

047

ESTUDOS COMPARATIVOS DE CONDOMÍNIOS “HORIZONTAIS”. Tássia Coser Normann, Vanda Ueda (orient.) (UFRGS).

Tendo como problema inicial de nossa pesquisa uma adequada conceituação para nosso objeto de pesquisa, os condomínios "fechados" horizontais – na verdade, condomínios por unidades autônomas unifamiliares – da cidade de Porto Alegre e sua Região Metropolitana, e tendo sido esse problema, em princípio, resolvido com a adoção do conceito de ROITMAN, partimos para uma nova análise desse objeto. Esse problema havia surgido quando deparamo-nos com uma grande variedade de estudos e abordagens na área, seja pela metodologia, seja pelo próprio objeto de estudo, que muitas vezes, apesar da denominação, não têm nada em comum e, por isso, sentimos necessidade de revisar a bibliografia sobre os condomínios "horizontais" e fazer comparativos com outros estudos, para encontrar aqueles afins, uma vez que pudemos já caracterizar de forma bastante consistente os condomínios de nosso estudo. Continuaremos a utilizar algumas das ferramentas e métodos com os quais já vínhamos trabalhando e introduziremos novos, bem como intensificar alguns deles, citando como exemplos: informações coletadas de anúncios dos condomínios em classificados de jornal, em órgãos públicos, em sítios da *Internet*, em pesquisas de campo, em revisões bibliográficas e através do contato com outros pesquisadores. Esperamos, dessa forma, estabelecer parâmetros melhor definidos para nossa pesquisa de forma geral, além de enriquecer o conhecimento no assunto, considerando que o fenômeno de proliferação dos condomínios "horizontais" não é exclusivo da nossa área de estudo e vem ganhando notoriedade há algum tempo. (Fapergs).