

200

O CONFLITO NO ESPAÇO URBANO NO CONTEXTO DA REVISÃO DO PDDUA ADVINDO DO ADENSAMENTO URBANO: O CASO DO BAIRRO PETRÓPOLIS EM PORTO ALEGRE/RS. *Fernando Weiss Xavier, Tania Marques Strohaecker (orient.)* (UFRGS).

O Estatuto da Cidade, Lei 10.257/01, prevê que todos os municípios com mais de 20 mil habitantes são obrigados a elaborar e implementar planos diretores. Tal legislação também prevê o Planejamento Participativo. Porto Alegre está em plena revisão de seu Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental (PDDUA), elaborado em 1999, devendo se adequar à legislação federal (2001). Neste contexto, os conflitos acerca das mudanças das regras do atual PDDUA tornam-se evidentes, principalmente quanto ao adensamento urbano. O atual PDDUA revela-se economicista, pois privilegia o máximo aproveitamento da infra-estrutura de certas áreas da cidade, prejudicando a qualidade de vida dos moradores. As questões de paisagem, qualidade ambiental, patrimônio coletivo e a dinâmica social urbana são pouco considerados. Neste sentido, esta política provoca reação dos moradores dos bairros prejudicados. No caso do bairro Petrópolis, tal conflito se confirma. Assim, os representantes dos moradores deste bairro participam da revisão do PDDUA, analisando e elaborando propostas de alteração. A discussão das propostas para o Bairro Petrópolis foi tratada no Fórum Regional de Planejamento da Macrozona Centro, juntamente com outros bairros, nas audiências públicas. Este trabalho objetiva analisar a gestão do planejamento participativo no contexto da revisão do PDDUA e dos conflitos acerca da aplicação da política de adensamento urbano sobre o bairro Petrópolis. Para este fim, a metodologia adotada baseia-se, primeiramente, comparação entre o 1º PDDUA e a proposta final para a sua reformulação, para melhor compreender as mudanças propostas no que se refere aos parâmetros urbanísticos. A análise preliminar indica que as mudanças não foram significativas. Assim, adota-se, como segunda etapa de operacionalização do trabalho, a elaboração de entrevistas com diferentes atores envolvidos no processo de revisão do PDDUA para verificar a possibilidade da resolução do conflito.