

036

CONVERGÊNCIA URBANA: MORFOLOGIA E ATRAÇÃO. *Márcio Midon (BIC-FAPERGS), Eduardo Carpe, Fabrício Mota, Raul Marques (FAUrb-UFPel), Mateus T. Coswig (PET-FAUrb), Eliane Constantinou, Felipe Fernandez, Rômulo Krafta (PROPUR-UFRGS), Maurício C. Polidori (DEArq-FAUrb)* (Departamento de Arquitetura e Urbanismo, Faculdade de Arquitetura e Urbanismo – UFPel)

A localização e as características das atividades na cidade dependem das relações entre a oferta e a demanda, que se realizam condicionadas e mediadas pelo espaço urbano. Nesse caminho, este trabalho apresenta um modelo capaz de medir essas relações, baseado em descrições configuracionais que influenciam probabilisticamente a eleição dos pontos de demanda pelos usuários (atividade habitacional) e a localização da oferta pelos seus promotores (comércio, equipamentos comunitários e demais facilidades urbanas). Os resultados, função da posição relativa e características das atividades, apontam para três produtos integrados: oportunidade espacial: qualifica a localização dos diferentes pontos de demanda; convergência: especifica quais os pontos de demanda com localização privilegiada; potencial: informa sobre lugares onde a relação entre oferta e demanda é configuracionalmente adequada, sugerindo alternativas para novas atividades. O modelo, que oferece informações sobre o estado do sistema e permite simultaneamente especular sobre alternativas de futuro, pode auxiliar no processo de planejamento e nos planos de dotação de facilidades urbanas, servindo aos interesses públicos e à iniciativa privada. O trabalho está em fase inicial, tratando de trabalhos piloto e de desenvolvimento e teste de software, em parceria da FAUrb - UFPel com o PROPUR - UFRGS, contando com uma BIC FAPERGS. Palavras chave: morfologia; modelagem; uso do solo.