

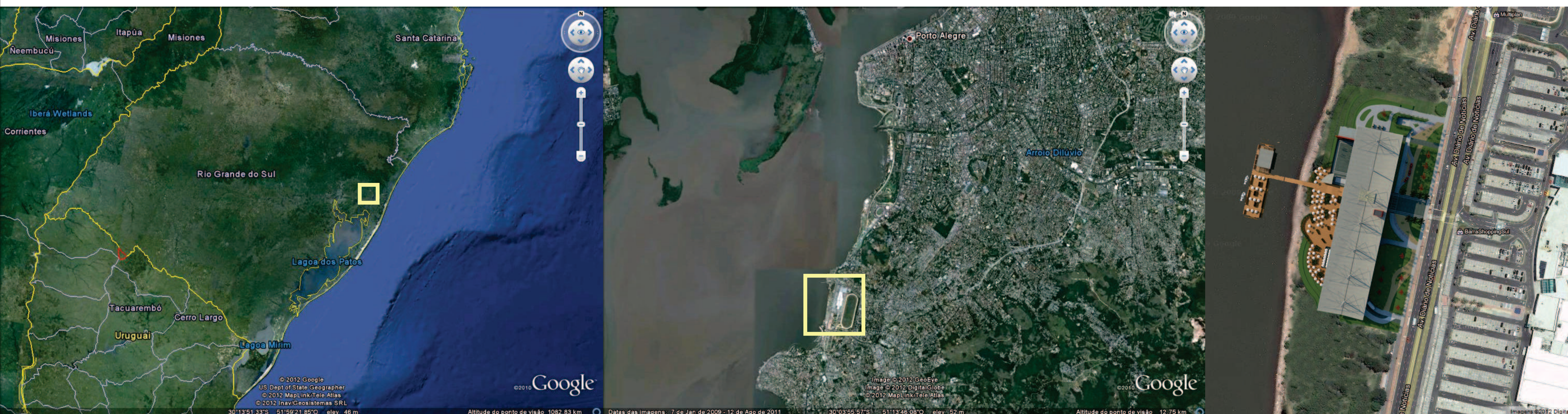
## O TEMA

Proposta já familiar para a população da cidade de Porto Alegre. Um estabelecimento que alie uma fábrica de cerveja, bar e local para espetáculos, é o tema do trabalho. Usando isto como ponto de partida, o projeto se embasa não somente no sítio, mas também no crescente mercado de microcervejarias que tem se expandindo ano após ano no país, principalmente na região Sul e Sudeste do Brasil.

A diferença entre o empreendimento proposto no projeto com o que já foi feito na cidade é que neste projeto não é um único bar, e sim uma variedade de bares, indo do grande bierhaus alemão ao típico boteco carioca, tudo isso com uma vista privilegiada da orla de nossa cidade, para contemplar o famoso pôr do sol de Porto Alegre.

## LOCALIZAÇÃO

Situado na Av. Diário de Notícias, onde atualmente se localiza a entrada principal da escolinha de futebol do Grêmio Football Portoalegrense. Próximo ao Jockey club e em frente ao Barra Shopping sul. A região tem se desenvolvido bastante com os anos, atraindo muitos empreendimentos do ramo de bares e restaurantes para a região, principalmente nas imediações da av. Wenseslau Escobar (cujas rota de acesso vindo da zona norte e central passa pelo sítio do projeto). Os pontos fortes da zona são, além das visuais privilegiadas que o projeto possui, a localização, numa das principais vias de ligação da zona norte com a zona sul da cidade, bem como a proximidade com empreendimentos culturais (Iberê Camargo) e de comércio e serviços (Barra Shopping sul e seus futuros empreendimentos imobiliários)

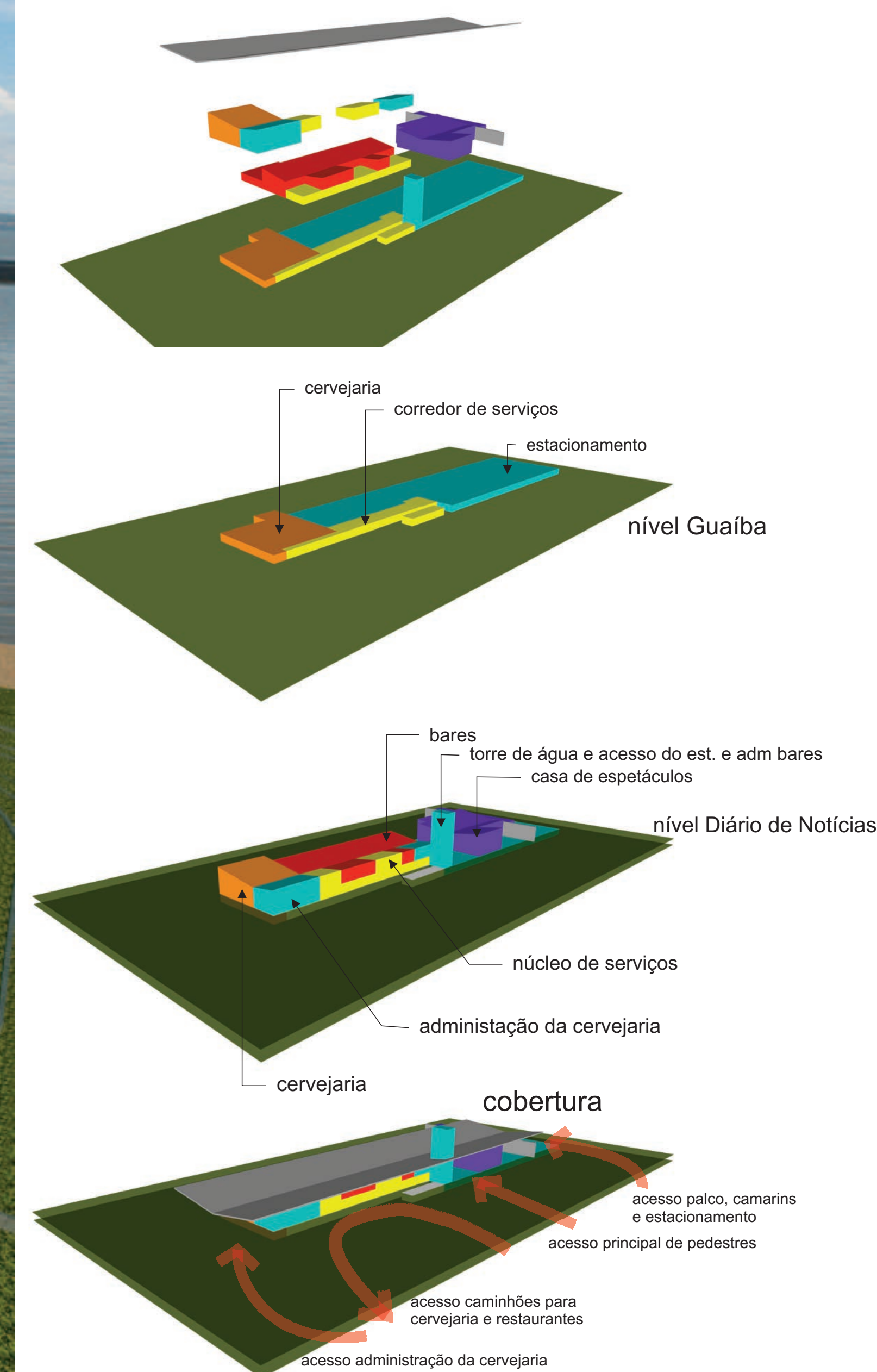
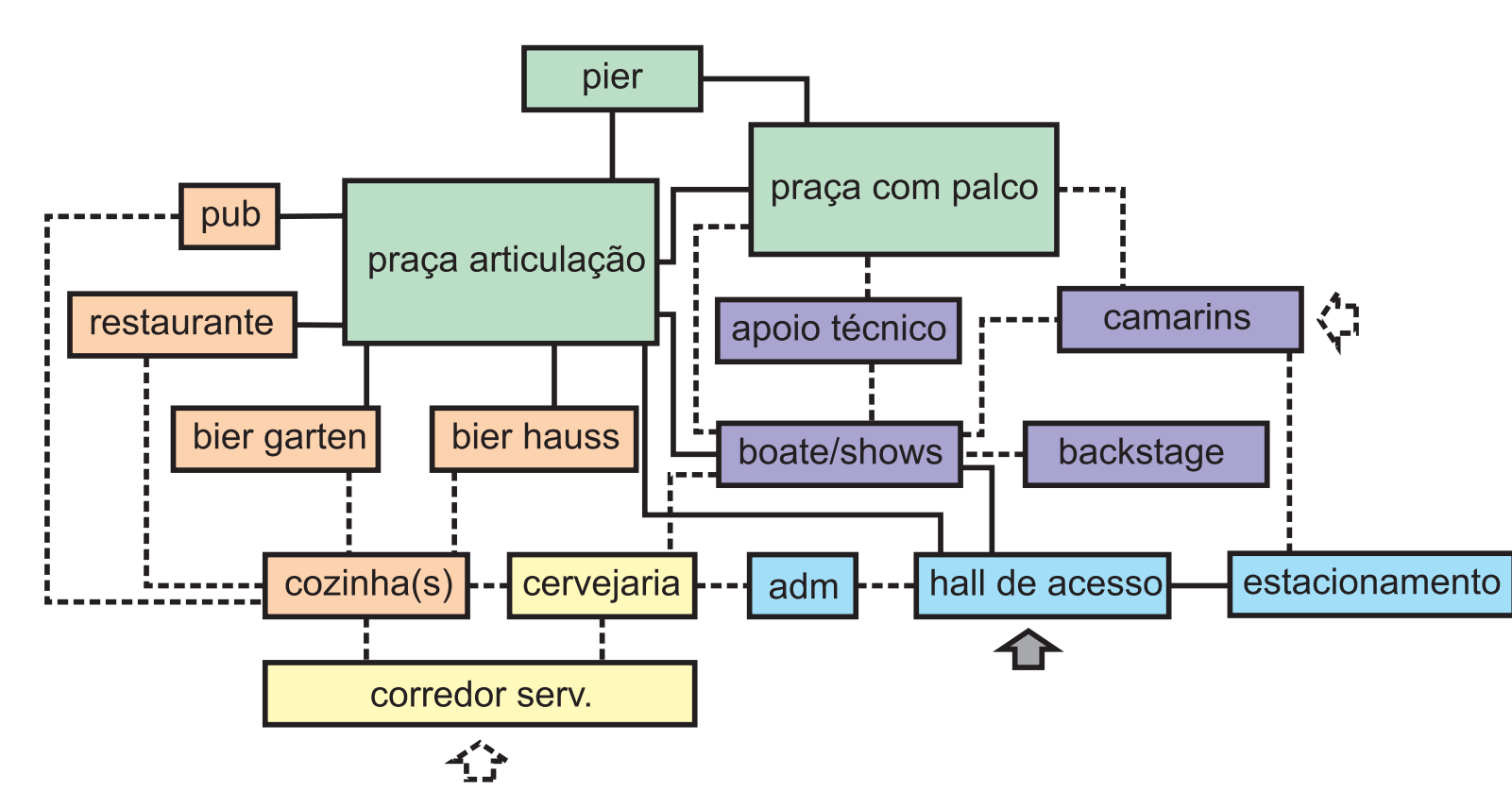


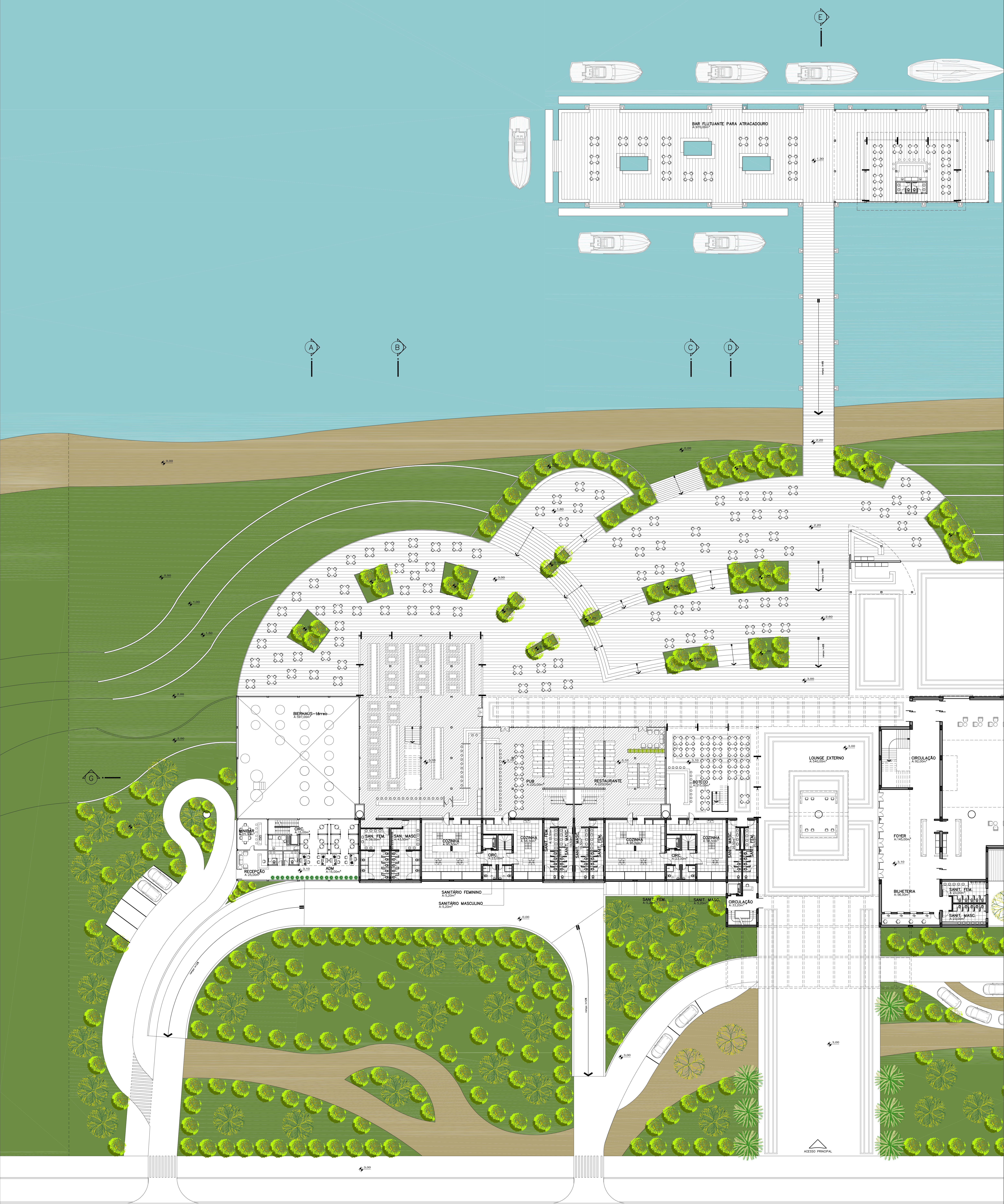
## PARTIDO

O projeto consiste em criar uma praça articuladora, fazendo todos os bares com seus acessos em torno desta. Para ingressar no prédio vindo por terra é necessário passar pela praça vestibular, coberta e com os serviços de informação no seu centro, abaixo de uma grande zenital.

Toda a cobertura é suspensa por uma estrutura tubular, deixando os segundos pavimentos e mezaninos da edificação livres. Todas as entradas de carga e descarga dos restaurantes e da cervejaria, bem como a própria cervejaria e o estacionamento estão no nível do Guaíba. Já os acessos e o resto da edificação está no nível da Av. Diário de notícias, fazendo o prédio todo ficar no nível da rua. O entorno, onde não há edificação, foi escalonado, e foram criados decks de madeira de frente ao Guaíba.

Para elevar ainda mais a conexão da edificação com a orla foi feito um bar/ancouradouro flutuante, buscando atrair os iatistas e velejadores dos clubes nauticos existentes na proximidade.





AV. DIÁRIO DE NOTÍCIAS

PLANTA BAIXA TÉRREO -  
NÍVEL DIÁRIO DE NOTÍCIAS

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO SUL  
FACULDADE DE ARQUITETURA

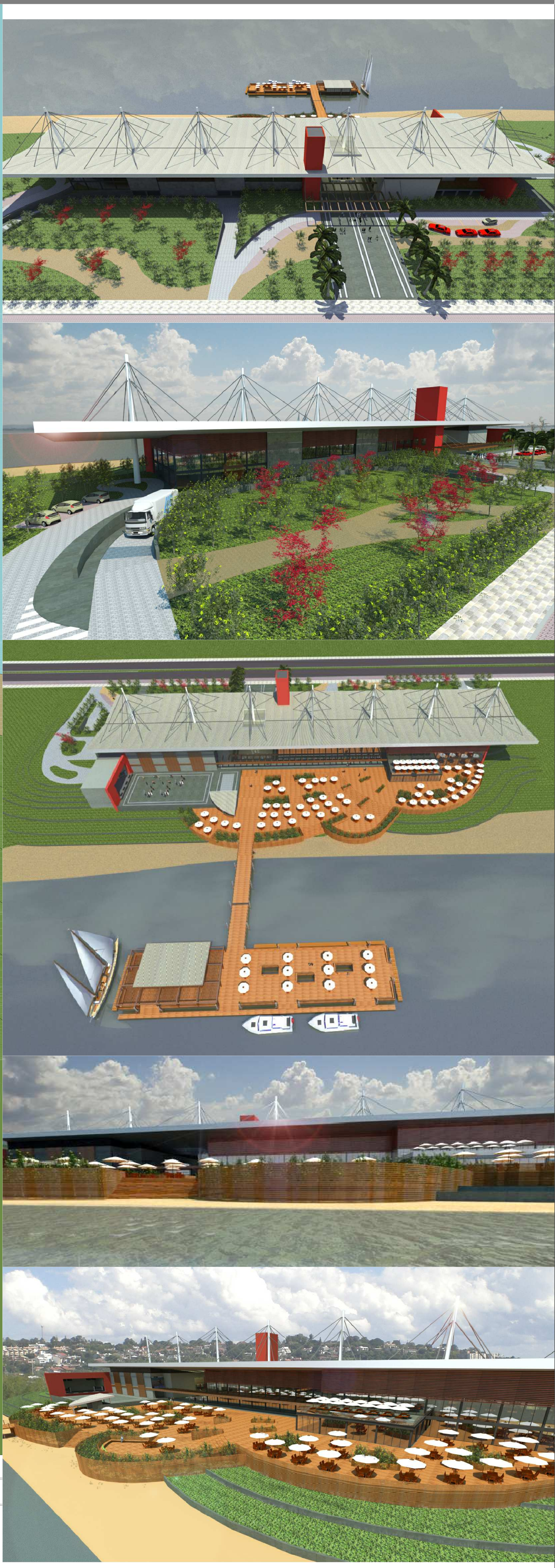
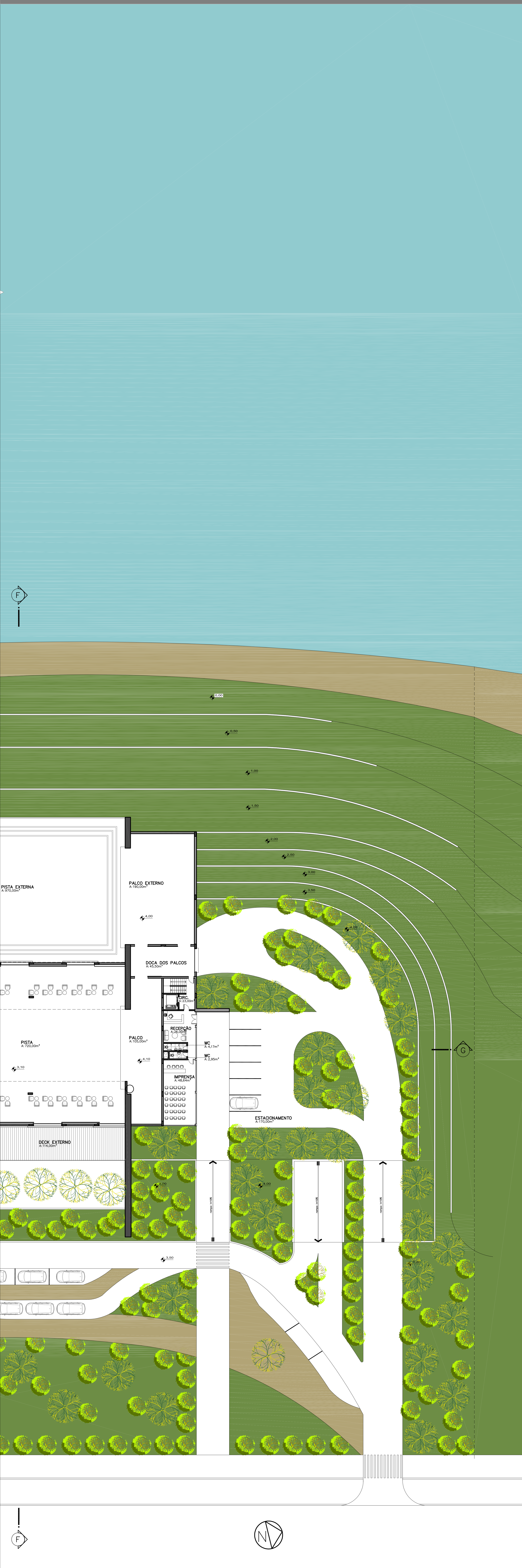
TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO - 2012/1

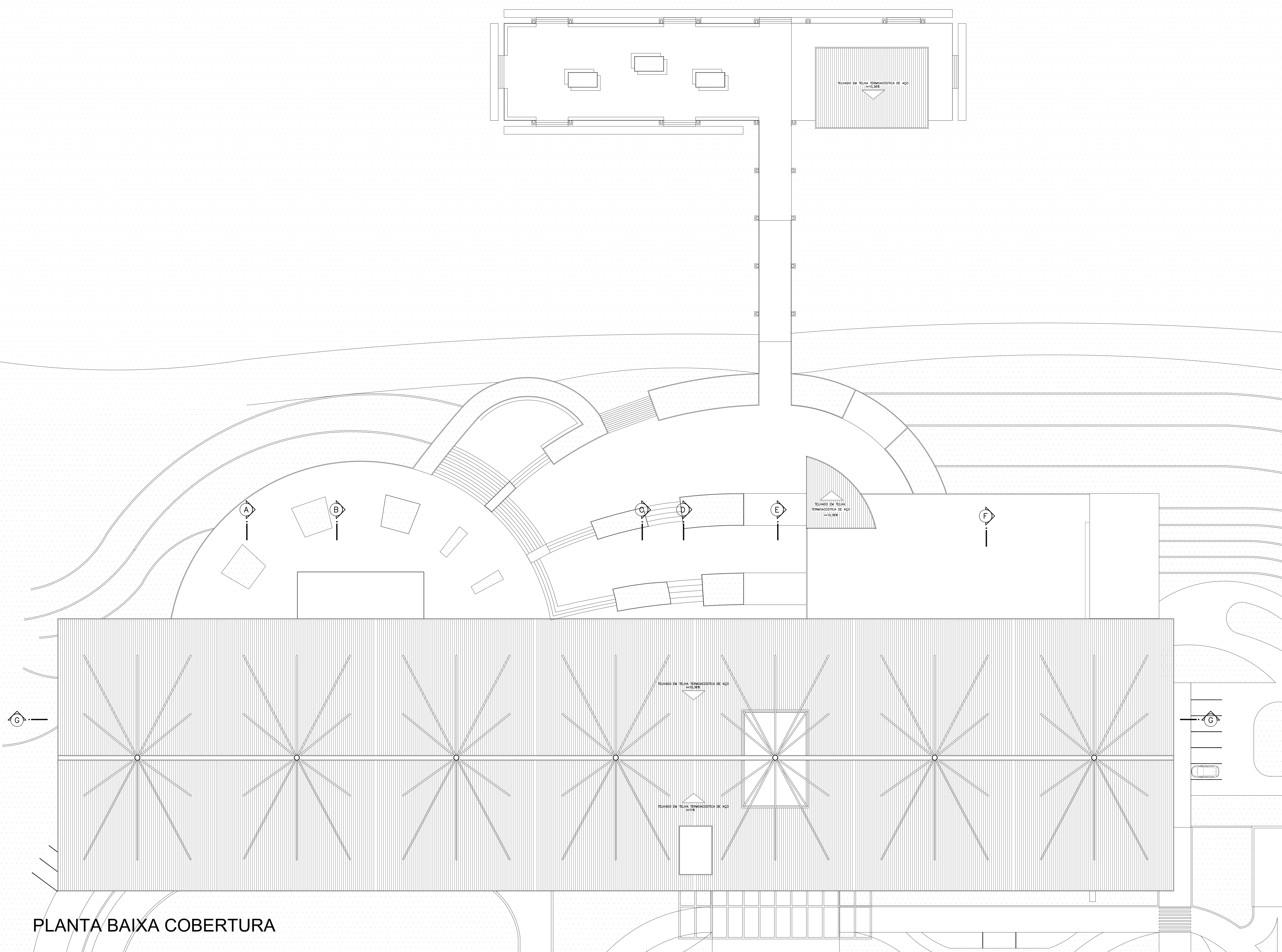
ALUNO: FRANCISCO MARASCHIM ZANCAN  
ORIENTADOR: GILBERTO FLORES CABRAL

**CERVEJARIA**  
BARES E CASA DE SHOWS

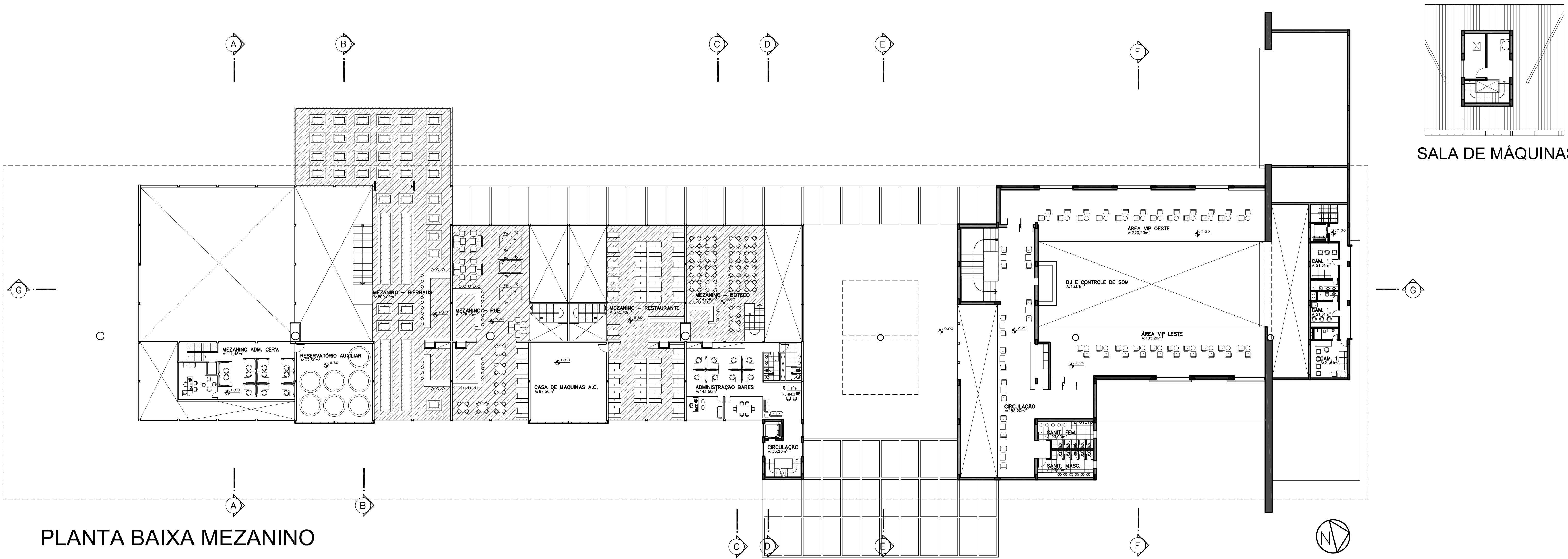
2

10





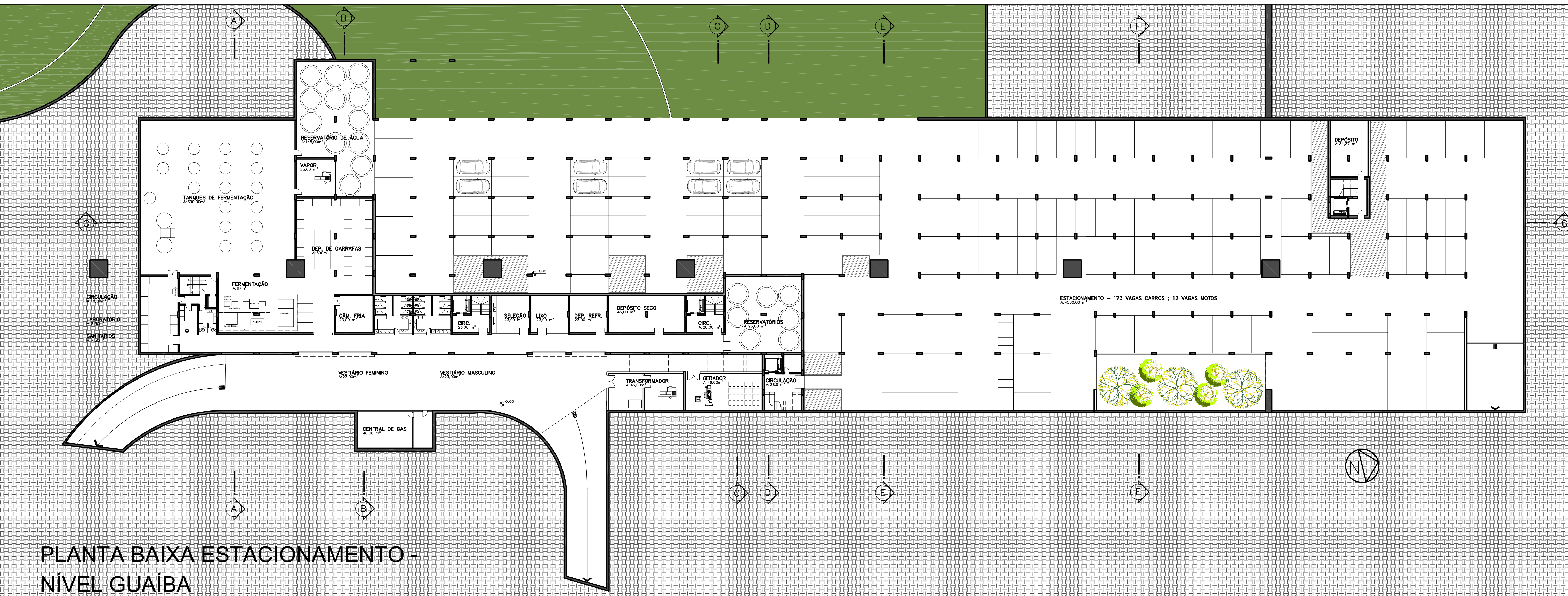
PLANTA BAIXA COBERTURA



PLANTA BAIXA MEZANINO

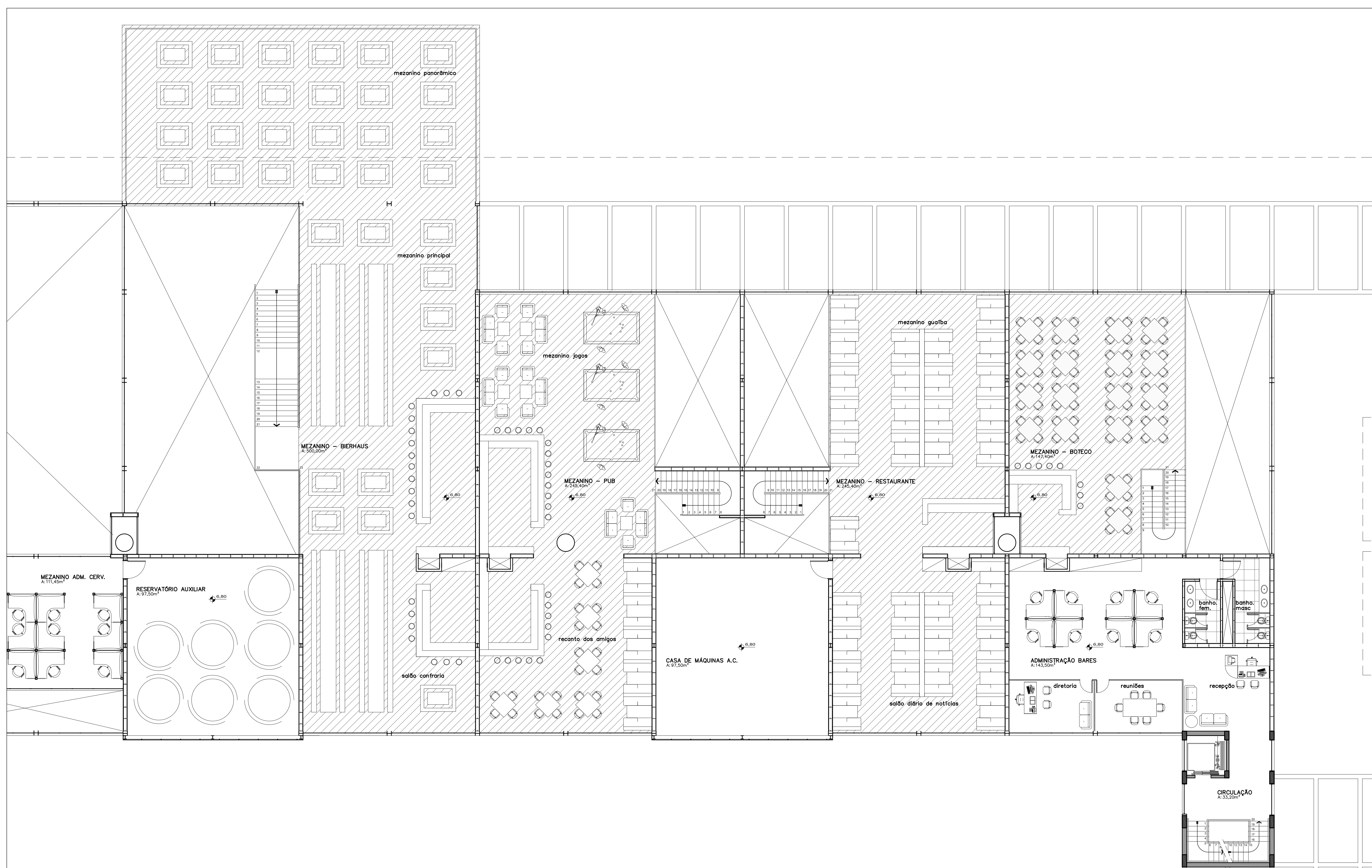
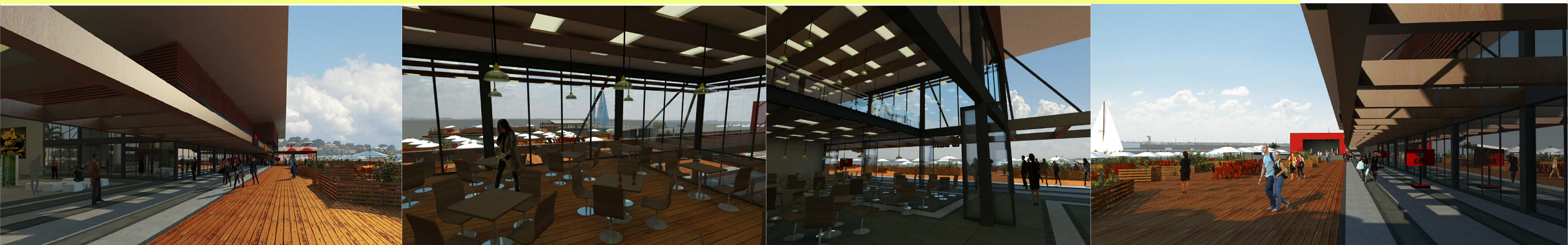


SALA DE MÁQUINAS

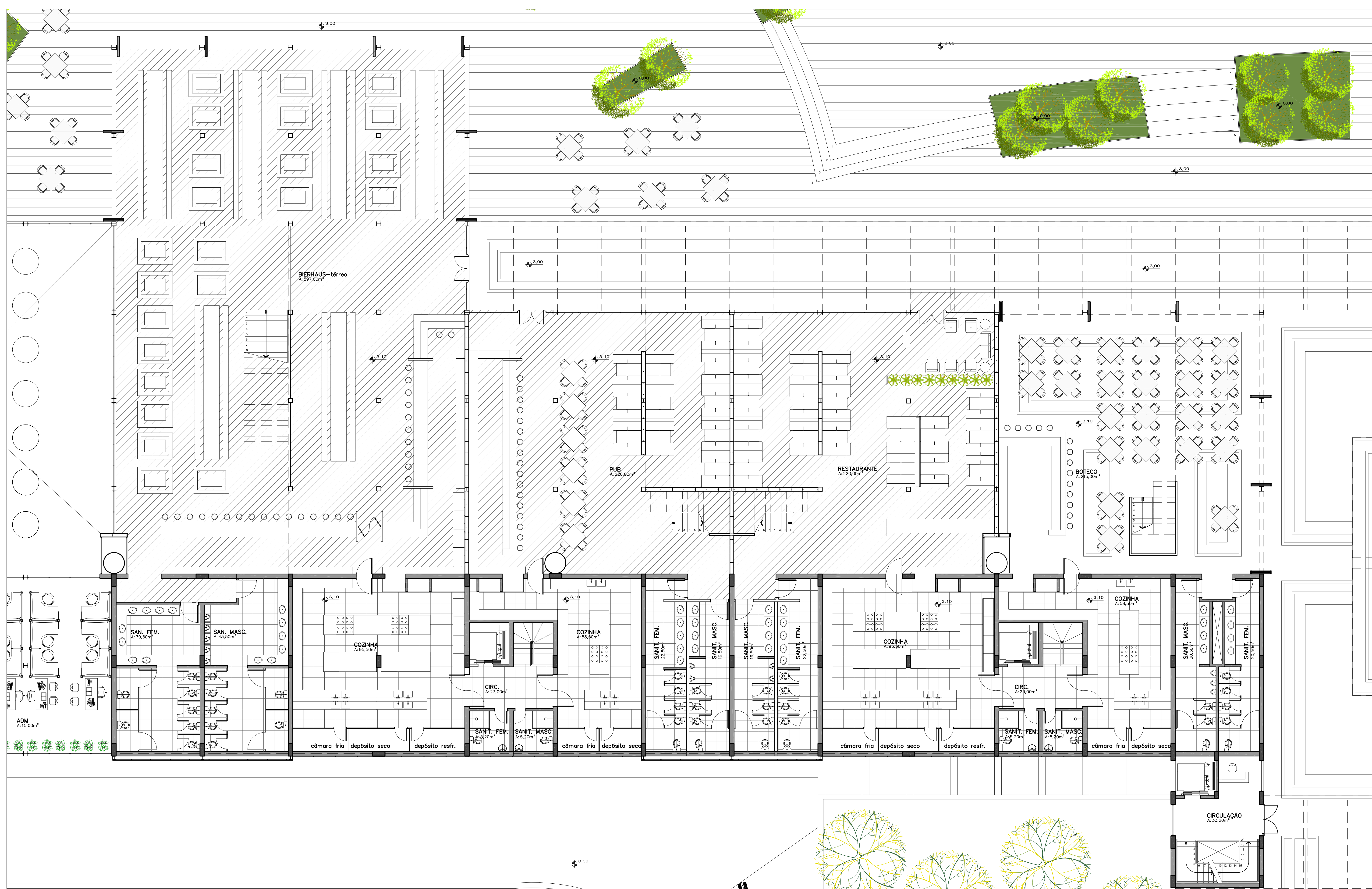


PLANTA BAIXA ESTACIONAMENTO - NÍVEL GUAÍBA

 PLANTAS ESC. 1:125



PLANTA BAIXA MEZANINO

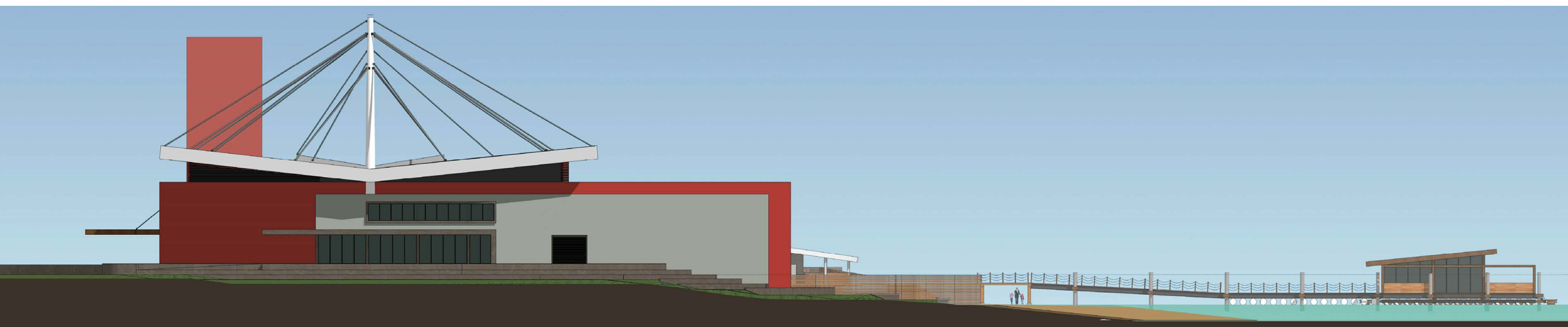


PLANTA BAIXA TÉRREO

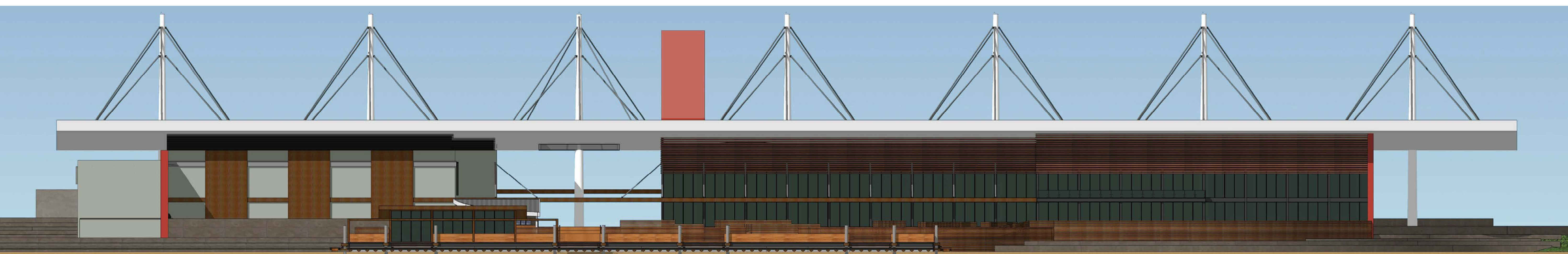
 FACHADAS ESC. 1:250



FACHADA LESTE



FACHADA NORTE

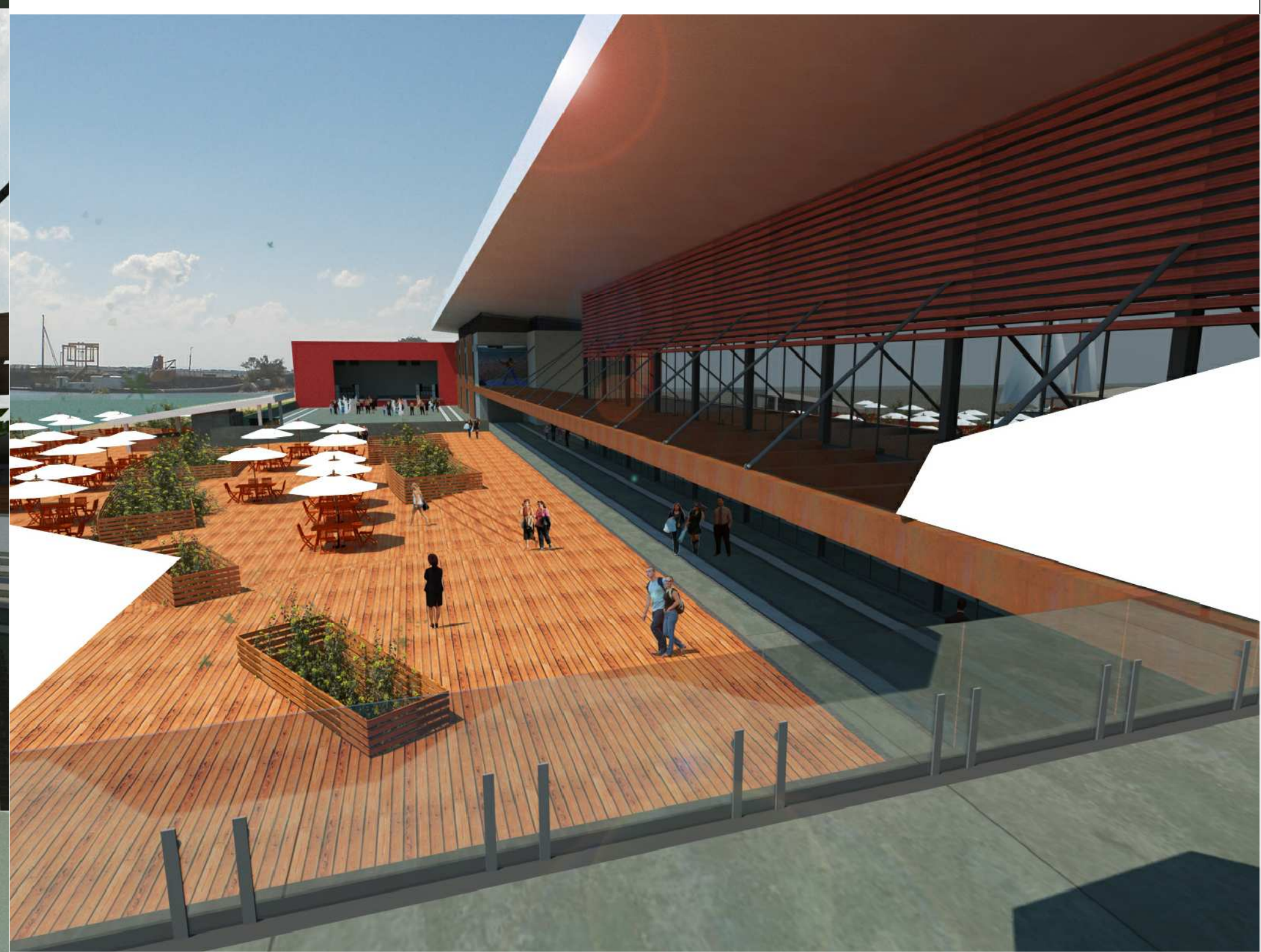
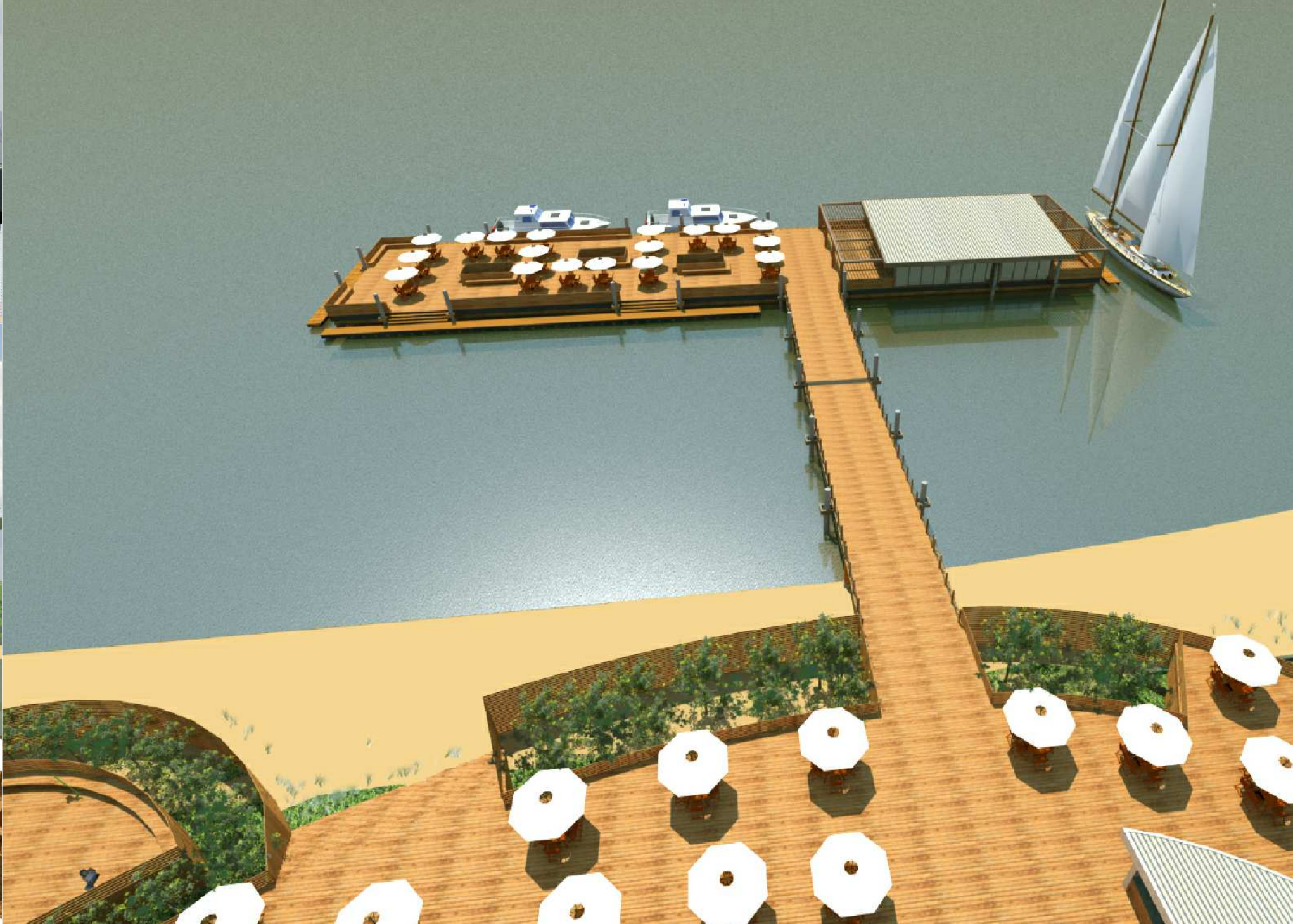


FACHADA OESTE



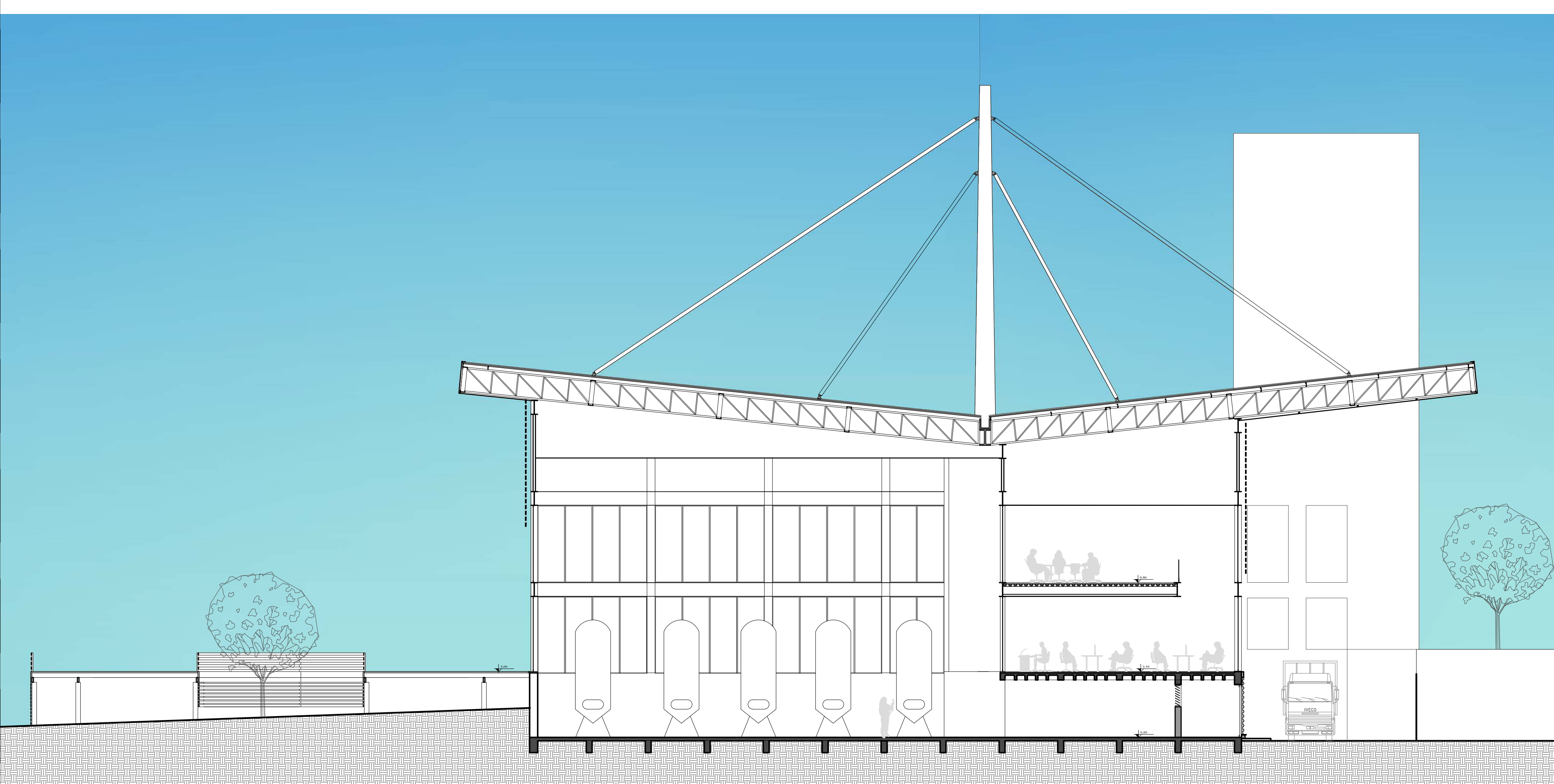
FACHADA SUL

 VISTAS S/ESC.

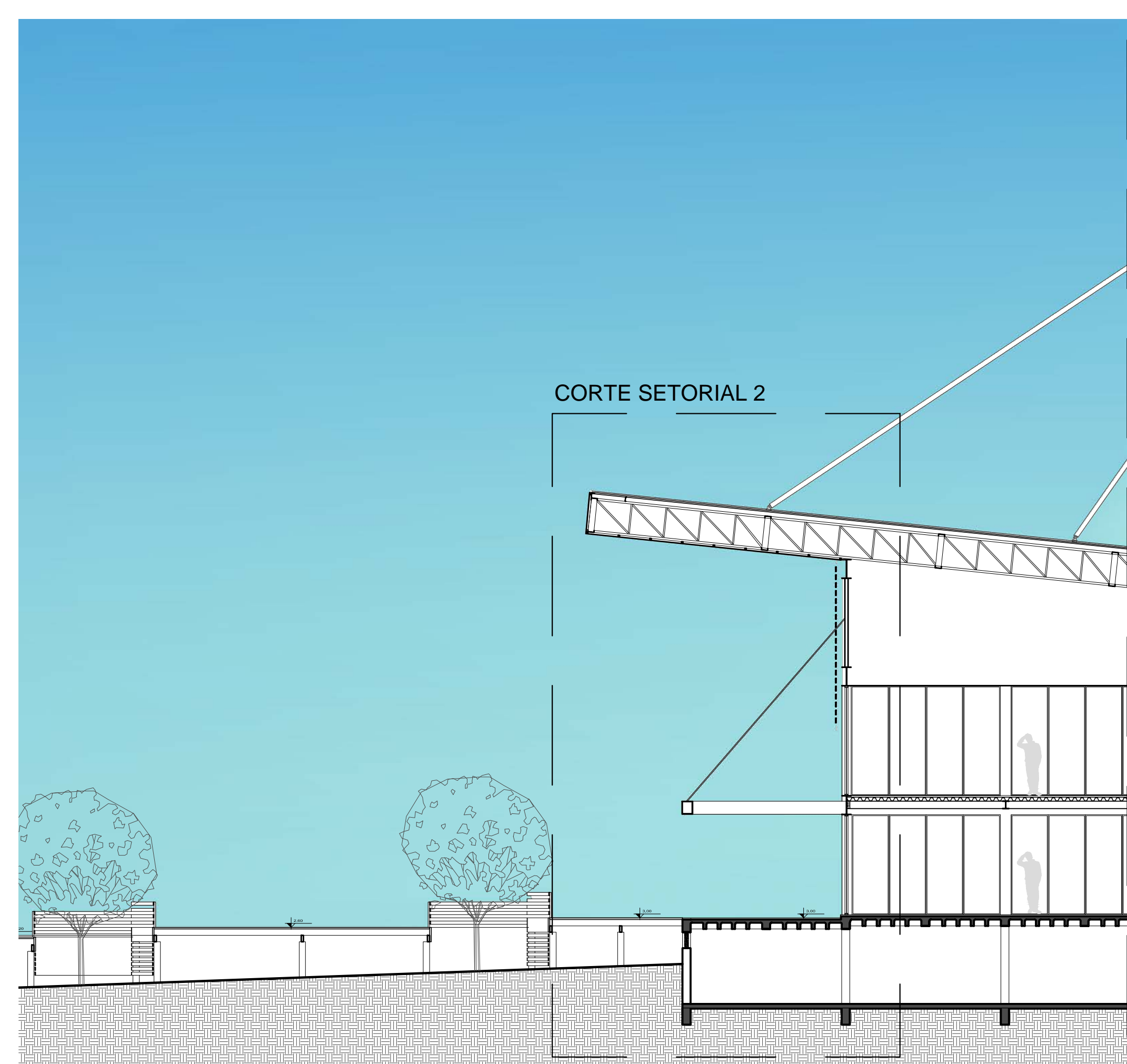




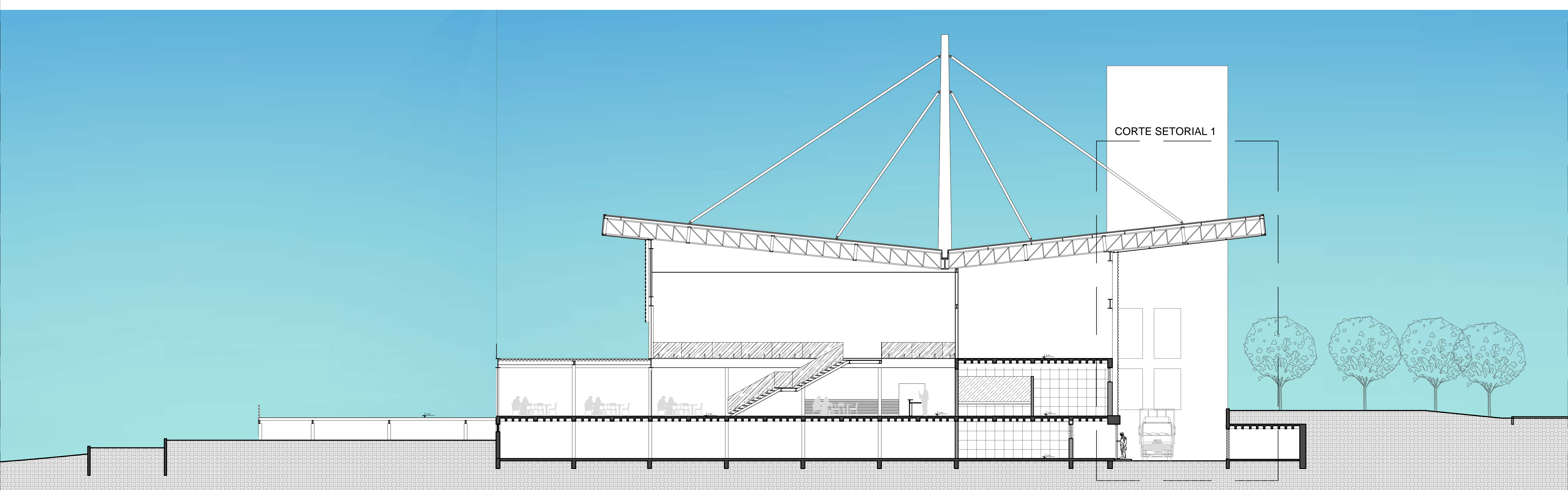
CORTES ESC. 1:125



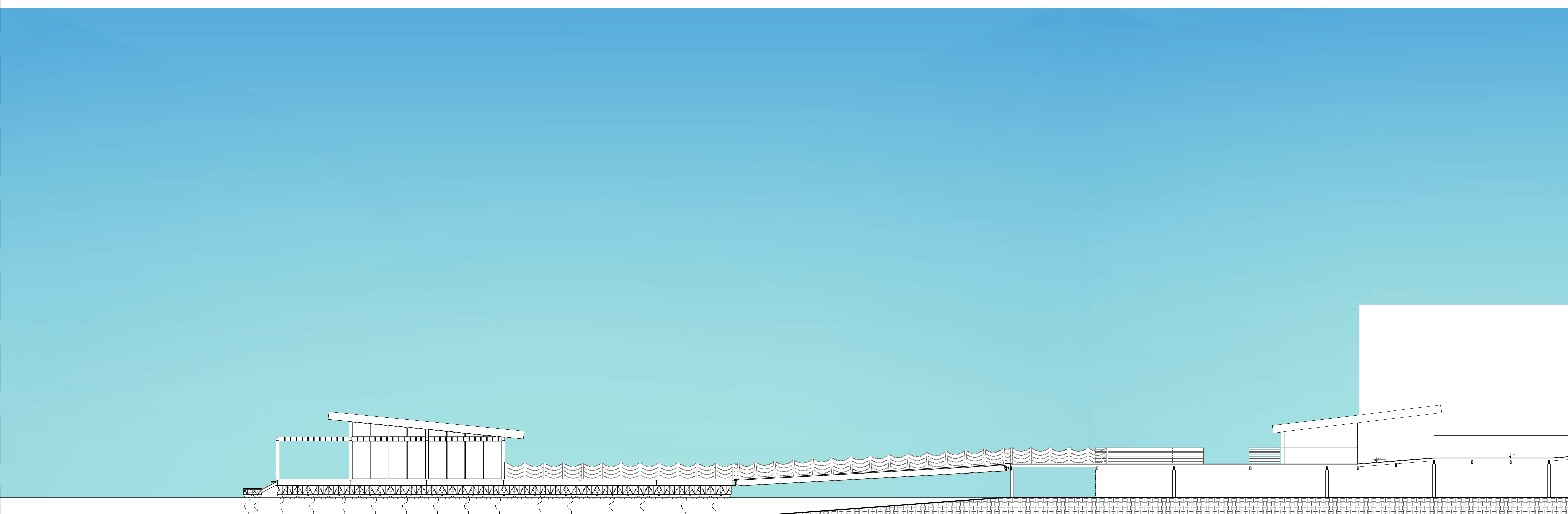
CORTE AA



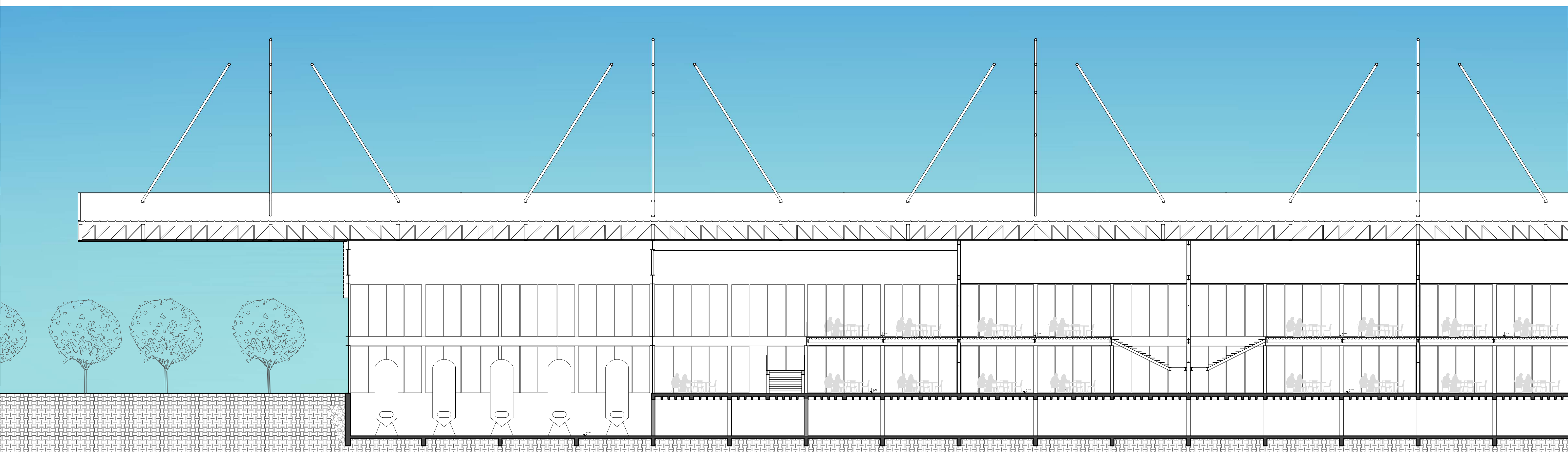
CORTE CC



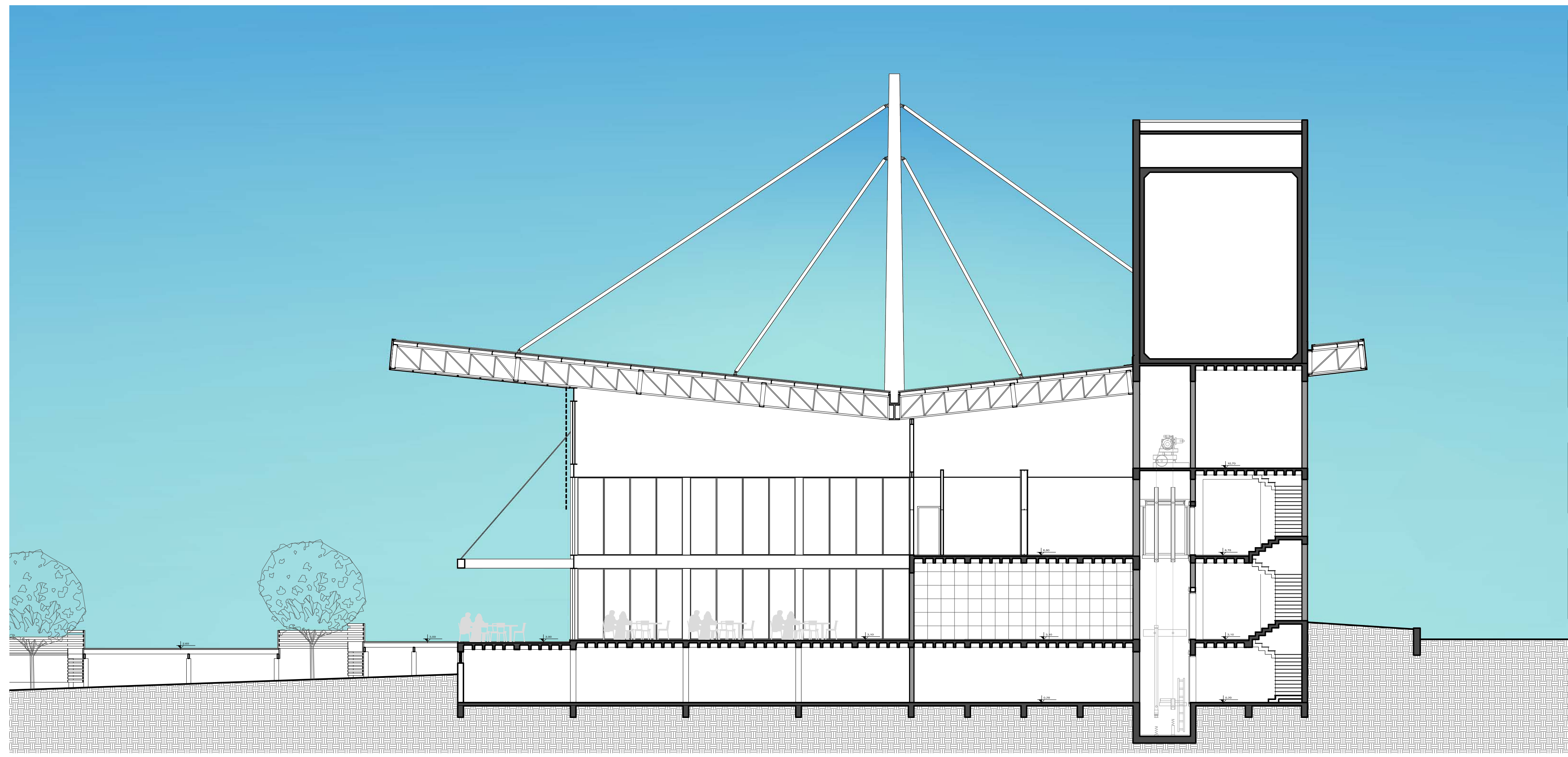
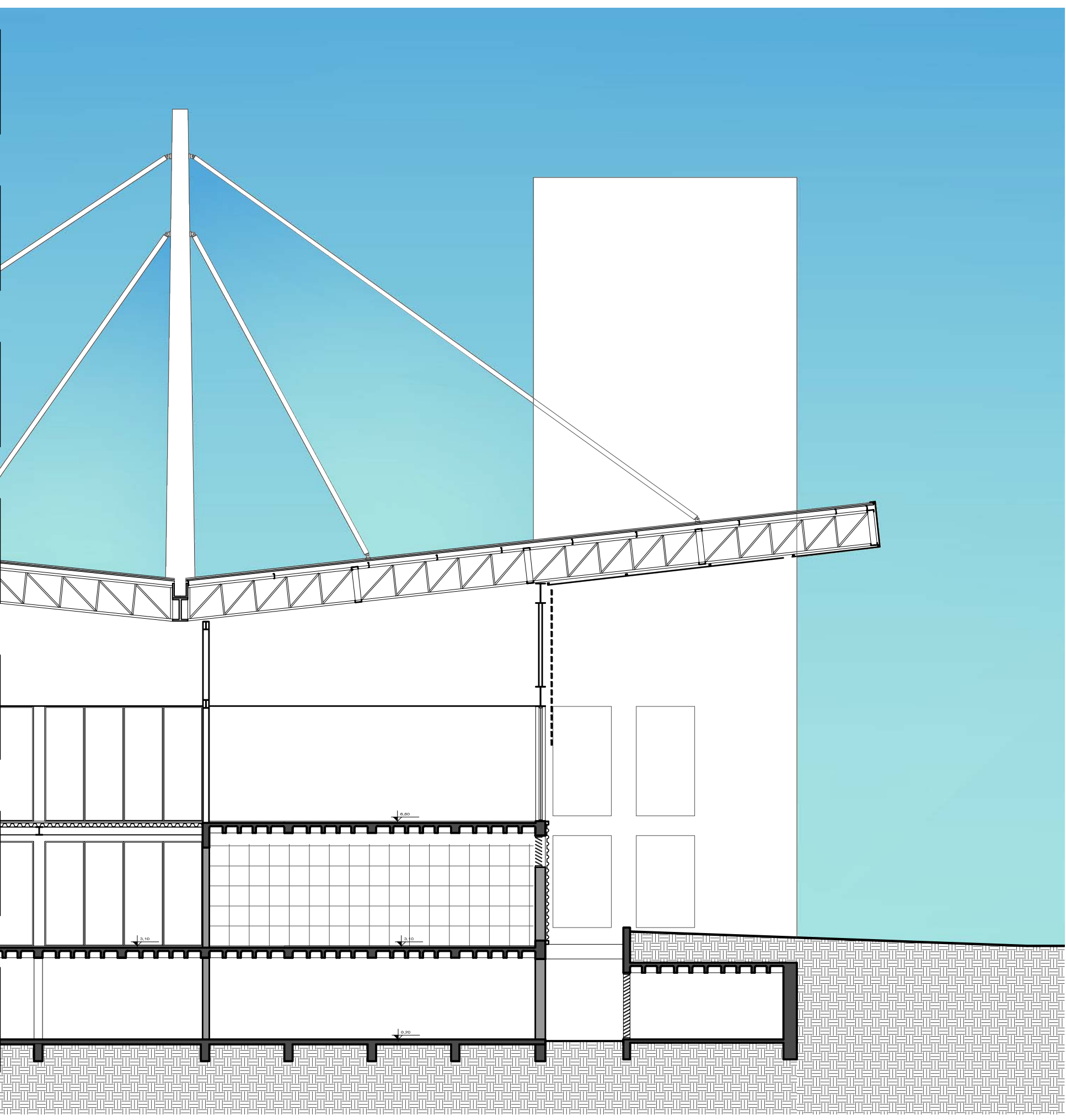
CORTE BB



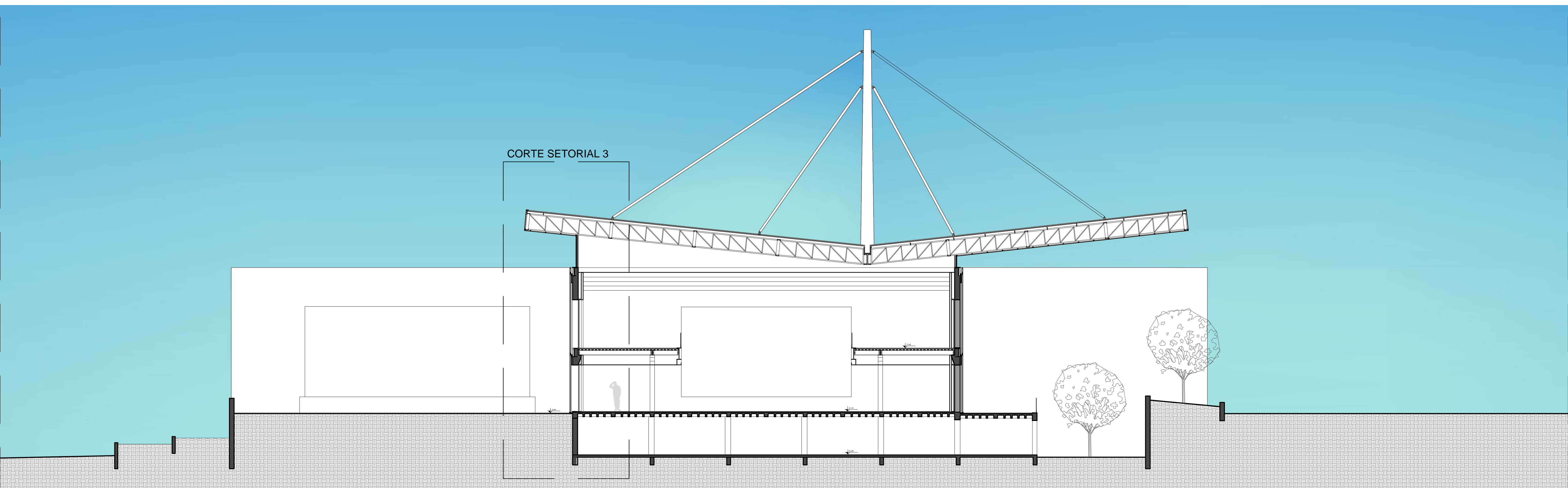
CORTE EE



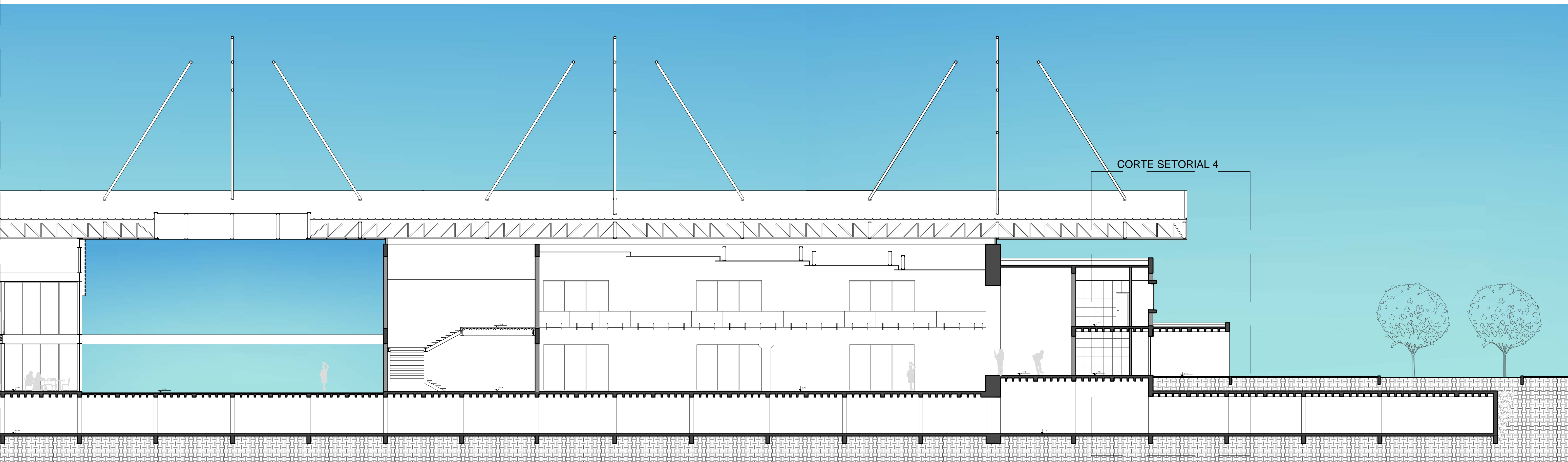
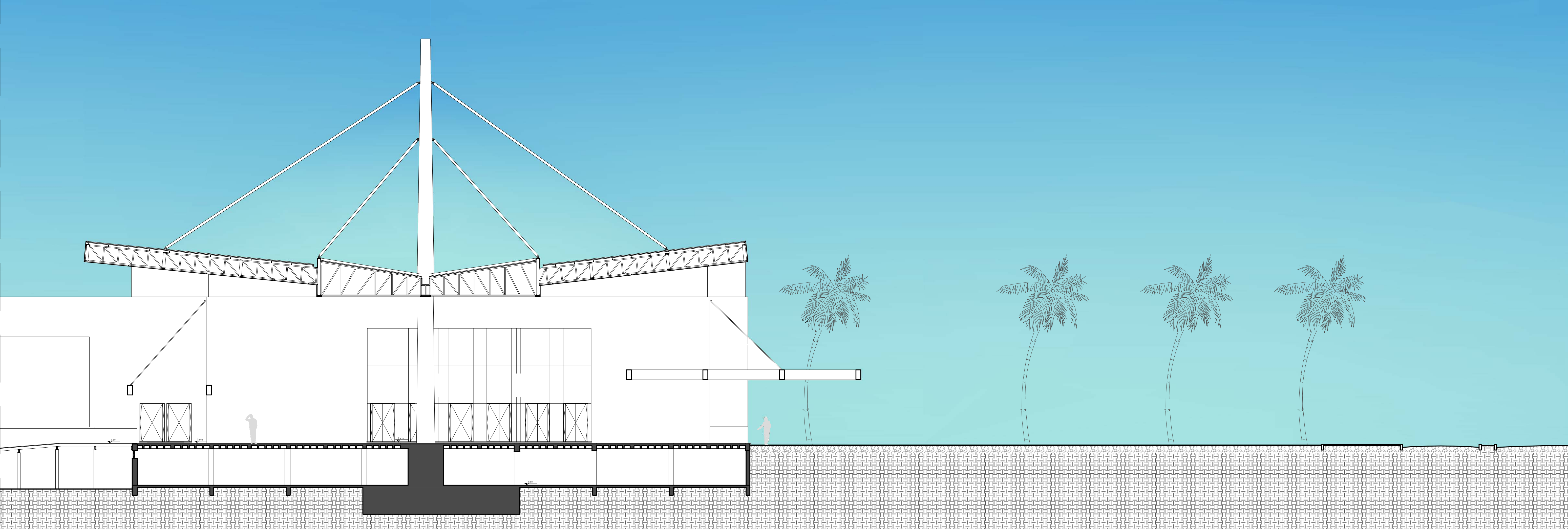
CORTE GG



CORTE DD



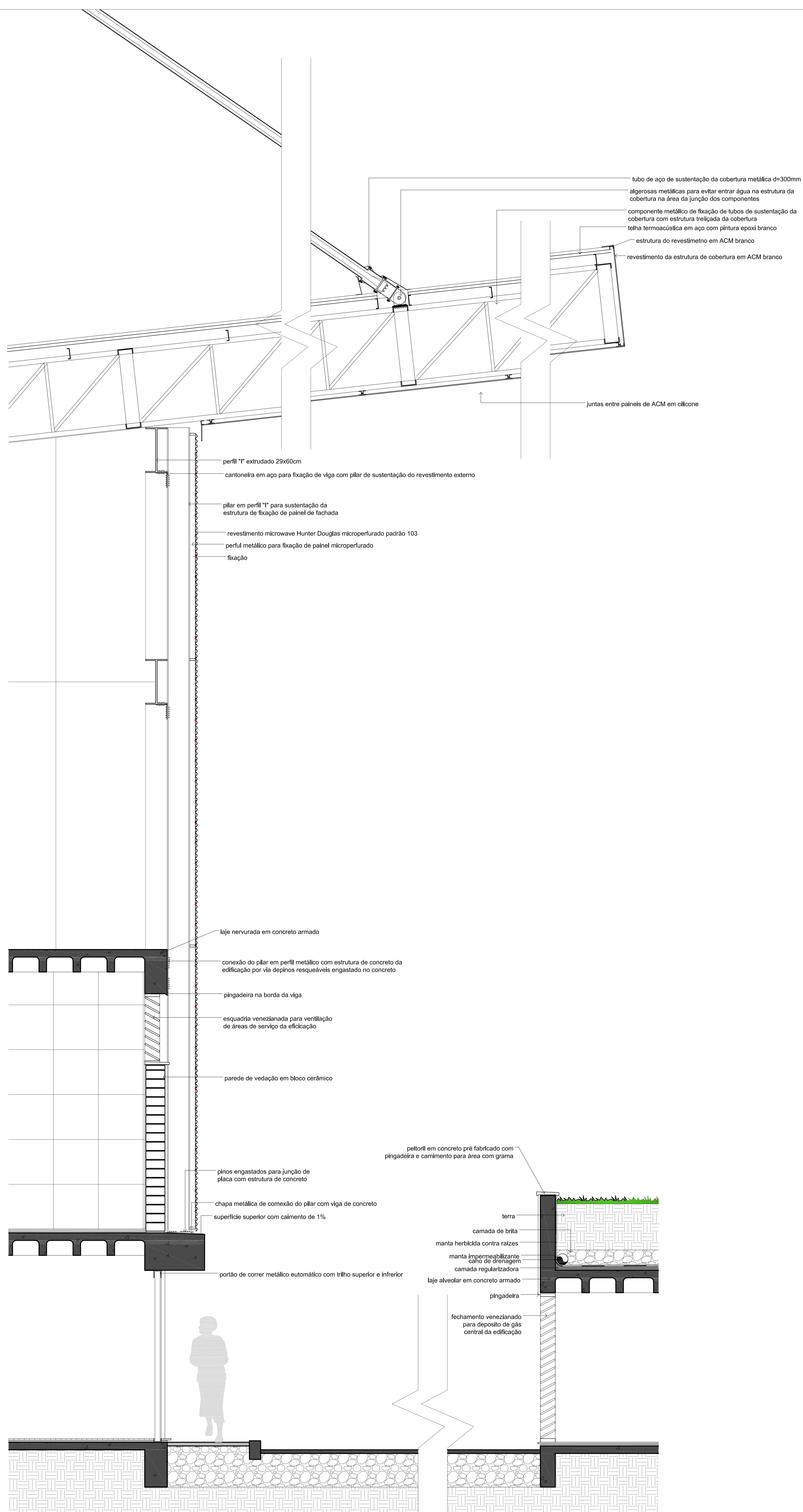
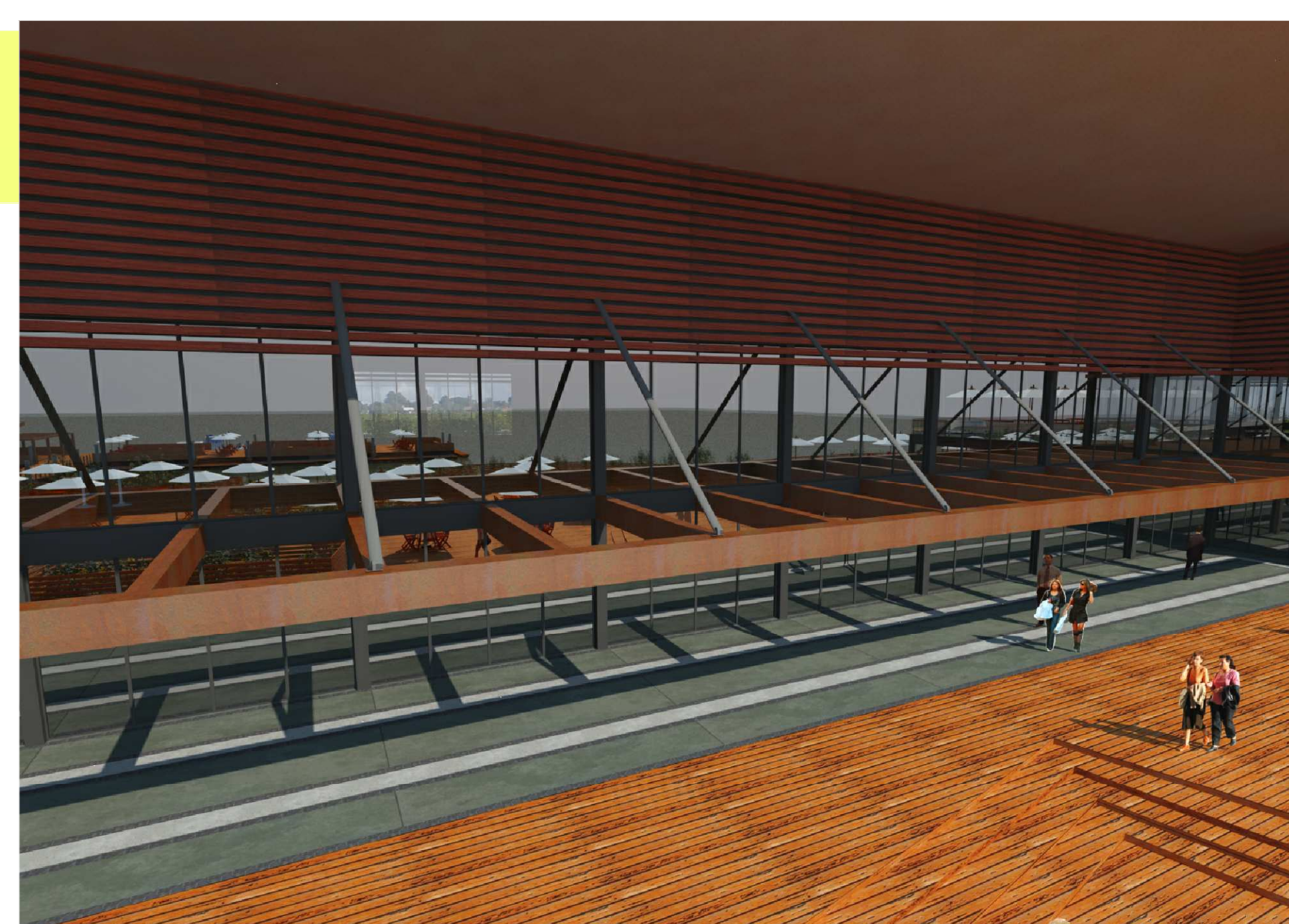
CORTE FF



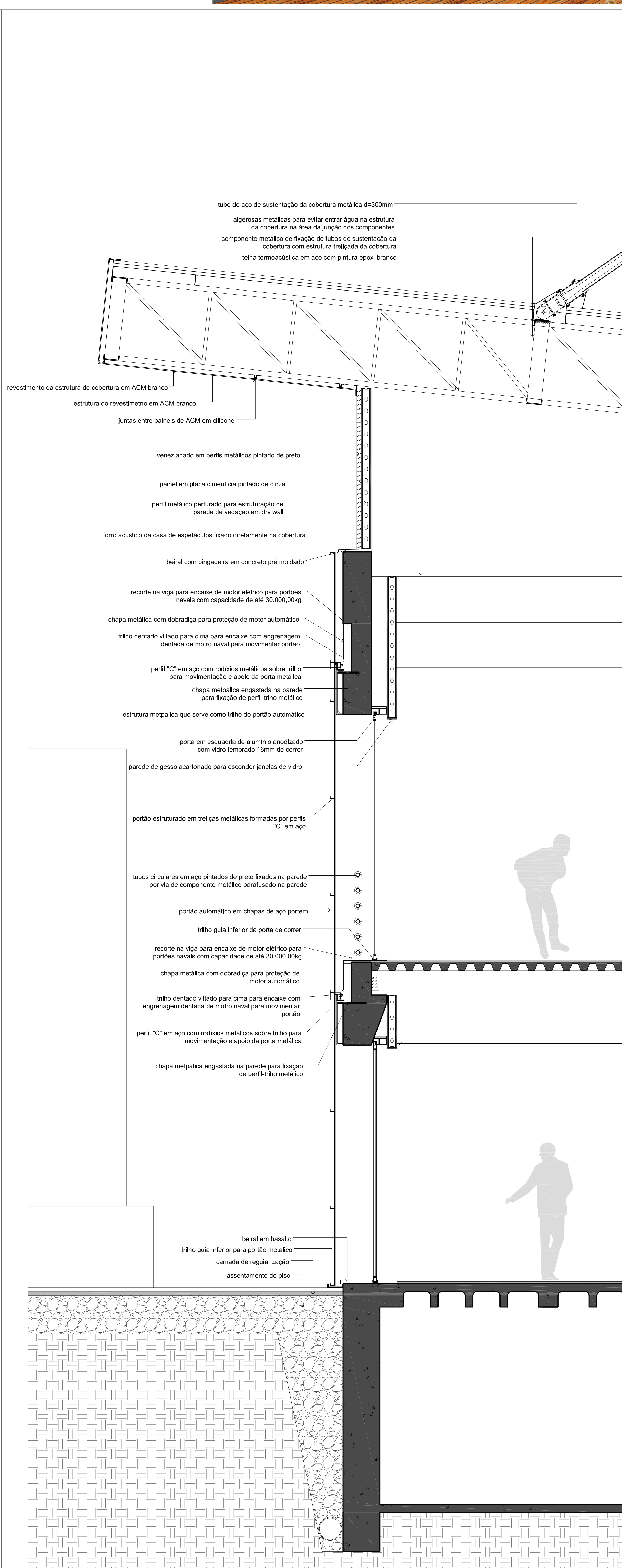


 CORTES SETORIAIS ESC. 1:25

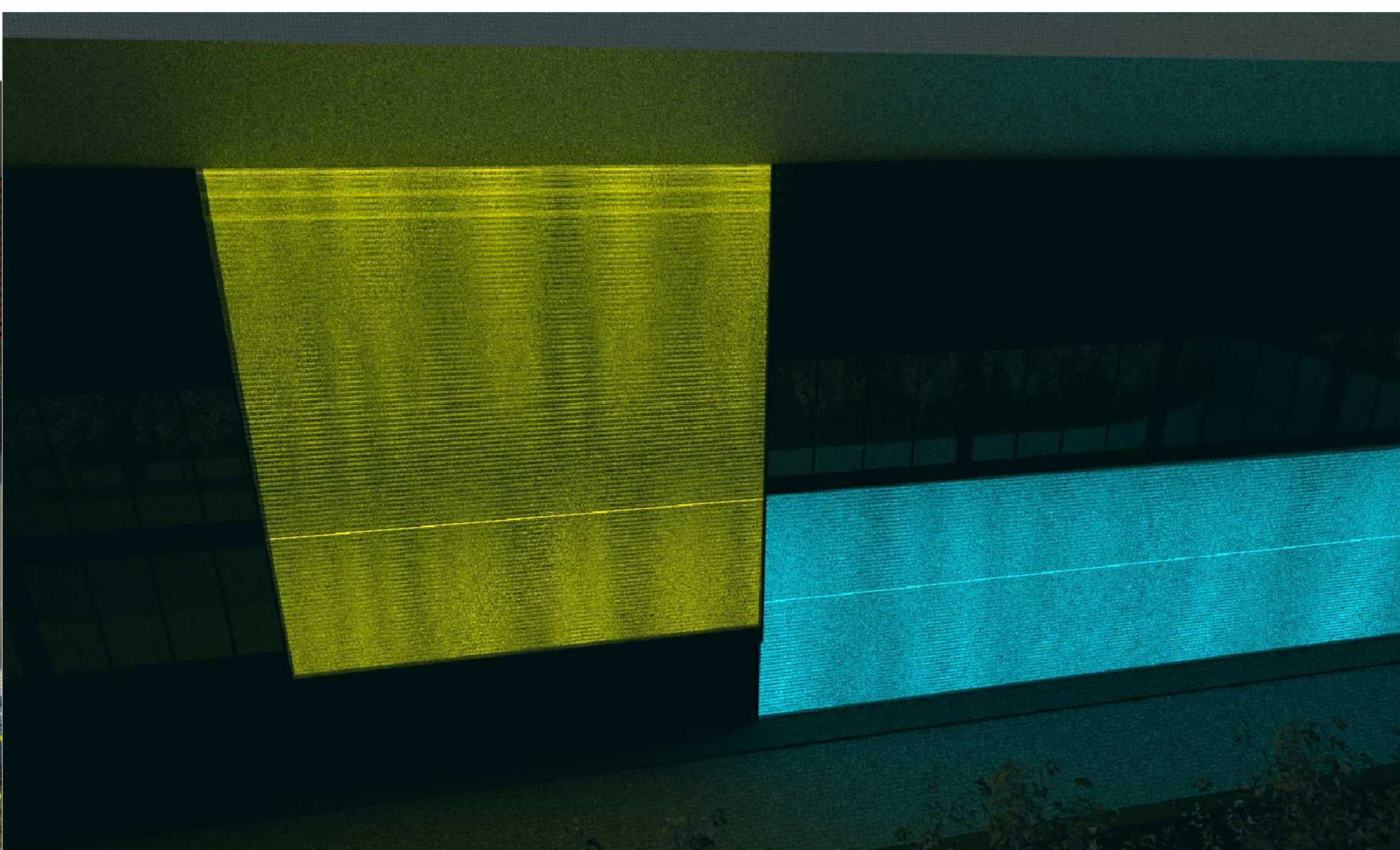
perspectiva da fachada do corte setorial 2



CORTE SETORIAL 1

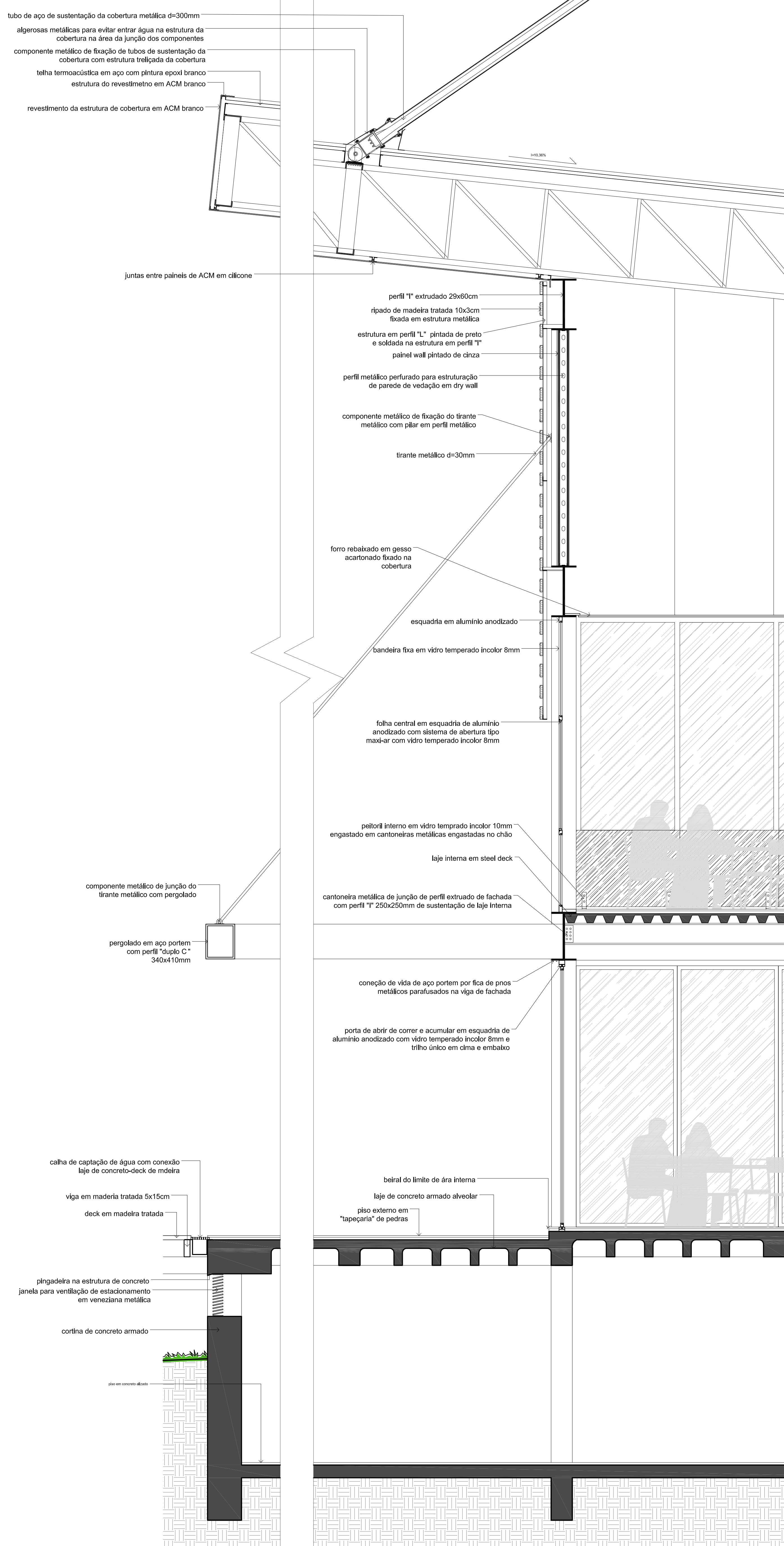


CORTE SETORIAL 2

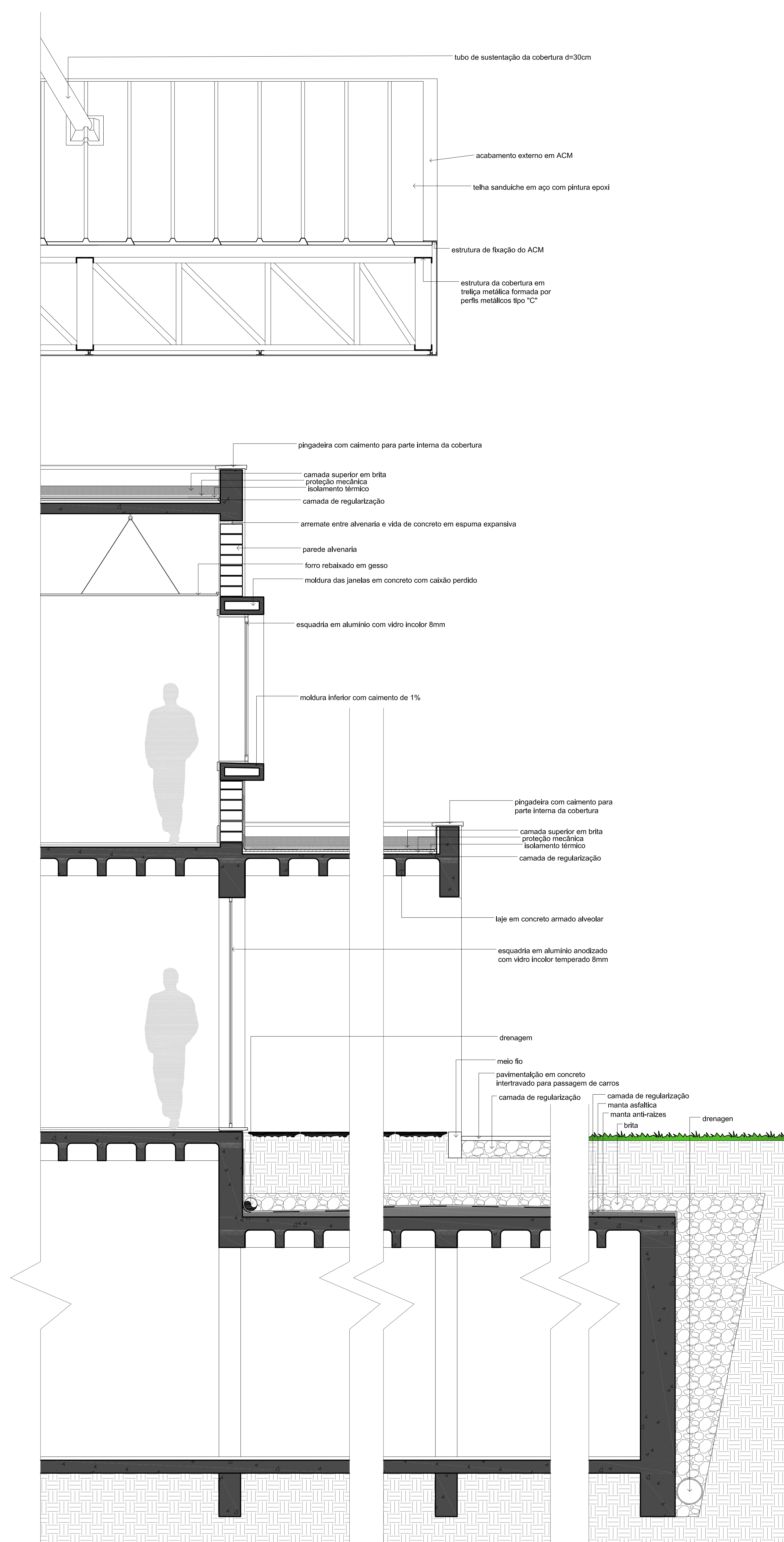


perspectiva da fachada do corte setorial 1. No período do dia (esquerda) e à noite (direita) mostrando que os painéis microperfurados podem ter algum efeito luminoso temático para ser ligado à noite

perspectiva da fachada do corte setorial 4



CORTE SETORIAL 3



CORTE SETORIAL 4

perspectiva da fachada do corte setorial 3. Mostrando os painéis de aço portem abertos e fechados.

