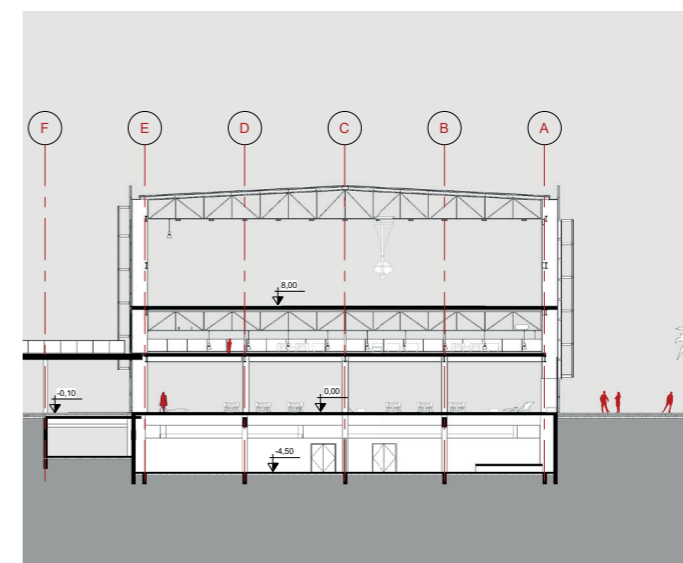




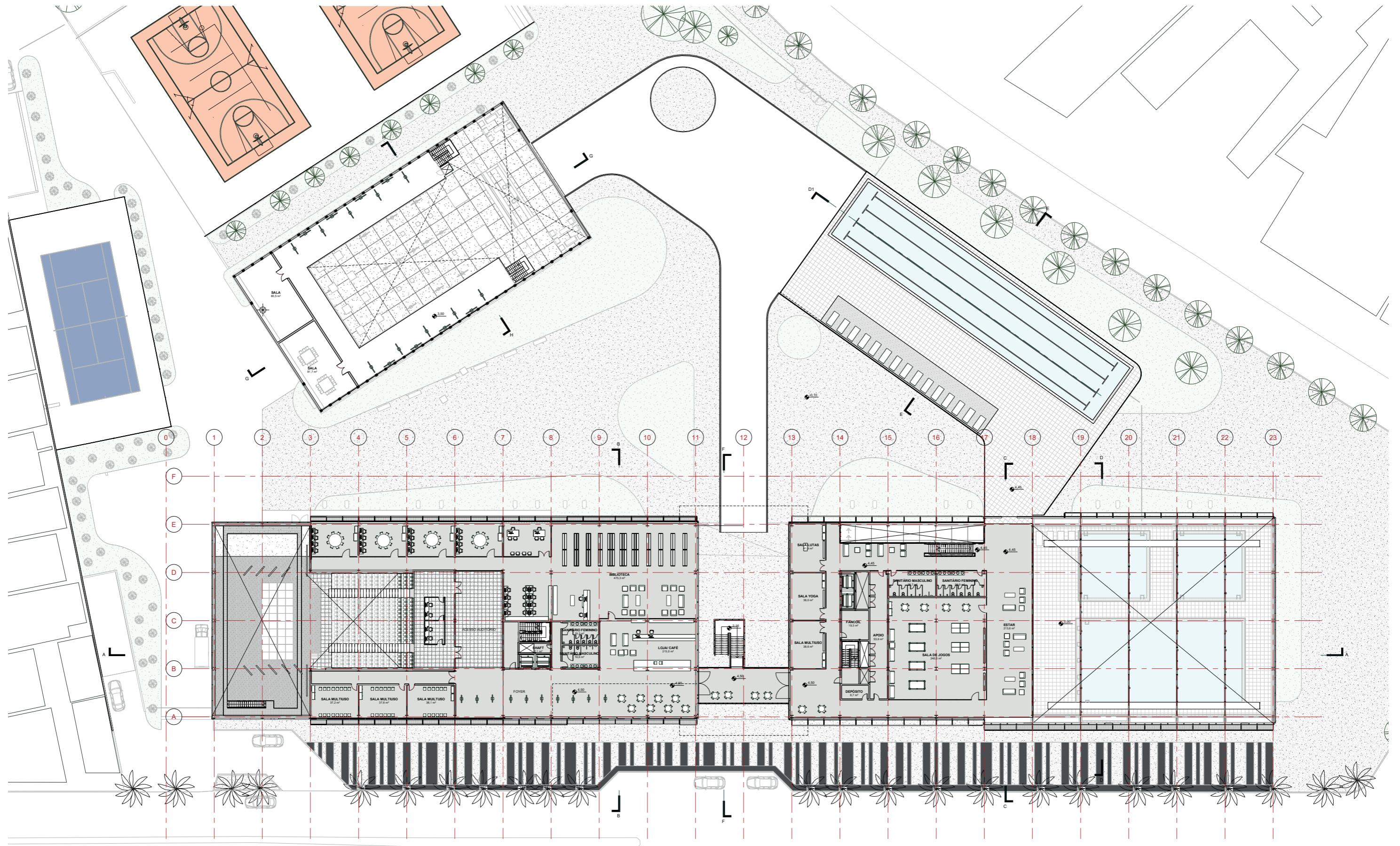
**CORTE A**



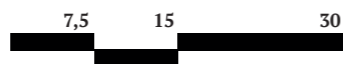
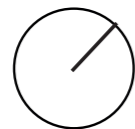
**CORTE B**

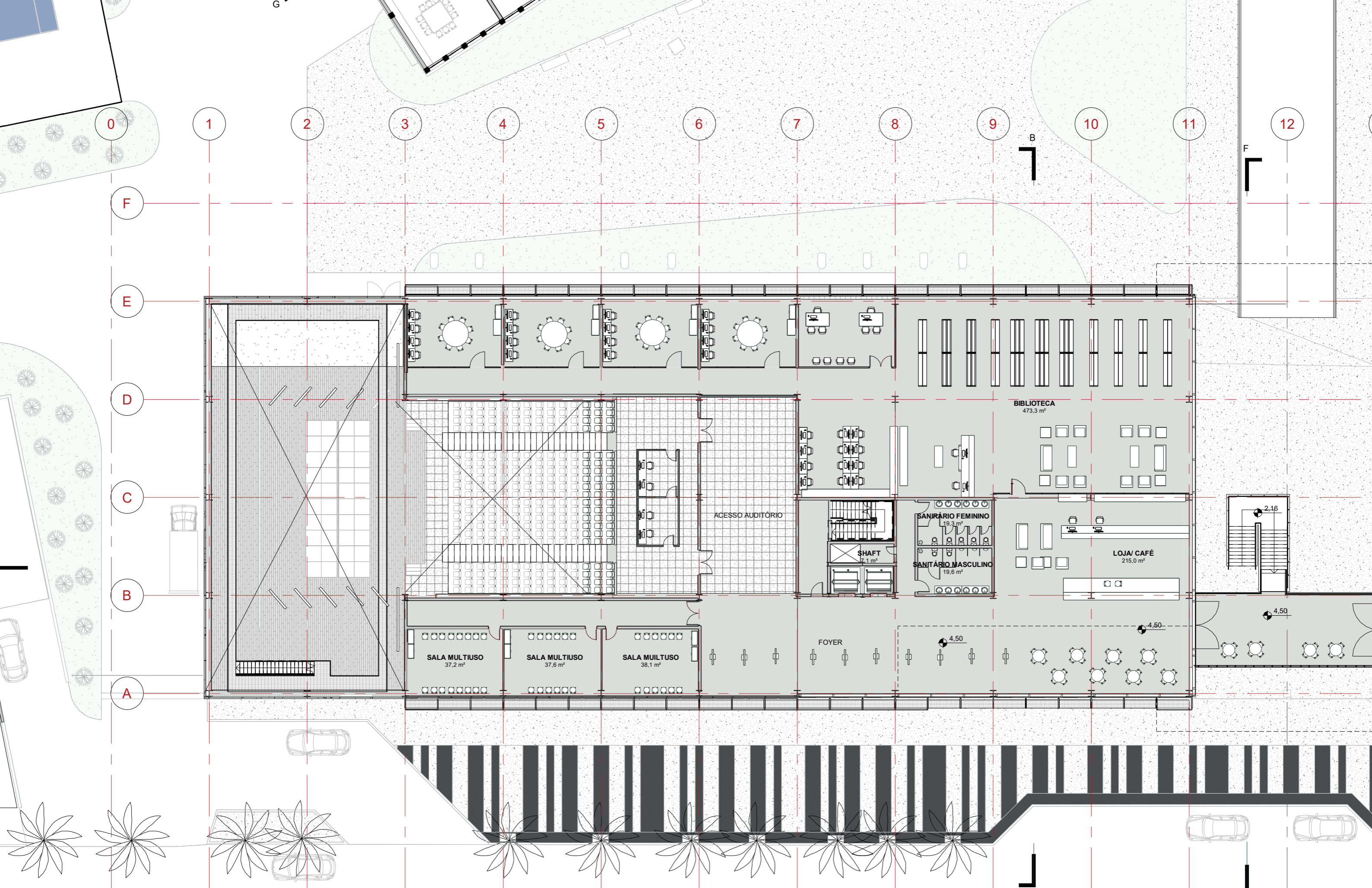


**CORTE C**

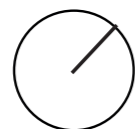


PLANTA 2º PAV





**PLANTA 2º PAV**

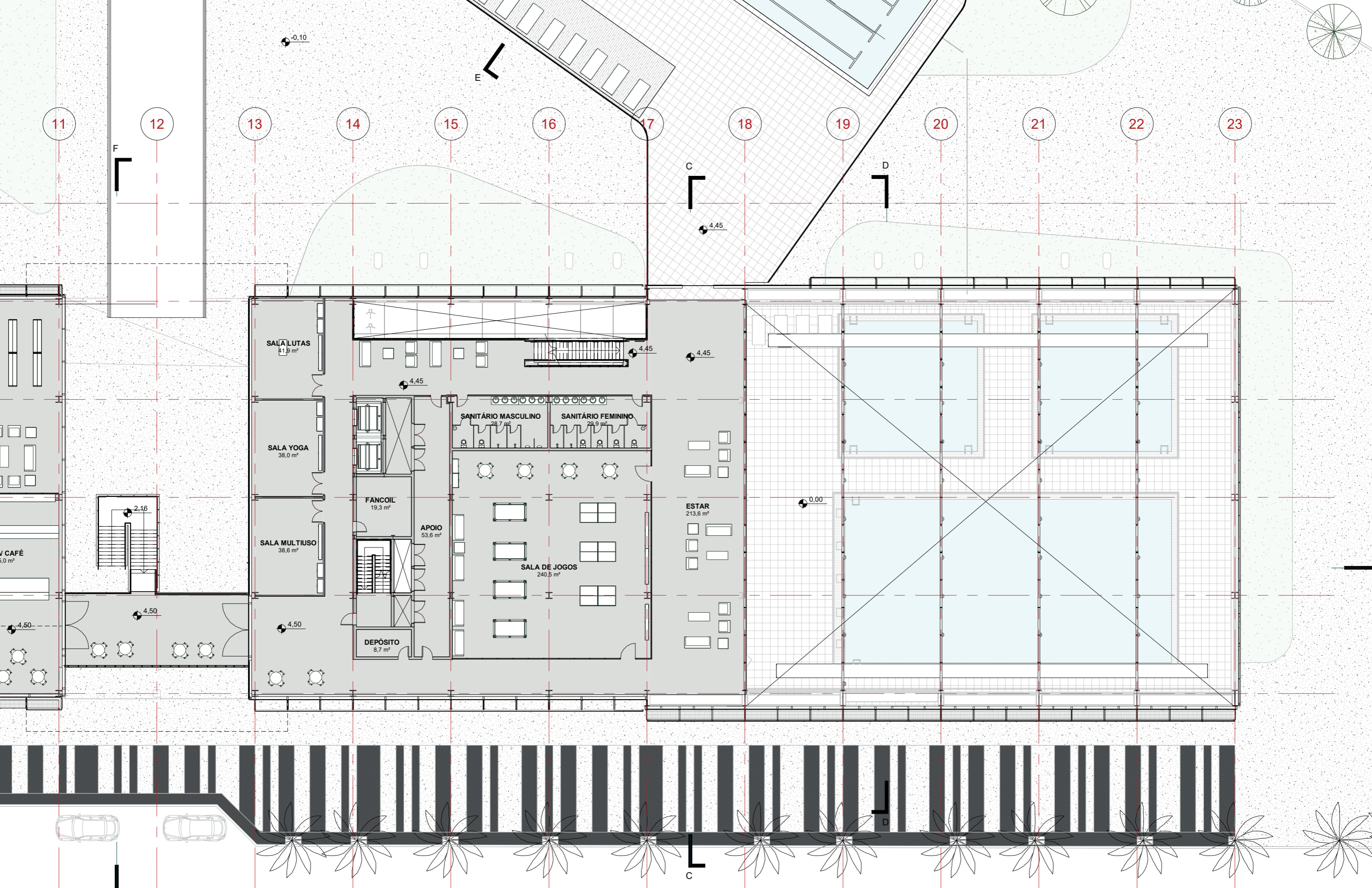


7,5

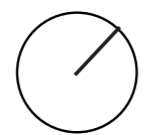
15

30





**PLANTA 2º PAV**



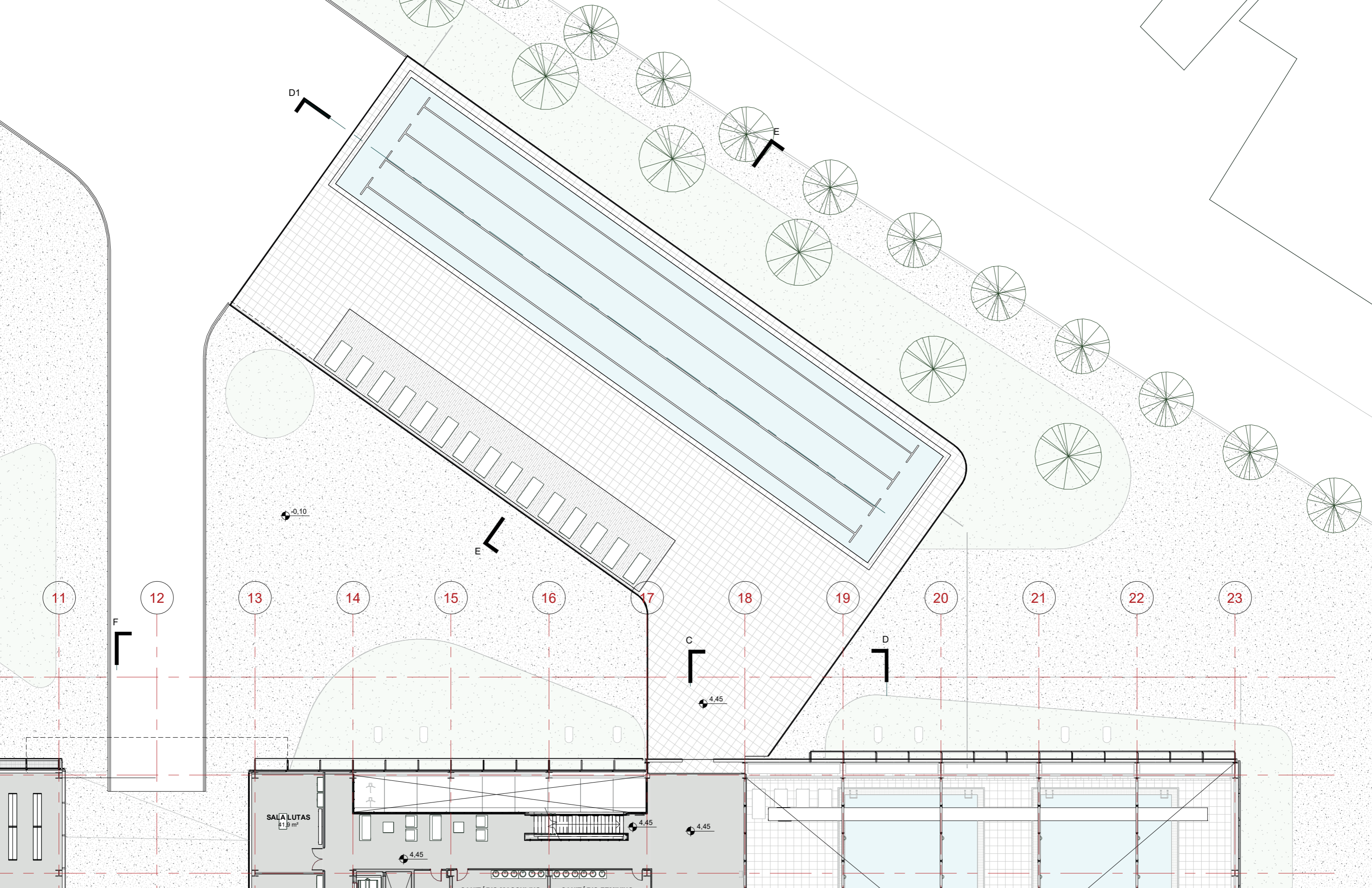
7,5

15

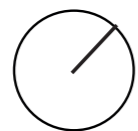
30



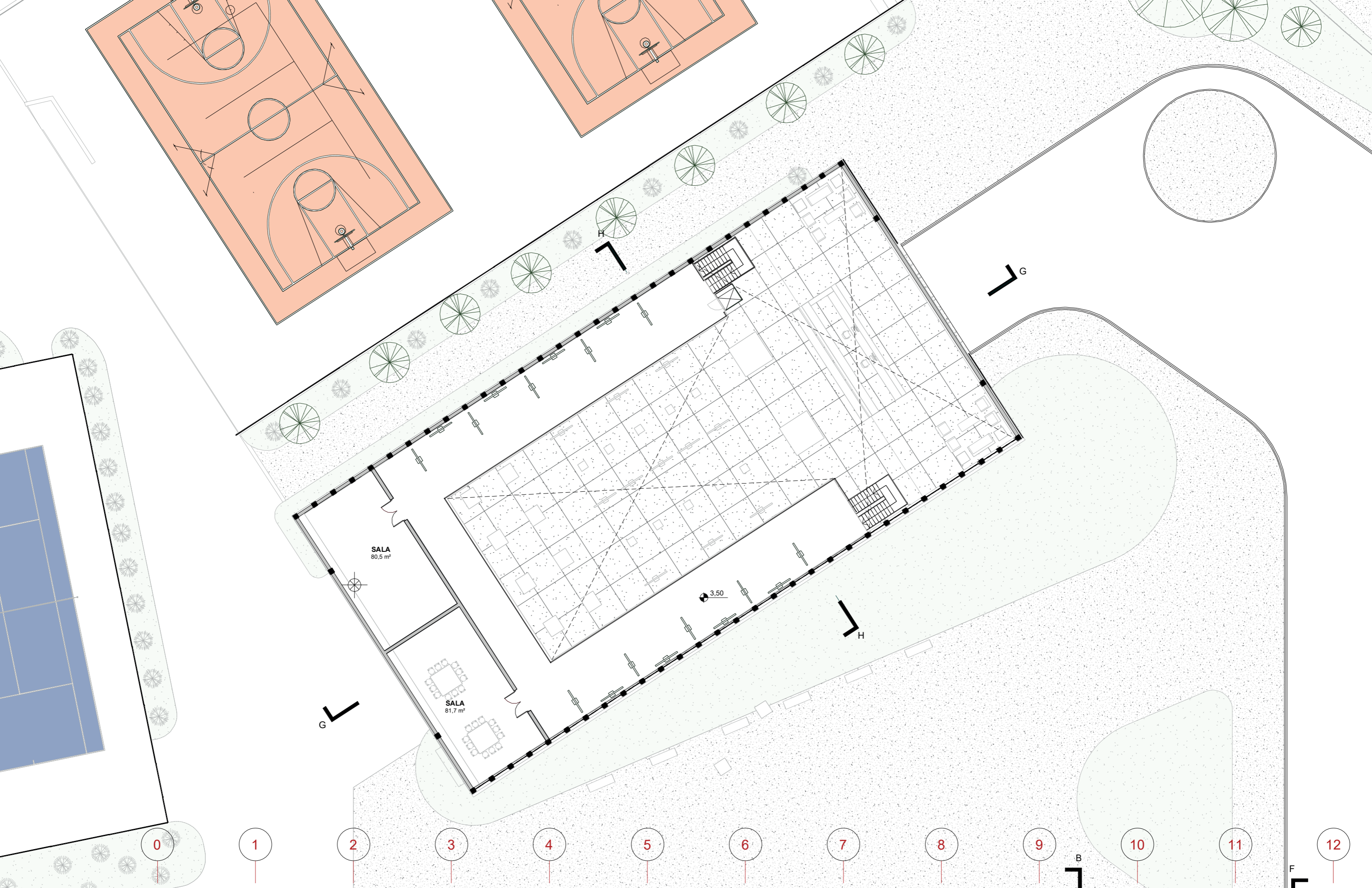




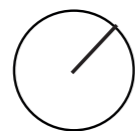
**PLANTA 2º PAV**

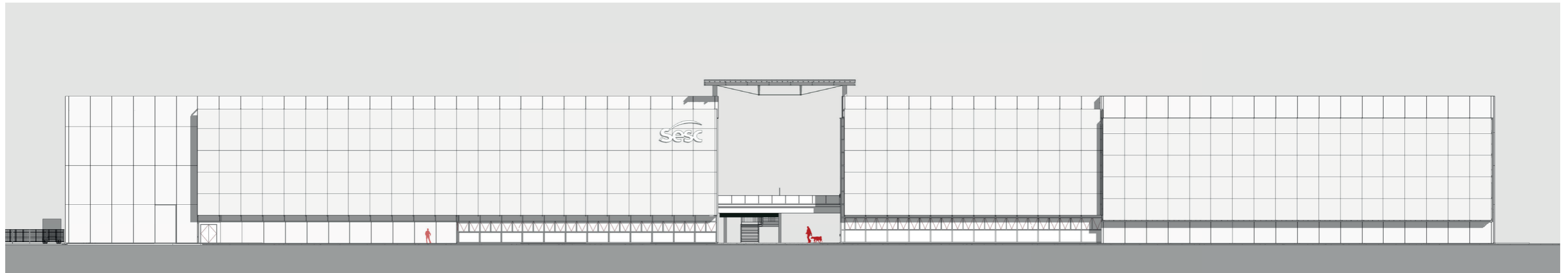


SALA LUTAS  
81,9 m<sup>2</sup>

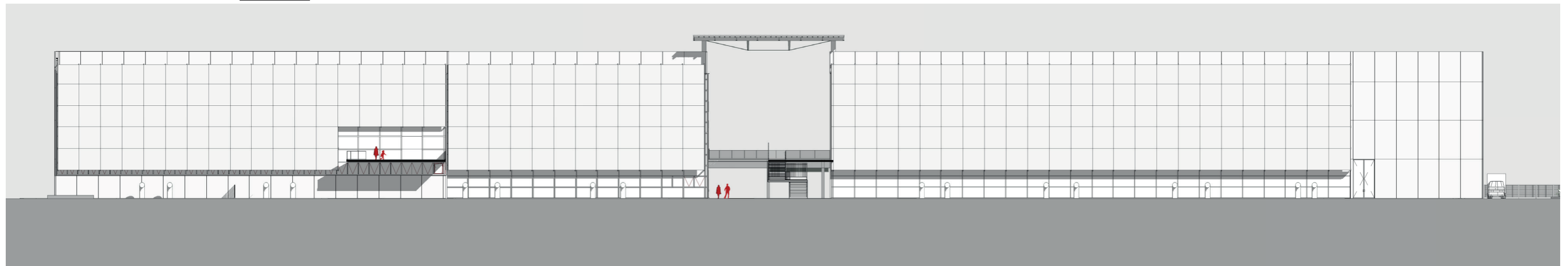


PLANTA 2° PAV

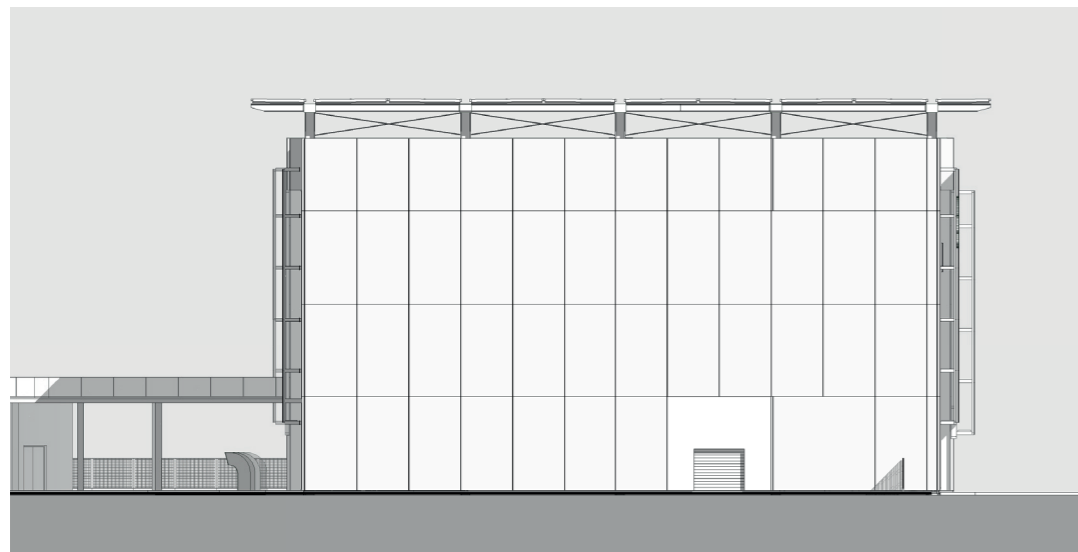




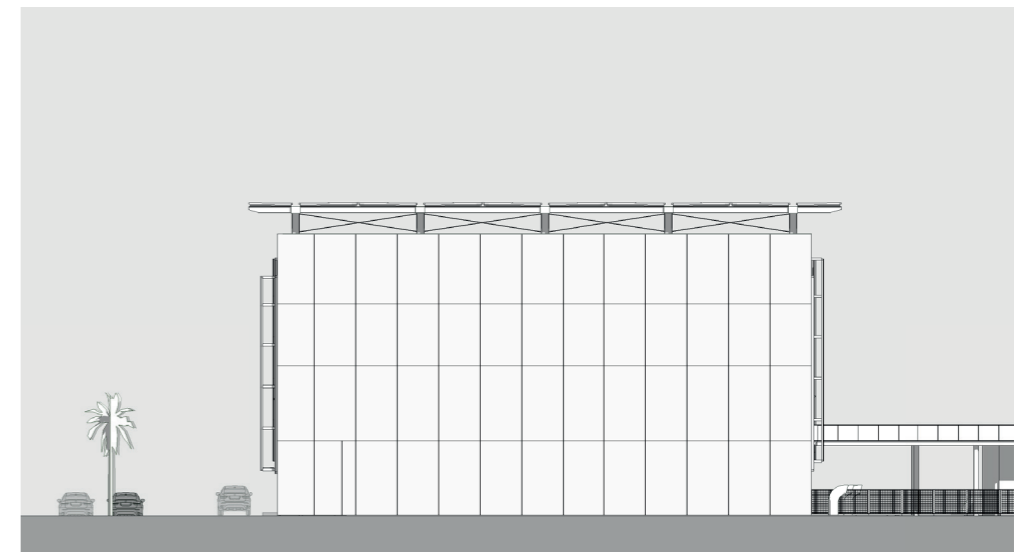
FACHADA SD 7,5 15 30



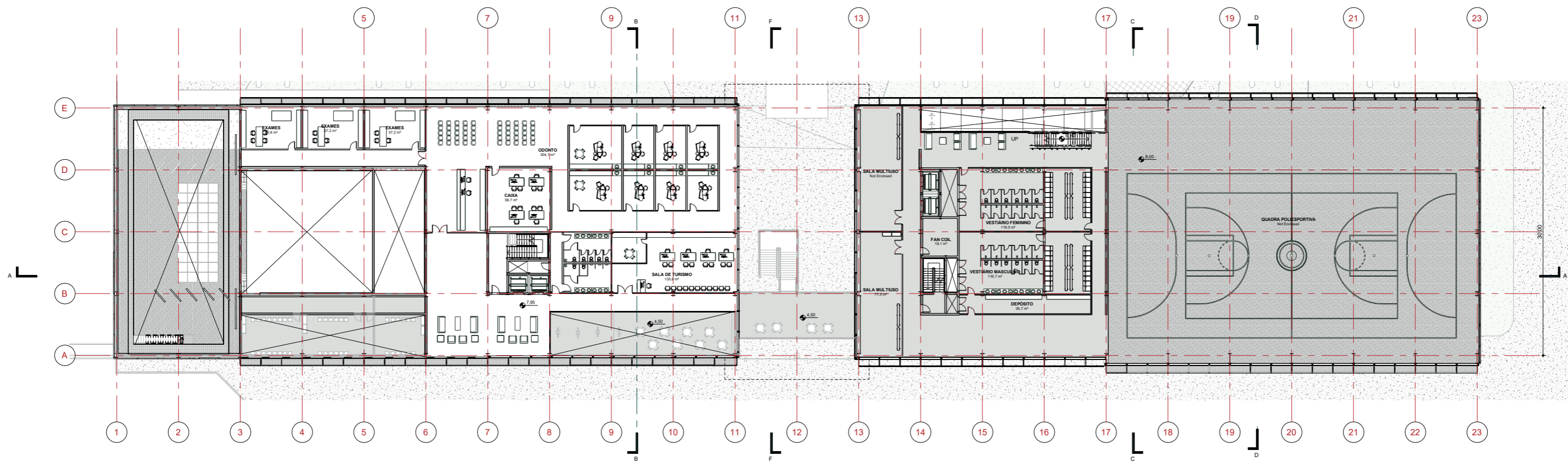
FACHADA NO



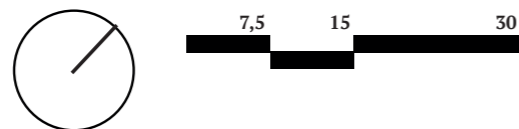
FACHADA SO

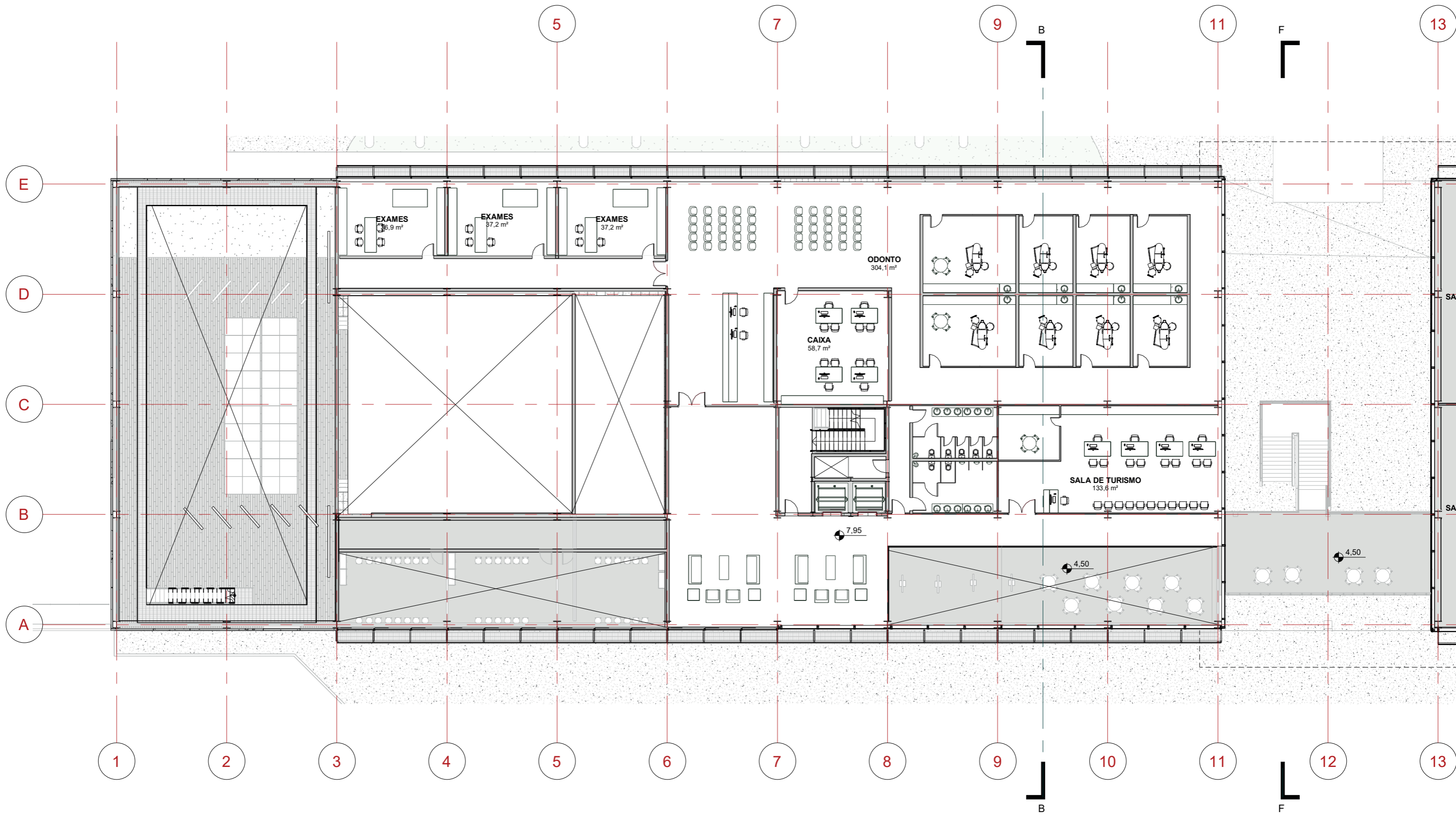


FACHADA NE

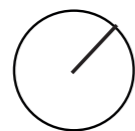


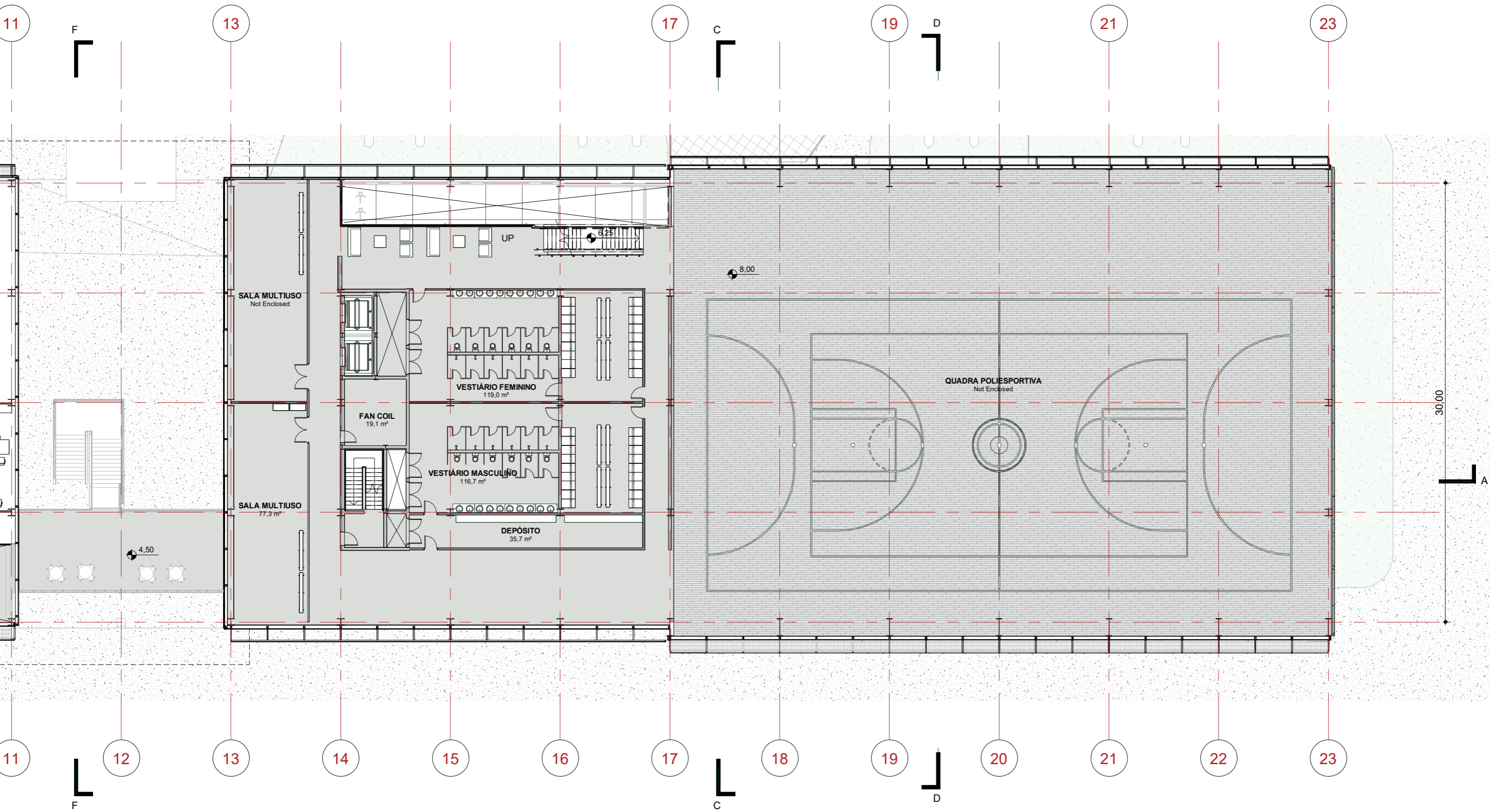
PLANTA 3º PAV



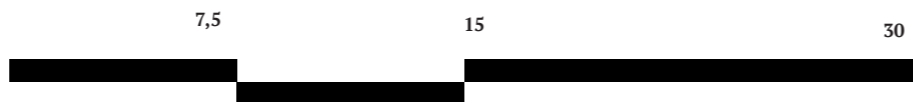
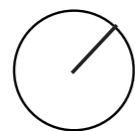


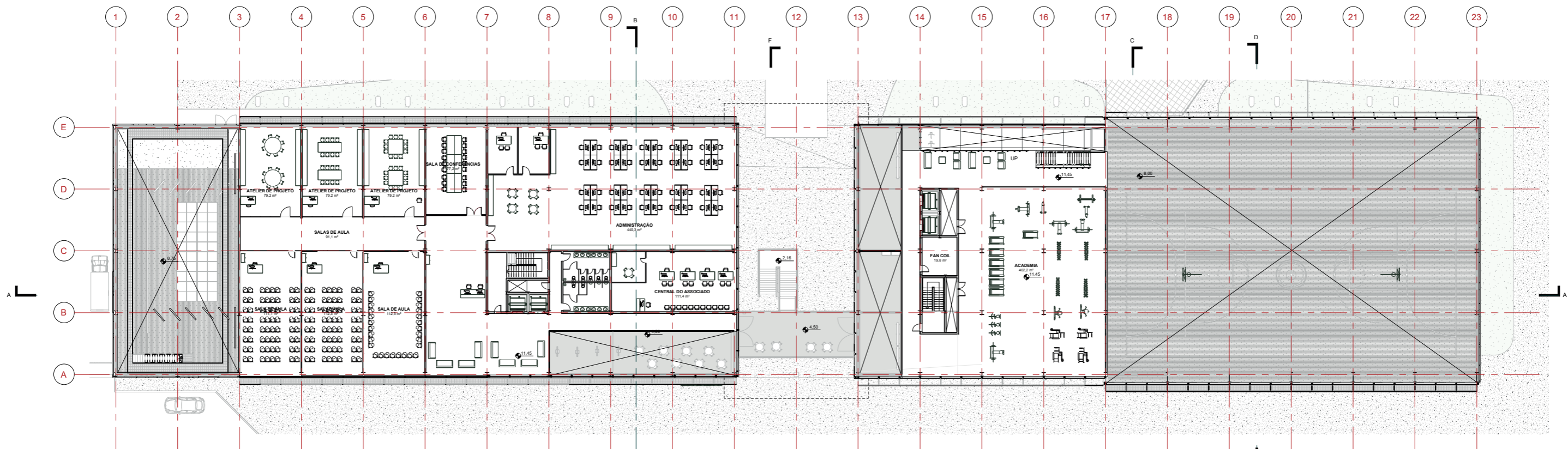
PLANTA 3º PAV



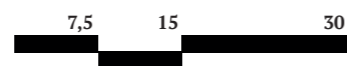
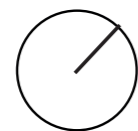


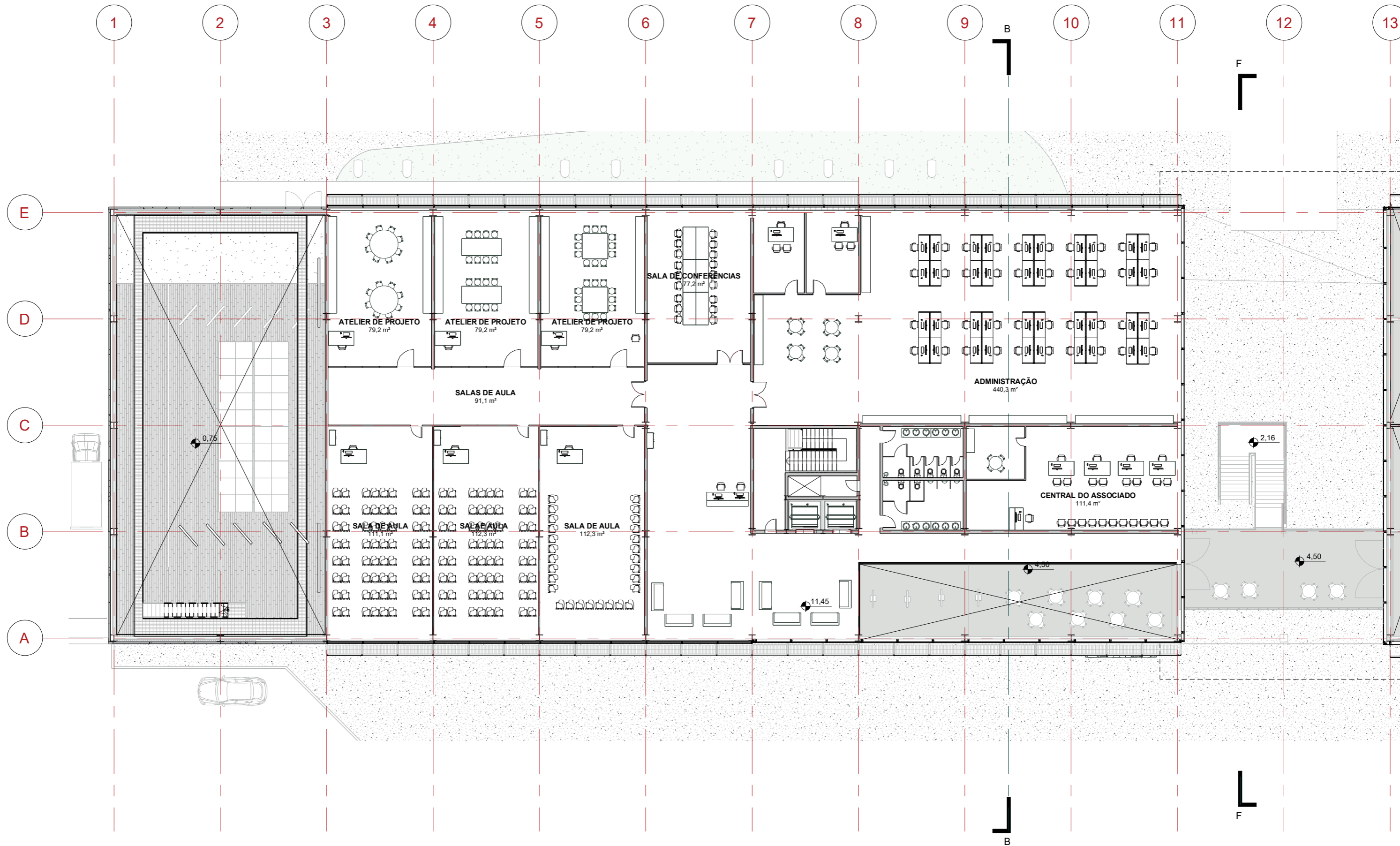
**PLANTA 3º PAV**



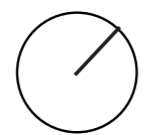


PLANTA 4º PAV





PLANTA 3º PAV

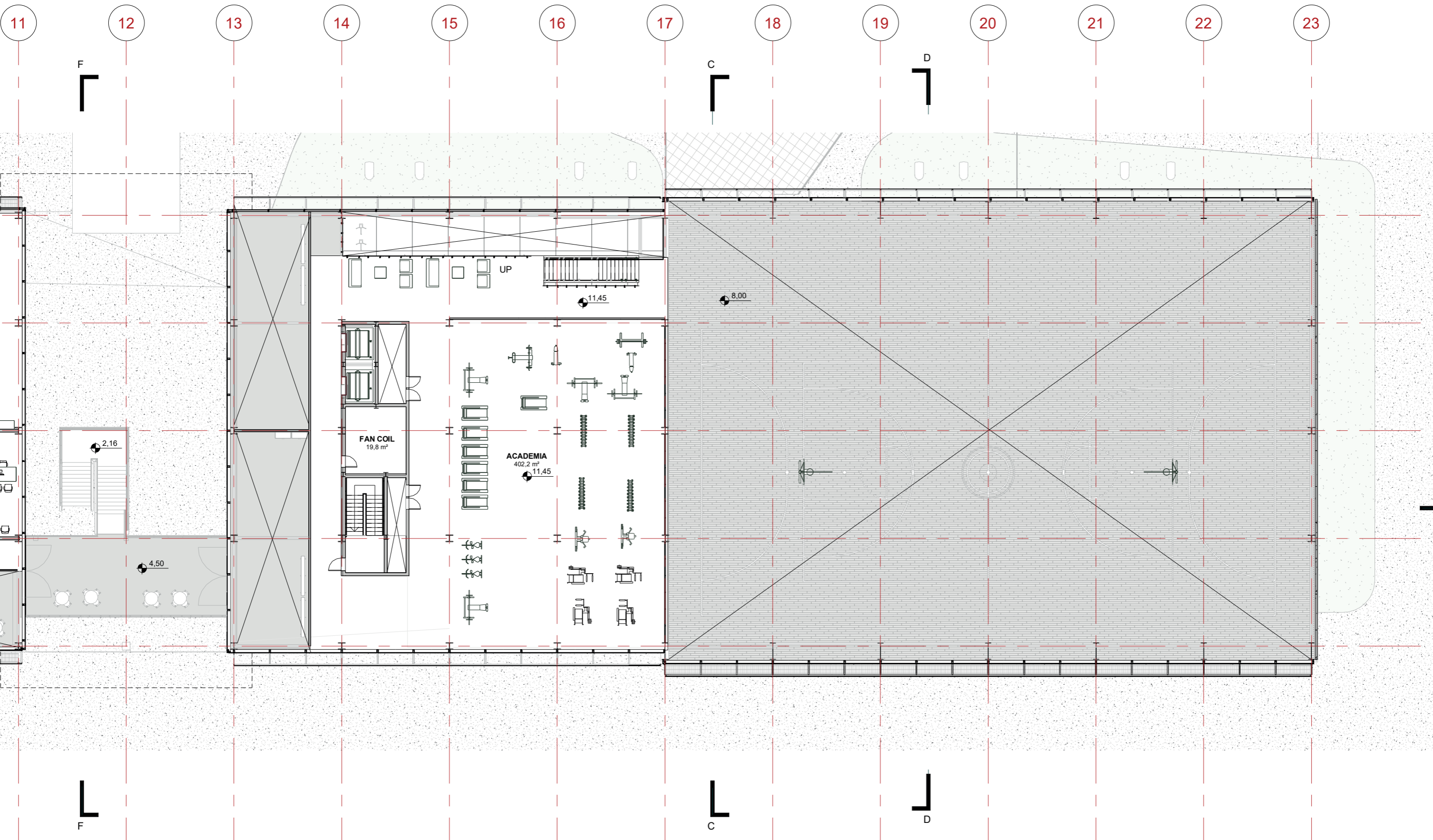


7,5

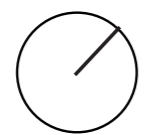
15

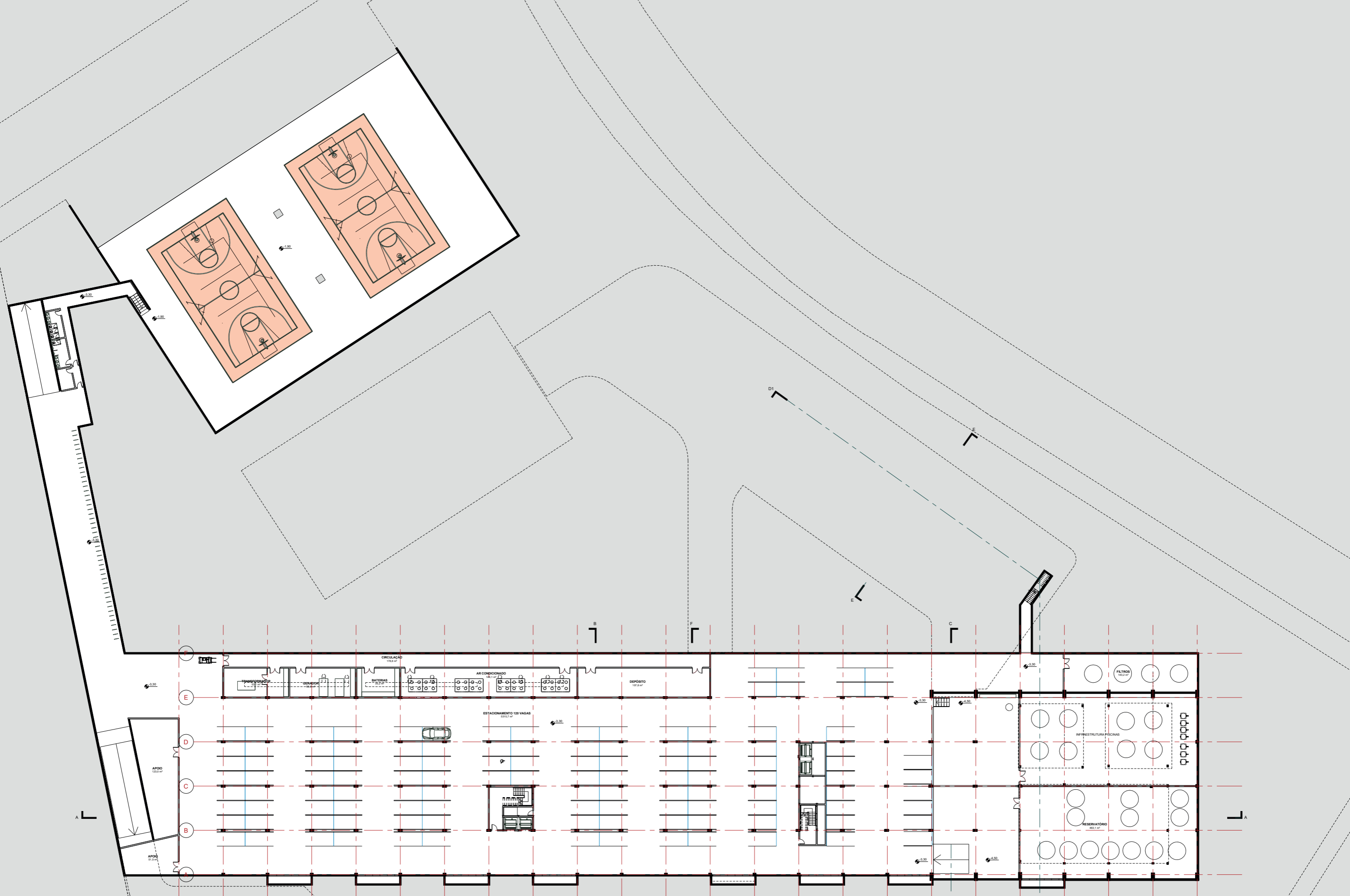
30





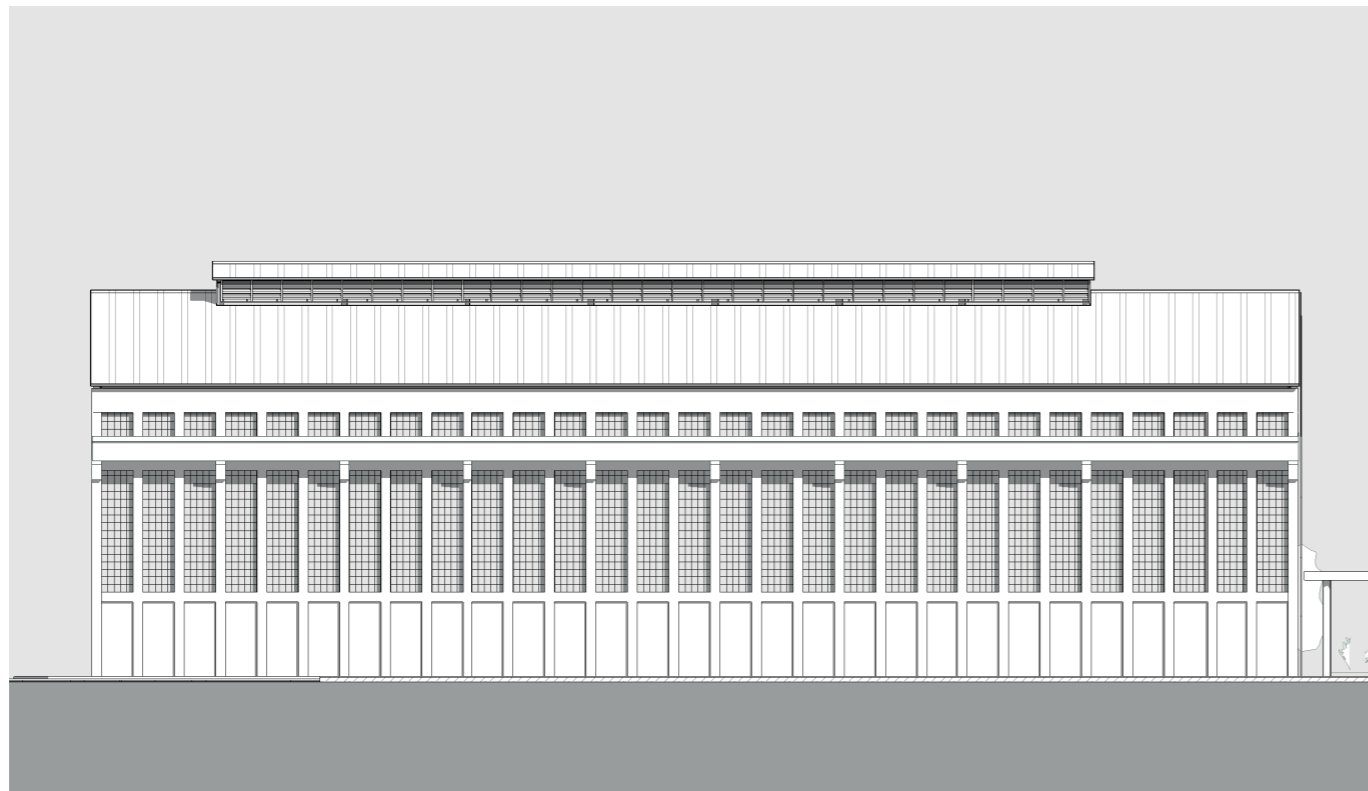
**PLANTA 3º PAV**



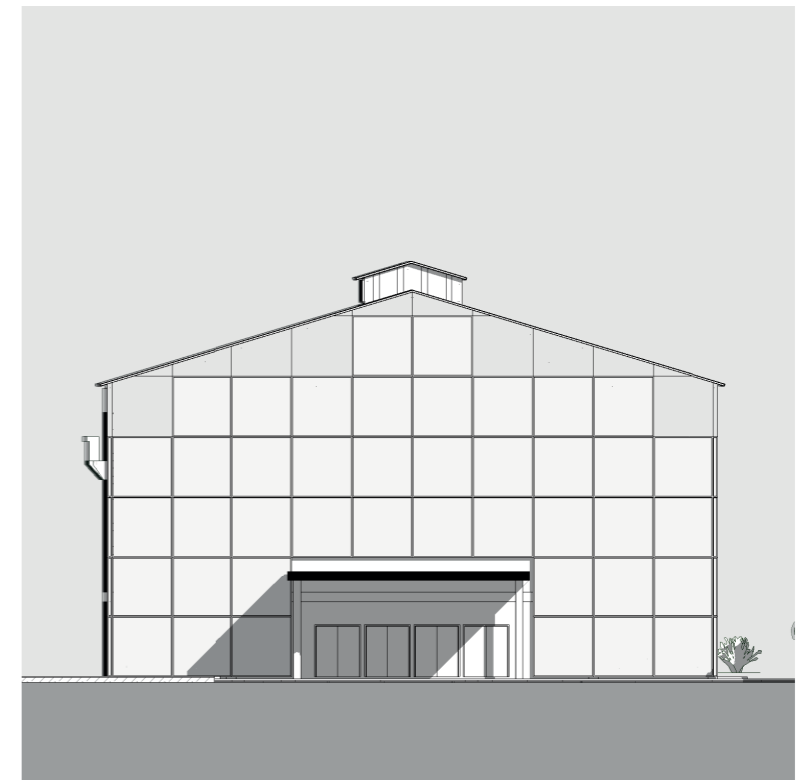


**PLANTA 4º PAV**

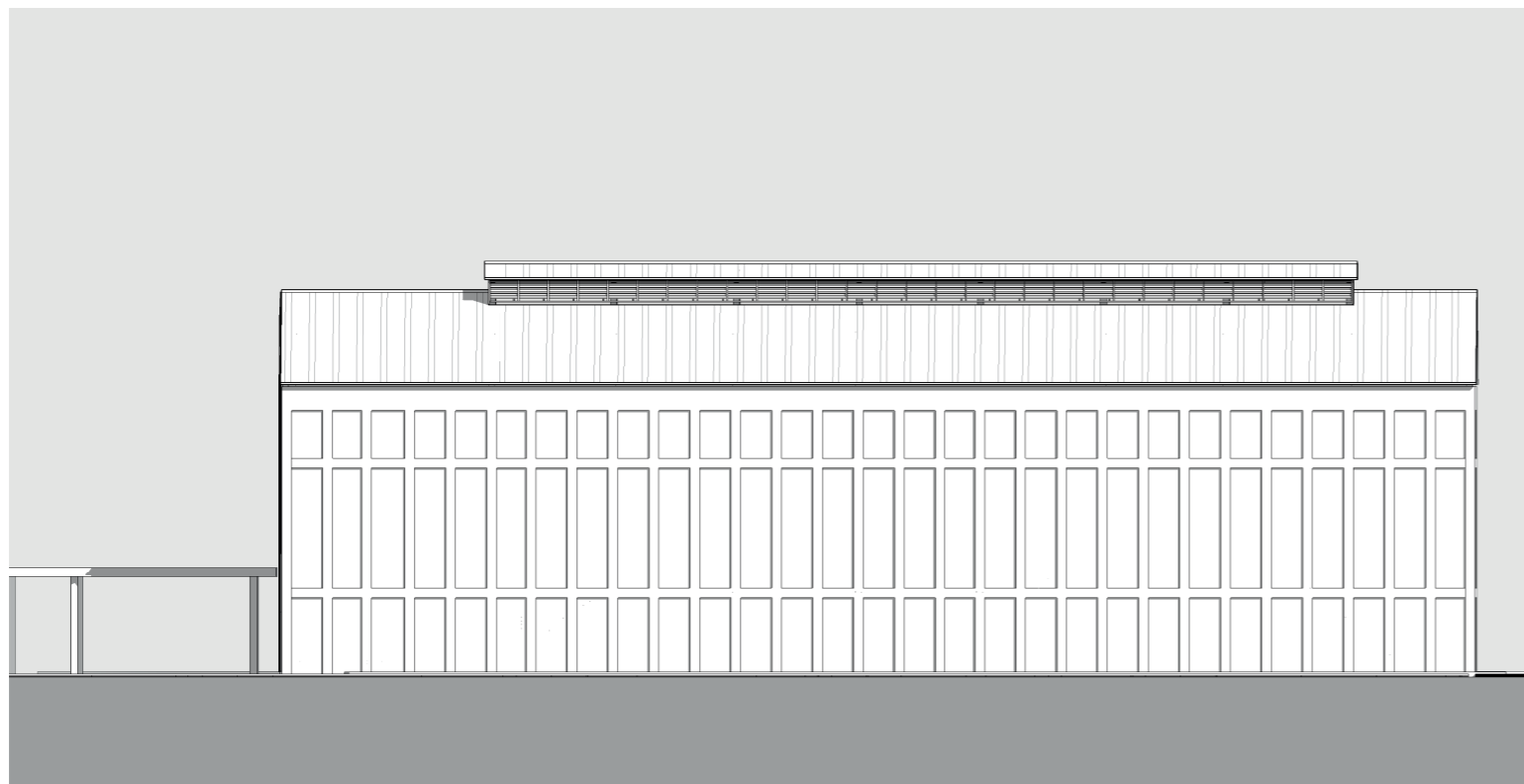




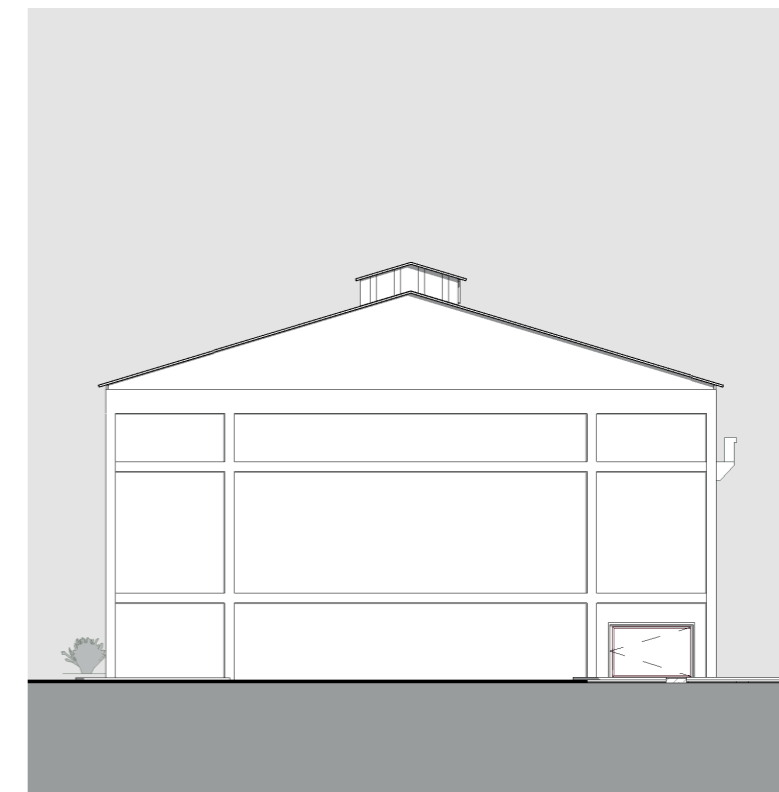
FACHADA GALPÃO L



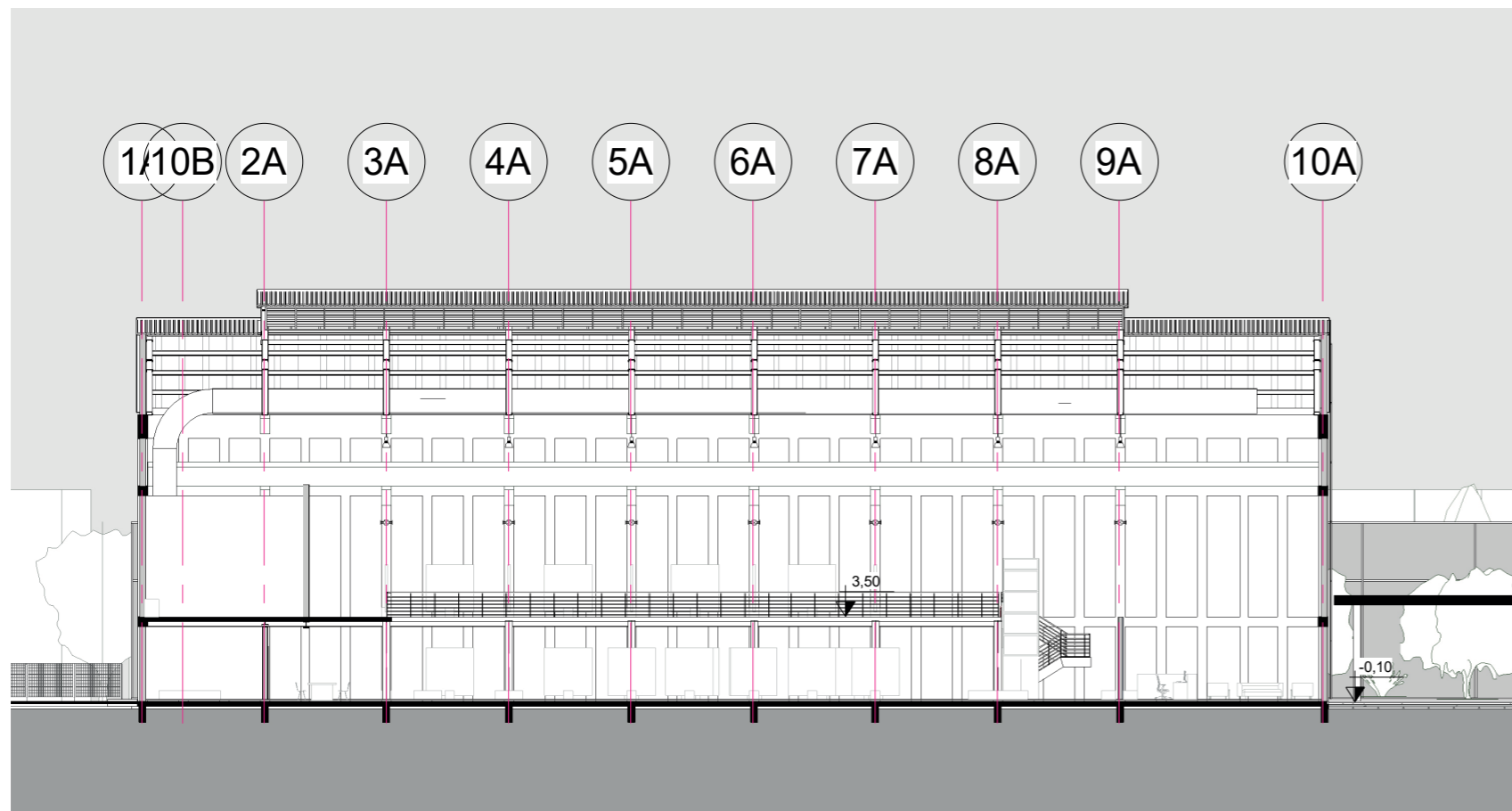
FACHADA GALPÃO N



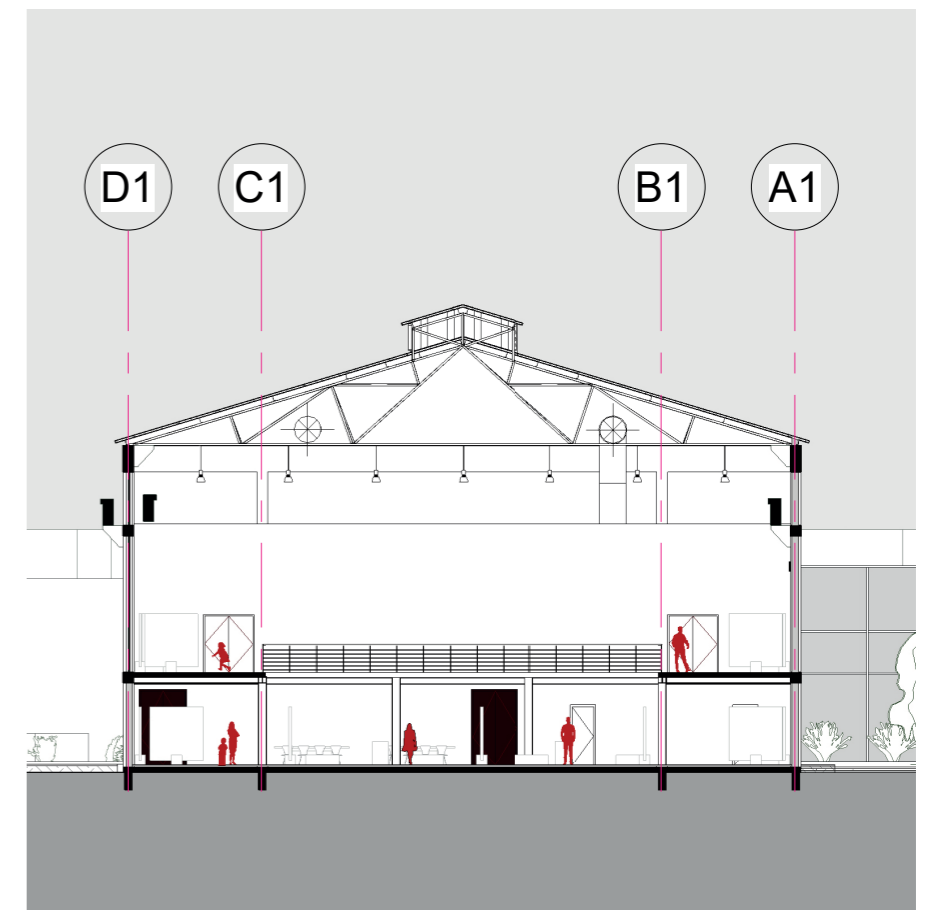
FACHADA GALPÃO O



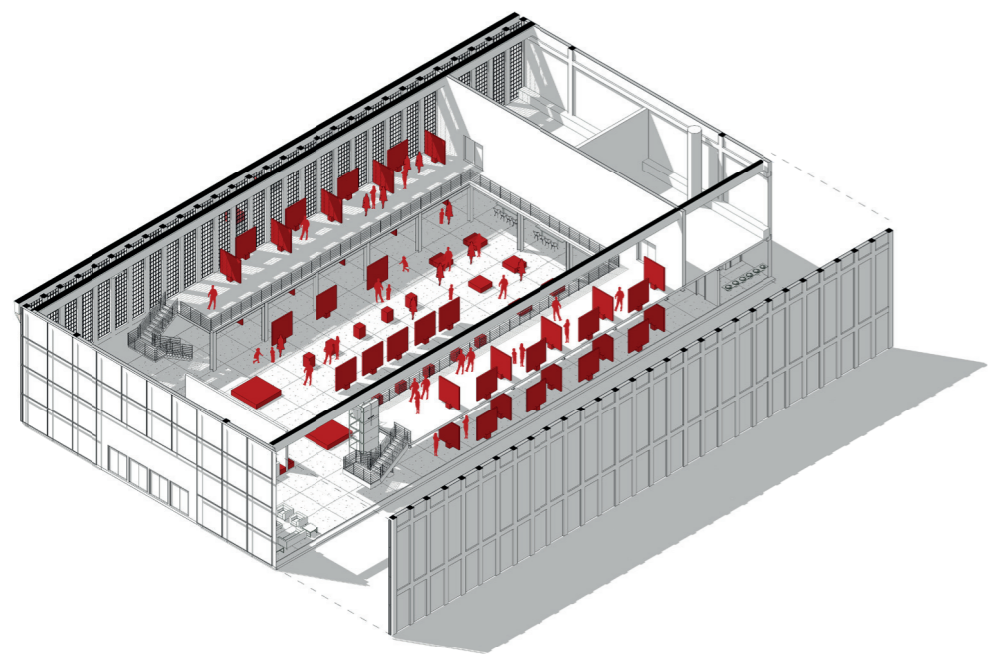
FACHADA GALPÃO S



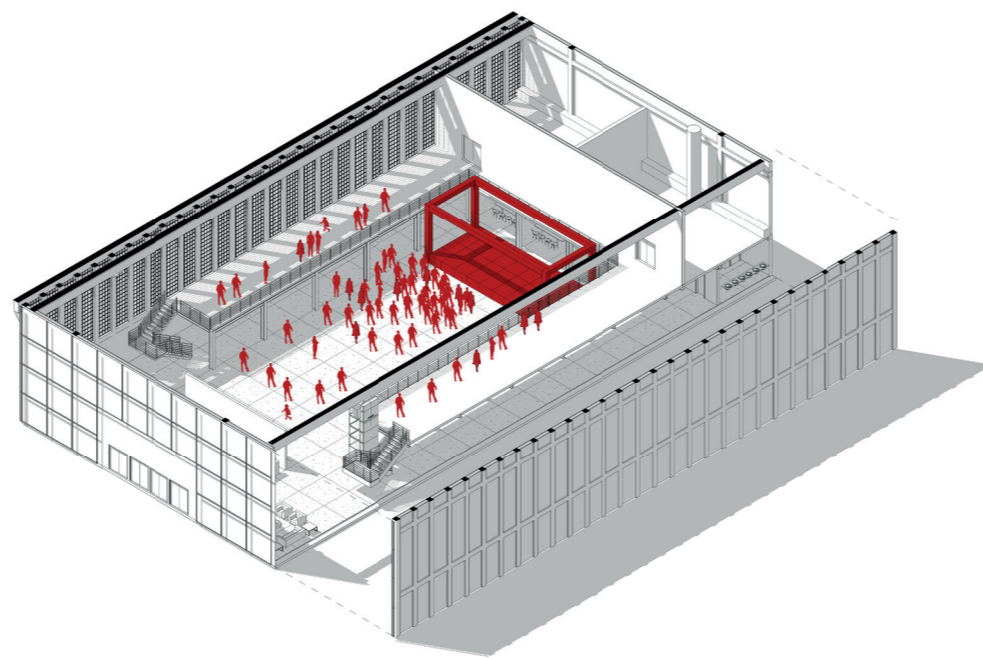
**CORTE GALPÃO LONGITUDINAL**  
1/250



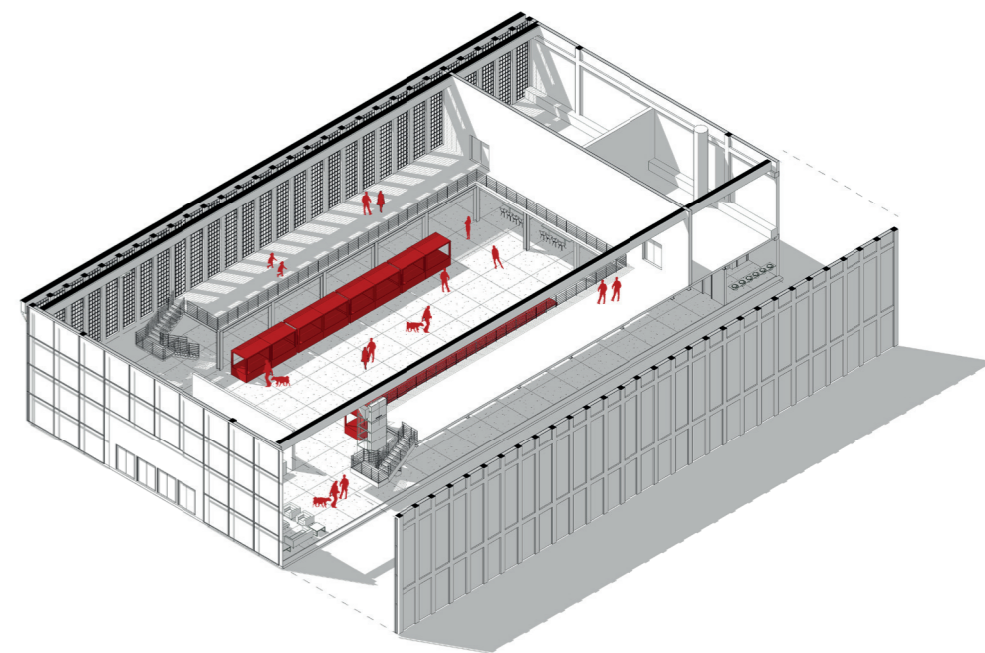
**CORTE GALPÃO TRANSVERSAL**  
1/250



**EXPOSIÇÕES**

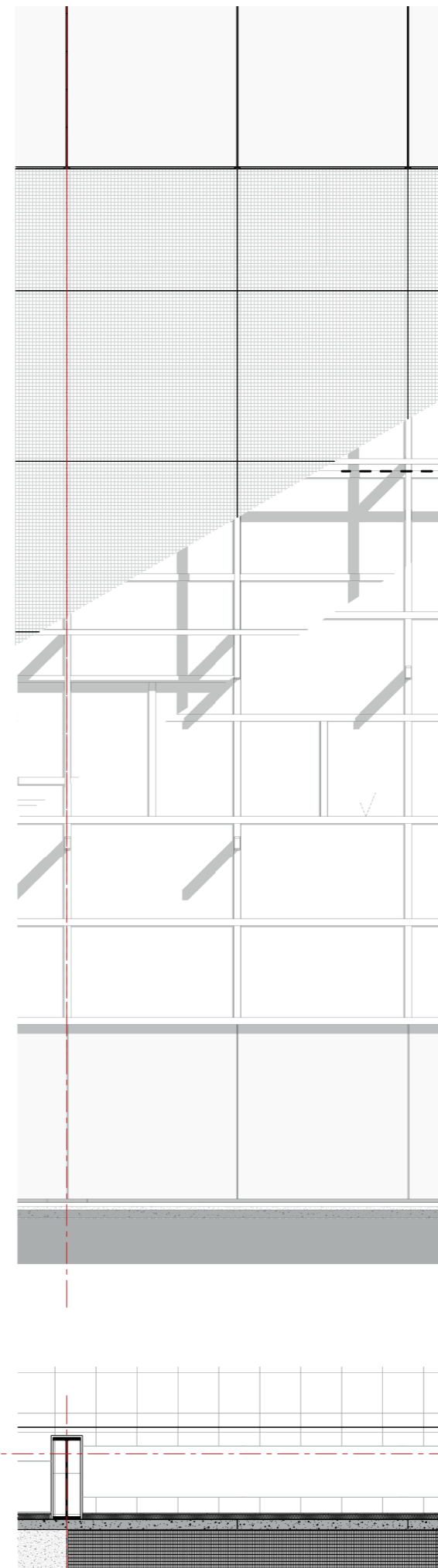
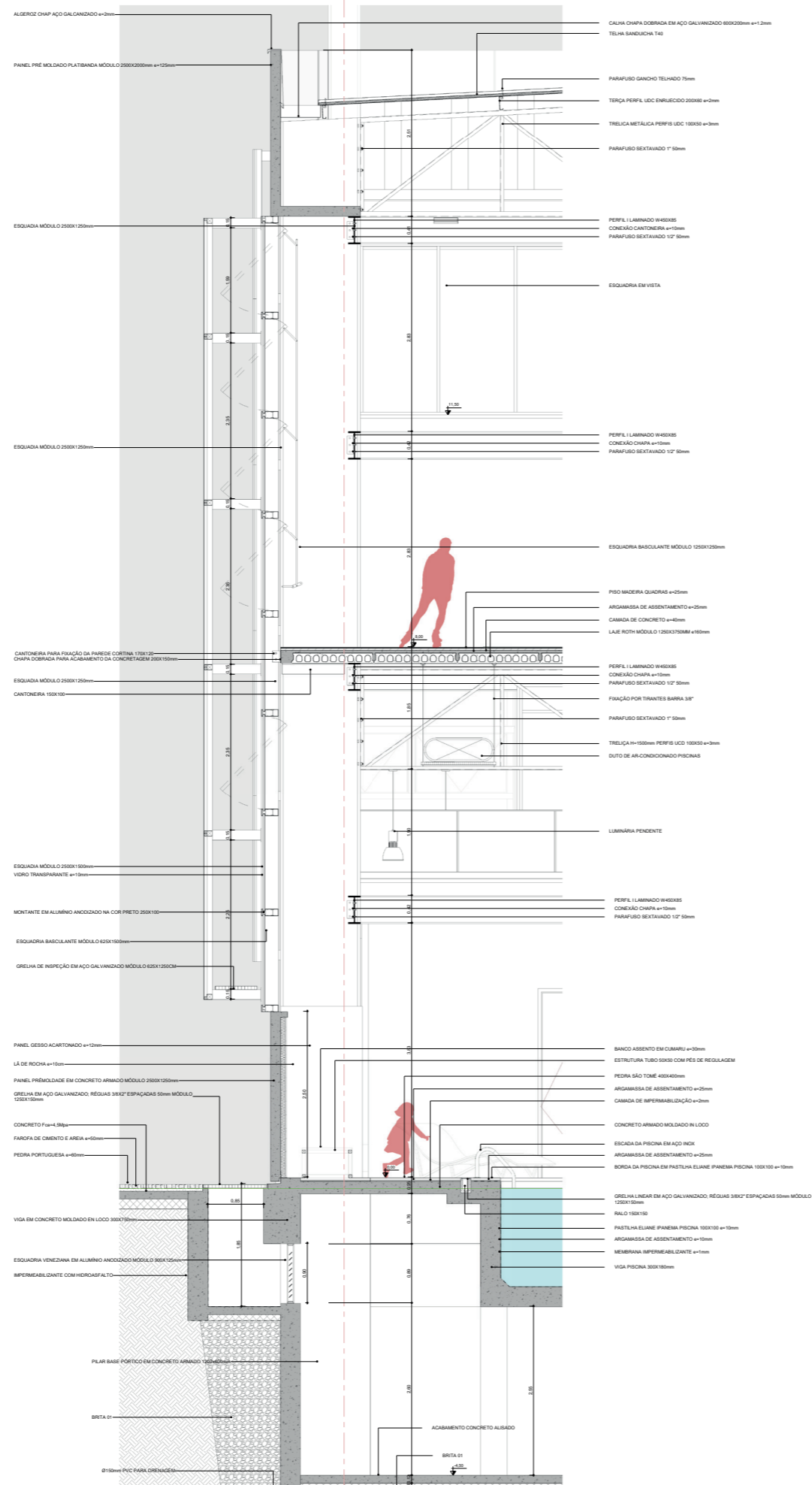


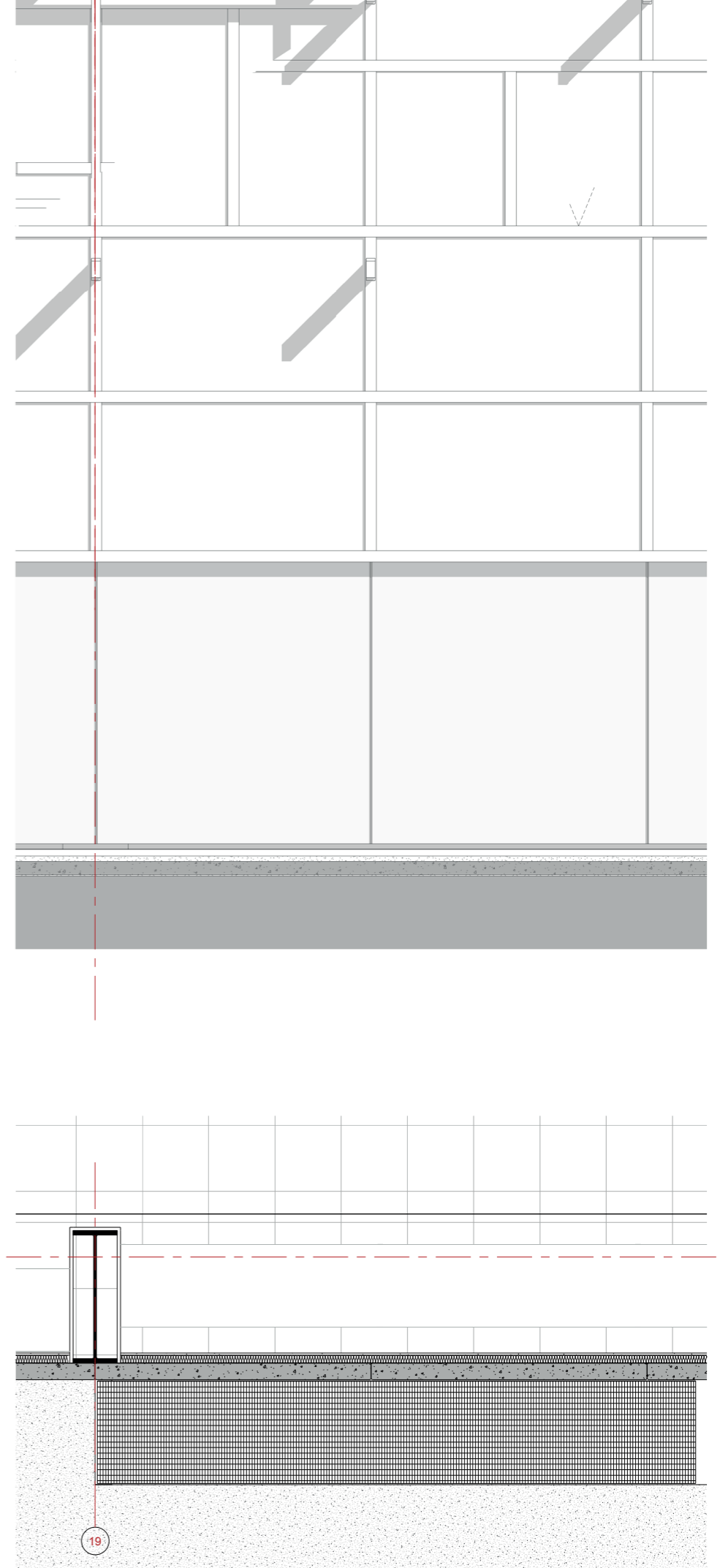
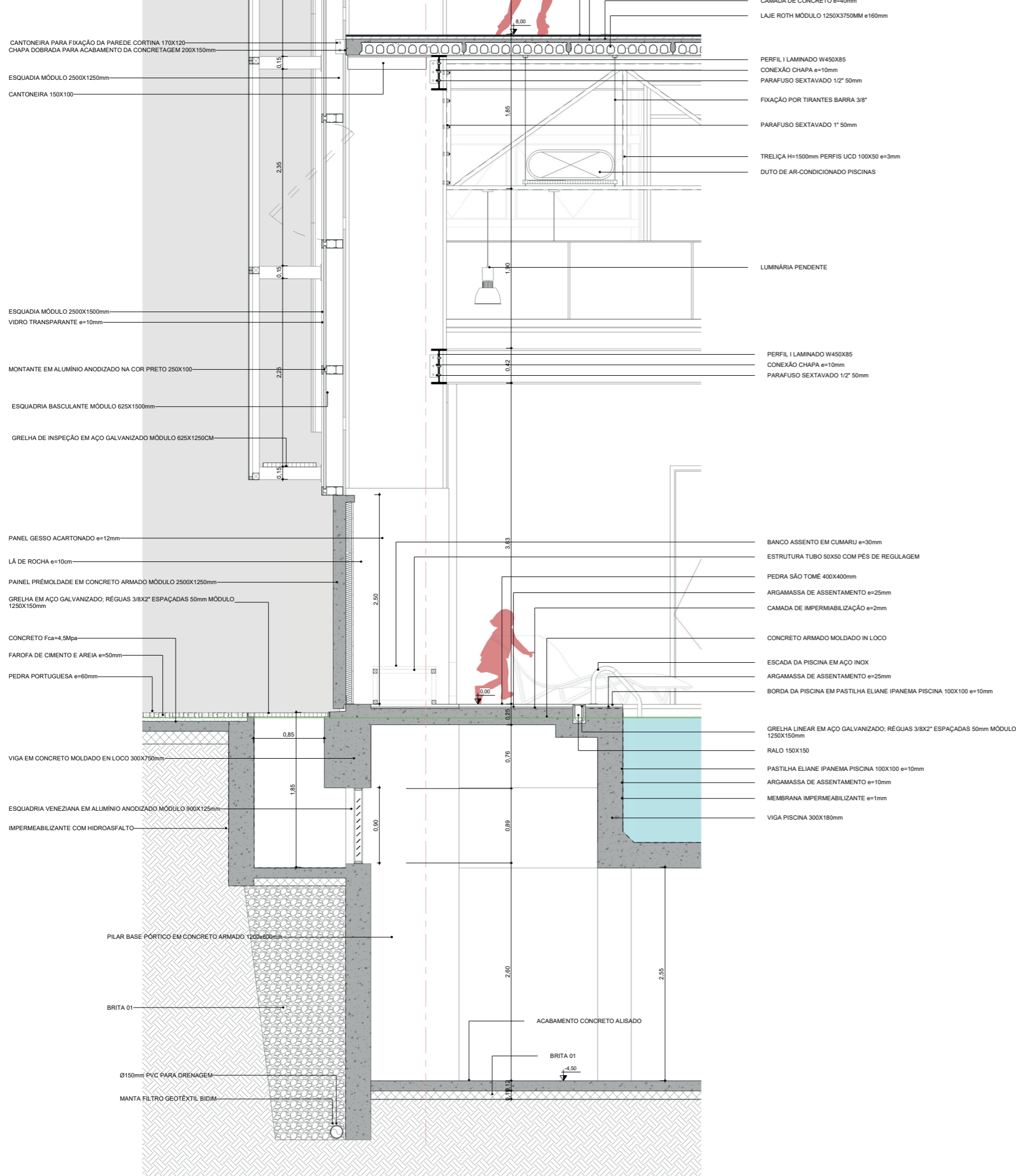
**SHOWS**



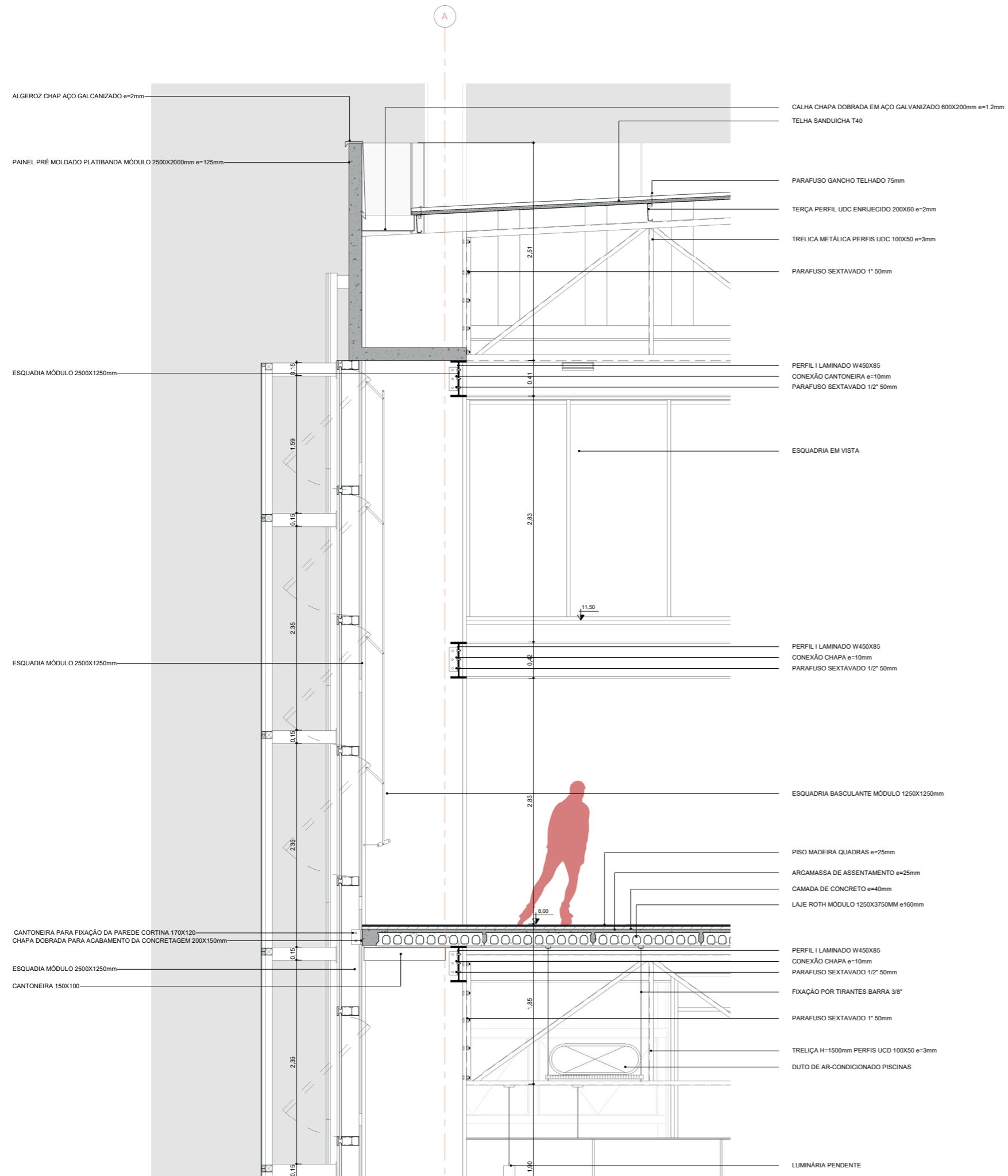
**FEIRA**

# CORTE DE PELE 1

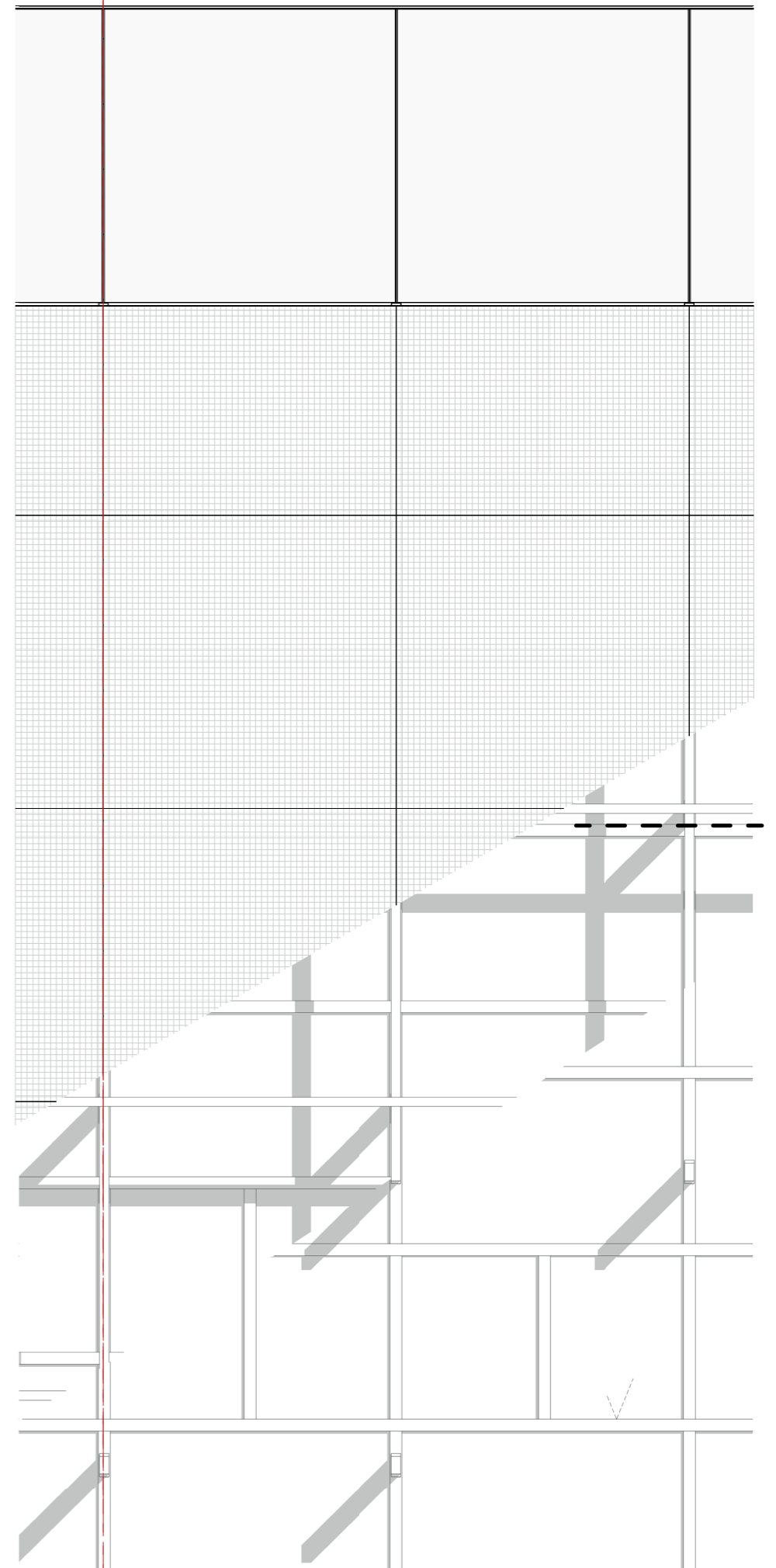




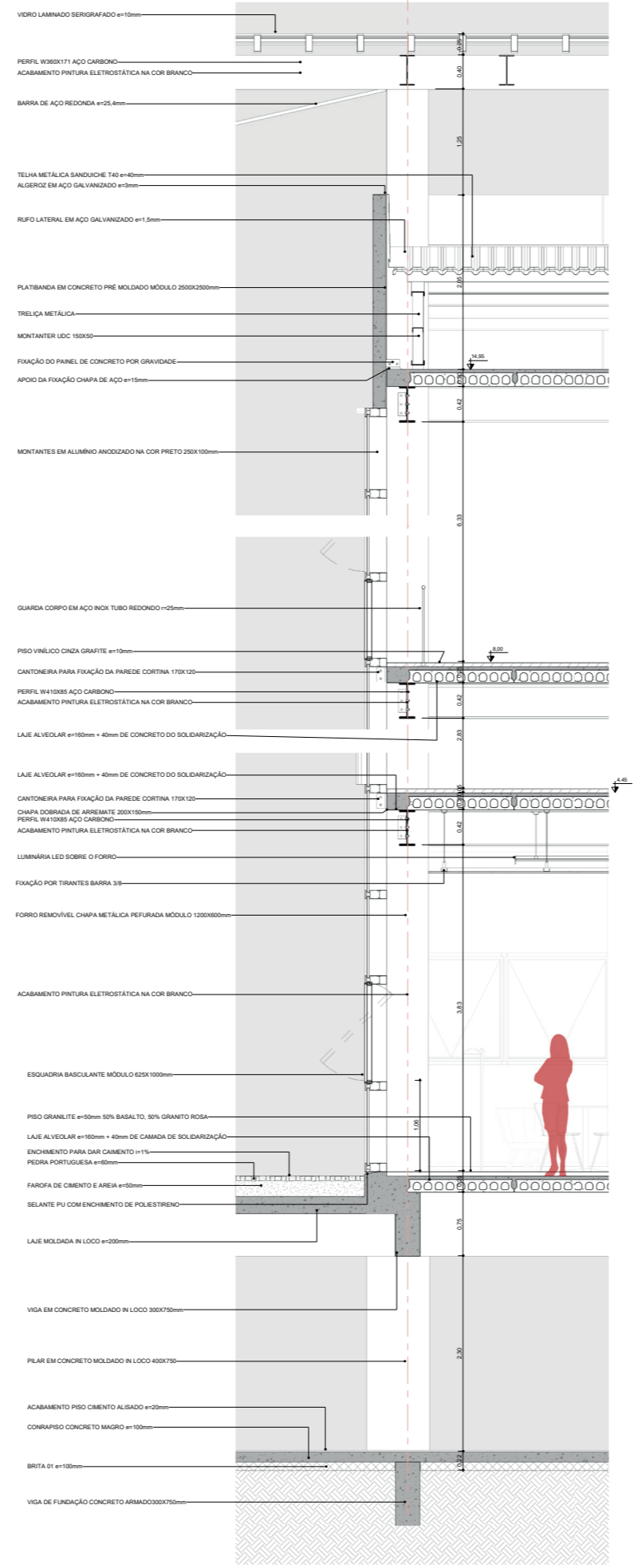
**CORTE DE PELE 1**

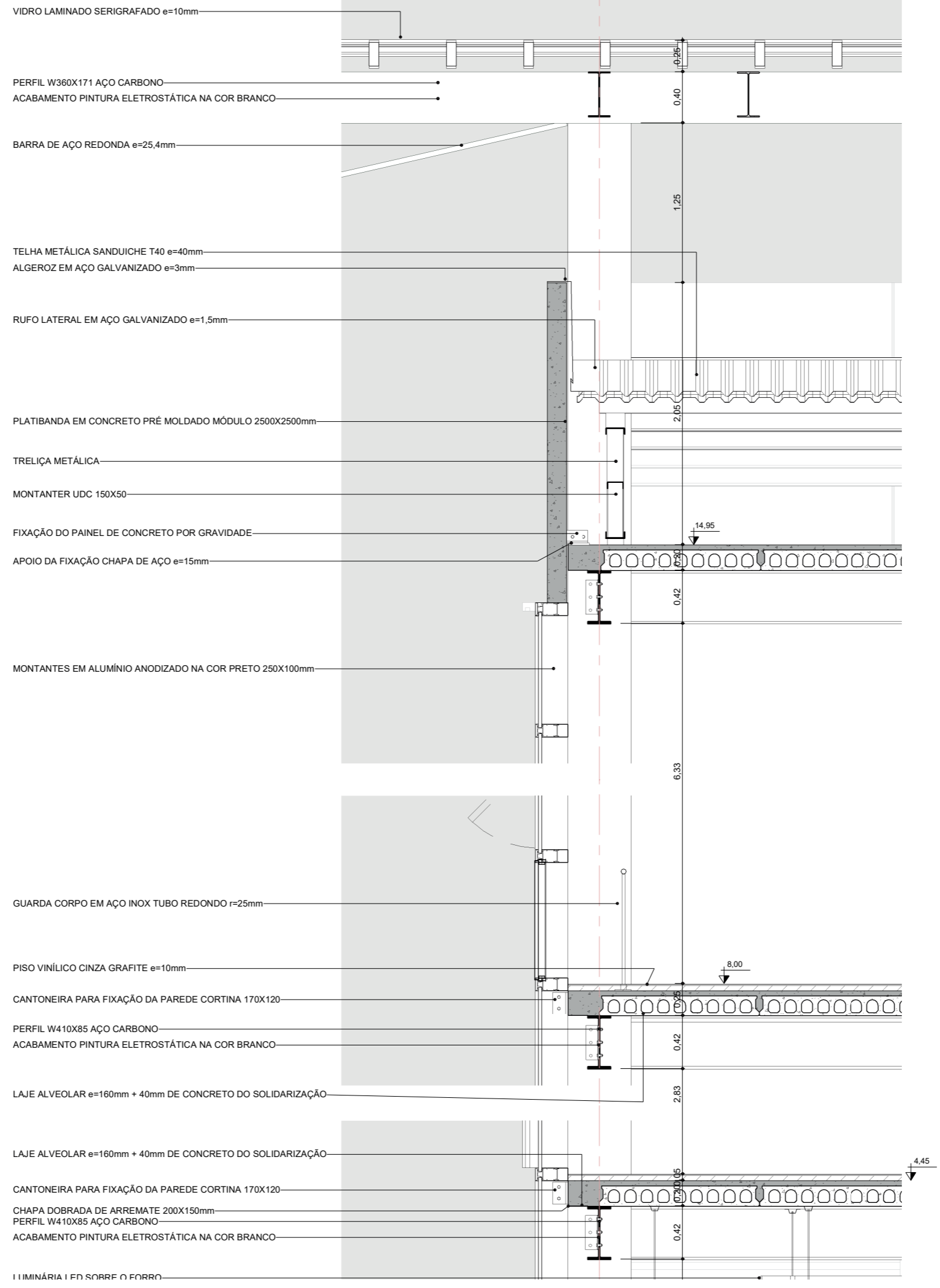


**CORTE DE PELE 1**









ISO VINÍLICO CINZA GRATE E=10mm

CANTONEIRA PARA FIXAÇÃO DA PAREDE CORTINA 170X120

PERFIL W410X85 AÇO CARBONO

ACABAMENTO PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCO

LAJE ALVEOLAR e=160mm + 40mm DE CONCRETO DO SOLIDARIZAÇÃO

LAJE ALVEOLAR e=160mm + 40mm DE CONCRETO DO SOLIDARIZAÇÃO

CANTONEIRA PARA FIXAÇÃO DA PAREDE CORTINA 170X120

CHAPA DOBRADA DE ARREMATE 200X150mm

PERFIL W410X85 AÇO CARBONO

ACABAMENTO PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCO

LUMINÁRIA LED SOBRE O FORRO

FIXAÇÃO POR TIRANTES BARRA 3/8

FORRO REMOVÍVEL CHAPA METÁLICA PEFURADA MÓDULO 1200X600mm

ACABAMENTO PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCO

ESQUADRIA BASCULANTE MÓDULO 625X1000mm

PISO GRANILITE e=50mm 50% BASALTO, 50% GRANITO ROSA

LAJE ALVEOLAR e=160mm + 40mm DE CAMADA DE SOLIDARIZAÇÃO

ENCHIMENTO PARA DAR CAIMENTO i=1%

PEDRA PORTUGUESA e=60mm

FAROFA DE CIMENTO E AREIA e=50mm

SELANTE PU COM ENCHIMENTO DE POLIESTIRENO

LAJE MOLDADA IN LOCO e=200mm

VIGA EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO 300X750mm

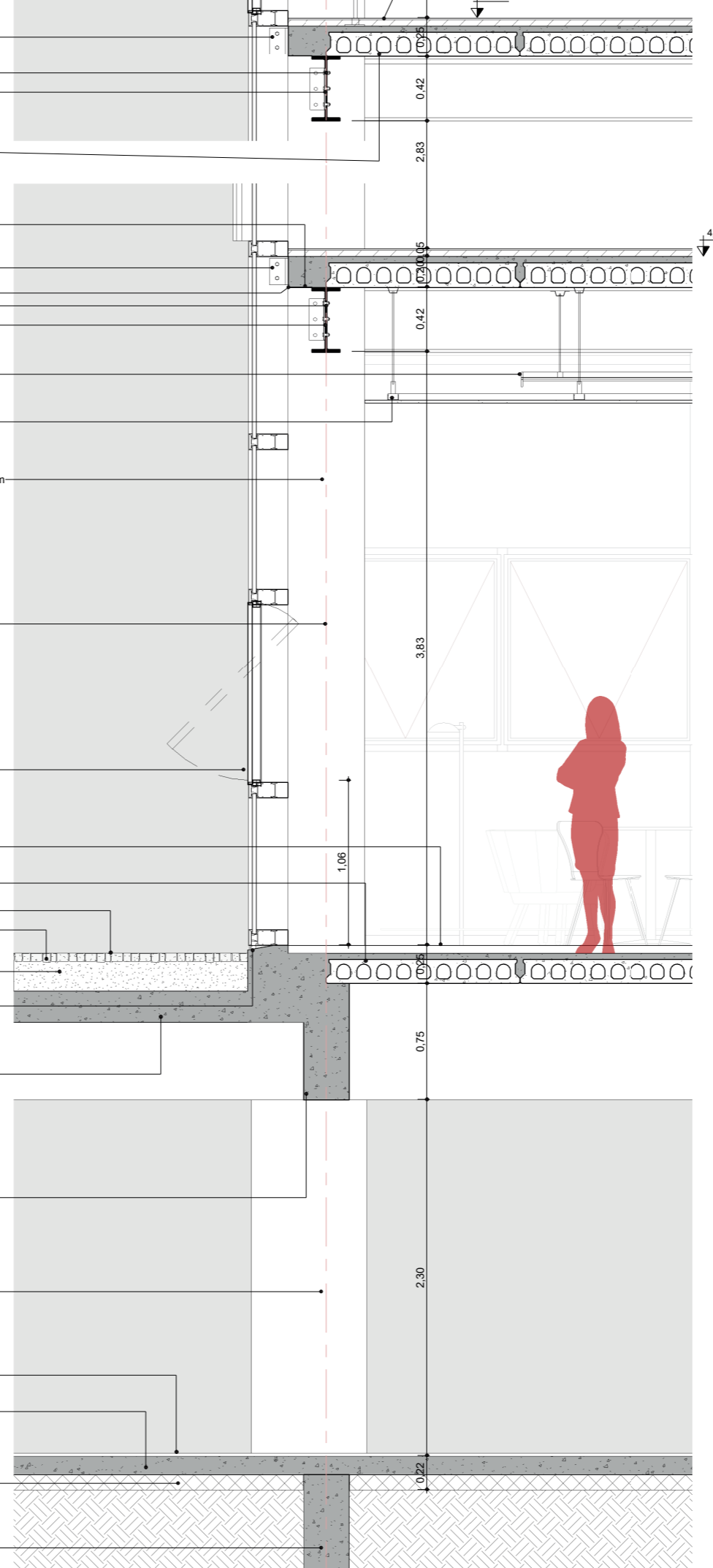
PILAR EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO 400X750

ACABAMENTO PISO CIMENTO ALISADO e=20mm

CONRAPISO CONCRETO MAGRO e=100mm

BRITA 01 e=100mm

VIGA DE FUNDAÇÃO CONCRETO ARMADO 300X750mm





**VISTA AVENIDA FARRAPOS**





VISTA PISCINA EXTERNA

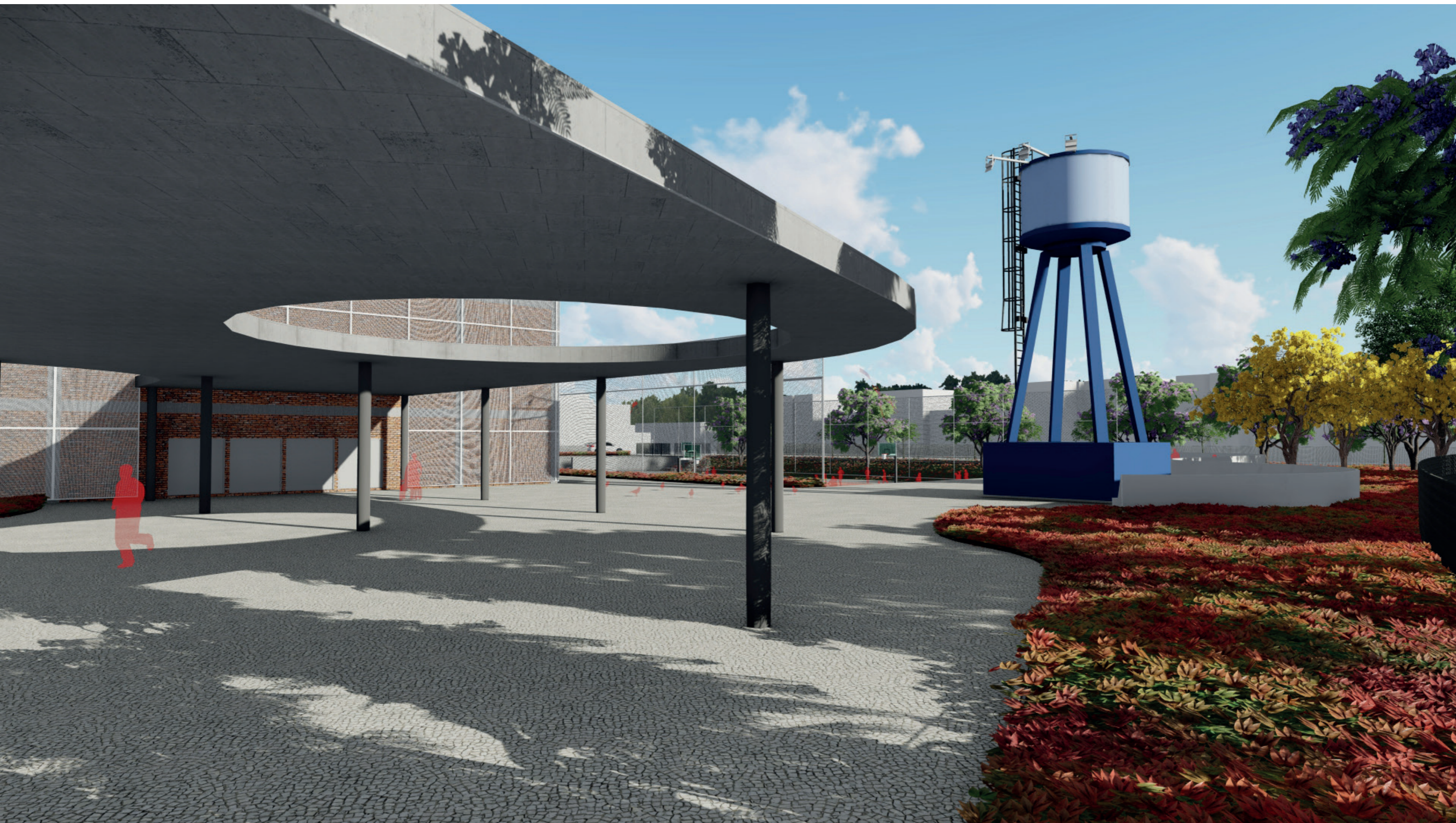


VISTA PASSARELA



VISTA EXTERNA GALPÃO MULTIUSO

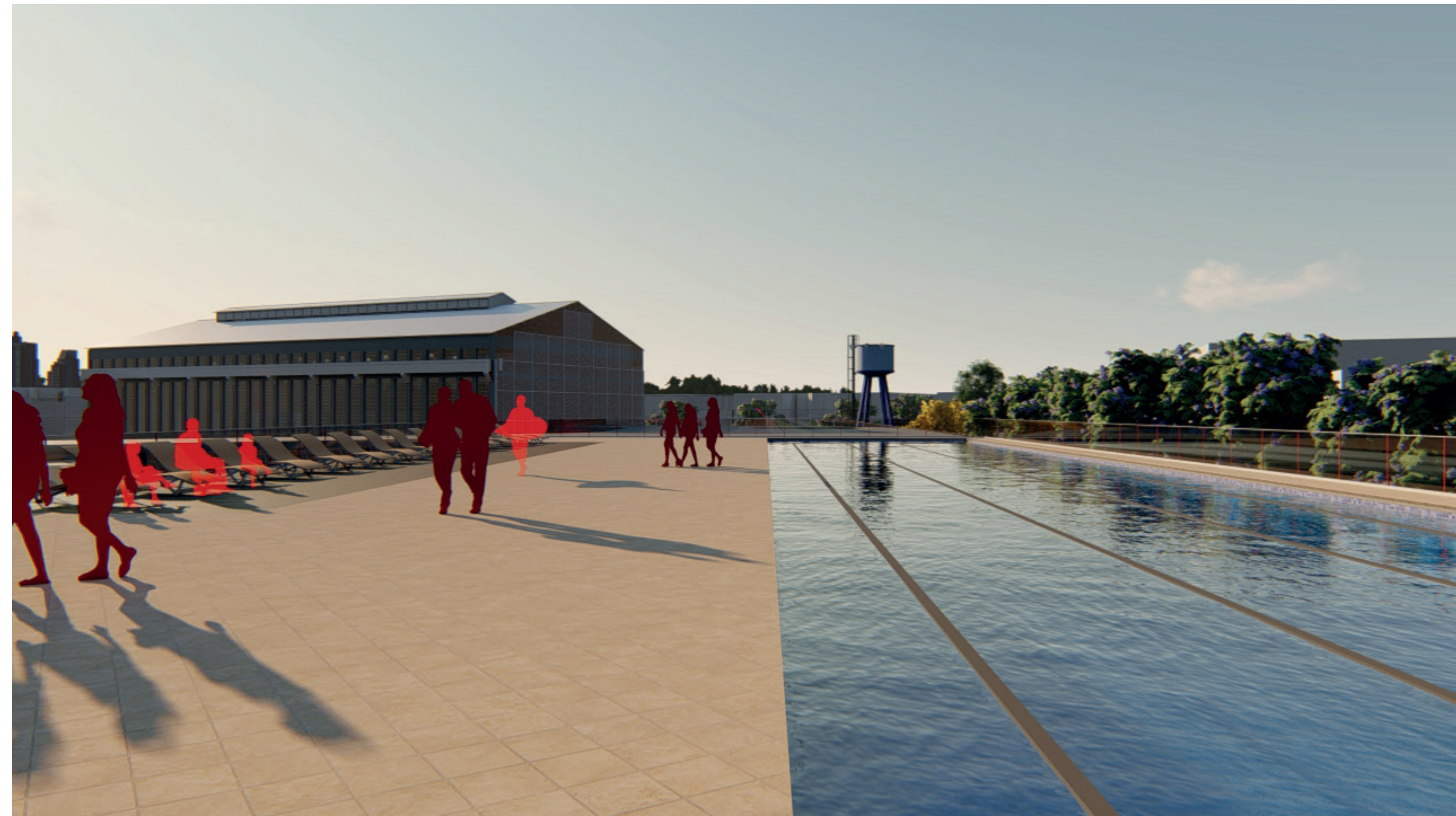




VISTA EXTERNA GALPÃO MULTIUSO



GALPÃO MULTIUSO - EXPOSIÇÕES



**VISTA EXTERNA PISCINA EXTERNA**



**PATIO INTERNO**













QUADRA DE ESPORTES



VISTA INTERNO COMPLEXO ESPORTIVO



PISCINAS INTERNAS