

018

AVALIAÇÃO DE EDIFÍCIOS QUANTO AS CARACTERÍSTICAS PECULIARES DE CADA TIPO DE PAVIMENTO (SUBSOLO, TÉRREO, TIPO, COBERTURA) PARA FINS DE PROGRAMAÇÃO DE OBRA. *Patrícia Montagna Allem e Carin Maria Schmitt (CPGEC / NORIE / UFRGS)*

Na tese “Por um modelo integrado de sistema de informações para documentação de projetos de obras de edificação da indústria da construção civil” (Schmitt, 1998), foi desenvolvido um sistema computacional que integra as tarefas necessárias para a desenvolver os documentos de um projeto de obra de edificação: discriminações técnicas (descrição dos serviços da obra); orçamento discriminado (cálculo dos custos dos serviços) e programação e controle da obra (definição de datas para a realização de cada atividade e avaliação do seu desenvolvimento no canteiro de obras). No ano de 1998, esta pesquisa foi realizada com o objetivo de definir a seqüência teórica de atividades para edificações com mais de um pavimento considerando, por referência, o banco de dados existente para prédios com um só pavimento. Desta forma, a rede foi definida sem que houvesse a possibilidade de testar a sua nova configuração. Dando continuidade a este trabalho, estamos aplicando este modelo de rede de atividades, em um projeto de edificação já existente. Para ser possível ter os dados necessários para aplicar a rede de precedências deve-se, em primeiro lugar, desenvolver o orçamento detalhado da obra. Preparados os dados, a rede será estudada para esta edificação, fazendo-se os ajustes necessários na rede genérica anteriormente definida. O trabalho gerará material relativo ao projeto de edificação estudado (orçamento discriminado e programação da obra) que servirá como material instrucional para alunos de graduação e pós-graduação.