



SALÃO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA XXVIII SIC

paz no plural



Evento	Salão UFRGS 2016: SIC - XXVIII SALÃO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA DA UFRGS
Ano	2016
Local	Campus do Vale - UFRGS
Título	Habitação de interesse social: Análise comparada da produção do escritório Arquitetos Associados
Autor	VICTOR PAIANI PACHECO
Orientador	ELIANE CONSTANTINOU

Habitação de interesse social:
Análise comparada da produção do escritório Arquitetos Associados

Acadêmico: Victor Paiani Pacheco
Orientadora: Eliane Constantinou
Instituição de Origem: UFRGS

Este projeto de iniciação científica faz parte da pesquisa ‘Habitação de Interesse Social: interação entre escala arquitetônica e urbana’, que objetiva investigar os projetos de habitação de interesse social contemporâneos. A seleção dos projetos foi realizada a partir de um conjunto amostral de vinte e cinco escritórios eleitos em 2010 como a “nova geração da arquitetura brasileira”. Neste estudo analisa-se o projeto de Habitação de Interesse Social – Residencial Barcelona, desenvolvido pelo escritório Arquitetos Associados, com os demais projetos horizontais analisados pelo grupo de pesquisa. O escritório Arquitetos Associados é um escritório de arquitetura com sede em Belo Horizonte, MG que foi formado em 1995.

A investigação estrutura-se sob questões como: Quais as estratégias projetuais utilizadas na configuração das unidades habitacionais? Qual o partido formal e modelo de implantação do conjunto habitacional? Como ocorrem as relações socioespaciais dentro das áreas condominiais? Como se estabelecem as relações entre público e privado no conjunto habitacional? Identifica-se um padrão tipológico entre os exemplares estudados? As propostas apresentadas são capazes de apontar padrões ou inovações nas estratégias projetuais utilizadas no modelo de habitação de interesse social no Brasil?

Esta investigação se justifica por desenvolver uma análise comparada da produção da Habitação Social realizada pelo escritório Arquitetos Associados, e, conseqüentemente, por promover uma crítica à produção dos demais escritórios estudados.

A análise se desenvolve a partir de pesquisa bibliográfica, documental e análise gráfico-textual. A **pesquisa bibliográfica** focou-se no conceito de tipo, tipologia e morfologia urbana, enquanto que a **pesquisa documental** desenvolveu-se a partir do levantamento das informações sobre o projeto estudado e organização do material produzido pelo grupo de pesquisa para a realização das análises comparativas. A pesquisa documental finaliza-se com as reproduções bi e tridimensionais do Conjunto Habitacional estudado dentro de padrões de redesenho previamente estabelecidos para todo o grupo de pesquisa. A **análise gráfico-textual** foi realizada dentro de categorias tipológicas parametrizadas a partir de estudos tipológicos da habitação de interesse social moderna, de forma a permitir análises comparadas entre os exemplares contemporâneos já estudados na pesquisa e os exemplares modernos amplamente estudados e analisados na academia.

O escritório Arquitetos Associados recorre-se a soluções padronizadas nas unidades habitacionais e utiliza-se de arranjos comuns nas implantações. A partir do desenvolvimento de dois blocos paralelos à rua, configura-se um pátio central, definindo uma gradação de privacidade, identificando uma segregação entre o espaço público e o privado na implantação do projeto, quando comparadas às outras soluções desenvolvidas pelos demais escritórios estudados na pesquisa.